DALAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. / Br. / No. 020-143/1
Date / Datum / Date 18.02.2020

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	**Gazmend Muhaxheri,** Kryetar i Komunës së Pejës **Islam Husaj,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Emilija Rexhepi,** Ministre e MAPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini,** Udhëheqës e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 12.02.2020 Nr.020-143
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.05/2020 i datës 31.01.2020, mbi miratimin e propozimit te Kryetarit te komunës për këmbimin e pronës se paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban "Qendra , Kapishnica, Puhovci "ne Pejë
I miratuar më datë: 31.01.2020
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.02.2020

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural <u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u> dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-143/1
Date Datum Data 28.02.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Islam Husaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	Emilija Redžepi, ministarka MALS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MALS-a,	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datum, 12.02.2020. Br. 020-143
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu pravne procene:	Xhevat tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština/MALS Sanije Derguti, viša službenica za monitorisanje opština/MALS	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Peć	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-05 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.05/2020 od dana, 31.01.2020, za usvajanje predloga gradinačelnika opštine za razmenu nepokretne imovine opštine sa privatnom imovinom za realizaciju urbanog regulativnog plana 'Centar"- Kapišnica, Puhovci "u Peći
Usvojena dana, 31.01.2020. godine,
Predložena za razmatranje u MALS-u dana, 07.02.2020. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPSTINA PEC

HYRESI ULAZNA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Data 07.02.2020
-01-040-143

KUVENDI KOMUNAL PEJË
I. Numër:463/01-17977, datë: 31. Janar 2020.

Në bazë të dispozitave të nenit 11 dhe 12 të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të neneve 24 dhe 25 të Ligjit për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtëshme të Komunës nr.06/L-092, si dhe nenit 36 të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008 , **Kuvendi Komunal Pejë, pas rishqyrtimit të ligjshmerisë së Vendimit Nr.81/2019 të dt.27.Dhjetor.2019, në Kërkesë të MAPL-së Nr.020-10/5 të dt.20.01.2020, në takimin e mbajtur me datë: 31.Janar 2020, muarr:**

V E N D I M
Nr. 05/2020
MBI MIRATIMIN E PROPOZIMIT TË KRYETARIT TË KOMUNËS PËR KËMBIM TË PRONËS SË PALUAJTËSHME KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE PËR REALIZIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN "QËNDRA, KAPESHNICA, PUHOVCI" NË PEJË

I. MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën e personave fizik, e më qellim të formimit të rruges për shtegun e ecjes buzë Lumit Lumbardhë sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë .

II. Për realizimin e këtij këmbimi sipas këtij Vendimi është propozuar që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për:

- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m^2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim me pjesën prej ½ të ngastrës 2806/1 në sipërfaqe prej 226 m^2 dhe 2806/2 në sipëpërfaqe prej 17 m^2 ZK Pejë, të pronarit **Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja,**
- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim për pjesën prej ½ të ngastrës 2805 në sipërfaqe prej 221 m^2 të pronarit **Granit (Xhemajl) Sheremeti nga Peja,**

Pasi që këto ngastra të këtyre pronarëve privat, 2806/1 në sipërfaqe prej 226 m^2, 2806/2 në sipërërfaqe prej 17 m^2, dhe 2805 në sipërfaqe prej 221 m^2 ZK Pejë janë në hapsirën ku sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci" është paraparë projekti për formimin e rrugës për përmirsimin e qasjes dhe të mirqenjes sociale në shtegun e ecjes për këmbësor, buzë Lumit Lumbardhë në Pejë.

III. Pas hyrjes në fuqi të këtij Vendimi Komuna në afat prej pesë ditëve e paraqet kërkesën për vlersimin e pronave të paluajtëshme sipas pikës II të këtij vendimi Zyrës për Vlersimin e pronës së Paluajtëshme pran Departamentit të Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave.

IV. Me këtë vendim bëhet ndryshimi dhe harmonizimi i Vendimit Nr. 81/2019 dt. 27.12.2019 i KK. Pejë, me dispozitat ligjore në fuqi dhe konform vërejtjeve dhe sugjerimeve të MAPL-së sipas Kërkesës Nr. 020-10/05 dt. 20.01.2020.

V. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit në Ministrinë e Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

KRYESUESI I KUVENDIT
Dr.Islam Husaj

Vendimi ti dërgohet:
1x1 MAPL-së
1x1 Kryetarit të Komunës
1x1 DÇPJ
1x1 Arkivë.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I.Broj: 463/01-17977, dana: 31.Januara 2020 god.

Na osnovu članova 11 i 12 Zakona br. 03/L-040 Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo i na osnovu člana 24 i 25 Zakona o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinskih Nekretnina br. 06/L-092, kao i člana 36 Statuta Opštine Peć, 01. Br.09-8103 od 29.09.2008, **Skupština Opštine Peć nakon razmatrajna zakonitosti Odluke Br.81/2019 od.27. Decembra 2019, na zahtev MALS br.020 – 10/5 0d 20.01.2020 godine, na sednici održanoj dana 31.Januara 2020 godine, donelo je:**

ODLUKU
Br. 05/2020
O USVAJANJU PREDLOGA GRADONAČELNIKA OPŠTINE ZA RAZMENU OPŠTINSKIH NEKRETNINA ZA PRIVATNU IMOVINU ZA OSTVARIVANJE REGULATIVNOG URBANOG PLANA "CENTAR, KAPEŠNICA, PUHOVAC" U PEĆI

I. USVAJA SE predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina za imovinu fizičkog lica sa ciljem formiranja puta za pešačku stazu pored Bistrice prema RUP "Centar, Kapešnica i Puhovac" u Peći.

II. Za ostvarivanje razmene prema ovoj odluci predloženo je da se započne potreban postupak za:

- Razmena delova katastarske parcele 5350, 5349/2 sa površinom od 300 m^2 društvena imovina SO Peć, KZ Peć, u razmenu za deo od ½ parcele 2806/1 sa površinom od 226 m^2 i 2806/2 sa površinom od 17 m^2 ZK Peć vlasnika **Hidajet (Sylejman) Kasapi iz Peći.**
- Razmena delova katastarske parcele 5350, 5349/2 sa površinom od 300 m2 društvena imovina SO Peć, KZ Peć, u razmenu za deo od ½ parcele 2805 sa površinom od 221 m^2 vlasnika **Granit (Xhemajl) Sheremeti iz Peći.,**

Pošto ove parcele pripadaju privatnim vlasnicima 2806/1 sa površinom od 226 m^2, 2806/2 sa površinom od 17 m^2 i 2805 sa površinom od 221 m^2 KZ Peć su na prostoru na kome je predviđeno ostvarivanje projekta za formiranje puta za poboljšanje pristupa i socijalne dobrobiti preko pešačke staze za pešake pored Bistrice u peći.

III. Posle stupanja ove odluke na snagu Opština će u roku od 5 dana podneti zahtev za procenu nekretnina prema tački II ove odluke Kancelariji za Procenu Imovine pri Odeljenju za Porez na Imovinu u okviru Ministarstva Finansija.

IV. Ovom odlukom vrsi se promena - uskladivanje Odluke Br.81/2019 od 27.Decembra 2019 godine u skladu sa primedbama i sugestijama MALS-ve shodno Zahtevu Br. 020-010/5 od 20.01.2020 godine za razmatranje zakonitosti akta Opstine Peć.

IV. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon upisivanja u kancelariji protokola MALV kao i 7 dana po objavljivanju na službenoj Ueb stranici Opštine Peć.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Dr.Islam Husaj

Odluku dostaviti:
1x1 MALS.
1x1. Gradonačelniku Opštine.
1x1. DIPP.
1x1. Arkivi.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

REFERENCË:	15-463- LP 149, 152,/18
PËR/ZA/TO:	Kryetarin e Komunës, Z.Gazmend Muhagjeri
CC:	Këshillin e Drejtorëve të Komunës së Pejës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Arianit Krasniqi, Drejtor i Drejtorisë për Çështje Pronësoro-Juridike
PERPUNUAR/OBRADA/	Osman Kollqaku, Zyrtar i Lartë Ligjor për Çështje Pronsoro-Juridike
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Kërkesa për aprovimin e këmbimit të pronave në mes të Komunës dhe pronarve privat për realizimin e projektit per formimin e rrugës për shtegun e ecjes për këmbësor, buzë Lumit Lumbardhë në Pejë, sipas sugjerimeve te MAPL-së
DATË :	21.01.2020

Të nderuar!

Në seancën e kaluar të dhjetorit 2019 është aprovuar këmbimi në mes të Komunës dhe Hidajete Kasapi dhe Granit Sheremeti, mirpo kur lënda ka shkuar për konfirmim të ligjëshmërisë së vendimit MAPL ka pasur vërejtje në ngastrën kadastrale 5349/1 me arsyetim se kjo ngastër është e Republikës së Kosovës dhe jo në pronësi të Komunës.

Drejtorija për Çështje Pronsoro-Juridike jap sqarim lidhur me këtë:

Ngastra kadastrale 5349/1 ka qenë pjesë e paluajtëshmërive të Kazermës ushtarake në Pejë, pra ka qenë aset i ushtrisë, pra kur është bërë pranim dorzimi i kazermës dhe ngastrave për rreth të kazermës në mes të FSK-së dhe Komunës së Pejës, në mënyrë që këto ngastra të kalojnë në pronësi të Komunës, faktikisht edhepse nuk përmendet në Proqes mbi pranim dorzim kjo ngastër nënkupton se është e Komunës mirpo në kadastër ka mbetur e regjistruar në emër të Republika e Kosovës, ngase në këtë ngastër ka qenë puseta e pompes se ujësjellësit që i ka shërbyer kazermës, që tani nuk ekziston më ne këtë lokacion.

Mirpo sidoqoftë për të mos krijuar mospajtime, ne e kemi larguar këtë ngastër nga ky këmbim pasi që ka hapsirë të mjaftueshme në dy ngastrat tjera 5350, 5349/2 që të krijohet hapsira prej 600 m2 që ka për të shërbyer për këmbim.

Prandaj Kryetari i Komunes propozon që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për :

- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m^2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim me pjesën prej ½ të ngastrës 2806/1 në sipërfaqe prej 226 m^2 dhe 2806/2 në sipëpërfaqe prej 17 m^2 ZK Pejë, të pronarit Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja,
- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim për pjesën prej ½ të ngastrës 2805 në sipërfaqe prej 221 m^2 të pronarit Granit (Xhemajl) Sheremeti nga Peja,

Pasi që këto ngastra të këtyre pronarve privat, 2806/1 në sipërfaqe prej 226 m^2, 2806/2 në sipëpërfaqe prej 17 m^2, dhe 2805 në sipërfaqe prej 221 m^2 ZK Pejë janë në hapsirën ku sipas Plani Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci" është paraparë projekti për formimin e rrugës për përmirsimin e qasjes dhe të mirqenjes sociale në shtegun e ecjes për këmbësor, buzë Lumit Lumbardhë në Pejë.

Drejtoria për Çështje Pronsoro-Juridike vlerson se një këmbim i tillë është me interes publik pasi që ka për qëllim ndërtimin e rrugës për përmirsimin e qasjes dhe të mirqenjes sociale në shtegun e ecjes për këmbësor, buzë Lumit Lumbardhë në Pejë, në këtë hapsirë.
Pasi që këmbimi në mes të Komunës dhe pronarve privat **Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja, Granit (Xhemajl) Shëremeti nga Peja, "**, është në interes publik për realizimin e këtij projekti, atherë këmbimi është në pajtim me nenet 24 dhe 25 të Ligjit mbi dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës Komunale Ligji nr.06/L-092, prandaj kërkojmë nga Kryetari i Komunës që ta miratoj kërkesën dhe ta përcjellë propozimin për këmbim në procedim të mëtejshëm për aprovim në seancën e rradhës të Asamblesë Komunale Pejë.

Kësj shkrese i bashkangjesim edhe një herë dokumentacionin komplet me ndryshimet që janë bërë sipas sugjerimeve të MAPL-së, së bashku me kërkesën për rishqyrtim të ligjshmërisë nga MAPL.

Me respekt!

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-02806-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	183810
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	09.12.2019 - 11:32
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611071-02806-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land		226			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
UL.29 NOVEMBAR/UL.29 NOVEMBAR/UL.29 NOVEMBAR		UL.29 NOVEMBAR		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Obor/Dvorište/BackYard		170
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		56

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	P.SH.K.K.PEJË	KCID1618242	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/3	Sipas vendimit me nr.463/01-159992 te dt.28.12.2018 dhe konkluzioni me nr.15-463-LP 151/18 dt.27.02.2019 R.206/19	18.03.2019
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	NIMANI UKË (HYSEN)	1008812787	GLLAVICICË / GLAVIČICA / GLLAVICICË /			1/6	874/2018	01.11.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	KASAPI HIDAJET (SYLEJMAN)	1000783702	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/2	849/2018	31.10.2018

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-02806-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	17065
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	09.12.2019 - 15:46
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611071-02806-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land		17			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

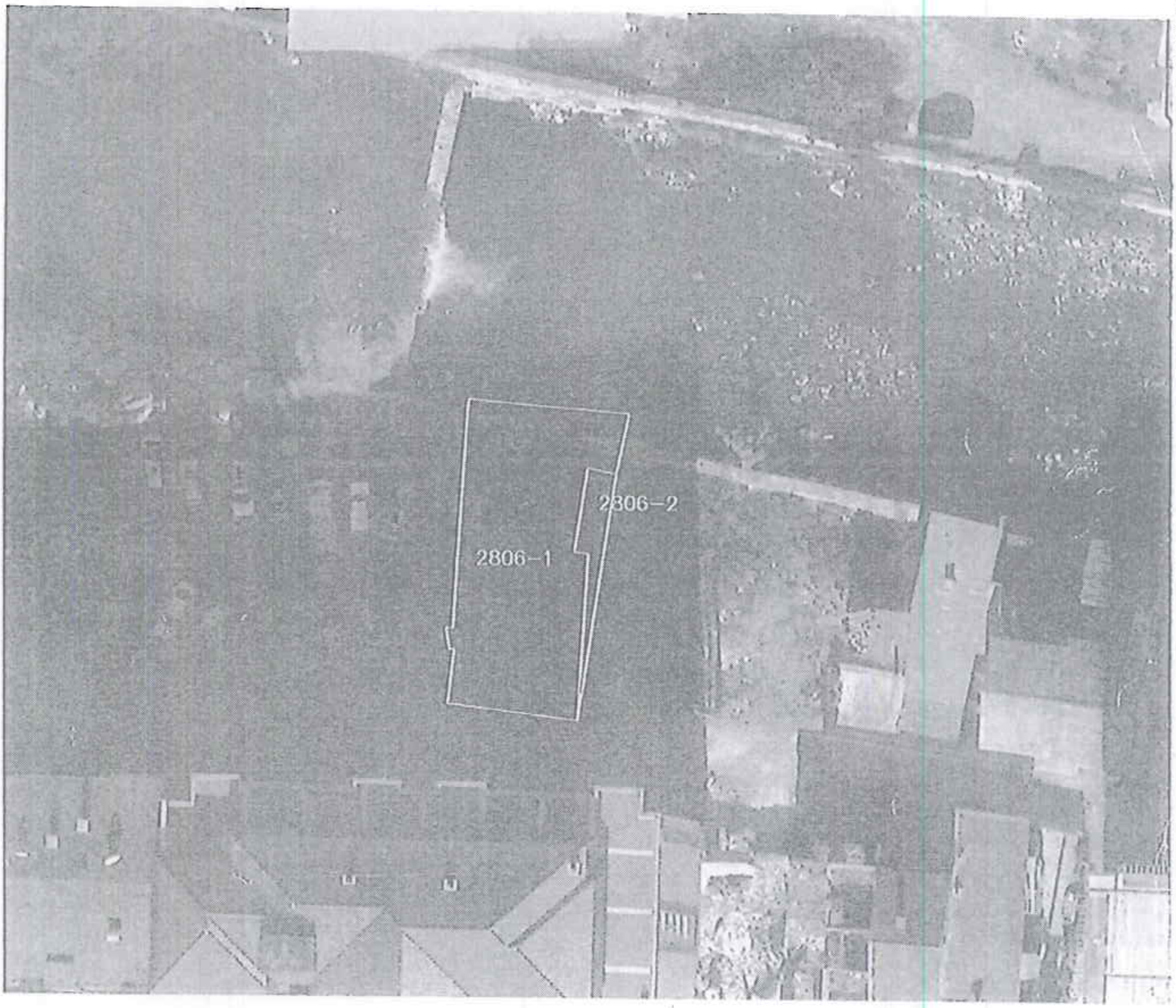
Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
UL.29 NOVEMBAR/UL.29 NOVEMBAR/UL.29 NOVEMBAR		UL.29 NOVEMBAR		

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		12
2	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Pemishtet/Voenjaci/orchard	Pemishte E Klasës 1/Voćnjak 1 Klase/1st Class Orchard	5

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	P.SH.K.K.PEJË	KCID1618242	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/3	Sipas vendimit me nr.463/01-159992 te dt.28.12.2018 dhe konkluzioni me nr.15-463-LP 151/18 dt.27.02.2019 R.206/19	18.03.2019
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	NIMANI UKË (HYSEN)	1008812787	GLLAVIÇICË / GLAVIČICA / GLLAVIÇICË /			1/6	874/2018	01.11.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	KASAPI HIDAJET (SYLEJMAN)	1000783702	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/2	849/2018	31.10.2018


2806-1
2806-2

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-02805-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	183810
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	09.12.2019 - 11:31
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611071-02805-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land		221			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
UL.29 NOVEMBAR/UL.29 NOVEMBAR/UL.29 NOVEMBAR		UL.29 NOVEMBAR		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		137
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		84

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	" Alba " SH.P.K.	810136988	/ / /		Magjistralja Prishtinë - Ferizaj	1/2	895/20108	09.11.2018
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	SHEREMETI GRANIT (XHEMAJL)	1003517117	/ / /			1/2	895/2018	09.11.2018

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPSTINA PEC

Kopje Plani - Kopija Plana

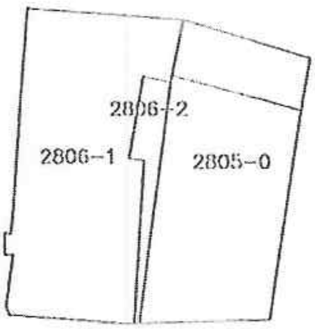
P/R 1:________

Zona Kadastrale: / Kadastarska Zona: ________

Plani Kadast. Nr.: / Kadast. Plan Br.: ________

POSEDUESI: / POSEDNIK: ________

BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE: / SUPOSEDNIK U IDEALNE DELOVIMA: ________



Nr. rendor i regjistrit të taksave: / Red. broj spiska katastarskih taksa: ________

Nr. i lëndës: / Br. predmet: ________

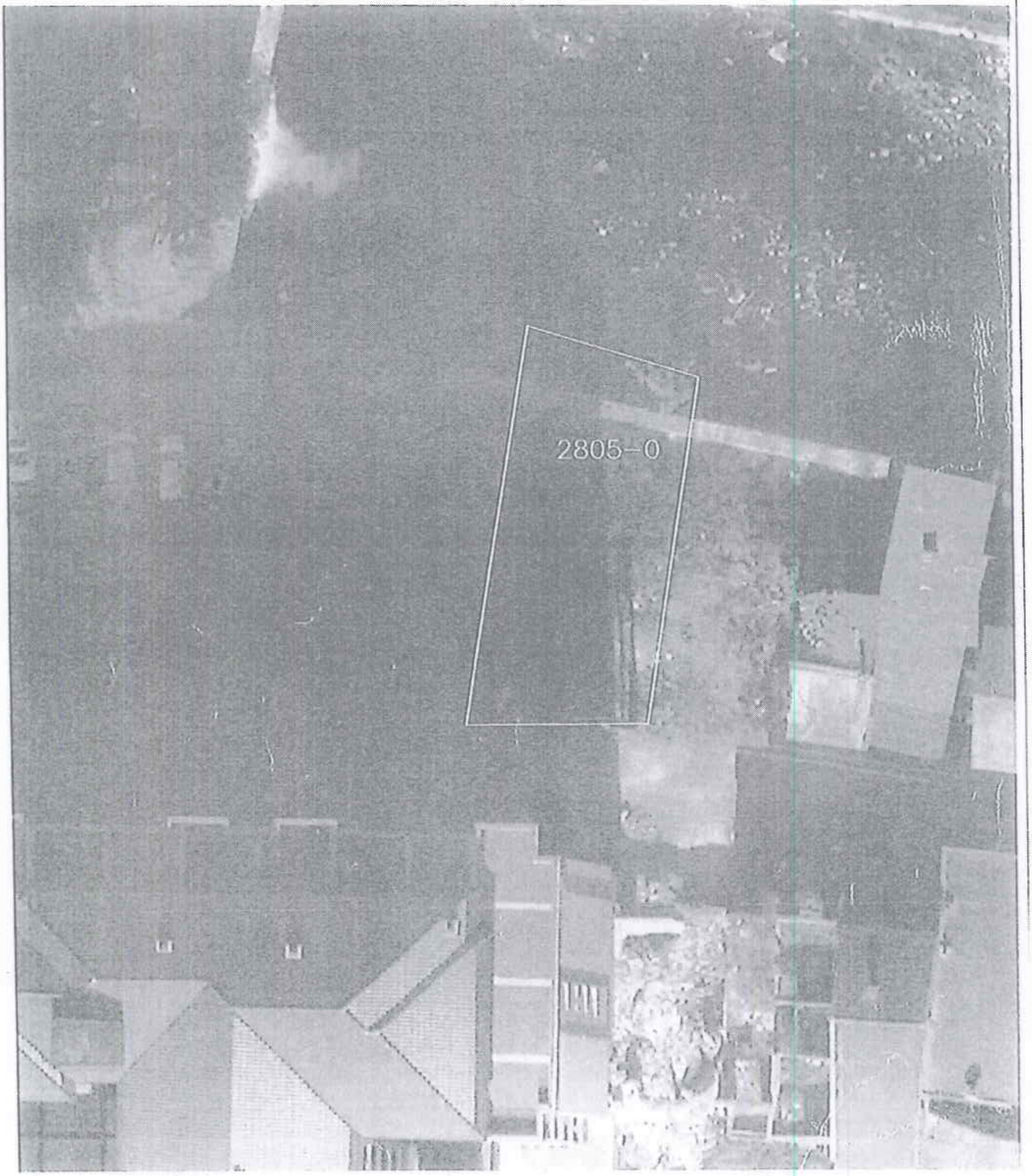
Nr. i ngast/objek. Br. parcele/obj.		Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Povrsina m²	Bashkëposedues në pjesë ideale / Suposednik u idealne delovima
P	2805			ALPA SHPK 1/2	221	
				GRAVIT SHERONED 1/2		
P	2806-1			P.SH.K. PEJË 1/3	226	
				NIMONI VRË 1/6		
				KASAPI HIDAJET 1/2		
P	2806-2			P.SH.K.K. PEJË 1/3	12	
				NIMONI VRË 1/6		
				KASAPI HIDAJET 1/2		
				Σ		

Kopja e planit është besnike e origjinalit të vetë sipas gjendjes së fundit në Kadastër
Da je ova kopija verna svome originalu prema poslednjem stanju u Katastru

Punoi: / Uradio-la: ________

Pejë: / Peć: 09.12.2019 vit. / god.

DREJTORI: / DIREKTOR: ________


2805-0

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-05349-2

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	183810
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	09.12.2019 - 11:30
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611071-05349-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		9139	860-1991		

A.I ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
KARAGAL.POLE/KARAGAL.POLE/KARAGAL.POLE		KARAGAL.POLE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Tjetër/Ostalo Zemljiste/OtherLand	Jo Pjellore/Neplodno/Unproductive		9139

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH.K.K.PEJË	KCID1618242	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/1	860-1997	

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E MJEDISIT DHE PLANIFIKIMIT HAPËSINOR /MINISTARSTVO SREDINE I PROSTORNOG PLANIRANJA/MINISTRY OF ENVIRONMENT AND SPATIAL PLANNING
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-05350-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	183810
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	09.12.2019 - 11:29
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peć / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peć / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611071-05350-1	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		720	27-1998	-	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
KARAMÇKO POLJE/KARAMÇKO POLJE/KARAMCKO POLJE		KARAMÇKO POLJE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Rajon Ujor/Vodeni Region/Water	Lum/Reka/river		720

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	P.SH.UJRAT	KCID1618241	PEJË / PEĆ / PEJË /			1/1	27-1998	

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPSTINA PEC

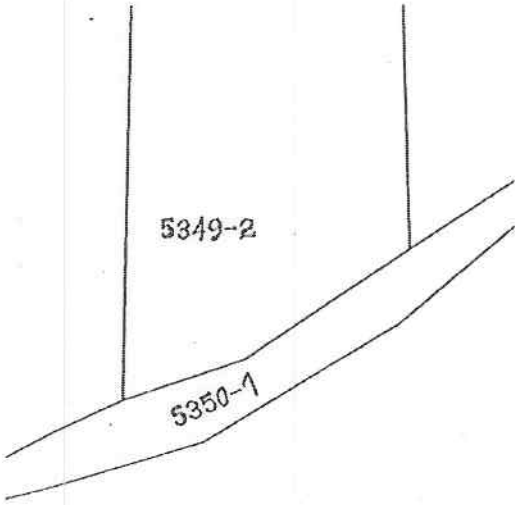
Kopje Plani - Kopija Plana

P/R 1: 700

Zona Kadastrale: / Kadastarska Zona: PEJË

Plani Kadast. Nr.: / Kadast. Plan Br.: 13 (1:2500)

POSEDUESI:
POSEDNIK:
BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE:
SUPOSEDNIK U IDEALNE DELOVIMA:



Nr. rendor i regjistrit të taksave: / Red. broj spiska katastarskih taksa:

Nr. i lëndës: / Br. predmet:

Nr. i ngast/objek. Br. parcele/obj.		Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Povrsina m²	Bashkëposedues në pjesë ideale / Suposednik u idealne delovima
				PRONARI		
P	5349-2			P. SH. K.K. PEJË	91 39	PJESË
P	5350-1			P SH UJRAT	7 20	
				Σ		

Kopja e planit është besnike e origjinalit të vetë sipas gjendjes së fundit në Kadastër
Da je ova kopja verna sa originalu prema poslednjem stanju u Katastru

Punoi: / Uradio-la: [signature]

Pejë: / Peć: 22. 01 2020 vit. / god.

V.V.

DREJTORI: / DIREKTOR: [signature]

300m2
300m2
861m2
600m2

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVA
REPUBLIKA KOSOVO

KOMUNA E PEJËS * MUNICIPALITY OF PEJA * OPŠTINA PEĆ
DREJTORIA PËR URBANIZËM DHE MBROJTJE TË MJEDISIT
DEPARTAMENT FOR URBANISM AND ENVIORNMENT PROTECTION
ODELENJE ZA URBANIZAM I ZAŠTITU ZIVOTNE SREDINE

PËR/ZA/TO:	Z. Edmond Shala- Drejtori i Drejtoratit për Çështje Pronsoro - Juridike
NGA/OD/FROM:	Ilir Çavdarbasha – Arkitekt njësia për kushte të ndërtimit, DUMM – K. K. Pejë
CC:	Dr.sc.Rajan Arapi – Drejtor i DUMM
REFERENCË:	08-350-154713
DATË/A:	03. 12.2018
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Njoftim

I nderuar

Në kërkesën e Juaj me nr.08-350-154713 të datës 27.11.2018 kërkoni informacion se çka parashifet me Planin Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica dhe Karaqi" të miratuar me nr. 01-350-2676 datë 11.05.2010 në ngastrat kadastrale nr.: 2806/1; 2806/2, 2805 në K.K.Pejë, Ju njoftojmë se:

- Ngasatrat kadastrale të cekur më lartë janë pjesë e Planit Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica dhe Karagaqi " të miratuar me nr. 01-350-2676 datë 11.05.2010.
- Bazuar në shfrytëzimin e tokës sipas Planin Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci "është zonë për sipërfaqe të lira për këmbësor dhe biçiklist dhe qarkullim i integruar - sipërfaqe për qarkullim parësor të këmbësorëve\biçiklistëve dhe qarkullim dytësor të mjeteve motorike.

Ju faliminderit

Shtojcë:
Ortofoto
Pjesë nga Plani Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica dhe Karagaqi"

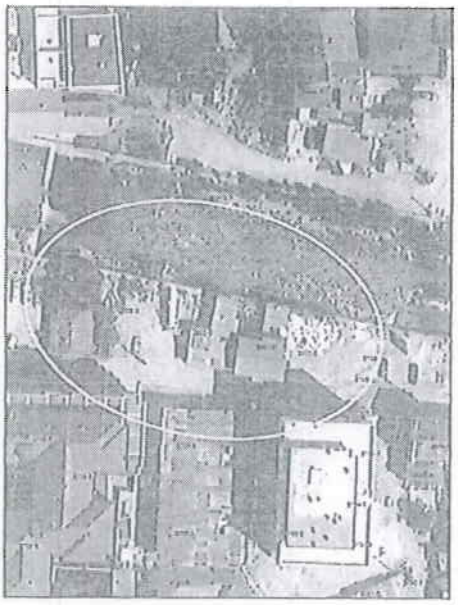


Fig.1.Ortofoto

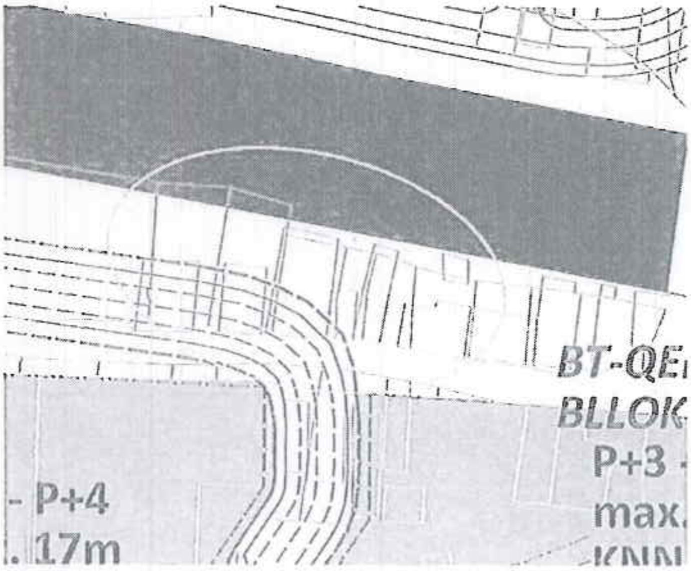


Fig.2.Pjesë nga Plani Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica dhe Karagaqi"

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

Drejtorija për Çështje Pronsoro-Juridike
Nr.15-463- LP 149,152,/2018
Peje më 05.12.2019

PROCESVERBAL MBI DEGJIMIN VERBAL

I përpiluar me dt. 05.12.2019, në zyrët e Drejtorisë për çështje pronsoro-juridike të Komunës së Pejes, në çështjen e procedurës administrative lidhur me interesin publik me qëllim të realizimit të Planit Rregullues "Qendra, Kapeshnica dhe Karagaqi" iu bëhët propozimi për këmbimin e pronës e cila gjëndet në ngastrat kadastrale, të pronarve privat , palet prezantojnë:

Prezentojnë:

PALËT :

Hidajet Kasapi
Granit Sheremeti

PERSONI ZYRTAR

Osman Kollqaku

Fillon në ora 10h

Drejtorija për çështje pronsoro-juridike është duke zhvilluar procedurë administrative lidhur me këmbimin e pronës private dhe pronës së Komunës për interes publik për rregullimin e rrugës shtegut të ecjes sipas planit rregullues urban "Qendra, Kapeshnica dhe Karagaqi"në Pejë , për realizimin e këtij interesi publik komunës i nevojiten pronat te cilat gjënden në ngastrat kadastrale të ketyre pronarve privat.

Drejtorija për Çështje Pronsoro-Juridike iu propozon pronarve privat të cekur më lartë si më poshtë :

- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/1, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m^2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim me pjesën prej ½ të ngastrës 2806/1 në sipërfaqe prej 226 m^2 dhe 2806/2 në sipëpërfaqe prej 17 m^2 ZK Pejë, të pronarit Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja,
- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/1, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim për pjesën prej ½ të ngastrës 2805 në sipërfaqe prej 221 m^2 të pronarit Granit (Xhemajl) Sheremeti nga Peja,

Vlersimin ligjor për këtë këmbim do ta bëjë Zyrja për vlersimin e paluajtëshmërisë në kuadër të Ministrisë për Buxhet e Financa.

Lidhur me këtë këmbim Drejtorija për çështje pronsoro-juridike ka ftuar pronarët privat të këtyre ngastrave , për dëgjim verbal në mënyrë që të deklarohen lidhur me zgjedhjen e çështjes së parashtruar, dhe pas konsultimeve dhe njoftimit me propozimin e perzgjedhjeve për këmbim, në prezencë të zyrtarit të kësaj Drejtorije Osman Kollqakut, deklarojnë:

"E kemi të qartë dhe e kemi kuptuar situatën në teren në të cilën gjëndeni me qëllim të realizimit të Planit Rregullues "Qendra, Kapeshnica dhe Karagaqi" për hapjen e shtegut të heqjes sipas Planit Rregullues "Qendra, Kapeshnica dhe Karagaqi"
Jemi të vetdishëm se këto pjesë të pronës sonë janë te nevojshme për realizimin e planit rregullues si interes publik per rregullimin e rrugës, prandaj neve na duhet të bëjmë një zgjedhje rreth kësaj , pra e pranojmë variantën e ndrrimit të pronës me pronë komunale .Ju po na ofroni pjesët e pronës komunale të cekura më lartë si këmbim për këto prona të cilat janë në pronësi tonën, mirpo edhepse e pranojmë këmbimin, kjo varet nga vlersimi i Zyrës së Vlersimit e cila zyre do të vlersoj se a janë ekuivalente apo jo, ku eventualisht cila pjesë paraqitet me vlerë më të madhe , pala tjetër do ta bënë kompenzimin në të holla.
Prandaj e pranojmë këmbimin e pronës së Komunës me pronën time që do të bëhët sipas vlersimit nga ana e Zyrës së Vlersimit të Ministrisë së Financave, duke shpresuar se ata do ta bëjnë një vlersim real sipas çmimit të tregut."
Më nuk kemi çka të deklarojmë lidhur me këtë çështje.

Palët	Personi zyrtar
Hidajet (Sylejman) Kasapi	Osman Kollqaku
Granit (Xhemajl) Sheremeti	

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEČ

ZYRA E KRYETARIT
MAYOR OFFICE
URED PRECEDNIKA

Në bazë të nenit 11, 12 dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe në mbështetje të nenit 24 dhe 25 të ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës komunale ligji nr.06/L.092 dhe nenit 82 të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 të datës 29.09.2008 Kryetari i Komunës, z. Gazmend Muhaxheri më datën 06. Dhjetor 2019 pas shqyrtimit të propozimit të Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike për këmbimin e pronave në mes të Komunës dhe pronareve privat të znj. Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja dhe z. Granit (Xhemajl) Sheremeti nga Peja, për formimin e rrugës për shtegun e ecjes për këmbësor, buzë Lumit Lumbardhë në Pejë, merr këtë:

K o n k l u z i o n

I propozohet Kuvendit Komunal në Pejë, rekomandimi i Drejtorisë për Çështje Pronësoro Juridike për këmbimin e pronave në mes të Komunës dhe pronareve private të znj. Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja dhe z. Granit (Xhemajl) Sheremeti nga Peja, për formimin e rrugës për shtegun e ecjes për këmbësor, buzë Lumit Lumbardhë në Pejë.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Drejtorati për Çështje Pronësore Juridike të KK Pejë.

Konkluzioni i dërgohet:

- Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike,
- Anëtarëve të Komitetit për Politik dhe Financa, dhe
- Arhivës

KOMUNA E PEJËS

I.nr. 01/463/01/183212 /2019
Pejë, 06. Dhjetor 2019

Gazmend Muhaxheri
Kryetar i Komunës

020-10/5
20.01.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Islam Husaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Adrijana Hodžić, Ministre e Administrimit të Pushtetit Lokal Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme në MAPL	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave	Datë: 16.01.2020 Nr. 020- 10
Zyrtarët përgjegjës 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	☐ Aktvendimi i Kuvendit të Komunës	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,
Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.81/2019 mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban "Qëndra, Kapishnica, Puhovci " në Pejë
I miratuar më datë: 27.12.2019
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.01.2020

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës <u>është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>.

Mes pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi Nr.81/2019 mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban "Qëndra, Kapishnica, Puhovci " në Pejë	Nenin 24 dhe nenin 25 i Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës ka përcaktuar procedurën për këmbimin e pronës komunale me pronën private. Vendimi i Kuvendi të Komunës Nr.81/2019, për këmbimin e pronës komunale me prone private, nuk është në harmoni me Ligjin Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës. Në bazë të certifikatës së pronësisë njësia Kadastrale P-71611071-05349-1, me sipërfaqe 116 m2, nuk është pronë e komunës, por është pronë e Republikës së Kosovës. Bazuar në këtë, komuna nuk mund të bëjë këmbimin e paluajtshmërisë e cila nuk është në pronësi të saj.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

KUVENDI I KOMUNËS SË PEJES
01.Numër: 01/463/01/183212, dt. 27. Dhjetor 2019.

Në bazë të dispozitave të nenit 11 dhe 12 të Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të neneve 24 dhe 25 të Ligjit për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtëshme të Komunës nr.06/L-092, si dhe nenit 36 të Statutit të Komunës së Pejës, 01.nr.09-8103 dt.29.09.2008 , pasi shqyrtoj propozimin e Kryetarit te Komunës për miratim paraprak për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronen private te pronarve Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja, Granit (Xhemajl) Sheremeti nga Peja, me rekomandim të Komitetit për Politik dhe Financa, Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me dt.27. Dhjetor 2019, muar:

V E N D I M
Nr.81/2019
MBI MIRATIMIN E PROPOZIMIT TË KRYETARIT TË KOMUNËS PËR KËMBIM TË PRONËS SË PALUAJTËSHME KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE PËR REALIZIMIN E P RREGULLUES URBAN "QËNDRA, KAPESHNICA, PUHOVCI" NË PEJË

I. MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën e personave fizik , e më qellim të formimit të rruges për shtegun e ecjes buzë Lumit Lumbardhë sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë .

II. Për realizimin e këtij këmbimi sipas këtij Vendimi është propozuar që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për:

- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/1, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m^2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim me pjesën prej ½ të ngastrës 2806/1 në sipërfaqe prej 226 m^2 dhe 2806/2 në sipëpërfaqe prej 17 m^2 ZK Pejë, të pronarit Hidajet (Sylejman) Kasapi nga Peja,
- Këmbimin e pjesëve të ngastrave kadastrale 5350, 5349/1, 5349/2 në sipërfaqe prej 300 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë, në këmbim për pjesën prej ½ të ngastrës 2805 në sipërfaqe prej 221 m^2 të pronarit Granit (Xhemajl) Sheremeti nga Peja,

Pasi që këto ngastra të këtyre pronarve privat, 2806/1 në sipërfaqe prej 226 m^2, 2806/2 në sipërërfaqe prej 17 m^2, dhe 2805 në sipërfaqe prej 221 m^2 ZK Pejë janë në hapsirën ku sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci" është paraparë projekti për formimin e rrugës për përmirsimin e qasjes dhe të mirqenjes sociale në shtegun e ecjes për këmbësor, buzë Lumit Lumbardhë në Pejë.

III. Pas hyrjes në fuqi të këtij Vendimi Komuna në afat prej pesë ditëve e paraqet kërkesën për vlersimin e pronave të paluajtëshme sipas pikës II të këtij vendimi Zyrës për Vlersimin e pronës së Paluajtëshme pran Departamentit të Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave.

IV. Ky vendim hynë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit në MAPL si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

KRYESUESI I KUVENDIT
Dr.Islam Husaj

Vendimi ti dërgohet:
1x1 MAPL-së
1x1 Kryetarit të Komunës
1x1 DÇPJ
1x1 Arkivë.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I.Broj: 01/463/01/183212, dt. 27.Decembra 2019

Na osnovu članova 11 i 12 Zakona br. 03/L-040 Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo i na osnovu člana 24 i 25 Zakona o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinskih Nekretnina br. 06/L-092, kao i člana 36 Statuta Opštine Peć, 01. Br.098103 od 29.09.2008, posle razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine za načelno usvajanje razmene opštinskih nekretnina za privatnu imovinu Hidajet (Sylejman) Kasapi iz Peći, Granit (Xhemajl) Sheremeti iz Peći, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština Opštine je na sednici održanoj 27.Decembra 2019 donela je:

ODLUKE
Br. 81/2019
O USVAJANJU PREDLOGA GRADONAČELNIKA OPŠTINE ZA RAZMENU OPŠTINSKIH NEKRETNINA ZA PRIVATNU IMOVINU ZA OSTVARIVANJE REGULATIVNOG PLANA "CENTAR,KAPEŠNICA I PUHOVAC" U PEĆI

I.USVAJA SE predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu opštinskih nekretnina za imovinu privatnih lica sa cilje formiranja pešačke staze pored Bistrice prema Regulativnom Planu "Centar, Kapešnica i Puhovac" u Peći.
II. Za ostvarivanje ove razmene predloženo je da se započne potreban zakonski postupak za:

- Razmena delova katastarskih parcela 5350, 5349/1, 5349/2 sa površinom od 300 m^2 društvena imovina SO Peć, KZ Peć, u razmenu za deo od ½ parcele 2806/1 sa površinom od 226 m^2 i 2806/2 sa površinom 17 m^2 ZK Peć, vlasnika Hidajet (Sylejman) Kasapi iz Peći,
- Razmena delova katastarskih parcela 5350, 5349/1, 5349/2 sa površinom 300 m2 društvena imovina SO Peć, KZ Peć, za deo od ½ parcele 2805 sa površinom 221 m^2 vlasnika Granit (Xhemajl) Sheremeti iz Peći.

Pošto su ove parcele privatnih vlasnika, 2806/1 sa površinom 226 m^2, 2806/2 sa površinom 17 m^2, i 2805 sa površinom 221 m^2 kz Peć na površinina kojoj je predviđeno ostvarivanje projekta proširenja i pozelenjavanja ulice kao i izgradnja puta za poboljšavanje pristupa pešačkoj stazi prema Regulativnom Planu "Centar, Kapešnica i Puhovac" u Peći.

III. Posle stupanja na snagu ove odluke Opština će u roku od 5 dana podneti zahtev za procenu nekretnina prema tački II ove odluke Kancelariji za Procenu Imovine pri odeljenju za Porez na Imovinu u okviru Ministarstva Finansija.
IV. Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon upisivanja u Kancelariji protokola nadležnog Ministarstva za Lokalnu Samoupravu, kao i 7 dana nakon objavljivanja na službenoj ueb stranici Opštine.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Dr.Islam Husaj

Odluku dostaviti:
1x1 MALS.
1x1. Gradonačelniku Opštine.
1x1. DIPP.
1x1. Arkivi

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA PËR FORCËN E SIGURISË TË KOSOVËS-MINISTARSTVO ZA KOSOVSKIM SNAGAMA BEZBEDNOSTI-MINISTRY OF KOSOVO SECURITY FORCE
ZYRA E SEKRETARIT TË PËRGJITHSHËM-KANCELARIJA PERMANENTNOG SEKRETARA-OFFICE OF THE PERMANENT SECRETARY
Njësia Org. / Org Jedinica / Org Unit: 217
Nr.Prot. / Broj Prot. / Protocol: 218/2011
Nr. i faqeve / Broj strana / No pages: 1
Data / Datum / Date: 31 / 01 / 2011
Prishtinë / a

Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo
Qeveria – Vlada – Government

Ministria për Forcën e Sigurisë së Kosovës
Ministarstvo za Kosovske Bezbednosne Snage / Ministry for the Kosova Security Force

Zyra e Sekretarit të Përgjithshëm /Kancelarija Generalnog Sekretara/The office of General Secretary

DATË/A:	31 JANAR 2010
REFERENC-Ë:	17_04/2011
PËR/ZA/TO:	Z. Ali BERISHA, Kryetar i KK të Pejës,
CC:	z.Fehmi MUJOTA, Ministër i MFSK – së Gjenerallejtënant Sylejman SELIMI, KOMFSK – së
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Z. Shkëlzen SYLAJ, Sekretar i Përgjithshëm i MFSK-së
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Njoftim

I nderuar,
Pas vendimit të Ministrit të datës, 22.12.2010, për dislokim të Batalionit të dytë të Brigadës së Reagimit të Shpejtë nga Kazerma e Pejës në Istog dhe lirim të kazermës së Pejës (Parcela me numër të ngastrës kadastrale 5327, si dhe objektet që gjendën në këtë parcelë), bazuar në përgjigjën e pranuar nga MAP, e cila deklaron se nuk ka kapacitete njerëzore dhe financiare për menaxhim të kësaj prone, si dhe bazuar në kërkesën tuaj për marrje në shfrytëzim të kësaj kazerme, ju njoftojmë se MFSK – ja, është e gatshme që me datën 02.02.2011 nga ora 11:00, ti bëjë dorëzimin e kësaj pasurie KK të Pejës.

Po ashtu kërkojmë konfirmimin nga ana juaj se do të jeni të gatshëm për pranim – dorëzim, sipas orarit të caktuar.

Me respekt,

Adresa: Lagja "Emshiri 1" -10000 Prishtinë-Kosovë
Telefon/Faks: 038 200 13 591
www.mksf-ks.org

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria për Forcën e Sigurisë së Kosovës
Ministarstvo za Kosovske Bezbednosne Snage / Ministry for the Kosova Security Force

PROCESVERBAL

I KOMISIONIT PËR DORËZIMIN DHE PRANIMIN E PARCELËS ME NR. TË NGASTRËS KADESTRALE 5327, NGA MINISTRIA E FORCËS SË SIGURISË SË KOSOVËS PËR KUVENDIN KOMUNAL TË PEJËS

Bazuar në kërkesën e Batalionit të Dytë të Brigadës së Reagimit të Shpejtë të FSK-së për lirimin e kazermës së Pejës, përkatësisht parcelën me numër të ngastrës kadastrale 5327, të mbështetur me kërkesën e Komandantit të FSK-së, Ministri i FSK-së ka lëshuar vendimin me Nr. protokolli 2740/2010, të datës 22.12.2010 për dislokimin e këtij Batalioni me tërë pajisjet dhe personelin e saj në Kazermën e Istogut.
Sipas vendimit të Ministrit të FSK-së, parcela me numër të ngastrës kadastrale 5327, sipas kopjes së planit të fletës poseduese të KK të Pejës dhe objektet që gjenden në të, i dorëzohen në menaxhim dhe administrim Ministrisë së Administratës Publike.
Ministria e Administratës Publike pas kërkesës së bërë më datën 14.01.2011, nga Sekretari i Përgjithshëm i MFSK-së, zyrtarisht ka konfirmuar se nuk posedon kapacitete njerëzore dhe materiale për menaxhimin e parcelës në fjalë.
Prandaj, sipas shkresë së Sekretari të Përgjithshëm të MFSK-së, datë 31.01.2011, drejtuar Kryetarit të KK të Pejës, për dorëzimin e parcelës nr. 5327 nga MFSK tek KK i Pejës, më datën 02.02.2011, Komisionet e veçanta nga dy institucionet bëjnë dorëzim – pranimin:

Ministria e Forcës së Sigurisë së Kosovës dorëzon në shfrytëzimin në afat të pacaktuar parcelën me numër të ngastrës kadastrale 5327, me sipërfaqe 7ha, 27 ar, 43 metra, e regjistruar në fletën poseduese të KK të Pejës, me të gjitha objektet dhe infrastrukturën përcjellëse që gjenden në këtë parcelë (Objekti P+1+NK me sipërfaqe 1715 m^2 dhe Objekti P+1, me sipërfaqe 204 m^2).

Kuvendi Komunal i Pejës pranon për shfrytëzim në afat të pacaktuar parcelën me numër të ngastrës kadastrale 5327, me sipërfaqe 7ha, 27 ar, 43 metra, e regjistruar në fletën poseduese të KK të Pejës, me të gjitha objektet dhe infrastrukturën përcjellëse që gjenden në këtë parcelë (Objekti P+1+NK me sipërfaqe 1715 m^2 dhe Objekti P+1, me sipërfaqe 204 m^2).

Procesverbali është përpiluar në dy kopje origjinale, për secilën palë nga një kopje.

Komisioni nga MFSK dhe FSK

Afrim Xani/MFSK

Nystret Latifi/G4-KFT

Major Besim Rrustemi/G4-BRSH

Kuvendi Komunal i Pejës

E nënshkruar më 02.02.2011, në Pejë

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Forcës së Sigurisë
Ministarstvo Snaga Bezbednosti *Ministry of Security Force*

Data: 22.12.2010
Nr.

Bazuar në nenin 3, paragrafi 3.1 dhe paragrafi 3.10, pika g) të Ligjit Nr. 03/L-045 për Ministrinë e Forcës së Sigurisë së Kosovës, në mbështetje të kërkesës së Komandës së Batalionit të dytë të FSK-së, me nr. protokolli 02/847, të datës 20 Dhjetor 2010, si dhe në bazë të kërkesës së Komandantit të FSK-së, me nr. protokolli 2692/2010, të datës 22 Dhjetor 2010, Ministri i Forcës së Sigurisë, mori:

VENDIM

1. Batalioni i dytë i Brigadës së Reagimit të Shpejtë, në Pejë, transferohet (dislokohet) nga Peja në Istog, në Kazermën e BRSH-së, me pajisjet dhe personelin e saj.
2. Parcela me numër të ngastrës kadastrale 5327, sipas kopjes së planit të fletës poseduese të KK të Pejës (SHZ.1:2500) dhe objektet që gjenden në këtë parcelë, i dorëzohen në menaxhim dhe administrim Ministrisë së Administratës Publike, si pronë shtetërore.
3. Obligohen Komandanti i FSK-së dhe Sekretari i Përgjithshëm i MFSK-së që t'i përcjellin të gjitha procedurat për zbatimin e plotë të këtij vendimi.
4. Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Fehmi MUJOTA
Ministër i FSK-së

Iu dërgohet:

- KOMFSK
- Sekretarit të Përgjithshëm të MFSK-së
- KOMKFT
- Drejtorit të Drejtorisë së Operacioneve
- Arkivit

Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria për Forcën e Sigurisë së Kosovës
Ministarstvo za Kosovske Bezbednosne Snage / Ministry for the Kosovo Security Force

Nr. [illegible]/2015
Datë: 08.12.2015

Ministri i Ministrisë për Forcën e Sigurisë së Kosovës,

Duke marrë parasysh nenet 4, 21, 22 të Ligjit nr. 03/L-189 për administratën shtetërore të Republikës së Kosovës, (Gazeta Zyrtare, nr. 82, 21 tetor 2010) si dhe duke u bazuar në nenin 3.1 të Ligjit Nr. 03/L-045 për Ministrinë për Forcën e Sigurisë së Kosovës, (Gazeta Zyrtare, nr. 26, 2 qershor 2008), bazuar në Nenin 8 (paragrafi 1.4) dhe shtojcën 5 të Rregullores nr. 02/2011 për fushat e përgjegjësisë administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive (22.03.2011) , si dhe duke u bazuar në kërkesën e Kryetarit të Komunës së Pejës, nxjerr:

V E N D I M

1. Batalioni i dytë i Brigadës së Reagimit të Shpejtë, në Pejë, transferohet (dislokohet) me të gjitha pajisjet dhe personelin e sajë, nga Kazerma e FSK-së në Pejë, në Kazermën e BRSH-së (ish Kampin Spanjoll), në Istog.

2. Parcela me numër të ngastrës 249, sipas kopjes së planit të fletës poseduese të Komunës së Pejës (SHZ. 1:2500), dhe objektet që gjenden në këtë parcelë, (me përjashtim të ish objektit të kuzhinës së FSK-së), i dorëzohen në menaxhim dhe administrim komunës së Pejës, si pronë shtetërore.

3. Obligohen Komandanti i FSK dhe Sekretari i Përgjithshëm në MFSK, që t'i përcjellin të gjitha procedurat për zbatimin e këtij vendimi.

4. Vendimi hyn në fuqi ditën e nënshkrimit.

Haki DEMOLLI
Ministri i MFSK-së

Vendimi i dërgohet:

- *Kabinetit të Ministrit;*
- *KOMFSK-së;*
- *Sekretarit të Përgjithshëm;*
- *Komunës së Pejës*
- *Arkivit të Ministrisë.*

BRIGADA PËR REAGIM TË SHPEJTË
BRIGADA ZA BRZO REAGOVANJE
RAPID REACTION BRIGADE

BATALIONI I DYTË
DRUGI BATALION
SECOND BATALION
Kazerma "Ushtarët e NATO-s" Istog-31000

MAJOR

28.12.2015

(S4._____/_____)

NGA: S4BAT2

PËR: KOMBAT2./KK-PEJË

LËNDA: Proces-verbal

REFERENCAT:
Aktpërcjellsi i lëshuar nga U.D.KOMBRSH me nr prot.01/1256 të datës 21.12.2015 për dorzimin e Objektin Kazermës në Pejë.

PËRMBAJTJA :
Dorzimi i objektit të kazermës së FSK-së në Pejë është bërë më datën 28.12.2015 në përbërje nga komisioni për dorzim.
Objekti i kazermës së FSK-së me anekse përcjellëse i është dorzuar Kuvendit Komunal në Pejë .

Komisioni për dorzim:

Grada,Emri dhe Mbiemri — Nënshkrimi

Grada,Emri dhe Mbiemri — Nënshkrimi

Grada,Emri dhe Mbiemri — Nënshkrimi

Pranuesi:

Zyrtari K.K.Pejë(emri dhe Mbiemri) — Nënshkrimi

Objektet e dorzuara dhe gjendja e tyre:

1. Objekti nr.1 (kazerma) gjithsejt __________ m2

Shënim: Objekti kryesor
Kati [illegible] 6 Dhoma + banjë + 2 depo + 1
objekt i mirëmbajtjes

2. Garazhat e automjeteve dhe depot gjithsejt __________ m2

Shënim: Depot e mbulua në hapësirë me
4 dyer të metalit të mbyllura
1 e dëmtuar

3. Pompa e derivateve gjithsejt __________ m2

Shënim: Komplet pompa e derivateve, Aparati dhe
Rezervuari që janë në tokë

4. Depo e vajrave gjithsejt __________ m2

Shënim: Në Dyqan të [illegible], Kulm,

5. Objekti i rojës : gjithsejt__________m2

Shënim: [illegible]

____

6. Shtylla elektrike:__________

Shenim :

____

7. Gjendja e orës së rrymes: ____________________

8. Gjendja e orës së ujit: ____________________

Shenime shtesë:

____

Zyrtarit për pranim të KK-Pejë i dorzojmë edhe kopjet e planit të kazermës.

Shpërndarja:
Për njoftim:
KOMBAT2 ....1X1
KK-PEJË............1X1
Arkivës...............1X1

Demë LULAJ
Major
Shef i S4 në Bat.Dytë