DALADE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-668/1
-VI-
Data Datum Date 25.09.2020

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Naim Isamaili,** Kryetar i Komunës së Shtimes **Medina Brahaj,** Kryesues i kuvendit të Komunës së Shtimes	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić,** Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së **Rozafa Ukimeraj**, Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini** Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 18.09.2020 Nr-VI-20-668
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Gëzim Sahiti**, Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Shtimes	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuara Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Npi-01/180, për shpalljen e pronës më interes të përgjithshëm.
I miratuar më datë: 31.08.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: .10.09.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural <u>**është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi**</u> dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 668/1
~VI~
Data Datum Date 25.09.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	**Naim Ismalili , gradonačelnik opštine Štimlje** **Medina Brahaj, predsedavajuća Skupštine opštine Štimlje**	
Kopija:	Jedinici za adminsitraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za adminsitraciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Goran Rakić**, zamenik premijera i ministar MLS-a **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MLS-a	
Od:	**Venera Çerkini**, direktorka Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MLS	Dana, 18.09.2020. Br.VI-20-668
Odgovorni službenici: 1. Službenik za utvrđivanje pravne procene 2. Službenik-ca za izradu pravne procene	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština, Gëzim Sahiti, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Štimlje	
Vrsta akta:	□ Odluka skupštine opštine	

Uvažani gradonačelniče,
Uvažena predsedavjuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih ovalćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o administrativnim oblastima i odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Npi-01/180, za objavljivanje od opšteg interesa.
Usvojena dana, 31.08.2020.godine
Dostavljena na razmatranje u MLS-u dana, 10.09.2020. godine

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta, ocenjuje da je opštinski akt u ***proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi*** i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministarstvo lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za svako dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS-SHTIME
Nr.01-060/01-15923/20 datë:19.08.2020

Npi – 01/180 datë: 31.08.2020

Kuvendi i Komunës së Shtimes, shqyrtoi kërkesën me numër: Nr.01-070/05-12154/20 datë:15.07.2020, të z.Rifat Imeri nga fshati Raçak, i cili nga Kuvendi i Komunës së Shtimes ka kërkuar, shpronësimin e pronës së paluajtshme me sipërfaqe prej 63 m^2 në Parcelën 764-2 Zona Kadastrale – Raçak. Prona është marrë nga Komuna me qëllim të zgjerimit të rrugës "15 Janari" dhe trotuarit në drejtim të Kompleksit Përkujtimor të Masakrës së Raçakut.
Duke u bazuar në nenin 12.2 pika (d) dhe 17 pika (f) të Ligjit mbi Vetqeverisjen Lokale Nr. 03/L-040 ("Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosoves" Nr 28/2008); Nenit 8 të Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme Nr.03/L-139. me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin 03/L-205 të datës 28 tetor 2010, Kuvendi Komunës, pasi analizoi kërkesën e palës, Rekomandimet e Drejtorisë dhe Komitetit për Politikë e Financa, aprovoi këtë:

Republika e Kosovës – Republika Kosovo – Republic of Kosova
Qeveria – Vlada – Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracija
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date: 10.09.2020
Nr. i Lëndes: 01-020-668

V E N D I M

PËR SHPALLJEN E PRONËS ME INTERES TË PËRGJITHSHËM

I

Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e -VI- të rregullt për vitin 2020, të mbajtur më: 31.08.2020, unanimisht aprovoi vendimin për shpalljen me interes të përgjithshëm, pjesën e Ngastrën Kadastrale Nr.764-2, me sipërfaqe prej 63m² (gjashtëdhjetë e tri metra katror), në Zonën Kadastrale – Raçak, Evidentuar pronë e Rifat / Ramiz / Imeri, nga fshati Raçak.

II

A r s y e t i m: Shpallja me interes të përgjithshëm të pjesës të Ngastrës Kadastrale me numër Nr.764-2, me sipërfaqe prej 63 m^2, është bërë me qëllim të zgjerimit të rrugës "15 Janari" në fshatin Raçak. Shpronësimi i kësaj prone do të trajtohet sipas Ligjit nr 03/L-139 për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimin dhe plotësimet e bëra me Ligjin 03/L-205. Sipërfaqja e cila është shfrytëzuar nga Komuna e Shtimes për rrugë, sipas matjeve gjeodezike është 63m² të kryera në bazë të kërkesës së palës, po ashtu nga zyra e Kadastrit është definuar se sipërfaqja për shpronësim është rruga së bashku me bankinë.

III

Me këtë vendim obligohet ekzekutivi i Komunës së Shtimes që të fillojë procedurat e Shpronësimit, sipas Ligjit për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme Nr.03/L-139.

IV

Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë nga dita e regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për qeverisje lokale, si dhe publikimit në ueb. faqen e Komunës së Shtimes.

V

Vendimi u dërgohet: Arkivit, Palës, Drejtoris, Kryetarit të Komunës, Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal dhe Zyrës për Informim.

Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj

REPUBLIKA E KOSOVËS/REPUBLIKA KOSOVO
REPUBLIC OF KOSOVO
KOMUNA-SHTIME/OPŠTINA-ŠTIMLJE/MUNICIPALITY OF SHTIME
Br.01-060/01-15923/20 datum: 19.08.2020

HYRESE-ULAZNA-INCOMING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data 10.08.2020
-01- 020.668

Bip. 01/180 Datum: 31.08.2020

Skupština Opštine Štimlje razmotrila je zahtev Br.01-070/05-12154/20 od 15.07.2020, g. Rifat Imeri iz sela Račak, koji je od Skupštine Opštine Štimlje tražio eksproprijaciju nepokretne imovine površine 63 m2 na Parceli 764-2 Katastarska Zona - Račak. Imovina je uzeta od strane Opštine kako bi proširila put „15 Janari" i trotoar u pravcu Spomen-Kompleksa Masakra u Račku. Na osnovu člana 12.2 tačka (d) i 17 tačke (f) Zakona o Lokalnoj Samoupravi br.03/L-040 ("Službeni List Republike Kosovo" br.28/2008); Člana 8 Zakona o eksproprijaciji nepokretne imovine br.03/L-139, sa izmenama i dopunama izvršenim Zakonom br.03/L-205 od 28 oktobra 2010godine, Skupština Opštine, nakon razmatranja zahteva stranke. Preporuka Direkcije i Odbora za Politiku i Finansije usvojila je:

ODLUKU
O PROGLAŠENJU IMOVINE OD OPŠTEG INTERESA

I

Skupština Opštine Štimlje na redovnom sastanku, -VI- za 2020 godinu, održanom 31.08.2020, jednoglasno je usvojila odluku za proglašenje od opšteg interesa, deo katastarske parcele br.764-2, površine 63m² (šezdeset i tri kvadratna metra), u katastarskoj zoni - Račak, evidentirano imanje Rifat / Ramiz / Imeri, iz sela Račak.

II

Obrazloženje: Proglašenje od opšteg interesa dela katastarske parcele br. 764-2 površine od 63 m2, je radi proširenja puta "15 Januar " u selu Račak. Eksproprijacija ove imovine biće tretirana u skladu sa Zakonom br.03/L-139 o eksproprijaciji nepokretne imovine, sa izmenama i dopunama izvršenim Zakonom br.03/L-205. Površina koju opština Štimlje koristi za puteve, prema geodetskim merenjima je 63m² izvedena na osnovu zahteva stranke, takođe iz kancelarije za katastar je definisano da je površina za eksproprijaciju je zajedno sa bankinama.

III

Ovom odlukom izvršna vlast opštine Štimlje dužna je da započne postupak eksproprijacije, prema Zakonu o eksproprijaciji nepokretne imovine br.03/L-139.

IV

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u protokolarnom uredu nadležnog Ministarstva za Lokalnu Samoupravu, kao i objavljivanja na Internetu- veb stranica opštine Štimlje.

V

Odluka se šalje: Arhivi, Stranci, Direkciji, Gradonačelniku, Ministarstvu Lokalne Samouprave i Uredu za informisanje.

m.p.

Predsedavajući Skupštine
Medina Brahaj

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : IMERI RIFAT

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	**1400/20**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	10.09.2020 - 11:27
Komuna / Opština / Municipality:	Shtime / Štimlje / Shtime
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Shtime / Štimlje / Shtime

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishmen t	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
IMERI	RIFAT	RAMIZ	Mashkull / Musko / Male	1015768262	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO	01.02.1972	21.10.2015	21.10.2015

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
RAÇAK / RAČAK / RAQAK			RAÇAK	21.10.2015

P-72809071-00764-2	Shtime / Štimlje / Shtime	RAÇAK / RAČAK / RAQAK	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë private Privatna Imovina Privatelly owned Land /		ARA MULLINIT / ARA MULLINIT / ARA MULLINIT	**1569**	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	22.08.2019
P-72809071-00772-0	Shtime / Štimlje / Shtime	RAÇAK / RAČAK / RAQAK	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë private Privatna Imovina Privatelly owned Land /		ARAT E HYSIT / ARAT E HYSIT / ARAT E HYSIT	**856**	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 3 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 3 Klase / / Agriculture - Arable - 3rd Class Arable Land / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	22.08.2019
P-72809071-00882-0	Shtime / Štimlje / Shtime	RAÇAK / RAČAK / RAQAK	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë private Privatna Imovina Privatelly owned Land /		BREG / BREG / BREG	**2343**	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 4 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 4 Klase / / Agriculture - Arable - 4th Class Arable Land / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	21.10.2015
P-72809071-00883-0	Shtime / Štimlje / Shtime	RAÇAK / RAČAK / RAQAK	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë private Privatna Imovina Privatelly owned Land /		BREG / BREG / BREG	**1542**	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 4 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 4 Klase / / Agriculture - Arable - 4th Class Arable Land / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	08.04.2019

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72809041-00459-3	Shtime / Štimlje / Shtime	LLANISHTË / LANIŠTE / LLANISHTË	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë private Privatna Imovina Privatelly owned Land / R		LAMA KURTIT / LAMA KURTIT / LAMA KURTIT	502	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 / Bujqësore - Livadhet - Livadh I Klasës 5 / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / Poljoprivredno - Livade - Livada 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / Agriculture - meadow - 5th Class Meadow / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	08.07.2020
P-72809041-00459-4	Shtime / Štimlje / Shtime	LLANISHTË / LANIŠTE / LLANISHTË	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë private Privatna Imovina Privatelly owned Land / R		LAMA KURTIT / LAMA KURTIT / LAMA KURTIT	983	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 8 / Bujqësore - Livadhet - Livadh I Klasës 5 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 8 Klase / Poljoprivredno - Livade - Livada 5 Klase / / Agriculture - Arable - 8th Class Arable Land / Agriculture - meadow - 5th Class Meadow / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	08.07.2020
P-72809041-00459-6	Shtime / Štimlje / Shtime	LLANISHTË / LANIŠTE / LLANISHTË	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë private Privatna Imovina Privatelly owned Land / R		LAMA KURTIT / LAMA KURTIT / LAMA KURTIT	835	Bujqësore - Arat - Arë E Klasës 8 / / Poljoprivredno - Njive - Njiva 8 Klase / / Agriculture - Arable - 8th Class Arable Land / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	08.07.2020