DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. 020-777/2
-VI-
Data 27.10.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Naim Isamaili,** Kryetar i Komunës së Shtimes **Medina Brahaj,** Kryesues i kuvendit të Komunës së Shtimes	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić,** Zëvendës Kryeministër dhe Minister i MPL-së **Rozafa Ukimeraj,** Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini** Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 16.10.2020 Nr-VI-20-777
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa,** Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Gëzim Sahiti,** Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Kerkesë për rishqyrtim të ligjshmërisë së aktit të Komunës së Shtimes	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuara Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Npi-01/209 për shpalljen me interes të përgjithshëm pronën e paluajtshme të komunës së Shtimes.
I miratuar më datë: 29.09.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 09.10.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës <u>është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	**Formulimi në aktin e komunës**	**Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.**
1.	Vendimi Npi-01/209 për shpalljen me interes të përgjithshëm pronën e palujtshme të komunës së Shtimes.	Vendimi Npi-01/209, për shpalljen me interes të përgjithshëm pronën e paluajtshme të komunës së Shtimes, është në kundërshtim më Nenin 4 si dhe Nenin 8 të Ligjit Nr. 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ku duhet të respektohen parimet si dhe procedurat e dhënies në shfrytëzim të pronës komunale të përcaktuara me ligjin e lartcekur, si dhe Rregulloren (QRK) Nr.09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, përkatësisht nenin 13 dhe 14 të kësaj rregullore.
		Gjithashtu titulli i vendimit duhet të harmonizohet me përmbajtjen e vendimit pasi që qëllimi i këtij vendimi nuk është shpallja e interesit të përgjithshëm e për të cilën nuk ka nevoje qe prona e komunës të shpallet me interes publik por "Vendim paraprak për dhënia në shfrytëzim afatgjatë e pronës komunale". Gjatë hartimit të akteve të komunës duhet të respektohet teknika e hartimit të hartimit të akteve komunale ashtu siç përcaktohet më Rregullore (MAPL)Nr.01/2017, për procedurën e hartimit dhe publikimit të akteve të komunës. Andaj bazuar në të lartcekurat, Kuvendi i Komunës së Shtimes, duhet ta rishqyrtoj këtë vendim dhe aktin ta harmonizoj në harmoni më legjislacionin në fuqi.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-777/2
Data Datum Date 27.10.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za :	**Naim Isamaili**, gradonačelnik opštine Štimlje **Medina Brahaj**, predsedavajuća Skupštine opštine Štimlje	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Goran Rakić**, zamenik premijera i ministar MLS **Rozafa Ukimeraj**, generalna sekretarka MLS	
Od:	**Venera Qerkini**, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština/ MLS	Datum, 16.10.2020 br. VI-20-777
1.Službenik za utvrđivanje zakonske procene 2.Službenik-ca za izradu zakonske procene	**Xhevat Tafa**, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština **Gëzim Sahiti**, viši službenik za montorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Štime	
Vrsta akta:	☐ Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Ministarstvo lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Npi-01/209, o objavi od opšteg interesa nepokretne imovine opštine Štimlje.
Usvojena dana, 29.09.2020. godine,
Predložena za razmatranje u MLU, dana, 09.10.2020. godine,

Ministarstvo lokalne uprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ocenilo je da je, opštinski akt **u suprotnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.**
U nastavku možete naći neslaganja opštinskog akta koji je dostavljen za razmatranje zakonitosti:

Br.	Formulisanje u opštinskom aktu	Zakonska odredba sa kojom je opštinski akt u suprotnosti.
1.	Odluka Npi-01/209, o objavi od opšteg interesa nepokretne imovine opštine Štimlje.	Odluka Npi-01/209, o objavi od opšteg interesa nepokretne imovine opštine Štimlje, u suprotnosti je sa članom 4. kao i članom 8. Zakona br. 06 / L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine gde se moraju poštovati principi i postupci davanja na korišćenje opštinske imovine definisani gore navedenim zakonom, kao i Uredba (VRK) br. 09 /2020.godine, o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenja i zamene nepokretne imovine opštine, odnosno člana 13. i 14. ove uredbe. Takođe, naslov odluke treba uskladiti sa sadržajem odluke jer svrha ove odluke nije objava od opšteg interesa i za koju nema potrebe da se opštinska imovina objavi u javnom interesu već „Prethodna Odluka za dugoročnu upotrebu opštinske imovine ". Tokom izrade opštinskih akata, tehnika izrade nacrta opštinskih akata mora se poštovati, kako je definisano Uredbom (MLS) br. 01/2017 o postupku izrade i objavljivanja opštinskih akata. Stoga, na osnovu gore navedenog, Skupština opštine Štimlje treba ponovno razmotriti ovu odluku i uskladi akt u skladu sa važećim zakonom.

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo lokalne samouprave *zahteva* od Skupštine opštine i gradonačelnika opštine, preduzimanje konkretnih mera, kako bi se opštinski akt uskladio sa zakonskim odredbama na snazi, u roku od 30 dana od dana prijema zahteva za reviziju akta.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakvo objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI I KOMUNËS-SHTIME
Nr.01-060/01-18828/20 datë:21.09.2020

Npi – 01/209 datë: 29.09.2020

Kuvendi i Komunës së Shtimes, diskutoi për Propozim-Vendimin e Zyrës së Kryetarit Nr.02/477, datë: 22.09.2020, dhe duke u bazuar në nenin 17 pika (a) dhe (c), dhe nenin 58 pika (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale Nr.03/L–040; Nenin 6 paragrafi 1.2, neni 8 paragrafi 1.2 dhe neni 14 paragrafi 1, 2 dhe 3 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës Nr.06/L–092, nenit 13 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 Për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Kuvendi Komunës së Shtimes, mori këtë:

VENDIM

PËR SHPALLJE ME INTERES TË PËRGJITHSHËM TË PRONAVE TË PA LUAJTSHME TË KOMUNËS SË SHTIMES

I

Kuvendi i Komunës së Shtimes në mbledhjen e -VII- të rregullt për vitin 2020, të mbajtur më: 29.09.2020, me shumicën e votave aprovoi, vendimin për shpallje me interes të përgjithshëm, për dhënien në shfrytëzim afatgjatë, për 30 vite, pronën e paluajtshme Komunale:

1. **Pjesë nga Prona e pa lujtshme e Komunës te Vendi i quajtur "Kodra e Mustabashit", Ngastra Kadastrale: Nr. P-72809029-00230-0; Me sipërfaqe 35231m²; Zona Kadastrale – Dugë; Kultura – Kullosë e klasit të 5; Evidentuar, Pasuri shoqërore e Kuvendit Komunal-Shtime. Periudha kohore e dhënies në shfrytëzim 30 vite.**
2. **Prona e palujtshme e Komunës te Vendi i quajtur "Ahishta për mbi shpi", Ngastra Kadastrale: Nr. P-72809029-00251-0; Me sipërfaqe 3859m²; Zona Kadastrale – Dugë; Kultura – Kullosë e klasit të 5; Evidentuar, Pasuri shoqërore e Kuvendit Komunal-Shtime. Periudha kohore e dhënies në shfrytëzim është 30 vite, (tridhjetë vite).**

II

A r s y e t i m: Qëllimi i dhënies në shfrytëzim afatgjatë, të pronave të paluajtshme të Kuvendit të Komunës së Shtimes janë: Të mundësoj implementimin e planeve komunale si: Realizimin e Planit Zhvillimor Komunal 2009 – 2020, Përkrahjen e bizneseve vendore. Do të ndikojë pozitivisht në: Punësim. Investime, Shtimin e numrit të bizneseve, Rritje e numrit të taksapaguesve, Zhvillim ekonomik, dhe të hyra për Komunën.

III

Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim afatgjatë, do të kryhet duke u bazuar në ligjet pozitive si dhe përmes konkurrencës së hapur publike (konkursit).

IV

Ky Vendim hyn në fuqi 15 ditë nga dita e rexhistrimit në evidencën e protokolit zyrtar në MAPL, si dhe publikimi në Ueb – faqen zyrtare të Komunës së Shtimes.

V

Vendimi u dërgohet: Arkivit, Drejtorive, Kryetarit të Komunës, Zyrës për Informim, dhe Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal.

V.V.

Kryesuesja e Kuvendit
Medina Brahaj

Br.01-060/01-18828/20 datum:21.09.2020

Bip – 01/209 Datë: 29.09.2020

Skupština Opštine Štimlje raspravljala je o Nacrtu Odluke Kancelarije Gradonačelnika Br. 02/477 od 22.09.2020 godine, i na osnovu člana 17, tačke (a) i (c) i člana 58. tačka (h) Zakona o Lokalnoj Samoupravi Br.03/L-040; Člana 6 stav 1,2, člana 8 stav 1,2 i člana 14 stav 1, 2 i 3 Zakona o dodeljivanju na upotrebu i razmenu nepokretne imovine opštine Br.06/L-092, člana 13 Uredbe (VRK) Br. 09/2020 O utvrđivanju procedura za dodelu na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, Skupština Opštine Štimlje je donela sledeću:

ODLUKU

ZA PROGLAŠENJE OD OPŠTEG INTERESA NEPOKRETNOSTI OPŠTINE ŠTIMLJE

I

Skupština Opštine Štimlje na -VII- redovnom sastanku za 2020 godinu, održanom dana 29.09.202 godine, većinom glasova usvojila je odluku za proglašenje od opšteg interesa, za davanje na dugotrajno korišćenje, na 30 godina, imovinu Opštinske nekretnine:

1. **Deo nepokretne imovine opštine na mestu zvanom „Brdo Mustabašija", Katastarska Parcela Br. P-72809029-00230-0; Sa površinom od 35231m2; Katastarska Zona - Duge; Kultura - Pašnjak 5 klasa; Dokazano, Evidentirana društvena imovina Skupštine Opštine-Štimlje. Period davanja na korišćenje je 30 godina.**

2. **Nepokretna imovina opštine na mestu zvanom „Ahišta iznad kuče", Katastarska Parcela Br. P-72809029-00251-0; Sa površinom od 3859m2; Katastarska Zona - Duge; Kultura - pašnjak 5 klasa; Evidentirana Društvena imovina Skupštine Opštine-Štimlje. Period dvanja na korišćenje je 30 godina (trideset godina).**

II

Obrazloženje: Svrha dugoročne upotrebe nepokretne imovine Skupštine Opštine Štimlje je: Omogućavanje sprovođenja opštinskih planova kao što su: Sprovođenje Opštinskog Razvojnog Plana 2009 - 2020, Podrška lokalnim preduzećima, Pozitivno će uticati na: Zapošljavanje, Investicije, Povećanje broja preduzeća, Povećanje broja poreskih obveznika, Ekonomski razvoj i prihode opštine.

III

Postupak davanja nepokretne imovine opštine na dugoročno korišćenje sprovodiće se na osnovu pozitivnih zakona kao i putem javnog konkursa.

IV

Ova odluka stupa na snagu 15 dana od dana registracije u evidenciji službenog protokola u MALS, kao i objavljivanje na zvaničnoj veb stranici Opštine Štimlje.

V

Odluka se šalje: Arhivi, Direkcijama, Gradonačelniku, Uredu za informisanje. i Ministarstvu Lokalne Samouprave.

m.p.

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E SHTIMES OPŠTINA ŠTIMLJE
SHTIME-ŠTIMLJE

Predsedavajući Skupštine
Medina Brahaj

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : PASURI SHOQËRORE E KUVENDIT KOMUNAL

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	1439/20
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.09.2020 - 14:52
Komuna / Opština / Municipality:	Shtime / Štimlje / Shtime
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Shtime / Štimlje / Shtime

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rodendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
PASURI SHOQËRORE E KUVENDIT KOMUNAL			/ /	KCID2800575	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			10.03.2015

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhurnar Ažurirano Updated
SHTIME / ŠTIMLJE / SHTIME		E TIRANËS	SHTIME	10.03.2015

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E SHTIMES OPŠTINA ŠTIMLJE SHTIME-ŠTIMLJE

D. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprata/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72809029-00230-0	Shtime / Štimlje / Shtime	DUGË / DUGA / DUGË	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / R		KODRA MUSTABASHIT / KODRA MUSTABASHIT / KODRA MUSTABASHIT	43998	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	
P-72809029-00251-0	Shtime / Štimlje / Shtime	DUGË / DUGA / DUGË	PARCELË / PARCELA / parcel	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / R		AHISHTA PËR MBI SHPI / AHISHTA PËR MBI SHPI / AHISHTA PËR MBI SHPI	3859	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	1 / 1	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	

Zyra e Kryetarit

Nr. 02/477
Data, 22.09.2020

Rekomandim nga Zyra E Kryetarit për Kërkesën Nr. 02/070/05/14205 të datës 06.08.2020 nga Eqrem Krasniqi.

Pasi që të shqyrtohet kërkesa e z. Eqrem Krasniqi nëse kuvendi komunal e sheh si investim me potencial për zhvillim ekonomik dhe mundësi për të krijuar vende të reja pune ju rekomandojmë:

Bazuar në: Neni 58 pika h të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03/L-040; Nenin 14, paragrafi 1, 2 dhe 3, Neni 6, paragrafi 1.2, Neni 8, paragrafi 1.2 i Ligjit Nr. 06/L-092 Për Dhënien Në Shfrytëzim Dhe Këmbimin E Pronës Së Paluajtshme Të Komunës:

PROPOZIM-VENDIM

Për miratim paraprak të pronës së paluajtshme të komunës për dhënien në shfrytëzim afatgjatë për pjesën e ngastrës komunale P-72809029-00230-0 me sipërfaqe prej 35231m^2, dhe ngastrën P-72809029-00251-0 me sipërfaqe prej 3859m^2, në zonën kadastrale Dugë.

Periudha kohore e dhënies në shfrytëzimit 30 vite.

Dhënia në shfrytëzim e pronës do të bëhet përmes procedurës së shprehjes së interesit

Destinimi i ngastrave të jetë për agroturizëm.

Pas miratimit paraprak të pronës kuvendi duhet të formojë komisioni vlerësues sipas nenit 17 të ligjit Nr. 06/L-092

Arsyetim

Ofrimi i këtyre hapësirave për zhvillimin e agroturizmit do të mundësoj implementimin e planeve komunale si Strategjinë e Zhvillimit Ekonomik 2019-2021 në kuadër të mbështetjes së investitorëve dhe zhvillimit ekonomik lokal, zhvillimin e turizmit në komunën e Shtimes dhe zhvillimi i zonave rurale.

Dhënia e kësaj prone në shfrytëzim për 30 vite do të ndikojë pozitivisht në:

komunën dhe rritje të vlerës së pronës komunale.

Sqarim

Të dhënat e ngastrave:

Nr.	Zona Kadastrale	Numri i ngastrës kadastrale	Pjesa	Vendi i Quajtur	Sipërfaqja në m^2
1	**Dugë**	**P-72809029-00230-0**		**Dugë**	**43998m^2**
2	**Dugë**	**P-72809029-00251-0**		**Dugë**	**3859m^2**

Kultura e ngastrës P-72809029-00251-0 është kullos e klasës së 5 dhe momentalisht është e pa shfrytëzuar dhe ka sipërfaqe prej 3859m^2. Kultura e ngastrës P-72809029-00230-0 është e klasës së 5 dhe momentalisht është e pa shfrytëzuar dhe ka sipërfaqe prej 43998 m^2, kjo ngastër pas miratimit ne kuvend për të dhënë në shfrytëzim regjistrohet në regjistrin kadastral si 230-1 me sipërfaqe prej 19267m^2 dhe 230-3 me sipërfaqe prej 15964m^2 të cilat do të jepen në shfrytëzim, pjesa e ngastrës me numër 230-4 me sipërfaqe prej 5031m^2 do të mbetet në shfrytëzim të komunës ndërsa pjesa e ngastrës me numër 230-2 m^2 do të mbetet në shfrytëzim të komunës si pasuri shoqërore e rrugëve.

Bashkangjitur keni fletën poseduese që dëshmon pronësinë e ngastre, kopjen e planit dhe skicat për ngastra dhe ortofoton e gjendjes faktike në teren.

REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E SHTIMES-OPŠTINA ŠTIMLJE
SHTIME-ŠTIMLJE

Kryetari,
V.V. Naim Ismajli

Adresa: Rr. "Tahir Sinani", 72000, Shtime, Republika e Kosovës.
Tel.: +381290389016 ex 103, email: info@shtime-komuna.org
http:/kk.rks-gov.net/shtime

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA /PERSON : PASURI SHOQËRORE E KUVENDIT KOMUNAL

Predmet / Case Referent Number:	1439/20
mit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	17.09.2020 - 14:52
Iunicipality:	Shtime / Štimlje / Shtime
ıunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Shtime / Štimlje / Shtime

ËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

rizmit (biznesit) ovanja (biznisa) siness Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rođendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
RE E KUVENDIT NAL			/ /	KCID2800575	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			10.03.2015

ERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

i e	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
		E TIRANËS	SHTIME	10.03.2015

STRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprata/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
Shtime / Štimlje / Shtime	DUGË / DUGA / DUGË	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / R		KODRA MUSTABASHIT / KODRA MUSTABASHIT / KODRA MUSTABASHIT	**43998**	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	
Shtime / Štimlje / Shtime	DUGË / DUGA / DUGË	**PARCELË / PARCELA / parcel**	Pronë shoqërore Drushtvena Imovina Socially owned Land / R		AHISHTA PËR MBI SHPI / AHISHTA PËR MBI SHPI / AHISHTA PËR MBI SHPI	**3859**	Bujqësore - Kullosat - Kullosë E Klasës 5 / / Poljoprivredno - Pašnjaci - Pasnjak 5 Klase / / Agriculture - pasture - 5th Class Pasture / /	**1 / 1**	Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	

Qeveria – Vlada-Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opstinska katastarska kancelarija: Shtime

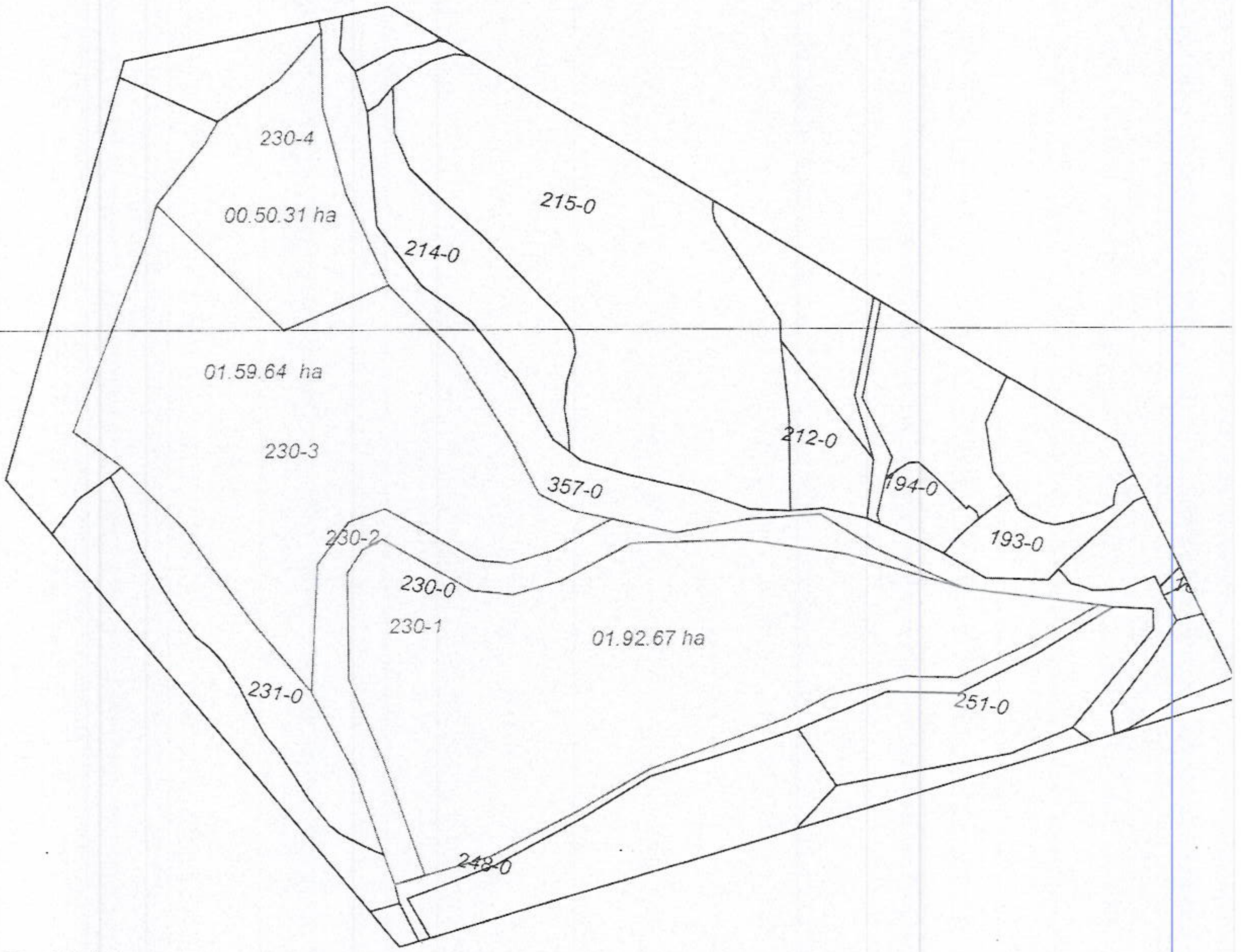
Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice: ____________

Zona kadastrale/ Katastarska zona: Dugë

Numri i lëndës / Broj predmeta: ____________

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice: Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 2500



Rilevoi / Snimio: ____________

(emri dhe mbiemri i gjeodetit / kompanisë / ime i prezime geodeta/kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: ____________

Nënshkrimi / Potpis: ____________

Data e rilevimit / Datum snimanja: ____________

Aprovoi / Usvojio: ____________

(emri dhe mbiemri i gjeodetit / kompanisë / ime i prezime geodeta/kompanije)

Nënshkrimi / Potpis: ____________

Data e aprovimit / Datum usvajanja: ____________

V.V.

Qeveria –Vlada–Government

Ministria e Mjedisit dhe Planifikimit Hapësinor /Ministarstvo Sredine i Prostornog Planiranja/Ministry of Environment and Spatial Planning

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVO CADASTRAL AGENCY

Zyra kadastrale komunale / Opstinska katastarska kancelarija: Shtime

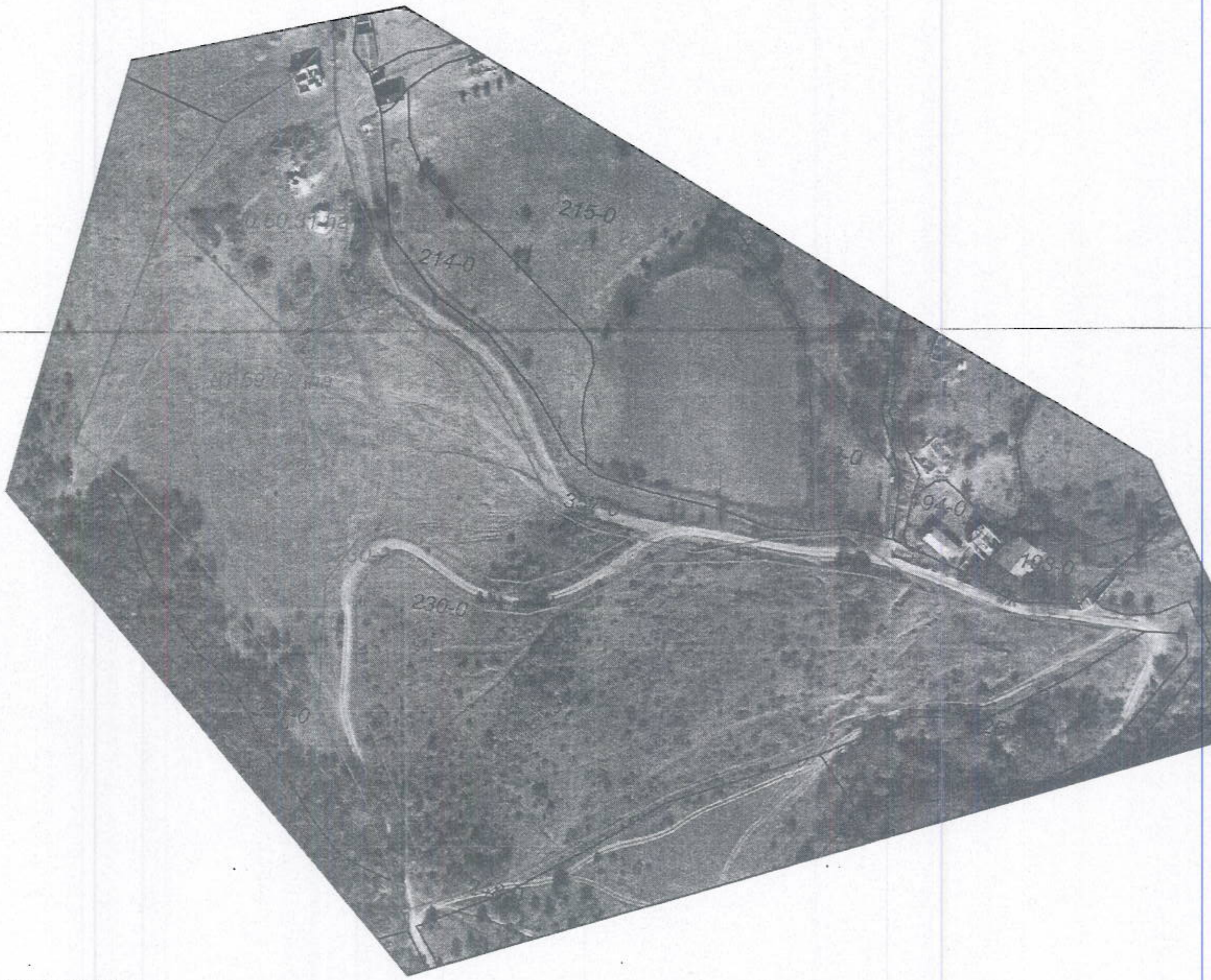
Nr. i njësisë kadastrale / Br. katastarske jedinice: ____________

Zona kadastrale/ Katastarska zona: Dugë

Numri i lëndës / Broj predmeta: ____________

Lloji i njësisë kadastrale / Vrsta katastarske jedinice: Parcel

Shkalla e zvoglimit / Razmera plana 1: 2500



Rilevoi / Snimio: ____________
(emri dhe mbiemri i gjeodetit / kompanise / ime i prezime geodeta/kompanije)

Aprovoi / Usvojio: ____________
(emri dhe mbiemri i gjeodetit / kompanisë / ime i prezime geodeta/kompanije)

Nr. i licencës / Br. licence: ____________

Nënshkrimi / Potpis: ____________

Nënshkrimi / Potpis: ____________

Data e aprovimit / Datum usvajanja: ____________

V.V.

Data e rilevimit / Datum snimanja: ____________