



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

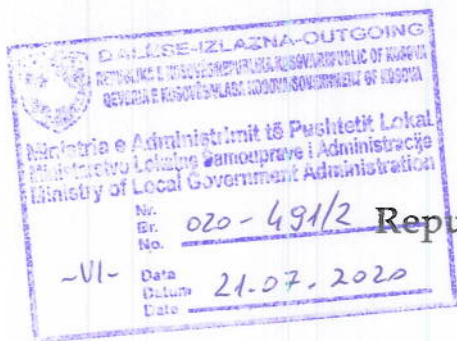
Për:	Božidar Dejanović, Kryetar i Komunës së Kllokotit Žarko Dejanović, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kllokotit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 06.07.2020. Nr. 020-491/1
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Branko Mirić, Zyrtare për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kllokotit	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendimi i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 685/2 Kuvendit Komunal për shpalljen e interesit publik për pjesë-parcelën nr. 00526-0 dhe pjesë-parcelën nr. 00528-4 në zonën kadastrale Kllokot
I miratuar më datë: 30.06.2020.
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.07.2020.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Božidar Dejanović, Gradonačelnik opštine Klokot Žarko Dejanović, Predsedavajući Skupštine opštine Klokot	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MLS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Goran Rakić, Potpredsednik Vlade i Ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, Generalna Sekretarka MLS-a	
Od:	Venera Çerkini, Rukovodilac pravnog odeljenja i monitorisanja opština	Dana: 06.07.2020. Br. 020-491/1
Odgovorni službenici:	1. Službenik za utvrđivanje pravne procene Xhevat Tafa, Rukovodilac odseka za monitorisanje opština 2. Službenik za izradu pravne procene Branko Mirić, Službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Klokot	
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 685/2 Skupštine opštine o objavljivanju javnog interesa za deo-parcele br. 00526-0 i deo-parcele br. 00528-4 u Katastarskoj Zoni Klokot
Usvojena dana: 30.06.2020.
Predložena na razmatranje u MALS-u dana: 06.07.2020.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da sa proceduralnog aspekta opštinski akt u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Opština Klokot-Vrbovac/Komuna e Kllokot-Vrbovcë

685/2 06.07

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministry of Local Government Administration
Data
06.07.2020

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal	Ministry of Local Government Administration	Ministry of Local Government Administration	Ministry of Local Government Administration

Në bazë të nenit 12 (d); Neni 14, pika 14.1 i Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03 / L-040, si dhe Statuti Komunal neni 8, pika 8.3 (a) të nenit 13, pika 13.3 (l), të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Shkëmbim të Pasurive të Paluajtshme Komunale Nr 06 / L-092 nga neni 24, paragrafi: 2; 3; 4; Asambleja Komunale e Kllokot miraton:

VENDIM

Kuvendit Komunës për shpalljen e interesit publik për pjesë-parcelën nr: 00526-0 dhe Pjesë-parcelën nr: 00528-4 në zonën kadastrale Kllokot

Neni 1.

Asamble Komunale e Kllokot në: 30.06.2020 në seancën e gjashtë të rregullt të Kuvendit, merr vendim për shpalljen e interesit publik për parcelën nr: 00526-0 dhe parcelën nr: 00528-4 në zonën kadastrale Kllokot.

Neni 2.

Në bazë të propozimi-vendimit të kryetarit të komunës nr: 534/1 të datës 17.06.2020 si dhe kërkesës së kryetarit të komunës nr: 495/1 datë 08.06.2020 e cila iu përcoll Kuvendit Komunal me kërkesë të Rexhep Ramës (Emin) nga Kllokoti nr: 442 me 26.05.2020, dokumentacioni i plotë u shqyrtua nga këshilltarët në Kuvendin Komunal dhe vendimi i përmendur në nenin 1 të këtij vendimi u miratua me shumicë votash të këshilltarëve. Ata votuan 9-PËR, 1-KUNDR, 1-ABSTENIM, ndërsa 4 këshilltarë nuk morën pjesë në votim.

Neni 3.

Parcela Nr. 526-0 nuk është e përfshirë në Agjensionin e Privatizimit të Kosovës dhe është në pronësi të komunës. Parcela komunale nr: 526-0 zona kadastrale Kllokot në vendin e quajtur "Gladnice Rruga e Zhitisë", sipërfaqja e së cilës është 940 m², e cila është e regjistruar si ("RRUG") pjesë e kësaj parcelë në sipërfaqe prej 253 m² me procedurë ligjore që do të botohet nga interesi publik dhe një pjesë të parcelës 528/4 vendi i quajtur, "Gladnice Velika Bara", në zonën kadastrale Kllokot në sipërfaqe 253 m² me procedurë ligjore për të shpallur nga interesi publik në kërkesën nr: 442 datë: 26.05.2020, pronari Rexhep Rama (Emin) nga Pozherani.

Neni 4.

Të zbatohet procedura ligjore nga neni : 24.paragrafi 3.;4.; e Ligjit nr.06/L-092 për dhënie në përdorim dhe shkëmbimin e pronës komunale.

Neni 5.

Zyra e Kryetarit të Komunës së Kllokot si dhe Departamenti i Kadastrës, Urbanizmit dhe Gjeodezisë do të kujdeset për zbatimin e këtij vendimi..

Neni 6.

Ky vendim i përmendur në nenin 1 do të hyjë në fuqi menjëherë pas nënshkrimit të tij nga Kryetari i Kuvendit të Komunës së Kllokotit dhe vlerësimi i ligjshmërisë së Ministrisë kompetente, dhe vlefshmëria e tij do të vazhdojë deri në ndryshimin e Kuvendit.

Kopja:

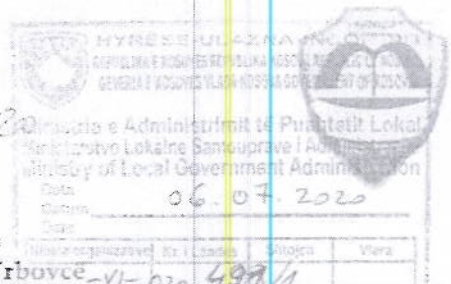
- MAPL;
- Kabinetit kryetarit komunës ;
- Drejt. kadastrë,urbanizim dhe gjeodezi
- Kryesuesit K.K.Kllokot-Vrbovcë
- Arkivës komunale
- Parashtruesit të kërkesës

Kryesuesi i Kuvendit komuna
Kllokot





685/2 06.07.2020



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Opština Klokot-Vrbovac/Komuna e Kllokot-Vrbovce

Datum : 30.06.2020 god.

Na osnovu člana 12 (d) : člana 14. tačka 14.1.Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br. 03/L-040, kao i Statuta opštine člana 8. tačka 8.3 (a) člana 13. tačka 13.3 (1) , Zakona o davanju na korišćenje i o razmeni opštinske nepokretne imovine br: 06/L-092 iz člana 24. stava: 2;3; 4; Skupština opštine Klokot donosi:

O D L U K A

Skupštine opštine o objavljivanju javnog interesa za deo-parcele br: 00526-0 i deo- parcele br:00528-4 u katastarskoj zoni Klokot

Član 1.

Skupština opština Klokot dana: 30.06.2020 god. na šestoj redovnoj sednici Skupštine donosi odluku o objavljivanju javnog interesa za deo-parcele br: 00526-0 i deo- parcele br:00528-4 u katastarskoj zoni Klokot.

Član 2.

Na osnovu predlog-odluke predsednika opštine br: 534/1 datuma 17.06.2020 godine kao i zahteva predsednika opštine br: 495/1 datuma 08.06.2020 godine koji prosledjen Skupštini opštine na zahtev Rame Rexhepa (Emin) iz Klokota br: 442 datuma 26.05.2020 godine razmatrano je od strane odbornika kompletna dokumentacija na Skupštini opštine i usvojena je odluka iz člana 1. ove odluke većinom glasova odbornika . Glasalo je 9-ZA, 1-PROTIV, 1-UZDRŽAN, dok 4 odbornika nije prisustvovalo glasanju.

Član 3.

Parcela br: 526-0 nije obuhvaćena Kosovskom Agencijom za Privatizaciju i u opštinskom je vlasništvu. Opštinska parcela br: 526-0 katastarska zona Klokot na mestu zvanom „ Gladnice Žitinski Put, čija je površina 940 m² koja se vodi kao („PUT,„) deo ove parcele u površini od 253 m² zakonskom procedurom objaviti od javnog interesa i deo parcele 528/4 zvano mesto „ Gladnice Velika Bara,, u katastarskoj zoni Klokot u površinu 253 m² zakonskom procedurom objaviti od javnog interesa na zahtev br: 442 datuma: 26.05.2020 godine, vlasnika Rama Rexhep (Emin) iz Požaranje.

Član 4.

Sprovesti zakonsku proceduru iz člana : 24. Stav 3. ; 4. ; Zakona br:06/L-092 o davanju na korišćenje i o razmeni opštinske imovine.

Član 5.

Za implementaciju ove odluku staraće se kabinet predsednika opštine Klokot kao i odeljenje za katastar,urbanizam i geodeziju.

Član 6.

Ova odluka iz člana 1. stupa na snagu odmah nakon njenog potpisivanja od strane predsedavajućeg Skupštine opštine Klokot i ocene zakonitosti nadležnog Ministarstva, a njena validnost je do daljnjeg do Skupštinske izmene ili dopune.

Kopija:

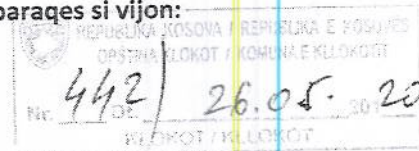
- MALS;
- Kabinet predsednika opštine ;
- Direktor katastra,urbanizma i geodezije
- Predsedavajući S.O.Klokot-Vrbovac
- Opštinska Arhiva
- Podnosiocu zahteva

Predsedavajući Skupštine Opštine
Klokot



Për :	Kryetarin e komunës së Klllokotit- Bozidar Dejanovic
Nga :	Rexhep Rama nga Klllokoti
Përmes:	Arkivës komunale Klllokot
Lënda :	Kërkesë
Datë :	26.05.2020

Në bazë të Ligjit për ndryshim dhe dhënjën e pronës në shfrytëzim unë paraqes si vijon:



KËRKESË

Pasi që jam pronar i ngastrës nr.528-4, kërkoj që të ma mundësoni ndryshimin dhe të merrni sipërfaqen prej 253 m² të kësaj ngastrë në mënyrë të kompenzimit të sipërfaqes së njejtë në ngastrën nr. 536-0 e cila është e evidentuar si rrugë dhe trajtohet si pronë e komunës së Klllokotit.

Unë e kam ndërtuar objektin „Rera Com” në vitin 2009 në ngastrën e lartpërmendur nr.528-4 para se të themelohet komuna e Klllokotit kështu që pjesa e objektit e merr sipërfaqen prej 253 m² në ngastrën nr. 536-0.

Këtë e kam bërë pa dijeninë time sepse nuk i kam ditur saktë kufijtë e ngastrës time andaj tani edhe po kërkoj që të realizohet ky ndryshim dhe që të dy palët të jemi të kënaqur me ndryshimin e bërë dhe që komuna e Klllokotit të marrë sipërfaqen që unë gabimisht e kam zënë.

Përsëri po theksoj që këtë kërkesë po e parashtroj në përputhje me Ligjin që komuna të ma mundësoj ndryshimin sepse objekti i cili është i ndërtuar ka më shumë se 10 vite që është në atë vend dhe se tjetër mundësi nuk ekziston që unë ta liroj sipërfaqen e zënë prej 253m², prandaj ekziston mundësia që atë sipërfaqe unë ta liroj në emër të rrugës e cila kufizohet me parcelën time kështu që komuna e Klllokotit me atë rast e fiton të njëjtën sipërfaqe aq sa unë e kam zënë pa dijeni.

Shpresoj që Ju si Kryetar, pasi që Juve mundësitë Ligjore ju lejojnë sikurse edhe Kuvendi Komunal i Klllokotit gjithashtu në përputhje me Ligjit ta realizoni Kërkesën time.

Faleminderit në mirëkuptim.

Parashtruesi i kërkesës

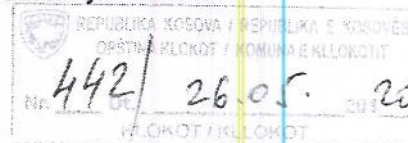
Rexhep Rama

Nr.personal:101247576

Za:	Za Gradonacelnika opstine Klokot-Bozidar Dejanovic
Od:	Rexhep Rama iz Klokota
Preko:	Opstinske Arhive Klokot
Predmet:	Zahtev
Dana:	26.05.2020

Na osnovu Zakona za razmenu i davanje imovine na upotrebu ja dostavljam sledeci:

ZAHTEV



Posto sam vlasnik parcele br.528-4, zahtevam da mi omogucite promenu i oduzmete površinu od 253 m² od ove parcele kako bi nadoknadio istu površinu na parceli br 536-0 koja je evidentirana kao put i vodi se kao imovina opstine klokot.

Ja sam napravio objekat "Rera Com" 2009 godine na gore pomenutoj parceli br.528-4 pre nego sto je formirana opstina Klokot tako da deo objekta zauzima površinu od 253 m² na parceli br.536-0.

Ovo sam uradio bez mog znanja jer nisam znao tacne granice moje parcele pa zato sada i trazim da se realizuje ova promena i da obe strane budu zadovoljne izvršenom promenom i da opstina Klokot dobije površinu koju sam ja greskom zauzeo.

Ponovo napominjem da ovaj zahtev podnosim u skladu sa Zakonom da mi opstina omoguci razmenu jer objekat koji je izgradjen vise od 10 godina je na tom mestu i druga mogucnost ne postoji da ja oslobodim zauzetu površinu od 253 m², zato postoji mogucnost da tu površinu ja odstupim na ime puta koji se granici sa mojom parcelom tako da opstina Klokot time dobija istu površinu koliko sam i ja neznanjem oduzeo.

Nadam se da ce te Vi kao gradonacelnik, posto Vam Zakonske mogucnosti to dozvoljava kao i Skupstina opstina Klokot takodje u skladu sa Zakonom realizovati ovaj moj Zahtev

Hvala na razumevanju.

Podnosilac Zahteva

Rexhep Rama iz Klokota

Licni br. 101247576



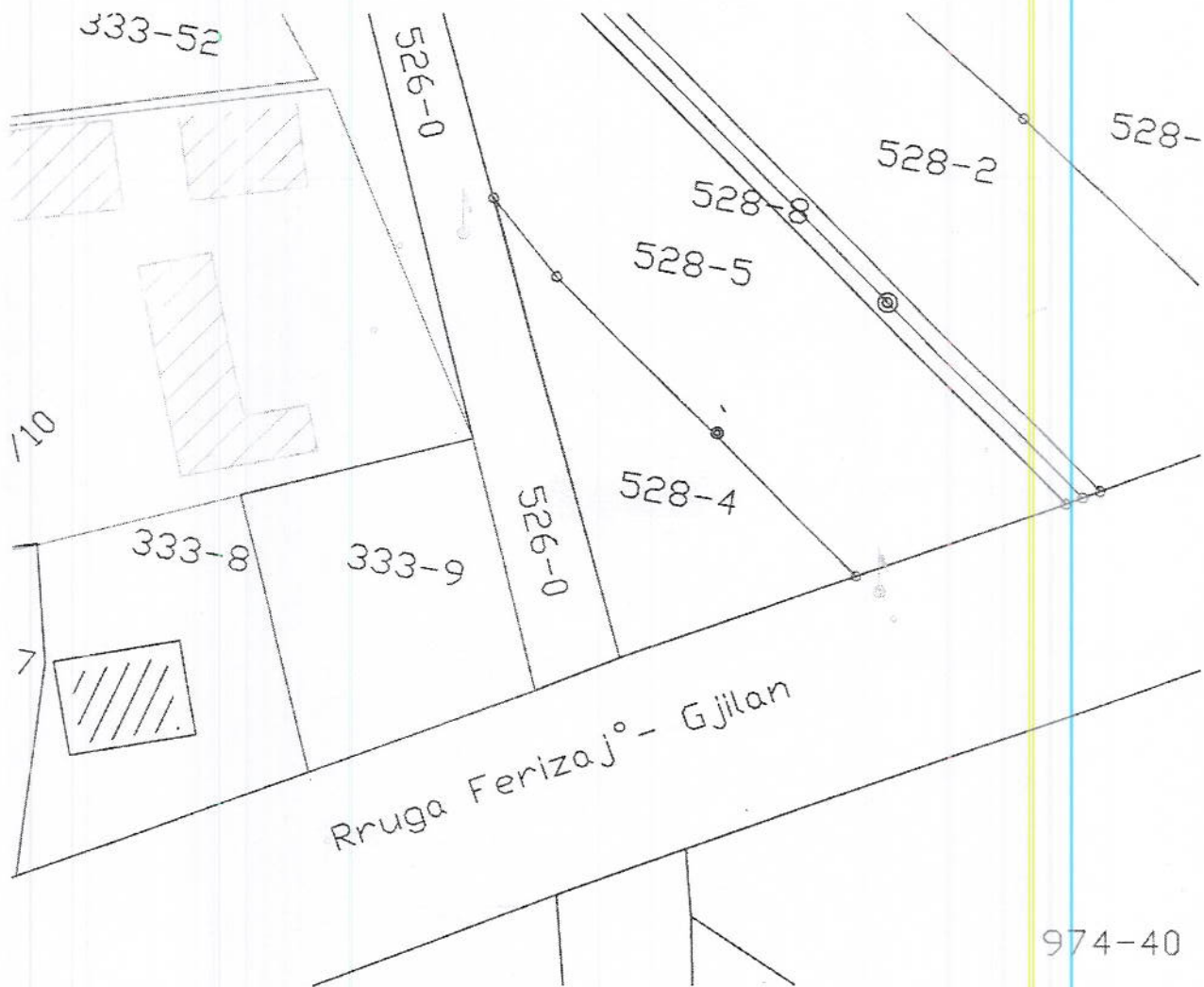
REPUBLIKA E KOSOVËS
 REPUBLIKA KOSOVA
 REPUBLIK OF KOSOVO



KOMUNA E KLOKOTIT
 OPSTINA KLOKOT

Drejtoria për kadafter, Pron dhe Pronësi
 Uprava za Katastar, Imovinu i Geodeziju

KOPIJA PLANA



Sluzbenik geodez



10.06.2020. god



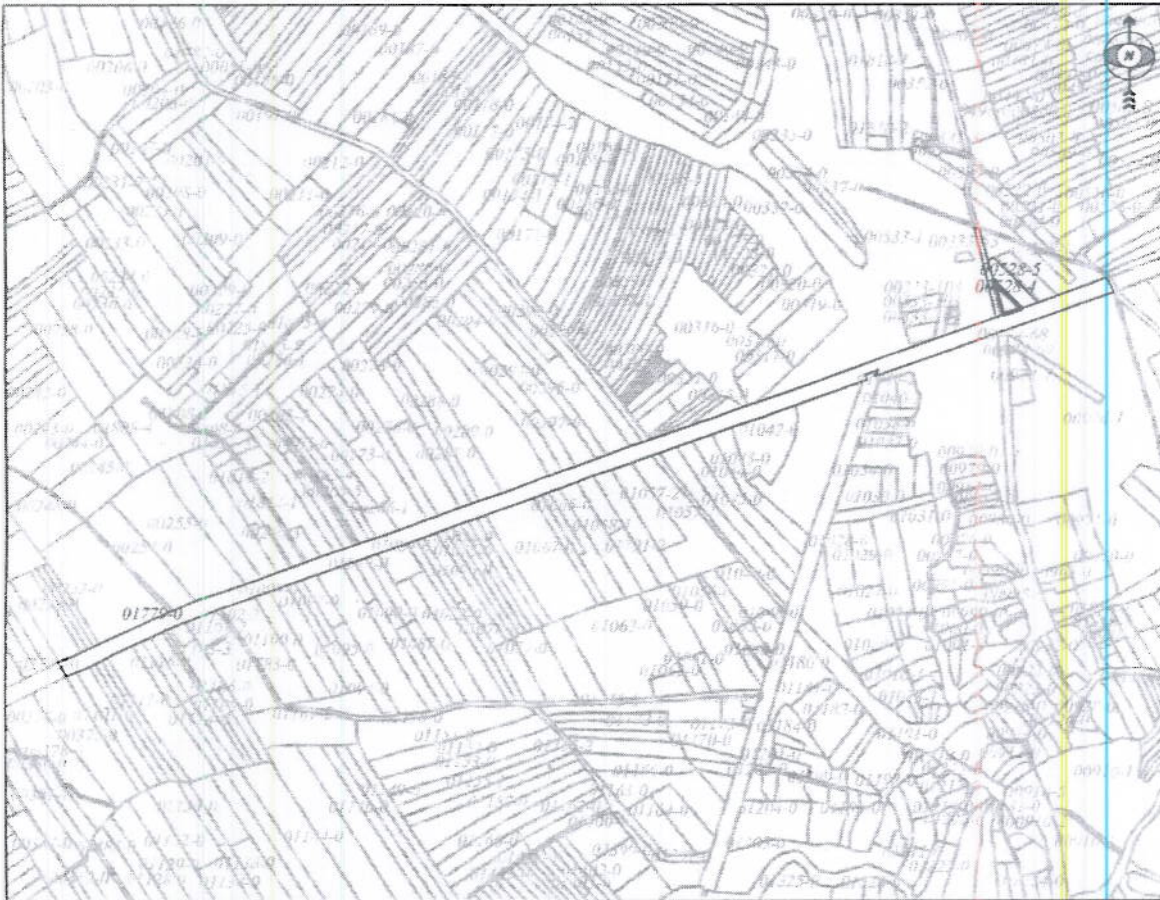
Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministrastvo Infrastrukture i Sredine / Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Karta susednih parcela

Katastarska zona: Kllokot
Br. parcele P-73701026-00528-4



Vlasnici:

Parcela	Ime:	Adresa
P-73701026-00526-0	P.SH.RRUGËT	, KLLKOT, Viti
P-73701026-00528-4	REXHEP RAMA	, POZHORANË, Viti
P-73701026-00528-5	Destan Rama	Kllokot , KLLOKOT, Kllokot
P-73701026-01779-0	P.SH.RRUGËT	, KLLKOT, Viti





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Infrastrukturës dhe Ambientit / Ministrastvo Infrastrukture i Sredine / Ministry of Infrastructure and Environment

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Karta susednih parcela

Obradio

Pozicija:

Ime:

Dalibor

Prezime:

Korisničko ime (kod):

Dalibor.Stolic

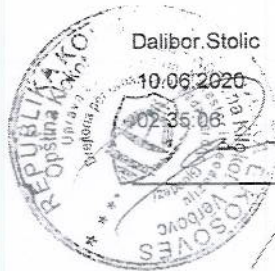
Datum

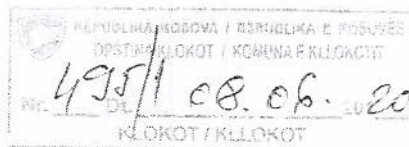
10.06.2020

Vreme:

02:35:06

Potpis:





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Kllokotit /Opština Klokot- Municipality of Klokot-

Dana/Data 08.06.2020

Od/Nga	Gradonacelnika opstine Klokot-Bozidar Dejanovic Kryetari I komunës së Kllokotit- Bozidar Dejanovic
Za/ Për	Departman Katastra, Geodezije I Urbanizma Departamentin e Kadastrit,Gjeodezisë dhe Urbanizmit
Preko/Përmes	Opstinske Arhive Klokot/Arkivës së komunës Kllokot
Predmet/ Lënda	Zahtev / Kërkesë
Dana/Data	08.06.2020



Na osnovu Zahteva br.442 od 26.05.2020 godine od strane Rexhepa Rame iz Klokota a shodno Zakonu br.06/L-092 odnosno na osnovu clana 24 I stava 3 ovog Zakona zahtevam od departmana Katastra Urbanizma I Geodezije da obezbedi zvanicni izvestaj da ne postoji druga opstinska imovina pogodna za tu svrhu I utvrditi fakticko stanje povodom gore pomenutog zahteva I mogucnost razmene sa predmetno navedenim parcelama u zahtevu.

Izvestaj dostaviti u najkracem mogucem roku kabinetu gradonacelnika

Uz ovaj zahtev dostavljamo Vam I kopiju zahteva br 442 od 26,05,2020 godine

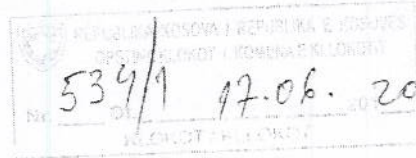
Në bazë të kërkesës nr. 442 të datës 26.05.2020,nga ana e Rexhep Ramës nga Kllokoti ,e në përputhje me Ligjin nr.06/L-092 gjegjësisht nenit 24 paragrafi 3 të këtij Ligji,kërkoj nga departamenti I Kadastrit,Gjeodezisë dhe Urbanizmit ta siguroj raportin zyrtar që nuk ka pronë tjetër komunale të përshtatshme për atë qëllim dhe të vërtetoj gjendjen faktike lidhje me kërkesën e lartëcekur dhe mundësinë e ndryshimit me parcelat e e lëndës së cekur në kërkesë.

Raportin ta dorëzoni në afatin sa më shkurtër tek kabineti I kryetarit.

Bashkangjitur me këtë kërkesë po ju dorëzojmë edhe kopjen e kërkesës nr. 442 të datës 26.05.2020.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-



*Komuna e Klokot-Verbovc/
Opština Klokot-Vrbovac*

Bazuar ne nenin 13,nenin 14.1,14.2,14.3 ,neni 17 nenin 58 i te Ligjit per Vetqeverisje Lokale nr 03/L-40, (publikuar ne Gazeten Zyrtare te Republikes se Kosoves 28/2008)në përputhje me nenin 32 te Statutit të Komunës së Klokot-Verbovcit nr nr 1081/2 datës 31.07.2018 , bazuar ne Ligjin nr 06/L-092 neni 24 pika 2 per Dhenjen ne Shfrytzim dhe Kembimin e Prones se Palujtshme te Komunes Kryetari I Komunes se Kllokotit jep kete :

PROPOZIM-VENDIM

PER

SHPALLJEN ME INTERES TE PERGJITHSHËM PER NGASTRAT KADASTRALE NR 00526-0 DHE 00528-4,ZONA KADASTRALE KLLOKOT

I.

Me kete Propozim- Vendim Kryetari I Komunes i paraqet Kuvendit Komunal ne Kllokot/Verbovc shpalljen me interes te pergjithshëm per ngastrat kadastrale nr 526-0 dhe 528-4,zona kadastrale Kllokot .

II.

Për shqyrtimin e ketij Propozim Vendimi te do të kujdeset Kuvendi Komunal ne Komunen e Kllokot/Verbovcit.

Arsyetim

Bashkangjirur me kete propozim vendim Zyra e Kryetarit te Komunes para kuvendit Komunal deklaron dokumeta percjllese per fillimin e procedurave lidhur me kembimin e prones se palujtshme si ne vijim:

Kerkesa nga Rexhep Rama me vendbanim ne Kllokot ne protokollit 442/ date 26.05.2020
Kerkesa nga ana e Kryetarit te Komunes sper Zyren e Katastrit nr protokollit 495/1 date 08.06.2020.

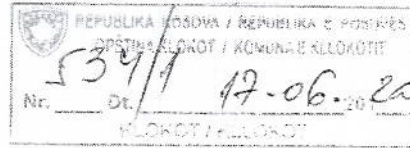
Raporti nga zyra e Katastrit nr protokollit 516/5 date 15.06.2020 ku bashkangjitur keni gjithashtu;

fleta poseduese draft date 10.06.202 nr parceles 00526-0 evidentuar p.sh "RRUGET"
skica e dates 10.06.2020

sica e dates 10.06.2020

fleta poseduese draft date 10.06.2020 nr parceles 00528-4 evidentuar Rexhep Rama

III.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Komuna e Kllokoit/Opština Klokoit-Municipality of Klokoit

Na osnovu clana 13,clana 14.1,14.2,14.3,clana 17 clana 58 Zakona Lokalne Samouprave br.03/L-040,(Objavljen u Sluzbeni List Republike Kosovo 28/2008) u skladu sa clanom 32 Statuta Opštine Klokoit-Vrbovac br.1081/2 od dana 31.07.2018 god.na osnovu Zakona br.06/L-092 clana 24 tacka 2 o Davanje na Koriscenje i Razmenu Nepokretne Imovine Opštine,Predsednik opštine Klokoit daje ovu:

PREDLOG-ODLUKU

O OBLAVLJIVANJE OPSTEG INTERESA ZA KATASTARSKE PARCELE BR. 00526-0 I 00528-4 KATASTARSKA ZONA KLOKOT

I.

Sa ovim predlogom odluke Predsednik Opštine se predstavlja Skupštini Opštine u Klokoitu o objavljivanje opsteg interesa za katastarske parcele br.00526-0 i 00528-4,katastarska zona Klokoit.

II.

Za razmatranje ovog predloga odluke starace se Skupština Opštine Klokoit.

Obrazlozenje

U prilogu ovog predloga odluke Kancelarija Predsednika Opštine ispred Skupštine Opštine proglašava prateca dokumento za pokretanje postupka u vezi razmenom nepokretne imovine kako sledi:

- Zahtev od strane Rexhep Rama sa prebivalistem u Klokoitu br.protokola.442/ od dana 26.05.2020 god.
- Zahtev od strane Predsednika opštine za kancelariju Skupštini opštine br.prorokola 495/1 od dana 08.06.2020 god.
- Izvestaj iz kancelarije Kadastra br.protokola 516/5 od dana 15.06.2020 god. Gde prilozeno imate sledece:
- Posedovni list draft datum 10.06.2020 broj parcele 00526-0 evidentirana p.sh.,„ULICE”
- Skica od dana 10.06.2020 god.
- Skica od dana 10.06.2020 god.
- Posedovni list draft datum 10.06.2020 god. Br. Parcele 00528-4 evidentirana na ime Rexhep Rama

Ova predlog odluka stupa na snagu od dana potpisivanja od strane Predsednika Opštine Klokoit.

Dostaviti:

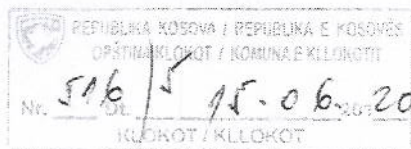
Kabinetu predsednika
Skupštini opštine
Arhivi
Dana : 16.06.2020 god.



Ky propozim vendim hyn në fuqi në ditën e nënshkrimit nga ana e Kryetarit të Komunës së Klllokot-Verbovcit.

I Dorezohet:
Zyres së Kryetarit
Kuvendit Komunal
Arhivit
Datë:16.06.2020





Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Komuna e Kllokot-Verbovci/Opština Klokot-Vrbovac/Municipality of Klokot-Vrbovac

Za	Gradonacelnika opstine –Bozidar Dejanovic
Od	Direktorpr Katastra,Urbanizma I Geodezije –Dejan Vlajkovic
Preko	Arhiva opstine Klokot
Predmet	Izvestaj
Datum	11.06.2020

Na osnovu zahteva br.495/1 od dana 08.06.2020 god. od strane predsednika opstine,Departman Katastra,Urbanizma I Geodezije ,na osnovu Zakona o davanju na korescenja I razmeni imovine br.06/L-092 clan 24.tacka 3 daje ovaj:

IZVESTAJ

Na osnovu sluzbenog Sistema katastra /Agencija Katastra Kosova koje poseduje opis parcela opstina Klokot dostavlja sledece:

P-73701026-00528-4 sa površinom 610 m2.opis 22-2004 zvano mesto Gladnice Velika Bara,poljoprivredno zemljiste klasa 4, evidentiran na ime Rexhep Rama(Emin) personalni broj 1012475876 Katastarska zona Klokot.Ova parcela sto se tice Sistema nema registrovanu bilo kakvu napomenu od strane suda,postupka,Hipoteku idr.

Sto se tice razvojnog plana od 2010-2020 zajedno sa Opstinom Vitina gore navedana parcela gde je izgradjen objekat"Rera Kom" je u zoni Preduzeca,sto znaci znaci da je dozvoljena gradnja po Ortofotu I ne poklapa se sa posedvnim listom gde pokazuje da je ta parcela poljoprivredno zemljiste.

Sto se tice uvida u informacioni sistem Geoportala parcela br 00528-4 na ime Rexhep Rama okruzena je sa parcelom br.00526-0 Drustvena svojina put, parcela br 00528-5 na ime Destan Rama I parcela br.001779-0 Drustvena imovina magistralni put Gjilane Urosevac .

Parcela 526-0 površine 940m2 na ime "Drustvena imovina put"zvano mesto Gladnice Zitinski put je blokiran tako sto je na ulaznom delu puta iz pravca magistralnog puta Gnjilane -Urosevac izgradjen objekat "Rera Kom" sto zainteresovana strana I sama potvrđuje u svom zahtevu za razmenu zemljista br.442 od dana 26.05.2020 .

Sto se tice utvrđivanja faktickog stanja za gore navedene parcele neophodno je angazovati profesionalnog licenciranog geodetu koji ce izlaskom na teren utvrditi da li postoji mogucnost za razmenu parcele I otvaranje puta na parceli br 528-4 vlasnika Rexhep Rama sa parcelom br 526-0 drustvena svoina put sa istom površinom 253m2 sa 253m2 I da ne dolazi do ostecenja ni jedne strane u postupku.

S postovanjem



Direktor

Dejan Vlajkovic



Republika e Kosovës
 Republika Kosova-Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRATVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
 AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

Slujsens

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-73701026-00526-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
 Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:
 Komuna / Opština / Municipality:

Certificate draft
 10.06.2020 - 14:23

Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone:
 Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Kllokot / Kllokot / Kllokot

Kllokot / Kllokot / Kllokot
 KLLOKOT / KLOKOT / KLLOKOT

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastrarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-73701026-00526-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		940			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKJE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adrese Address Details	Azhuruar Ažurirano Updated
GLADNICE ZHITINJSKI PUT/GLADNICE ZHITINJSKI PUT/GLADNICE ZHITINJSKI PUT		GLADNICE ZHITINJSKI PUT	





A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area
1	Infrastruktura/Infrastrukturat/Infrastructure	Rrugë E Pakategorizuar/Nekategorizim Put/Unecategorized Road		940

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershtirimi Opis Description	Azhuruar Azurirano Updated
Poseçim individual/ Individualna Drzavina/ single possessor	P.SILRRUGËT	KCID 0108636	KLLKOT / KLLKOT / KLLKOT /			1/1		



Republika e Kosovës
 Republica Kosovo-Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E INFRASTRUKTURËS DHE AMBIENTIT / MINISTRASITVO INFRASTRUKTURE I SREDINE / MINISTRY OF INFRASTRUCTURE AND ENVIRONMENT
 AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-73701026-00528-4

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: **Certificate draft**
 Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: **10.06.2020 - 14:24**
 Komuna / Opština / Municipality: **Klllokot / Klllokot / Klllokot**
 Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: **KLLOKOT / KLOKOT / KLLOKOT**
 Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: **Klllokot / Klllokot / Klllokot**

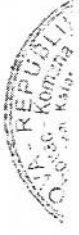
A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-73701026-00528-4	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna imovina / Privately owned Land	Rural	610	22-2004		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostoi adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
GLADNICE VELIKA BARA/ GLADNICE VELIKA BARA		GLADNICE VELIKA BARA		





A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja Površina Area
1	Bujqësore/Poljoprivredna/Agriculture	Kullosar/Pashnjaci/pasture	Kullosë E Klasës 4/Pashnjak 4 Klasse/4th Class Pasture	610

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Liceni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalise Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinositi adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar AZurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	RAMA REXHEP (EMIN)	1012475876	POZHORANË / POZHORANË / POZHORANË /			1/1		