



Republika e Kosovës

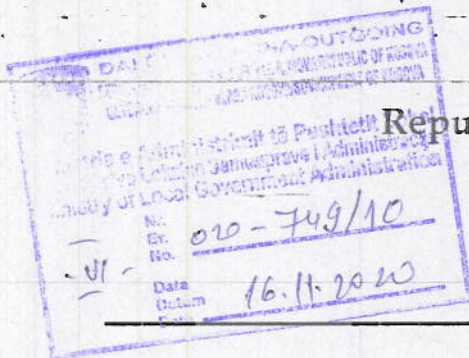
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government



Për:	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 12.11.2020 Nr.020-749/6
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
	2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Obiliqit	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim i Kuvendit të Komunës Nr. I - 339 shfuqizohet Vendimi Nr. I-126 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale në Llazarevë
I miratuar më datë: 30.10.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 03.11.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government

Za:	Xhafer Gashi, gradonačelnik Opštine Obilić Burim Gërguri, predsedavajući Skupštine opštine Obilić	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MLS-a	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Dana, 12.11.2020. Br. 020-749/6
Službenik za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odsaka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Obilić	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Skupštine opštine br. I - 339 o ukidanju Odluke br. I-126 o davanju na dugotrajno korišćenje nepokretne imovine opštine u katstarskoj zoni u Lazarevu
Usvojena dana, 30.10.2020. godine,
Predložena za razmatranje u MLS dana, 03.11.2020. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat. Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Dalja e Nbre

Nr. -1-339

Data 30.10.2020

Mt.

Datum



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.2, pika d) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale nr.03/L-040, (Gazeta Zyrtare nr.28 të dt.04.06.2008),nenit 44.1 dhe 47.3, të Statutit të Komunës si dhe nenit 39 të Rregullores së punës së Kuvendit, Kuvendi komunal pas shqyrtimit të kërkesës së MPL-së, për rishqyrtimin e ligjshmërisë nr.-VI-020-7494 e dt.27.10.2020, në mbledhjen e mbajtur me dt.29/30.10.2020, mori këtë:

V E N D I M

MINISTRIE E PUNËS BULGARE-INGOZ
REPUBLICA E KOSOVES REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA I KOSOVES VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministria e Punëve Lokale, Samoprava i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Data
Datum
Date 03.11.2020

Niveli organizatorik	nr. Lëndës	Shtojca	Vlera
	-VI-020-749/6		

1. Shfuqizohet vendimi nr.-1-126, i dt.29.09.2020, për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale në Llazarevë.
2. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

T'i dërgohet

- Kryetarit
- Nënkyetarit
- Kryesuesit
- MPL-së
- DPUKP-së
- Anëtarëve të KK-së
- Arkivit

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri

№ 239

Data 30.10.2020

Dr

Dotim

№ 020-749/4

Ministria e Administrimit të Përbashkët Lokal
Ministry of Local Government Administration

Data

03.11.2020

Dotim

№ i Organizimit	Pa. / Lendës	Shprehja	Vlera
-01-	020-749/4		



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

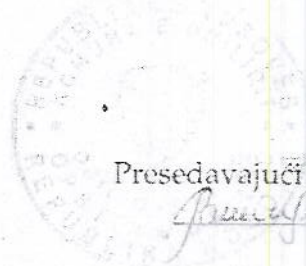
Na osnovu člana 12.2, tačka d) Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040, (Službeni list br. 28 od 04.06.2008.), člana 44.1 i 47.3, Statuta opštine i člana 39. Poslovnika o radu Skupštine, Skupština opštine nakon razmatranja zahteva MALS-a, za preispitivanje zakonitosti br-VI-020-749/4 od 27.10.2020, na sastanku održanom 29/30.10.2020, donosi sledeću:

ODLUKU

1. Ništava se Odluka br.-I-126 od 29.09.2020 za izdavanje na dugotrajnu upotrebu nepokretne imovine opštine Obilić u katastarskoj zoni u Lazarevu.
2. Ova odluka stupà na snagu 15 dana nakon registracije u protokolarnoj kancelariji MALS-a, kao i 7 dana nakon objavljivanja na veb stranici opštine.

Dostaviti:

- Gradonačelniku
- Z/gradonačelnika
- Presedavajućem
- DOA
- MLA
- Članovima komisije
- Članovima SO
- Arhivi



Presedavajući Skupštine Opštine

Burim Gërguri



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Data: 15.10.2020 Nr.020-749
Zyrtaret përgjegjës:	1.Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Vjosa Ahmetaj, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të Komunës së Obiliqit	
Lloji i aktit	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/I-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim përfundimtar i Kuvendit të Komunës Nr. - I - 126 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale në I Lazarevë

I miratuar më datë: 29.09.2020

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 05.10.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson së akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim
1.	Vendim përfundimtar i Kuvendit të Komunës Nr. - I - 126 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale në Llazarevë	<p>Vendim përfundimtar i Kuvendit të Komunës - I - 126 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të Komunës së Obiliqit në zonën kadastrale në Llazarevë është në kundërshtim me Ligjin Nr. 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, përkatësisht nenin 21 paragrafi 1 nënparagrafi 1.3 të këtij Ligji ku sqarohet se të dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të komunës për rastet e veçanta, Procedurat e konkurrimit nuk zbatohen për këto raste: dhënia në shfrytëzim e pronës së paluajtshme të komunës me qëllim të realizimit të investimeve në sektorin e prodhimit të energjisë së ripëritshme.</p> <p>Kjo dhënie e pronës në shfrytëzim afatgjatë në rastin konkret duhet të rregullohet konform legjislacionit në fuqi përkatësisht sipas nenit 21 paragrafi 1 nënparagrafi 1.3 të Ligjit Nr. 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe nenit 25 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.</p> <p>Andaj bazuar në të lartcekurat, Kuvendi i Komunës së Obiliqit, duhet ta rishqyrtoj këtë vendim dhe aktin ta harmonizoj në harmoni me legjislacionin në fuqi.</p>

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Pushtetit Lokal, kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Obiliqit që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za :	Xhafer Gashi, gradonačelnik Opštine Obilić Burim Gërguri, predsedavajući Skupštine opštine Obilić	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MLS	
Od:	Venera Qerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja monitorisanje opština/ MLS	Dana: 05.10.2020. Br. 020-749
Odgovorni službenici:		
1.Službenik za utvrđivanje zakonske procene	za Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik-ica za izradu zakonske procene	za Vjosa Ahmetaj, viša službenica za montorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Obilić	
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka Skupštine opštine	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Ministarstvo lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Konačna odluka skupštine opštine br. - I - 126 o davanju na dugotrajno korišćenje nepokretne imovine opštine Obilić u katastarskoj zoni "Lazarevo"
Usvojena dana. 29.09.2020. godine,
Predložena za razmatranje u MLS, dana, 05.10.2020. godine,.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ocenilo je da je, opštinski akt u suprotnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

U nastavku možete naći neslaganja opštinskog akta koji je dostavljen za razmatranje zakonitosti:

Br.	Formulisano u opštinskom aktu	Zakonska odredba sa kojom je opštinski akt u suprotnosti.
1.	Konačna odluka skupštine opštine br. - I - 126 o davanju na dugotrajno korišćenje nepokretne imovine opštine Obilić u katastarskoj zoni "Lazarevo"	<p>Konačna odluka skupštine opštine br. - I - 126 o davanju na dugotrajno korišćenje nepokretne imovine opštine Obilić u katastarskoj zoni "Lazarevo" u suprotnosti je sa Zakonom br. 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine, odnosno članom 21, stav 1, podstav 1.3 ovog zakona gde se objašnjava da: <i>datanje u akkorišćenje imovine opštine u posebnim slučajevima, postupci konkurisanja se ne primenjuju u sledećim slučajevima: "davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine u cilju realizacije ulaganja u proizvodnom sektoru obnovljive energije".</i></p> <p>Davanje na dugotrajno korišćenje imovine u konkretnom slučaju treba da se reguliše u skladu sa zakonodavstvom na snazi, odnosno prema članu 21, stav 1, podstav 1.3 Zakona br. 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine kao i članu 25, Uredbe VRK-a br. 09/2020, o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.</p> <p>Stoga, na osnovu gore pomenutih, Skupština opštine Obilić treba da revidira i uskladi akt sa zakonodavstvom na snazi.</p>

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo lokalne samouprave *zahteva* od Skupštine opštine i gradonačelnika opštine Obilić, preduzimanje konkretnih mera, kako bi se opštinski akt uskladio sa zakonskim odredbama na snazi, u roku od 30 dana od dana prijema zahteva za reviziju akta.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakvo objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

№ -1-126 Data 30.09.2020
Et Jutur



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obiliq - Municipality Assembly Obiliq

Në mbështetje të nenit 12.14.2 .17 pika c) të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr 03.L-040, Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës nr.28 të datës 4 qershor 2008, nenëve 3 pika 1.4 , neni 6 pika 1.2 , neni 8 pika 1.3 dhe neni 11 pika 3.1 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06.L-092 nenit 44.1 dhe 47.3 Statutit të Komunës së Obiliqit të datës 25.04.2016 dhe neni 39 i Rregullorës së Punës së Kuvendit nr.1-95 të datës 20.09.2016 dhe Kuvendit të Kravatari të Komunës nr II-1041 dt.23.09.2020 dhe propozim vendim të Kravatari të Komunës nr 1088 dt.25.09.2020. Kuvendi Komunal në mbledhjen e mbajtur më datë 30.09.2020.

VENDIM

PËRFUNDIMTAR PËR DHËNIEN NË SHFRYTËZIM AFATGJATË TË PRONËS SË PALUAJTSHME TË KOMUNËS SË OBILIQIT NË ZONËN KADASTRALE NË LLAZAREVË

I

Miratohet Vendim për dhënie e pronës së paluajtshme të Komunës , në shfrytëzim afatgjatë ofertuesit Kompania Kosovare për Distribucion dhe Furnizim me Energji Elektrike SLLA - me adresë "Prishtinë "Rr:Bulevardi " Bill Clinton " Nr 5.

II

Sipas pikës I të këtij vendimi :

1. Kompania Kosovare për Distribucion dhe Furnizim me Energji Elektrike SLLA është shfrytëzues i pronave të paluajtshme të Komunës
2. Pronat e Komunës gjenden në zonën kadastrale Llazarevë Njësia Kadastrale si në vijim P 72614041-00124-19 , me sipërfaqe të përgjithshme prej 17417 m², Vendi i quajtur "Harëdhia" zonë-Rurale, Zk.Llazarevë sipas Planit Zonivillimor Komunal parcela është Zonë Industriale, e evidentuar në Qertifikatën e Pronës në emër të P.S.H.K.K OBILIQ . Sipas nenit 11 pika 3.1 të Ligjit për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06.L-092
- 3 .Shfrytëzimi i pronës do të jetë për 99 vjet nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi . pas përmbajtjes së këtij afati pronat i kthehen titullarit .

4 .Në pronën e paluajtshme të Komunës do të ndërtohet objekti për nevoja të Kompania Kosovare për Distributim dhe Furnizim me Energji Elektrike S.H.A

III

Dhëna në shrytëzim e pronave të paluajtshme të cekur në pikën II , bëhet me kompenzim

IV

Të drejtat dhe obligimet e palëve do të rregullohen me kontratë , të lidhur në mes të Kryetarit të Komunës dhe shrytëzuesit të pronave të paluajtshme të Komunës

V

Për zbatimin e këtij vendimi kujdeset Kryetari i Komunës, Drejtorati për Planifikim Urban, Pronë dhe Kadastër, Drejtorati për Mbrojtje të Mjedisit, Drejtorati për Ekonomi dhe Zhvillim dhe Drejtorati për Inspektion.

VI

Obligohet Drejtoria e Planifikimit Urban , Kadastër dhe Pronë që pas përfundimit të zbatimit të procedurave të dhënies në shrytëzim afatgjatë të pronave të paluajtshme të Komunës të regjistrojnë në librat kadastral si prona të dhëna në shrytëzim për periudhë afatgjatë.

VII

Ky vendim lyp në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës.

Kuvendi i Komunës së Obiliqit
Nr. I- 476 - , më 29 Shtator 2020

Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri

Ti dërgohet
-Kryetarit
-Kryesuesit
-MPI
-DPUKP
-DMM
-DEŽHIF
-DI
-Palës
-Anëtarëve të Kuvendit
-Arkivit



1-126
2020

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government



Kuvendi Komunal Obiliq - Skupština Opštine Obilić - Municipality Assembly Obiliq

U skladu sa članom 12.14.2. 17 tačka e) Zakona o lokalnoj samoupravi br. 03 / I-040, Službeni list Republike Kosovo br. 28 od 4. juna 2008, članova 3 tačka 1.4, člana 6 tačka 1.2, člana 8 tačka 1.3 i člana 11. tačka 3.1 Zakona o dodeljivanju na korišćenje i razmenu nepokretno imovine opštine br. 06 / L-092 član 44 I i 47.3 Statuta opštine Obilić br. 1-34 od 25.04.2016, člana 59. Poslovnika o radu Skupštine br.1-95 od 29.06.2018 i predlozima predsednika opštine br.1-1041 od 23.09.2020 i predložene odluke predsednika br. 11-1088 od 25.09.2020. . Skupština opštine na sastanku održanom 29.09.2020 donela sledeću:

ZAKLJUČNU ODLUKU ZA IZDAVANJE NA DUGOROČNO KORIŠĆENJE NEPOKRETNE IMOVINE OPŠTINE OBILIĆ U KATASTARSKOJ ZONI LAZAREVO

I

Usvaja se Odluka o izdavanju nepokretnosti Opštine na dugoročnu upotrebu ponuđaču Kosovske kompanija Distribucije i Snabdevanje električnom energijom DD - sa adresom (Priština ul:Bulevardi " Bill Clinton " br 5.

II

Prema stavu I ove odluke:

1. Kosovske preduzeće za distribuciju i snabdevanje električnom energijom DD je korisnik nepokretno imovine Opštine.
2. Opštinska imanja se nalaze u katastarskoj zoni Lazarevo. Katastarska jedinica kako sledi P-72614041-00124-19, ukupno površine 17417 m², mesto pod nazivom „Haredhia“ ruralno područje, k.z. Lazarevo prema opštinskom planu razvoja, parčeta je industrijsku zonu, što je dokuzano u imovinskom uverenju u line DI SO OBILIC. Prema članu 11 tačka 3.1 Zakona o zakupu i zameni nepokretno imovine opštine br. 06 / L-092
3. Imovina će se koristiti 99 godina od datuma stupanja na snagu ove odluke, nakon isteka ovog roka imovina se vraća vlasniku.
4. U nepokretnoj imovini opštine biće izgrađen objekat za potrebe Kosovske kompanije za distribuciju i Snabdevanje električnom energijom DD.

III

Izdavanje na korišćenje nepokretnosti navedeno u tački II vrši se uz naknadu.

IV.

Prava i obaveze stranaka regulisaće se ugovorom zaključenim između predsednika opštine i upravnika nepokretnosti opštine.

V.

O sprovođenju ove odluke brinu se gradonačelnik, Uprava za urbanizam, imovinu i katastar, Uprava za zaštitu životne sredine, Uprava za ekonomiju i razvoj i Uprava za inspekciju.

VI.

Direkcija za urbanizam, katastar i imovinu dužna je da se u katastarskim knjigama upiše kao svojina data na dugoročno korišćenje nakon završetka sprovođenju postupaka za dugoročno korišćenje nepokretnih dobara opštine.

VII.

Ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon registracije u protokolarnoj kancelariji MŠS, kao i 7 dana nakon objavljivanja na veb stranici opštine.

Skupština Opštine Obilić
br. 1- 176 - , 29 septembra 2020 god.

Predstavljajući Skupštine Opštine


Burim Gërguri

Dostaviti:
-Gradonačelniku
-Predstavljajućem
-MPL
-DUPKI
-DZZS
-DPFR*
-DI
-Stranki
-Članovima Skupštine
-Arhivi