**Poziv za ponudu - Iznajmljivanje kancelarijskog prostora**

Datum publikacije poziva: **10 Januar 2020**

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, u okviru IPA fondova je odgovorna institucija za sprovođenje tri programa PGS-a:

1. Kosovo – Severna Makedonija, IPA II, 2014 – 2020;
2. Kosovo – Crna Gora, IPA II, 2014 – 2020 i
3. Kosovo – Albanija, IPA II, 2014 – 2020.

Sprovođenje ovih programa realizuje se putem tri tehničke asistencije/pomoći (TA), koje za ugovorne organe imaju Delegacije EU-a, dok sprovodnice ovih programa su državne institucije relevantih država. U okviru tri programa, ugovorene su i počele su sa sprovođenjem programa tri ekipe Tehničke asistencije/pomoći kao u nastavku:

* AT iz programa Kosovo – Severna Makedonija, sa br. ugovora 2019/410-322;
* AT iz programa Kosovo – Crna Gora, sa br. ugovora 2019/403-185 i,
* AT iz programa Kosovo – Albanija, sa br. ugovora 2019/ 411-818.

U okviru ovih tehničkih asistencija, pozivamo sve zainteresovane stranke da podnose svoje ponude za slobodne radne prostorije pod zakupom (kirijom) u Prištini za uređivanje tri kancelarija PGS programa kao u nastavku:

1. Kancelariju Zajedničkog tehničkog sekretarijata, programa Kosovo – Severna Makedonija;
2. Kancelariju Zajedničkog tehničkog sekretarijata, programa Kosovo –Crna Gora i,
3. Kancelariju Zajedničkog tehničkog sekretarijata, programa Kosovo -Albanija;

Iznemljena prostorija pod kirijom treba da ispunjava dole navedene sledeće spcifikacije:

* da ima dozvolu za izgradnju i sve ostale dokumente prema zakonu na snazi;
* da bude u urednom stanju bez potreba za renoviranje;
* da se unutrašnjost dizajnuje na osnovu zahteva i potreba tri programa;
* struja, voda i ostale usluge da budu ugrađene u obejktu/kancelariji;
* da raspolaže sa dve kancelarije, svaka treba da bude površine od najmanje 15 m2;
* jednu salu za sastanke površine najmanje od 30 m2,
* toalet i svu potrbnu opremu;
* jednu salu za obuke koja treba da bude površine najmanje od 60 m2;
* parking za najmanje tri vozila;
* ukupnu površinu od 120 m2;
* poželjno da bude priključena sa gradskom toplanom Termokosom;
* poželjno je da ima kuhinju i svu potrebnu električnu i unutrašnju opremu;
* **poreske obaveze će se pokriti od strane ponuđača/zakupca prema zakonodavstvu na snazi.**
* **uplata opštinskih usluga gde su obuhvaćene električna energija, voda i smeće treba da budu unutar cene ponude na mesečnoj osnovi;**
* **lokaciija: Priština (u centru grada ili u blizini bivšeg objekta “Rilindja”);**
* **vreme trjanja kirije će biti oko 3 godine, sa mogućnošću produženja.**

Svi zainteresovani treba da podnose:

* Ponudu i dodatnu dokumemtaciju na osnovu gore pomenutih specifikacija zajedno sa cenom zakupa/kirije za mesec.

Izbor ponuđača će se obaviti na osnovu ispunjavanja gore pomenutih specifikacija, ekonomski povoljnije cene unutar budžetskih mogućnosti planiranih u Tehničkoj anteni.

Svi zainteresovani svoje ponude i potrebnu dokumentaciju treba da podnose najkasnije **do 20og Januara 2020\_**na e-mail adresu: shkelzen.hoxha@rks-gov.net ili u fizičkom obliku na adresi; Zgrada bivše “ Rilindje” (sprat 12, kancelarija 1217), naznačujući u subjektu: “**Poziv za ponudu”– kancelarija pod zakupom /kirijom**

**Bilo koji oblik komuniciranja, osim prema gore pomenutim/datim uputstvima, neće se uzeti u obzir.**