

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	Sokol Haliti, Kryetar i Komunës së Vitisë Naim Pira, Kryesues i kuvendit të Komunës së Vitisë	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 020-468 02.07.2020
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
	2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Edmond Kuka, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vitisë	
Lloji i aktit:	Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurave për dhënie e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim

I miratuar më datë: 30.06.2020

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 01.07.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Sokol Haliti, gradonačelnik Opštine Vitina Naim Pira, predsedavajući Skupštine opštine Vitina	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini Pravno odeljenje i monitorisanje opština-MLS	
Preko:	Goran Rakić , zamenik premijera i ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj , generalna sekretarka u MLS-u.	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 07.07.2020. Br. 020-0468
Odgovorni službenici:		
1. Službenik za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik- ca za izradu pravne procene	Edmond Kuka, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Vitina	
Vrsta akta:	Odluka	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku.

Preliminarna odluka za davanje na korišćenje opštinske imovine putem javne licitacije

Usvojena dana, 30.06.2020. godine

Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 01.07.2020. godine

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine,

procenjuje da je sa proceduralnog aspekta u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, i kao takav može prioizvesti prvni efekat.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

30.06.2020

146/05-372

Në bazë të nenit 12, paragrafi 12.1 dhe paragrafi 12.2 shkronja d, neni 40 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03 L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës Nr. 28/2008), neni 17, pika 3 lidhur me piket 1 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunitetit të Vitisë dhe Ligjit për Statutin e Komunës së Vitisë Nr.01-013-491, të datës 21.06.2019 dhe 2 shkronja d të Statutit të Komunës së Vitisë Nr.01-013-491, të datës 21.06.2019, në mbledhjen e mbajtur më datën 30.06.2020, marr këtë:

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministrazio Lokalne Samouprave i Administracione
Ministry of Local Government Administration

Data
30.06.2020

Udhëheqës i Komunitetit të Vitisë
-01 020-462

VENDIM

Për formimin e komisionit vlerësues dhe zbatimin e procedurës së paluajtshme të komunës në shtet.

Neni 1

Me këtë Kuvendit të Komunës së Vitisë miratoh vendimi për formimin e Komisionit për vlerësimin dhe zbatimin e procedurës së paluajtshme të shtetit në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim të shtetit të komunës së Vitisë lokalit me nr.2501-0-20-5-1-0 dhe nr.3397-10.

Komisioni propozohet prej 5 anëtarëve, dy nga ekzekutivi, dy kuvendit të komunës dhe një nga shoqëritë civike dhe:

- Mitilip Azizi - anëtar i komisionit-Përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës
- Edin Shalajti - anëtar i komisionit - Përfaqësues i Ekzekutivit të Komunës
- Ramadani Deliu- Përfaqësues i Kuvendit të Komunës
- Veslbi Rama- Përfaqësues i Kuvendit të Komunës
- Fehik Sahiba- Përfaqësues i Sektorit jo qeveritar.

Neni 2

Detyrimi i Komisionit nga neni 1 i këtij vendimi janë përcaktuar në Ligjin për Dhënie në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06 L-092 i Kuvendit të Republikës së Kosovës (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës me nr. 16, të datës 05.04.2019).

Komisioni vlerësues ndërhyn me procedurën rreth dhënien e pronës së paluajtshme komunalit në shfrytëzim të shtetit të komunës, përcaktën çmimin fillësor, vlerëson ofertat dhe ja propozon kuvendit të komunës për miratim dhe përfundim të administratës së Komunës i orëjnë përkatja Komisionit vlerësues.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Zyra e Kuptetit, Drejtoria për Kadasër, Pronë dhe Çmimet, Drejtoria për Shërbime Publike të Komunës së Vitisë.

Neni 4

Ky vendim hyjë në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në Zyren e Protokolit të Ministrisë të Administrimit të Pushtetit Lokal në Kepër të neni 8 të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03 L-40 (Gazeta Zyrtare e Kuvendit të Republikës së Kosovës nr. 28/2008), neni 8 të Rregullores Nr.01-2016, për shqyrtimin administrativ të akteve të komunave dhe pas publikimit të Webfaqesë Komunës së Vitisë.

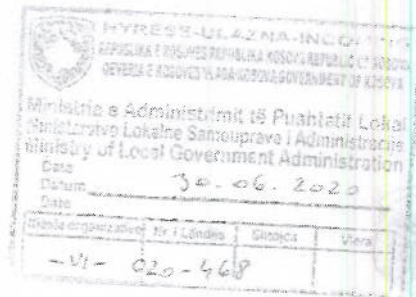
- Vendimi dorësohet:
1. Anëtarëve të komisionit,
 2. Drejtorisë për kadasër,
 3. Drejtoria për Shërbime Publike, dhe
 4. Arkivi.

KUVENDI I KOMUNËS SË VITISË
KRYETARI

Shtypje
[Signature]



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo



Komuna e Vitisë
Opština Vitina
Municipality of Vitina

Na osnovu člana 12, stav 12.1 i stav 12.2 tačka d, član 40 Zakonom o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-40 (Sluzbeni list Skupštine Republike Kosova br.28/2008), i član 17 tačka 3 povezan sa tačkom 6 Zakonom za odobravanje na korišćenju i razmene nepokretne imovine Opštine, Zakon br.06/L-092 član 36.2, slovo d Statutom Opštine Vitine br.01-013/991 datanom 21.04.2011, Skupština Opštine Vitina, na odzornoj sednici dana 30.06.2020, donosi sledeću:

ODLUKA

O formiranju Komisije za ocenjivanje i sprovođenje procedure o davanju na korišćenju opštinske nepokretne imovine

Član 1

Na ovoj, Skupština Opštine Vitina usvaja odluku za formiranje komisije za ocenjivanje i sprovođenje procedure o davanju na korišćenju opštinske nepokretne imovine na kratkoročnoj upotrebi lokalne Opštine Vitina sa br.2591-0-20-5-1-0 i br.3397-10

Komisija predlaže 5 članova, 2 od izvršne vlasti, dva iz skupštine opštine i jedan civilno udruženje i to:

1. Mirail Azizi – Predstavnik Izvršne vlasti Opštine,
2. Feat Saciri - Predstavnik Izvršne vlasti Opštine,
3. Kamadan Deliu – Predstavnik Skupštine Opštine,
4. Vehbi Rama - Predstavnik Skupštine Opštine, i
5. Tefik Salihu – Predstavnik Nevladinog sektora.

Član 2

Zadaci Komisije iz člana 1 ove odluke su definisani zakonom o Davanju na korišćenju i Razmeni Nepokretne imovine Opštine br.06/L-092 Skupštine republike Kosova (Sluzbeni list Kosova sa br.10, datuma 03.04.2019.)

Komisija za ocenjivanje vodi postupke o davanju opštinske nepokretne imovine na korišćenju, kao i prema kriterijume za naknadu, utvrđuje početnu cenu, procenjuje ponude i predlaže skupštini povoljniju ponudu. Odgovarajuće jedinstve pružaju podršku Komisiji za ocenjivanje.

Član 3

Za izvršenje ove odluke staraće se Predsednik Opštine, Uprava Katastra, Imovine i Geodezma i Uprava javnih Usluga Opštine Vitine

Član 4

Ova odluka stupaće na snagu 15 dana posle registrovanja u Kancelariji Protokolarnog Ministarstva Administracije Lokalne oprave, u smislu člana 81 Zakon za Lokalne Samouprave br.03/L-40 (Sluzbeni list Skupštine Republike Kosova br.28/2008), članom 8 Pravilnik br.01/2016, za administrativni pregled akata Opštine, i posle objavljivanja na Web stranici Opštine Vitina.

01-110/05-542.
Vitina, 30.06.2020.

Odluka se dostavlja:

1. Kancelarija Predsednika,
2. Uprava Katastra, Imovine i Geodezma,
3. Uprava javnih Usluga, i
4. Arhiva.

Skupština Opštine Vitina
Predsedavajući
g.Najm Bira