



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government*

Për:	Qendron Kastrati, Kryetar i Komunës së Kamenicës Albert Sermaxhaj, Kryesues i mbledhjes së Kuvendit të Komunës së Kamenicës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 26.06.2020 Nr.020-231
Zyrtaret përgjegjës:	Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Edmond Kuka, Zyrtar për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kamenicës	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të Komunës
I miratuar më datë: 28.02.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 05.03.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, kurse për pronat tjera është në përgjegjësi të investitorit me pronarët e pronave të lidhin marrëveshje për vendosjen e shportave ricikluese me reklamim.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada – Government**

Za:	Qendron Kastrati, gradonačelnik opštine Kamenica Albert Sermahaj, predsedavajući Skupštine opštine Kamenica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MLS-a	
Od:	Venera Ćerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MLS	Dana, 26.06.2020 Br.020-231
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu zakonske procene:	Edmond Kuka, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje zakonitosti akta opštine Kamenica	
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,  
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine
Usvojena dana, 28.02.2020.
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 05.03.2020.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvoditi pravni efekat, dok za druge imovine u

*odgovornosti je investitora i vlasnika da sklapaju sprazum za postavljanje reciklirajućih korpi sa reklamom*

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za daljnja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosovo

REPUBLIKA E KOSOVES  
REPUBLIKA KOSOVA  
QENDRA PER SHERBIM TË QYTETAREVE  
CENTAR ZA USLUGU GRAHANA

Sn. 01 Nr. 7442  
U. 01 Gr. 7442

Nr. i faq. 1 Data: 10/03  
Gr. str. 1 Datimi: Komuna e Kamenicës  
KAMENICEJA Opština Kamenica

Kamenica Municipality



HYPPËS-ULAZNA-INCOMING  
REPUBLIC OF KOSOVO  
HYPPËS-ULAZNA-INCOMING  
REPUBLIC OF KOSOVO

16.03.2020

Niveli organizatorik	Nr. Lëndës	Shtojca	Vlera
-VI-	020-266		

Në bazë të nenit 12, paragrafi 2, pika d, të Ligjit Nr. 03/L-40/2008 për vetëqeverisjen lokale, nenit 8 paragrafi 1, nënparagrafi 1.3 dhe nenit 11, paragrafi 2, paragrafi 3, nënparagrafi 3.1 dhe 3.2 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Kamenicës, Nr.06/L-092, si dhe nenit 46 paragrafi 46.2 shkronja a), të statutit të Komunës së Kamenicës, 16.03.2020 Kuvendi i Komunës së Kamenicës në mbledhjen e mbajtur më datë 28/02/2020 mori:

### V E N D I M

#### PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATSHKURTËR TË PRONËS SË PALUAJTËSHME TË KOMUNËS

1. Aprovohet oferta e negociuar nga Kryetari i Komunës dhe jepet në shfrytëzim me kompensim parcelat kadastrale sipas regjistrit kadastral që do t'i bashkangjitet këtij Vendimi, Pronë e Komunës së Kamenicës në sipërfaqe të përgjithshme prej 95.8 m<sup>2</sup>.
2. Paluajtshmëria e cekur në pikën (1) një të këtij vendimi i jepet në shfrytëzim me kompensim në afat prej (3) tre vitesh Kompanisë Solar Outdoor Media Kosovo L.L.C me seli në Gjilan me Çertifikatë të Regjistrimit nr.811397266 ARBK e lëshuar nga Ministria e Tregtisë dhe Industrisë, për vendosjen e Shportave Ricikluese me reklamim.
3. Çmimi vjetor i qirasë është (10.000 €) për vendosjen e (100) shportave-kontejnerëve riciklues me reklamim, sipërfaqja për çdo shportë është 0.95m<sup>2</sup>, ose sipërfaqja e tërësishme për (100) shporta 95.8m<sup>2</sup>
4. Obligohet Kryetari i Komunës të lidhë kontratë për dhënie me qera të Pronës Komunale të cekur në pikën (1) një të këtij vendimi sipas regjistrit kadastral që është pjesë përbërse e këtij Vendimi, me Ofertuesin e Përzgjedhur në Negociata të Drejtëpërdrejta nga Kryetari i Komunës.
5. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Gjeodezi dhe Kadastër dhe Pronë si dhe Drejtoria për Shërbime Publike Ambient dhe Inspektorat.
6. Pjesë përbërëse të këtij vendimi janë: Prpozim vendimin SH. 02 nr. 6101 të datës 28.02.2020, Regjistri Kadastral i Pronave Komunale (i caktuar nga DUPH-ja dhe DPGJK-ja në koordinim me DSHPAI-n), Kërkesa nga Investitori, Raporti nga shqyrtimi dhe negociimi i ofertës të drejtëpërdrejta nga Kryetari i Komunës, pranim oferta nga palët negociuese dhe çertifikata e regjistrimit të biznesit nga investitori.
7. Ky vendim hyn në fuqi (15) pesëmbëdhjetë ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, si dhe (7) shtatë ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Kamenicës.



REPUBLICA E KOSOVES  
REPUBLIKA KOSOVA  
QENDRA PER SHËRZIMTË QYTETAREVE  
CENTAR ZA USLUGU GRABANA

Sh. 01 Nr. 7442  
U. Br.

Nr. i faq. 1 Data: 10/03  
S. str. Datum: 2020  
KAMENICE/A



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosova

Komuna e Kamenicës  
Opština Kamenica  
Kamenica Municipality



Na osnovu člana 12, stav 2, slovo d), Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040/2008, člana 8 stav 1, podstav 1.3 i člana 11, stav 2, stav 3, podstav 3.1 i 3.2 Zakona za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Nepokretne Imovine Br.06/L-092, i člana 46, stav 46.22, slovo a), statuta Opštine Kamenica. Supština Opštine na sednici održanoj dana 28.02.2020 donela

### ODLUKU ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE OPŠTINSKE NEPOKRETNE IMOVINE

1. Usvaja ponda po dogovoru od Predsednika Opštine i daju se na korišćenje uz naknadu katastarske parcele koja će se priložiti ovoj Odluci, Opštinska Imovina Kamenica celokupnom površinom 95.8 m<sup>2</sup>.
2. Nepokretnost navedeno u tački (1) jedan odluke daje se na korišćene uz naknadu u roku od (3) godine Kompaniji „Solar Outdoor Media Kosovo L.L.C sa sedištem u Gnjilane Uverenjem o Registraciji br.811397266 ARBK izdato od Ministarstvo Trgovine i Industrije, za postavljanje Korpi za Reciklažu i reklamu.
3. Godišnja cena zakupa iznosi (10.000€) za postavljanje (100) korpi-kontejnera za reciklažu i reklamu, površina za korpu je 0,95 m<sup>2</sup>, ili celokupna površina za (100) korpi je 95.8 m<sup>2</sup>.
4. Obavezuje se Predsednik opštine da zaključuje ugovor za davanje u zakup navedene Opštinske Imovine kao u tački (1) ove odluke shodno katastarskom registru koji je sastavni deo ove Odluke, sa Izabranim Ponudačem u Neposrednom Pregovoru od Predsednika Opštine.
5. O sprovođenju ove odluke obavezuju se: Predsednik Opštine, Odeljenje za Imovinu, Katastar i Geodeziju i Odeljenje Javnih Usluga, Sredine i Inspekcije.
6. Sastavni deo ove odluke su: Predlog odluke Š 02 nr. 6101 od 28.02.2020, Katastarski Registar Opštinskih Imovina (određen od OUPP-a i OIKG-a u koordinaciji sa OJUSI-a), Zahtev Investitora, Izveštaj sa neposrednog razmatranja pregovora od predsednika Opštine, prijem ponude od pregovaračkih strana i uverenja o registraciji biznisa od investitora.
7. Ova odluka na snagu stupa (15) petnaest dana nakon registrovanja kod kancelarije za protokol Ministarstva za Lokalnu Upravu, kao i (7) sedam dana od publikovaja na službenoj stranici Opštine Kamenica.





Berlin May 17, 2019

**To: Honorable QENDRON KASTRATI**  
Mayor and City Council City of KAMENICA  
Republika e Kosovës - Republic of Kosova  
Via: Mr. Kujtim Robelli

Dear Mr. KASTRATI, we would like to express our regards hoping you are doing great. As a matter of introduction my name is Luciano Guido Founder and CEO of SOM SOLAR OUTDOOR MEDIA GmbH, <https://solaroutdoormedia.de>. We focus on Smart City Solutions, we promote self-sustainable, nature compatible, we as a worldwide international business integrator and developer for both private- and public-sector customers based on a business model that is ready to handle any one of a range of services or several services simultaneously and their management.

SOLAR OUTDOOR MEDIA GmbH brings together a broad range of services to offer integrated solutions to its customers, it takes responsibility for the operation and maintenance of assets in the areas of **Renewable Energy, Smart City & Business Solutions, Waste Management Technologies, Self-Sustainable Micro-Homes, E-mobility & IoT**, we are eager to meet you and work with cities like KAMENICA seeking to maximize synergies, providing global and integrated management of all the activities of the services division.

Currently we are deploying our SOLAR WIFI ECO BINS <https://solaroutdoormedia.de/solarwificobin> a waste management and recycling solutions some of the aspects our SOLAR WIFI ECO-BINS <https://solaroutdoormedia.de/solarwificobin> offer are very appealing to cities and municipality's, and they align a better clean city strategy and brand.

Our SOLAR WIFI ECO BINS is a smart data waste management recycling center which offers a cleaner, more custom and aesthetically appealing alternative to current "trash cans". This will reinforce the awareness of recycling and reinforcing that to your community and visitors is very important way to city marketing and image. Is the next step in the evolution of public accommodation that gives citizens "smart" features like free WI-FI connectivity and mobile device battery recharging. The illuminated side panels will allow us to promoted city events and announce public service postings. Among with our sponsors can help elevate your city profile and branding nationally and internationally.

These features are very compelling, and we would like to be implemented in your city to future deployment with your city officials. We operate in several countries and aim to continue to expand internationally. SOLAR OUTDOOR MEDIA GmbH has one basic principle in mind our goal is to help everyone see the benefits and to find their own unique way of achieving results. This is what we work for every day.

Please feel free to let us know what's best day and time for us to meet you and explore our strategic and business liaison. We thank you in advance for your kind attention and looking forward for our meeting in KAMENICA.

With best regards

Luciano Guido  
CEO & FOUNDER



PHONE

EMAIL

WEB

SOLAR OUTDOOR MEDIA GmbH  
POTSDAMER PLATZ, KEMPERPL 1 10785 - BERLIN - GERMANY

+49-170-385-1087

[info@solaroutdoormedia.com](mailto:info@solaroutdoormedia.com)

<https://solaroutdoormedia.de/>



Republika e Kosovës  
 Republika Kosovo  
 Republic of Kosovo

REPUBLICA E KOSOVËS REPUBLICA KOSOVA QENDRA PËR SHËRBIM TË QYTETAPËRVE CENTAR ZA USLUGU GRADANA	
Sh. U.	Nr. 6102
U.	Sr. 01
Nr. i faq.	Data: 28.02
Br. str.	Datum: 2020
KAMENICË/A	

Komuna e Kamenicës  
 Opština Kamenica  
 Kamenica Municipality



Konform nenit 11 të ligjit Nr. 06/L-092 -Për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme me datë 28.02.2020 përpilohë këtë:

### RAPORT

Konform nenit 11 të ligjit Nr. 06/L-092 - Për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, e cila më jepë të drejtën e negociimit të ofertave, kam ndër marrë të gjitha veprimet e nevojshme.

Gjatë komunikimit të vazhdueshëm me investitorin, që prej paraqitjes së kërkesës më 17.05.2019 , janë caktuar lokacionet për vendosjen e 100 shportave solare të mbeturinave në pronën publike komunale, në koordinim me Drejtorinë për Zhvillim Ekonomik dhe Diasporë, Drejtorinë për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinorë, Drejtorinë për Pronë Gjeodezi dhe Kadastër, dhe Drejtorinë për Shërbime Publike, Ambient dhe Inspektorat.

Me datën 17.05.2019 kam pranuar kërkesën për dhënie në shfrytëzim të pronës publike komunale, për vendosjen e 100 shportave solare të mbeturinave në Komunën e Kamenicës nga Luciano Guido – shef ekzekutiv i kompanisë SOM - SOLAR OUTDOOR MEDIA GmbH, e cila edhe është e regjistruar në Kosovë si “Solar Outdoor Media Kosovo” me Nr. të Biznesit 811397266.

Kam komunikuar me ofertuesin, ku kemi diskutuar kushtet dhe kriteret për vendosjen e 100 shportave solare të mbeturinave, kurse nga investitori jam njoftuar për llojin e projektit dhe shumën e investimeve në implementimin e këtij projekti, e cila do të jetë 165 000 €.

*Gjatë negociimit të ofertës kam konstatuar se dhënia e pronës publike në shfrytëzim është konform Planit Zhvillimor Komunal, njëherit implementimi i këtij projekti është në interes të përgjithshëm të Komunës së Kamenicës, sepse ky projekt krijon të hyra financiare për komunën, si dhe e rritë vlerën e pronave komunale, si dhe ndikon pozitivisht në estetikën urbane.*

Këtij raporti i bashkëngjitet:

1. Kërkesën dhe projektin nga investitori
2. Listën e pronave ku do të vendosen shportat solare të mbeturinave;
3. Kopjen e Certifikatës së Biznesit



Investitori:

Per  
 Luciano Guido



Komuna e Kamenicës  
Opština Kamenica  
Municipality of Kamenica

REPUBLICA E KOSOVES  
REPUBLIKA KOSOVA  
QENDRA PËR SHËRSIM TË QYTETAPEVE  
CENTAR ZA USLUGU GRAĐANA

Sh. 02 Nr. 6100  
U. 01 Br. 28/02  
Nr. i faq. 01 Data: 28/02  
Br. str. 01 Datum: 2020  
KAMENICË/A

Në bazë të nenit 11 të Ligjit nr. 06/L-092 Për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 20 të Ligjit nr. 04/L-077 Për Marrëdhëniet e Detyrimeve, pas marrjes së ofertës nga kompania Solar Outdoor Media GMBH me datë 17.05.2019, Kryetari i Komunës në cilësinë e Pranuesit të Ofertës dhe SOMK L.L.C me certifikatë të regjistrimit 811397266 në cilësinë e ofertuesit, pas zhvillimit të negociatave kanë arritur këtë:

### PRANIM OFERTE

Si për pikat më poshtë:

1. Komuna e Kamenicës jep në shfrytëzim 95.8m<sup>2</sup> të hapësirës publike me kompenzim.
2. Afati i dhënies me qira të hapësirës publike është tri (3) vite.
3. SOMK L.L.C në emër të kompensimit për shfrytëzimin e hapësirës publike do t'i paguaj Komunës qira vjetore në vlerë prej 10.000,00 Euro
4. Kontrata me kushtet specifike do të përpilohet dhe nënshkruhet nga palët pas aprovimit të Propozimit të Kryetarit në Kuvend, dhe pas aprovimit të ligjshmërisë së vendimit nga ana e institucionit qendror përkatës.



Dr.   
Luciano Guido  
SOMK L.L.C.



REPUBLICA E KOSOVES  
REPUBLIKA KOSOVA  
QENDRA PER SHËRBYM TË QYTETAVEVE  
CENTAR ZA USLUGU GRABANA

Sh. 01 Nr. 7442  
U. Br.

Nr. i taq. 1 Data: 10/03  
Br. ser. Datum: 2020  
KAMENICËJA



Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosova

Komuna e Kamenicës  
Opština Kamenica  
Kamenica Municipality



Na osnovu člana 12, stav 2, slovo d), Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040/2008, člana 8 stav 1, podstav 1.3 i člana 11, stav 2, stav 3, podstav 3.1 i 3.2 Zakona za Davanje na Korišćenje i Razmena Opštinske Nepokretne Imovine Br.06/L-092, i člana 46, stav 46.22, slovo a), statuta Opštine Kamenica, Supština Opštine na sednici održanoj dana 28.02.2020 donela

### ODLUKU ZA DAVANJE NA KRATKOROČNO KORIŠĆENJE OPŠTINSKE NEPOKRETNÉ IMOVINE

1. Usvaja ponda po dogovoru od Predsednika Opštine i daju se na korišćenje uz naknadu katastarske parcele koja će se priložiti ovoj Odluci, Opštinska Imovina Kamenica celokupnom površinom 95.8 m<sup>2</sup>.
2. Nepokretnost navedeno u tački (1) jedan odluke daje se na korišćene uz naknadu u roku od (3) godine Kompaniji „Solar Outdoor Media Kosovo L.L.C sa sedištem u Gnjilane Uverenjem o Registraciji br.811397266 ARBK izdato od Ministarstvo Trgovine i Industrije, za postavljanje Korpi za Reciklažu i reklamu.
3. Godišnja cena zakupa iznosi (10.000€) za postavljanje (100) korpi-kontejnera za reciklažu i reklamu, površina za korpu je 0,95 m<sup>2</sup>, ili celokupna površina za (100) korpi je 95.8 m<sup>2</sup>.
4. Obavezuje se Predsednik opštine da zaključuje ugovor za davanje u zakup navedene Opštinske Imovine kao u tački (1) ove odluke shodno katastarskom registru koji je sastavni deo ove Odluke, sa Izabranim Ponudačem u Neposrednom Pregovoru od Predsednika Opštine.
5. O sprovođenju ove odluke obavezuju se: Predsednik Opštine, Odeljenje za Imovinu, Katastar i Geodeziju i Odeljenje Javnih Usluga, Sredine i Inspekcije.
6. Sastavni deo ove odluke su: Predlog odluke Š 02 nr. 6101 od 28.02.2020, Katastarski Registar Opštinskih Imovina (određen od OUPP-a i OIKG-a u koordinaciji sa OJUSI-a), Zahtev Investitora, Izveštaj sa neposrednog razmatranja pregovora od predsednika Opštine, prijem ponude od pregovaračkih strana i uverenja o registraciji biznisa od investitora.
7. Ova odluka na snagu stupa (15) petnaest dana nakon registrovanja kod kancelarije za protokol Ministarstva za Lokalnu Upravu, kao i (7) sedam dana od publikovana na službenoj stranici Opštine Kamenica.





Republika e Kosovës  
Republika Kosova  
Republic of Kosova

Komuna e Kamenicës  
Opstina Kamenica  
Kamenica Municipality



### Drejtoria për Pronë, Kadastër dhe Gjeodezi

REFERENC-Ë:		SH.Z nr_00-017-2020			
PËR/ZA/TO:		Drejtori për DZhed Majlinda Krasniqi			
CC:		Kryetarin e Komunë Kryesuesin - Qëndron Kastrati- Albert Sermagjaj			
PËRMES/PREKO/THROUGH:		Drejtoris për PKGJ-së Drejtor - Krenare Mavriqi			
NGA/OD/FROM:		Zyrtarë i Lartë Kadastër -Gjeodezi- Fadil Hoti			
TEMA/SUBJEKAT/ SUBJECT:		Përgjigjeje			
Nr. i Zyrës:		Lokacioni:	Objekti i Komunës		20.02.2020
Br. Kancelarije:		Lokacioni:			
Room No:		Extencion:			
Për aktivitet/Za aktivnost/For action.					
Për miratim/Za ushvanje/For aprova.					
Për nënshkrim/Za potpis/ For signature.					
Për komente/Za komentare/For comments.					
A mund të diskutojmë/Dali možemo raspravljati/ May we discuss.					
Vëmendja e juaj/ Vaša pažnja/Your attention.					
Sipas diskutimit/Kako je raspravljeno/ As discussed.					
Siç është kërkuar/ Kako je zatraženo/ As requested. <span style="float: right;">X</span>					
Shënim dhe përgjigje/ Beleška i odgovor/ Note and retur. <span style="float: right;">X</span>					
Për informimin tuaj/ Za vašu informaciju/ For your information.					
Afati/ Rok/Deadline/.					

Njoftim

Përshendetje me posht mund te shikoni parcelat ku vendosen shportat levizëse në zonat kadastrale te kerkuara nga Drejtoria për Zhvillim Ekonomik dhe Diasporë Propozim vendimin e pergadit Irfan Dërmaku nesor me 21.02.2020.

- 1 71107058-77-2 P.SH.BUJKU  
 2 71107058-976-0 P.SH.RRUGË  
 3 71107058-3795-0 P.SH.RRUGË  
 4 71107058-426-0 P.SH.SHKOLLA FILLORE  
 5 71107058-2342-0 P.SH.RRUGË

**Parcel- Hodonoc**

- P.SH.BUJKU  
 P.SH.RRUGË  
 P.SH.RRUGË  
 P.SH.SHKOLLA FILLORE  
 P.SH.RRUGË

**Parcela Hogosht**

- 1 71107057-1510-1 N.T.SH.QENDRESA  
 2 71107057-3064-0 P.SH.RRUGË  
 3 71107057-2069-0 P.SH.KUVENDI KOMUNAL  
 4 71107057-3051-0 P.SH.UJRAT  
 5 71107057-475-0 P.SH.EKONOMIA E PYJEVE  
 6 71107057-1507-0 P.SH.RRUGË  
 7 71107057-657-0 P.SH.KUVENDI KOMUNAL  
 8 71107057-3051-0 P.SH.UJRAT

**Parcela Hogosht**

- N.T.SH.QENDRESA  
 P.SH.RRUGË  
 P.SH.KUVENDI KOMUNAL  
 P.SH.UJRAT  
 P.SH.EKONOMIA E PYJEVE  
 P.SH.RRUGË  
 P.SH.KUVENDI KOMUNAL  
 P.SH.UJRAT

**ParcelID- Kamenica**

- 1 71107041-1916-0 P.SH.RRUGË  
 2 71107041-1838-20 P.SH.KSHILLI I BASHKËSISË ISLAME  
 3 71107041-1713-1 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 4 71107041-1911-0 P.SH.UJRAT  
 5 71107041-1911-0 P.SH.UJRAT  
 6 71107041-1616-0 P.SH.RRUGË  
 7 71107041-1612-0 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 8 71107041-1614-1 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 9 71107041-1610-12 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 10 71107041-1605-9 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 11 71107041-1981-0 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 12 71107041-1603-0 P.SH.UJRAT  
 13 71107041-1207-0 P.SH.UJRAT  
 14 71107041-1915-0 P.SH.UJRAT  
 15 71107041-1588-0 P.SH.NDËRMARRJA NDËRTIMOPRE;BETONI (ish Trajko Periq)  
 16 71107041-1912-1 P.SH.UJRAT  
 17 71107041-1912-1 P.SH.UJRAT  
 18 71107041-1320-2 P.SH.NDËRMARRJA KOMUNALE  
 19 71107041-1339-0 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 20 71107041-1917-0 P.SH.RRUGË  
 21 71107041-1930-0 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 22 71107041-762-0 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË  
 23 71107041-1823-0 SËRMAGJAJ GANI  
 24 71107041-992-1 P.SH.KUVENDI KOMUNAL KAMENICË

**ParcelID-Karaçeva e Poshtme**

- 1 71107032-927-0 P.SH.UJRAT  
 2 71107032-182-0 P.SH.SHKOLLA FILLORE  
 3 71107032-276-0 P.SH.RRUGË  
 4 71107032-931-0 P.SH.RRUGË

**Parceli-Karaçevë e Epërme**



1 71107021-423-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
2 71107021-581-0	P.SH.RRUGË
3 71107021-1725-0	P.SH.UJRAT
4 71107021-1736-0	P.SH.RRUGË
<b>Parceli-Kolloleç</b>	
1 71107038-2893-0	P.SH.RRUGË
<b>Parceli-D-Kopernicë</b>	
1 71107039-615-1	P.SH.RRUGË
2 71107039-1407-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
3 71107039-2188-0	P.SH.RRUGË
<b>Parceli-Koretin</b>	
1 71107040-2971-0	P.SH.RRUGË
2 71107040-1676-0	P.SH.RRUGË
3 71107040-2957-4	P.SH.UJËRAT
4 71107040-2963-0	P.SH.RRUGË
5 71107040-2962-1	P.SH.RRUGË
6 71107040-2962-1	P.SH.RRUGË
<b>Parceli-Krilevë</b>	
1 71107046-1269-0	P.SH.SHKOLLA FILLORE BASHKIMI
<b>Parceli-Leshtar</b>	
1 71107049-885-0	P.SH.RRUGË PUBLIKE E PAKATEGORIZUAR
<b>Parceli-Muçiverc</b>	
1 71107055-707-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
2 71107055-707-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
3 71107055-1275-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
4 71107055-1118-2	P.SH.RRUGË
5 71107055-1725-0	P.SH.RRUGË
<b>Parceli-Novoselle</b>	
1 71107056-1-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
<b>Parceli-Poliqkë</b>	
1 71107063-1254-0	P.SH.KSHILLI I BASHKËSISË ISLAME
<b>Parceli-Qarakoc</b>	
1 71107079-779-0	P.SH.SHKOLLA FILLORE
<b>Parceli-Rogaçicë</b>	
1 71107067-2581-0	P.SH.RRUGË
2 71107067-2236-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
3 71107067-2585-0	P.SH.RRUGË
4 71107067-1649-0	P.SH.SHKOLLA FILLORE
5 71107067-1646-0	P.SH.RRUGË
6 71107067-1010-0	P.SH.RRUGË
7 71107067-658-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
<b>Parceli-Shipashnicë e Poshtme</b>	
1 71107031-570-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL
2 71107031-633-0	P.SH.KOPERATIVA BUJQSORE VLLAZNIM BASHKIMI
<b>Parceli-Shipashnicë e Epërme</b>	
1 71107019-2032-0	P.SH.RRUGË
2 71107019-1293-0	P.SH.KUVENDI KOMUNAL SHTËPIA E KOOPERATIVËS



3 71107019-163-0

P.SH.RRUGË

**Parcel-Topanicë**

1 71107074-2601-0

P.SH.RRUGË

2 71107074-2601-0

P.SH.RRUGË

3 71107074-1582-0

P. SH. KUVENDIKOMUNAL KAMENICË

4 71107074-903-0

P. SH. KUVENDIKOMUNAL KAMENICË

5 71107074-1018-1

P. SH. KUVENDIKOMUNAL KAMENICË

6 71107074-3108-0

P.SH.RRUGË

**Parcel-Tugjec**

1 71107076-1335-0

P.SH.RRUGË PUBLIKE E PAKATEGORIZUAR

71107062-622-0

P.SH.SHKOLLA FILLORE

71107062-1446-0

P.SH.RRUGË

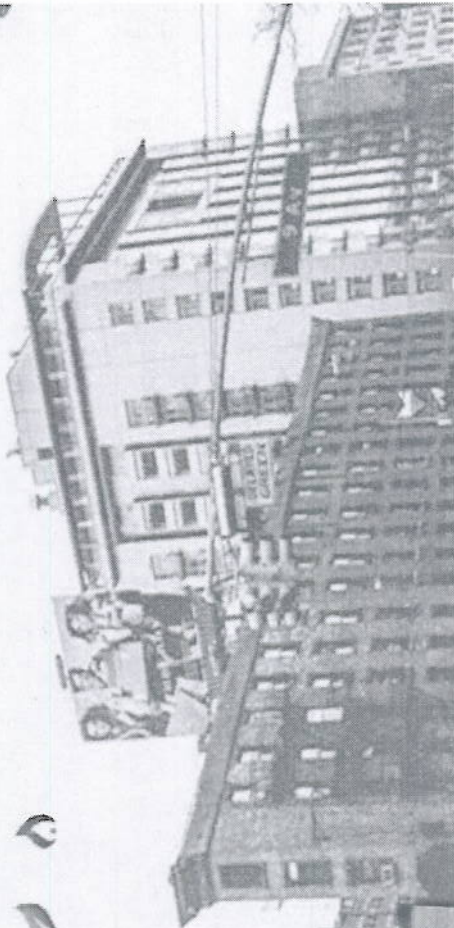
71107062-1446-0

P.SH.RRUGË





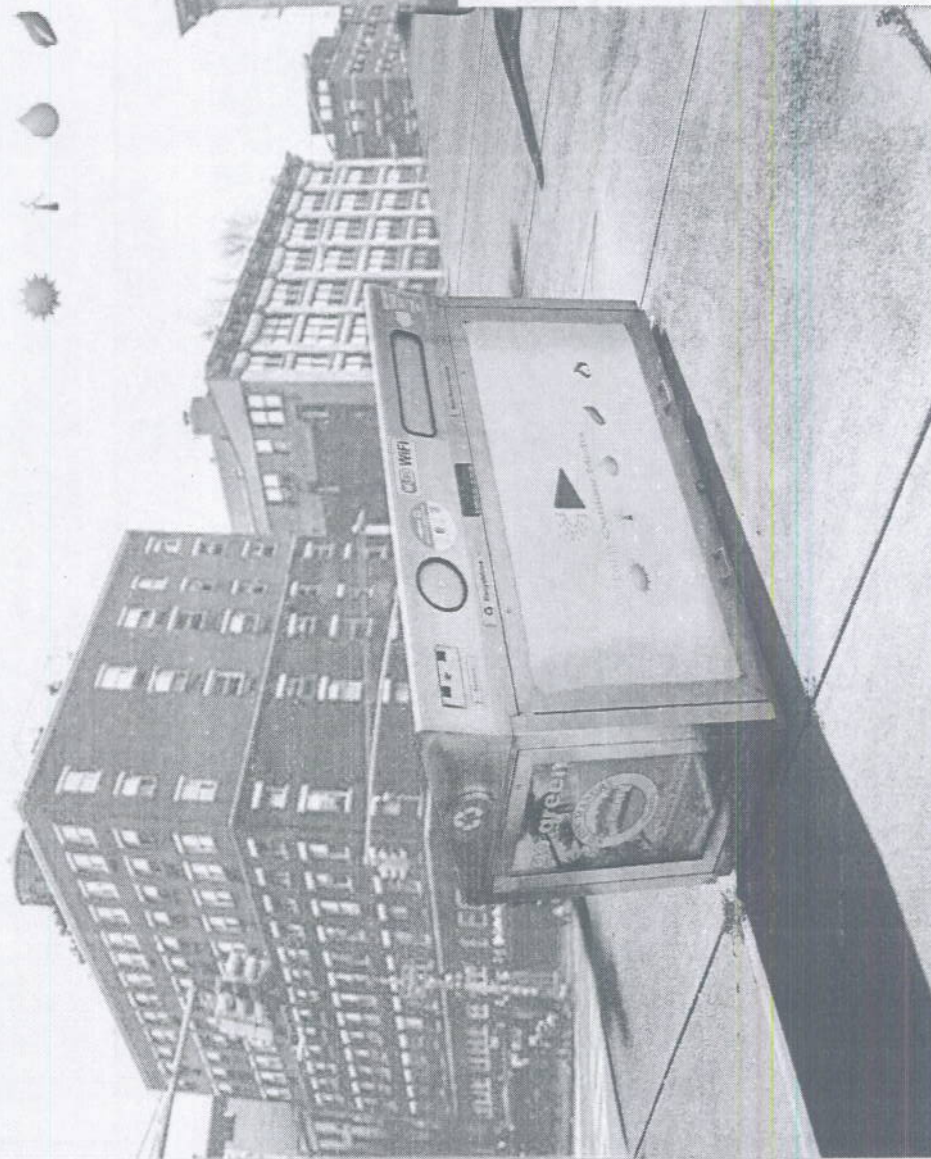
Solar Outdoor Media



**LUCIANO GUIDO**  
**Founder & CEO**

**SOLAR OUTDOOR MEDIA**

**OFFICE: SOLAR OUTDOOR MEDIA UG  
POTSDAMER PLATZ,  
KEMPERPL 1 10785 - BERLIN - GERMANY  
MOBILE: + 49-170-385-1087**



# Solar Outdoor Media

MEDIA



RECYCLE



► Solar Outdoor Media - është një kompani me qendër në Berlin me zyra dhe partnerë bashkëpunimi në Barcelonë, Majami, Los Angeles, Republikën Dominikane dhe Ishujt Aruba.

► Kompania është e specializuar në zgjidhjen "SMART" të qytetit që promovon vetveten, në përputhshmeri me natyrën, menaxhim të mbeturinave në lidhje me shëndetin e komunitetit

► Lista e vendeve që tashmë kanë porositur më shumë se 2000 njësi përfshin: Spanjën, Portugalinë, Italinë, Republikën Çeke, Sllovakinë, Australinë, SHBA-në (Kaliforninë dhe Floridën), Republikën Dominikane, Ekuadorin, Kuvajtin, Arubën, Kurakaon, Bonairen, St. Martinin dhe Perun

SOLAR



ENVIRONMENTAL  
CONCERN



SOLAR



INNOVATION



SUSTAINABILITY



## Solar WIFI Eco Bin (SWEB) - Funksionet

- ▶ Koshi i mbeturinave
- ▶ Senzori për Menaxhimin e mbeturinave
- ▶ Mundësuar nga panelet diellore
- ▶ Platformë e gjithëanshme mediatike
- ▶ USB port – për mbushje të paisjeve telefonike
- ▶ WI-FI FALAS





# Problemi



- ▶ Rritja në mënyrë dramatike e mbeturinave
- ▶ Ndërgjegjësimi i ulët për riciklim
- ▶ Mungesa e qasjes teknologjike drejt menaxhimit të mbeturinave

## Zgjidhja

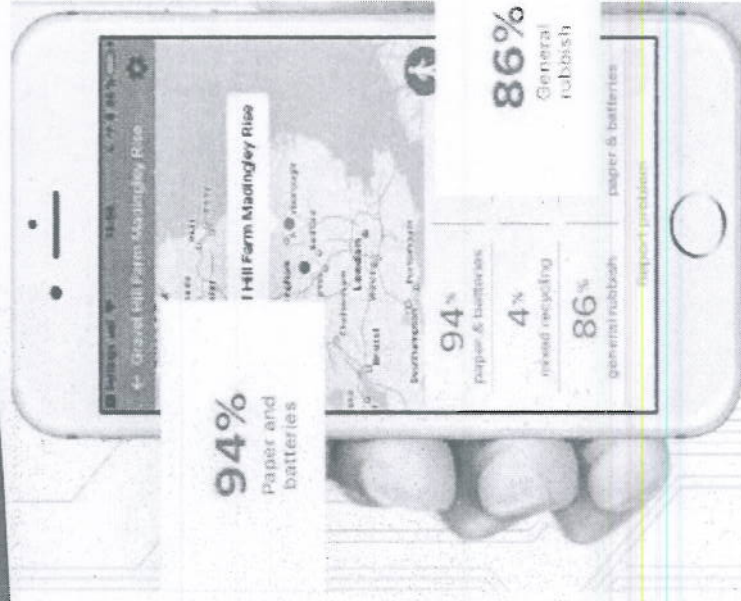
- ▶ Riciklim tërheqës dhe i sigurt, i bazuar në rritjen e ndërgjegjësimit për riciklimin me:
- ▶ Lehtësim dhe ndarje në grumbullim e mbeturinave dhe largimin në zonat urbane
- ▶ Menaxhimi i optimizuar i mbeturinave përmes teknologjisë - sensorit inteligjent



## *Nëse ju nuk keni të dhëna, ju nuk jeni në gjendje të menaxhoni*

Mundësi e qytetarëve për të kontribuar në një qytet më të pastër dhe më të gjelbër në lidhje me aplikacionin shoqëruës të disponueshëm në IOS dhe në Android

Aplikacion falas për qytetarë, ju mundëson përdorimin të dhënave, - informacionit mbi nivelin e mbeturinave dhe u mundëson qytetarëve të gjejnë vendndodhjen më të afërt të kontejnerit



## Përfitimet e Komunës

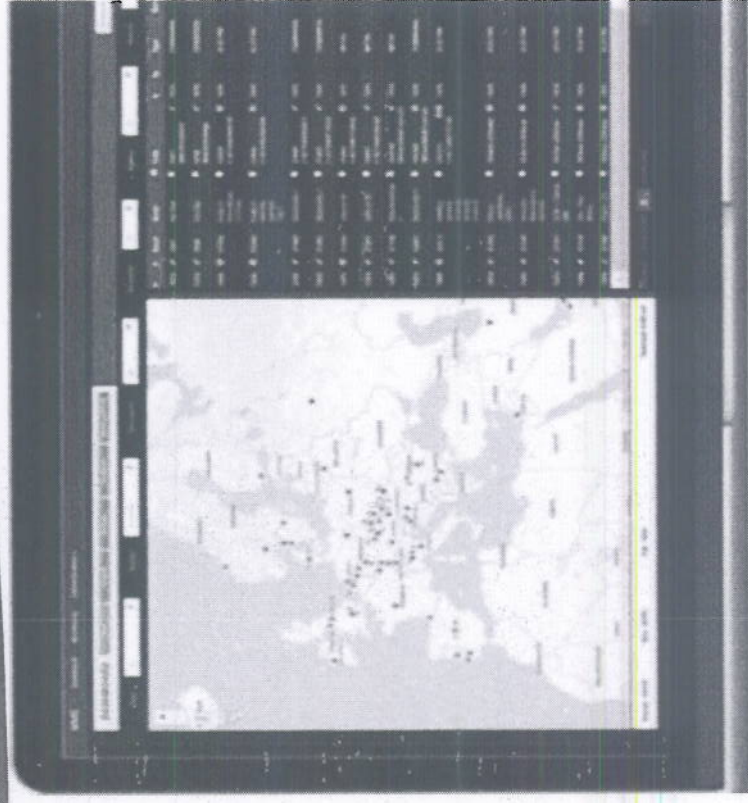
- ▶ SOMK L.L.C., në emër të tarifës për shfrytëzim të hapësirës publike është i obliguar sipas marrëveshjes të i paguajë KOMUNËS tarifë vjetore prej 100 €, për çdo kontiñner të vendosur me reklamim.

<b>Planifikimi vjetor</b>	<b>833*12=10,000</b>
---------------------------	----------------------

- ▶ Komunës do t'i lejohet të reklamojë falas në panelet anësore të secilit kontiñner

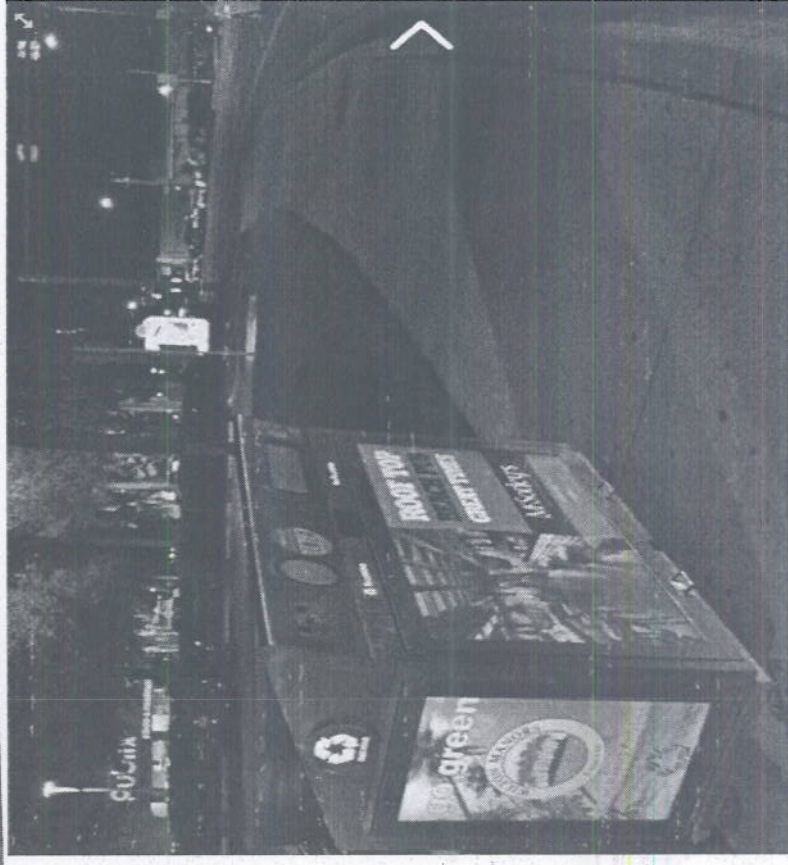
## Obligimet e Komunës

- ▶ Përcaktimi i hartës/lokacioneve për vendosjen e kontejnerëve reciklues bëhet nga Drejtoria e Urbanizimit dhe Planifikimit Hapësinor (DUPH) në koordinim me Drejtoria e Shërbimeve Publike, Ambient dhe Inspektorat
- ▶ Komuna mund të zgjedhë të ndryshojë një deri në 50 nga 100 lokacionet në çdo kohë dhe sipas rrethanave të paparashikueshme që mund të paraqiten në terren



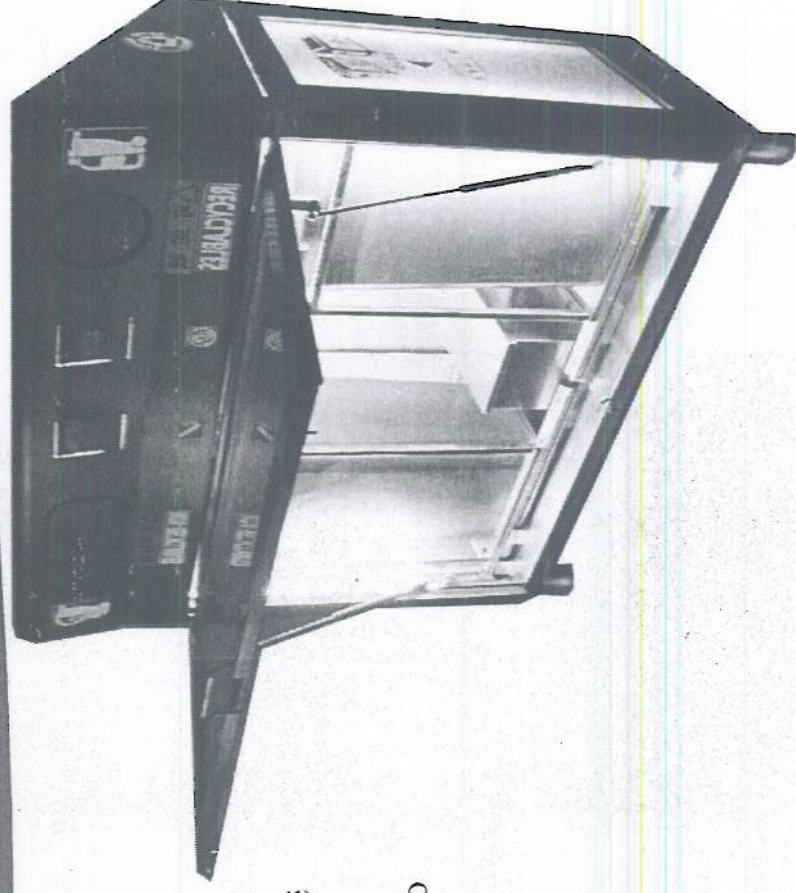
## Përfitimet e Kompanisë

- ▶ Gjenerimi i të ardhurave nga reklamat dhe senzori
- ▶ SOMK L.L.C në hapësirën e marrë në shfrytëzim mund të vendosë objekte reklamuese të përkoshme (standarde) me dimensione dhe në atë pozitë që nuk e pengojnë shikueshmërinë e lëvizjes së automjeteve dhe qytetarëve
- ▶ SOMK L.L.C, hapësirën reklamuese do ta shfrytëzoj vetëm për reklamime komerciale, por nuk lejohet të bëjë reklamime të duhanit dhe fotove me përmbajtje pornografike
- ▶ Secili nga kontejnerët e riciklimit të SOMK L.L.C, ka katër (4) panele. SOMK L.L.C, do të reklamojë në panelet e përparme dhe të pasme të çdo kontejneri, ndërsa Komunës do t'i lejohet të reklamojë falas në panelet anësore të secilit kontejner



## Obligimet e Kompanisë

- ▶ SOMK L.L.C do të siguroj (kryej) të gjitha punët, do të siguroj materialet dhe pajisjet e nevojshme për të instaluar dhe mirëmbajtur kontinjerët riciklues të caktuara sipas DUPH
- ▶ SOMK L.L.C është përgjegjëse për sigurinë, mirëmbajtjen dhe kujdesin nga dëmtimet eventuale të kontenjerëve të vendosura në lokacionet e përzgjedhura
- ▶ Mirëmbajtjen në gjendje të mirë të kontenjerëve SOMK L.L.C do ta bëjë me shpenzime të veta gjatë tërë kohës sa zgjatë kjo marrëveshje



## Përfitimet e qytetarit

- ▶ Inovative- për herë të parë në Kosovë (Kamenicë)
- ▶ Mundësia e qasjes në Wifi falas
- ▶ USB port – për mbushje të paisjeve telefonike
- ▶ Aplikacion falas për qytetarë, ju mundëson përdorimin të dhënave



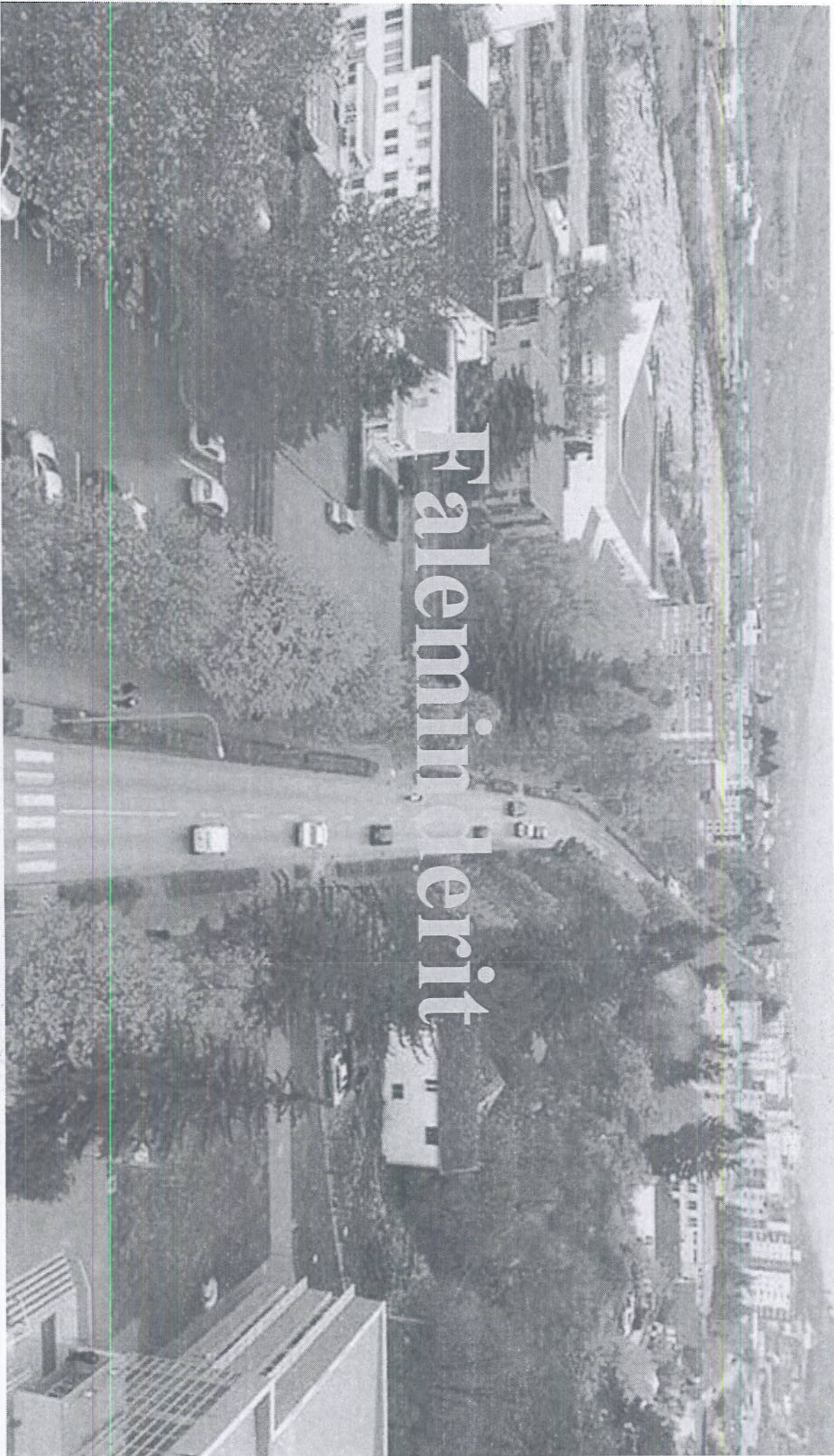


Qasje inovative per  
menaxhimin e mbeturinave

Për një mjedis të gjelbëruar  
dhe ambient të pastër

Për një Kamenicë më të bukur





# Falemin Jorrit



Republika e Kosovës  
Republika Kosova - Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Tregtisë dhe Industrisë - Ministarstvo Trgovine i Industrije  
Ministry of Trade and Industry

**ARBK**

AGENCIJA E REGJISTRIMIT DHE BONDITETIT NE KOSOVE  
CERTIFIKATE E REGJISTRIMIT  
CERTIFIKAT O REGISTRACIJI  
CERTIFICATE OF REGISTRATION

**811397266**

Numri Unik Identifikues / Jedinstveni Matični Broj / Unique Identification Number

**Solar Outdoor Media Kosovo L.L.C.**

Emri biznesit / Naziv biznisa / Name of business

**Solar Outdoor Media Kosovo**

Emri tregtar / Trgovačko ime / Commercial name

Lloji biznesit:  
Poslovni tip:  
Business type:

Shoqëri me përgjegjësi të kufizuara  
Društvo sa ograničenom odgovornošću  
Limited Liabilities Companies

Adresa:  
Adresa:  
Address:

Rruga Beqir Musliu 4., 95  
Gjilan

Data e regjistrimit:  
Datum registracije:  
Date of registration:

05/02/2020

05/02/2020

Data / Date / Datum

Nr. ser. / Ser. br. / Ser. No.: **10067622**



Nenshkrimi / Signature / Potpis