



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government



Për:	Božidar Dejanović, Kryetar i Komunës së Klllokotit Žarko Dejanović, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Klllokotit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 03.11.2020. Nr. 020-754/20
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Branko Mirić, Zyrtare për monitorim të komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Klllokotit	
Lloji i aktit:	Vendimi i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1199/2 mbi anulimin e vendimit Nr. 1085/2 i datës 02.10.2020.

I miratuar më datë: 30.10.2020.

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 02.11.2020.

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

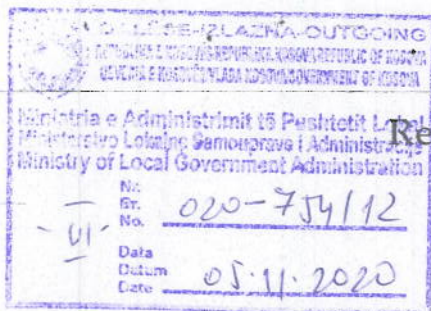
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government



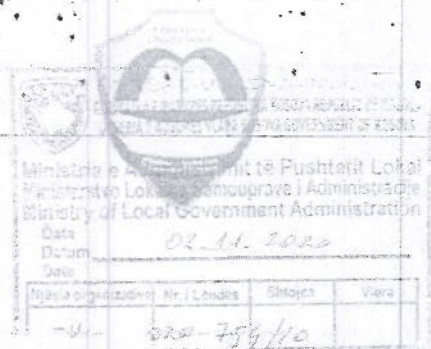
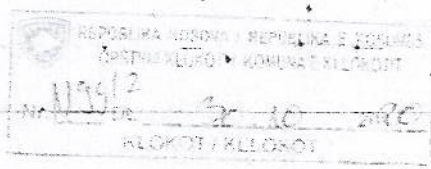
Za:	Božidar Dejanović, Gradonačelnik opštine Klokot Žarko Dejanović, Predsedavajući Skupštine opštine Klokot	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MLS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Goran Rakić, Potpredsednik Vlade i Ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, Generalna Sekretarka MLS-a	
Od:	Venera Čerkini, Rukovodilac pravnog odeljenja i monitorisanja opština	Dana: 06.07.2020. Br. 020-754/10
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, Rukovodilac odseka za monitorisanje opština Branko Mirić, Službenik za monitorisanje opština	
1. Službenik za utvrđivanje pravne procene		
2. Službenik za izradu pravne procene		
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Klokot	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 1199/2 o poništenju odluke br. 1085/2, datuma 02.10.2020. godine
Usvojena dana: 30.10.2020.
Predložena na razmatranje u MLS-u dana: 02.11.2020.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da sa proceduralnog aspekta opštinski akt u **saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
 Republika Kosova
 Opština Klokot/Komuna e Kllokot

Data : 30.10.2020.

Në bazë të nenit 81, pika 81.1, paragrafi. (a) Neni 82, paragrafi 82.2; 82.3; Ligji për Vetëqeverisjen Lokale Nr. 03 / L-040, si dhe Statuti i Komunës i Neni 13, pika 13.3, Kuvendi Komunal në seancën e dhjetë të rregullt të Kuvendit miraton

VENDIMI MBI ANULIMIN E VENDIMIT NR: 1085/2 I DATËS 02.10.2020

Neni 1.

Në seancën e saj të dhjetë të rregullt, Kuvendi Komunal mori vendim për anulimin e vendimit nr: 1085/2 e cila u miratua në seancën e nëntë të rregullt të Kuvendit të mbajtur më 29.09.2020, mbi ngritjen e pjesës së ngastrës komunale nr: 00526-0 me pjesën private të ngastrës nr: 00528-4 në emër të pronarit Rexhep (Emin) Rama,në zonën kadastrale Kllokot.

Vendimi anulohet në bazë të vlerësimit të ministrisë kompetente të Pustetit Lokal dokumenti nr: 020-754/6 datë 19.10.2020. Vendimi është në kundërshtim me dispozitat Ligjore në fuqi në bazë të nenit 24.2 Ligjit nr: 06 / L -092 mbi dhënjën në shfrytëzim dhe nritin të pronës së paluajtëshme të komunës.

Neni 2.

Me kërkesë të Kryetarit të Komunës Nr. 1158/1 datë: 21.10.2020, bazuar në procedurën ligjore, anëtarët e Kuvendit Komunal votuan me shumicë të thjeshtë për anulimin e vendimit të përmendur në Nenin 1 të këtij Vendimi, ku ata deklaruan dhe votuan -11 PËR, Asnjë KUNDËR, abstenim nuk kishte asnjë, 4 këshilltarë nuk morën pjesë në votim. Kryetari deklaroi se vendimi i Kuvendit Komunal Nr. 1085/2, i cili u miratua në 02.10.2020, u anulua.

Neni 3.

Detajet mbi anulimin e vendimit të Kuvendit Komunal të Kllokotit numër: 1085/2, datë: 02.10.2020 janë në dokumentin nr: 020-754/6 datë 19.10.2020, nga Ministria për Vetëqeverisje Lokale.

Neni 4.

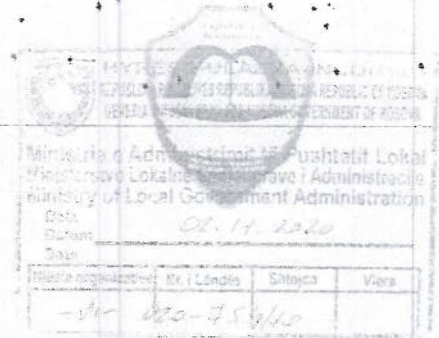
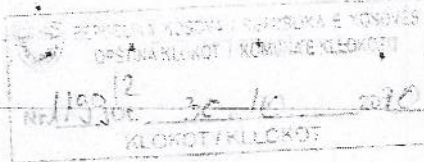
Vendimi i përmendur në nenin 1 do të hyjë në fuqi ditën e nënshkrimit nga Kryetari i Kuvendit Komunal dhe dorëzimit të tij në Ministrinë kompetente të Vetëqeverisjes Lokale si konfirmim i anulimit të vendimit në titull.

Kopja :

- MAPL;
- Kabinetit kryetarit komunës ;
- Kryesuesit të K.K.Kllokot
- Arkivës së komunës

Kryesuesi i kuvendit komunal
 Kllokot

Zarko Dejanović
 /Zarko Dejanović/



Republika e Kosovës
Republika Kosova
Opština Klokot/Komuna e Kllokot

Datum : 30.10.2020 god.

Na osnovu člana 81 tačka 81.1 stav (a) član 82. tačka 82.2 : 82.5; Zakona o Lokalnom Samcupravi Br. 03/L-040 , kao i Statuta opštine člana 13. tačka 13.3 Skupština opština na desetoj redovnoj sednici Skupštine donosi :

ODLUKA O PONIŠTAVANJU ODLUKE BR: 1085/2 DATUMA 02.10.2020 GODINE

Član 1.

Skupština opština na desetoj redovnoj sednici donosi odluku o poništavanju odluke br: 1085/2 koja je doneta na devetoj redovnoj sednici Skupštine održane 29.09.2020 godine o razmeni dela opštinske parcele br: 00526-0 sa delom privatne parcele br:00528-4 na ime vlasnika Rexhep Rama (Emini) , u katastarskoj zoni Klokot.

Odluka se poništava na osnovu procene validnosti nadležnog Ministarstva Lokalne Samouprave dokumentom br:020-754/6 datuma: 19.10.2020 godine. Odluka je u suprotnosti odredbama zakonodavstva na snazi na osnovu člana 24.2 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i zameni nepokretne imovine opštine.

Član 2.

Zahtevom gradonačelnika opštine br: 1158/1 datuma : 21.10.2020 godine na osnovu zakonske procedure odbornici Skupštine opštine su prostom većinom glasali za poništenje odluke iz člana 1. ove odluke, gde su se izjasnili i glasali -11 ZA, Protiv- nije bilo , uzdržanih nije bilo , 4 odbornika nisu prisustvovali glasanju. Predsedavajući je konstantovao da je poništena odluka Skupštine opštine br: 1085/2 koja je doneta 02.10.2020 godine.

Član 3.

Detalji o poništenju odluke Skupština opštine Klokot broj: 1085/2 , datuma: 02.10.2020 godine se nalaze u dokumentu br:020-754/6 datuma: 19.10.2020 godine, dostavljenog od strane od strane Ministarstva za Lokalnu Samoupravu.

Član 4.

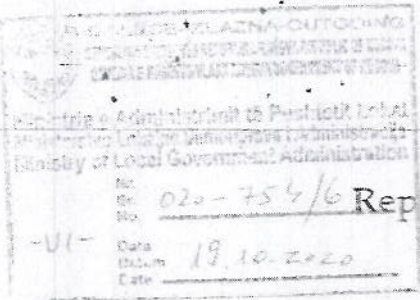
Odluku iz člana 1. Stupa na snagu od dana potpisivanja predsedavajućeg Skupštine opštine i dostavljanja u nadležno Ministarstvo Lokalne Samouprave kao potvrda o poništenju odluke u naslovu.

Kopija :

- MALS;
- Kabinet predsednika opštine ;
- Predsedavajući S.O.Klokot
- Opštinska Arhiva

Predsedavajući Skupštine
Opštine Klokot

Zarko Dejanović



Republika e Kosovës
 Republika Kosova-Republic of Kosovo
 Qeveria - Vlada - Government
 Ministria e Pushtetit Lokal
 Ministarstvo Lokalne Samouprave
 Ministry of Local Government

Për:	Božidar Dejanović, Kryetar i Komunës së Kllokotit Žarko Dejanović, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kllokotit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 15.10.2020.
Zyrtaret përgjegjës:		Nr. 020-754
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Branko Mirić, Zyrtarë për monitorim të komunave	
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtim të ligjshmërisë së aktit të Komunës së Kllokotit	
Lloji i aktit:	Vendimi i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
 I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr. 1085/2 mbi shkëmbimin e pjesës së parcelës Komunale Nr. 00526-0 me pjesën e parcelës private Nr. 00528-4 në emër të Rexhep (Emin) Ramës, Zona Kadastrale Kllokot
I miratuar më datë: 29.09.2020.
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 05.10.2020.

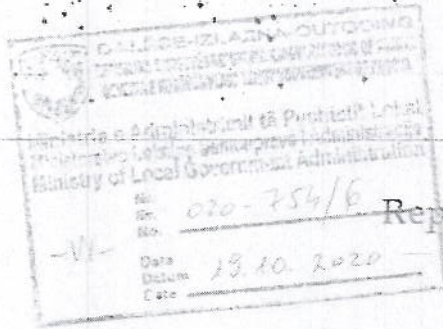
Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim
1.	Vendim Nr. 1085/2 mbi shkëmbimin e pjesës së parcelës Komunale Nr. 00526-0 me pjesën e parcelës private Nr. 00528-4 në emër të Rexhep (Emin) Ramës, Zona Kadastrale Kllokot	<p>Vendim Nr. 1085/2 mbi shkëmbimin e pjesës së parcelës Komunale Nr. 00526-0 me pjesën e parcelës private Nr. 00528-4 në emër të Rexhep (Emin) Ramës, Zona Kadastrale Kllokot, është në kundërshtim me neni 24.2 të Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, ku është paraparë: Prona e paluajtshme e komunës mund të këmbetet vetëm për sigurimin e pronës për qëllime të përmbushjes së interesit publik, në përputhje me kompetencat ligjore të nivelit të qeverisjes lokale. Interesi i përgjithshëm publik- nënkupton dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, këmbimin apo kërkesën për kthimin e saj në pronësi të komunës, e që ka për qëllim shfrytëzimin apo destinimin e saj në të mirë dhe interes të përgjithshëm të qytetarëve, nga personat fizik dhe juridik, në pajtim me dokumentet për planifikimin hapësinor dhe legjislacionin në fuqi.</p> <p>Prona "P.SH.Rrugë" që planifikohet të këmbetet me pronën private e nëpër të cilën planifikohet të kalon(zhvendoset) kjo rrugë sipas kopjes se planit dhe matjeve gjeodezike nuk janë zhvilluar procedurat për këmbim apo shpronësimë edhe të pronave në të cilat planifikohet të kalojë traseja e rrugës.</p> <p>Gjithashtu, Komuna duhet të sigurojë vlerësimin e pronës së paluajtshme të komunës e cila është planifikuar për këmbim, në bazë të nenit 24.5 të Ligjit nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës dhe neni 29.6 të Rregullorës (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës</p>

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Pushtetit Lokal, kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Kllokotit që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Božidar Dejanović, Gradonačelnik opštine Klokot Žarko Dejanović, Predsedavajući Skupštine opštine Klokot	
Kopija:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MLS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Goran Rakić, Potpredsednik Vlade / Ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, Generalna Sekretarka MLS-a	
Od:	Venera Çerkini, Rukovodilac pravnog odeljenja i monitorisanja opština	Dana: 15.10.2020.
Odgovorni službenici:		Br. 020-754
1. Službenik za utvrđivanje pravne procene	Xhevat Tafa, Rukovodilac odseka za monitorisanje opština	
2. Službenik za izradu pravne procene	Branko Mirić, Službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Klokot	
Vrsta akta:	Zahtev za ponovno razmatranje zakonitosti akta Skupštine opštine Klokot	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2011 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 1085/2 o razmeni dela opštinske parcele br. 00526-0 sa delom privatne parcele br. 00528-4 na ime Redžep (Emin) Rama, Katastarska Zona Klokot
Usvojena dana: 29.09.2020.
Predložena na razmatranje u MLS-u dana: 05.10.2020.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u suprotnosti sa odredbama važećeg zakonodavstva na snazi.

Neusaglašenosti opštinskog akta podnetog na procenu zakonitosti su sledeće:

Br.	Formulacija opštinskog akta	Zakonska odredba koja je u suprotnosti sa opštinskim aktom
1.	Odluka br. 1085/2 o razmeni dela opštinske parcele br. 00526-0 sa delom privatne parcele br. 00528-4 na ime Redžep (Emin) Rama, Katastarska Zona Klokot	<p>Odluka br. 1085/2 o razmeni dela opštinske parcele br. 00526-0 sa delom privatne parcele br. 00528-4 na ime Redžep (Emin) Rama, Katastarska Zona Klokot, je u suprotnosti sa članom 24.2 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i zameni nepokretne imovine opštine, gde je to predviđeno:</p> <p>Nepokretna imovina opštine može se zameniti samo radi obezbeđenja imovine radi ispunjavanja javnog interesa, u skladu sa zakonskim nadležnostima nivoa lokalne uprave. Opšti javni interes - podrazumeva davanje na korišćenje nepokretne imovine</p>
		<p>opštine, razmenu ili zahtev za njen povratak u vlasništvo opštine, čiji je cilj njena upotreba ili odredište u dobru i opštem interesu građana, od strane fizičkih i pravnih lica, u skladu sa dokumentima za prostorno planiranje i važećim zakonodavstvom.</p> <p>Imovina „Društvena svojina Put“ koja se planira razmeniti sa privatnim vlasništvom i kroz koju se planira proći (izmestiti) ovaj put, prema kopiji plana i geodetskim merenjima, nisu razrađeni postupci za razmenu ili eksproprijaciju imovine u kojima se planira da prođe trasa puta.</p> <p>Takođe, opština mora da obezbedi procenu nepokretne imovine opštine koja je planirana za razmenu, na osnovu člana 24.5 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine i članu 29.6 Uredbe (VRK) - br. 09/2020 o utvrđivanju procedura o davanju na korišćenje i o razmeni opštinske nepokretne imovine.</p> <p>Iz svega navedenog, Skupština opštine Klokot bi trebala da preispita ovu odluku i revidira kako je utvrđeno važećim zakonodavstvom na snazi.</p>

Na osnovu gore navedenog, ministarstvo lokalne samouprave zahteva od Skupštine opštine i predsednika opštine Klokot da preduzmu konkretne mere radi usklađivanja opštinskog akta sa zakonskim odredbama na snazi, u roku od 30 dana, od dana prijema zahteva za ponovno razmatranje akta.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.



1039/2 02/16



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Opština Kllokot/Komuna e Kllokot

Datuar: 29.09.2020 god.

Në bazë të nenit 12, nenin 14.1, 14.2, 14.3, nenin 40. Paragrafi (1); Ligji për Vetëqeverisjen Lokale nr. 03 / L-40. Bazuar në Ligjin Nr. 06 / L-092. nenin 24, pika 2; Neni 25, pika 6; mbi provizionin për përdorimin dhe shkëmbimin e pasurive të patundshme komunale. Bazuar në Vendimin Nr. 685/2 të datës: 06.07.2020, Kuvendi Komunal i Kllokotit për shpalljen e interesit publik për pjesë të parcelës nr: 00526-0 dhe pjesë të parcelës nr: 00528-4 në zonën kadastrale Kllokot nga letra e Ministrisë së Administrimit të Vetëqeverisjes Lokale 020-491 / 2 të datës 21.07.2020. Në përputhje me nenin 13, paragrafi (1) të Statutit të Komunës së Kllokotit Nr. 10815/2 të datës 31.07.2018, Kuvendi Komunal në seancën e nëntë të rregullt miraton:

VENDIM

MBI SHKËMBIMIN E OJESËS SË PARCELËS KOMUNALE NR.00526-0 ME PJESËN E PARCELËS PRIVATE NR.00528-4 NË EMËR TË REXHEP (EMIN) RAMËS.ZONA KADASTRALE KLLOKOT

Neni 1.

Kuvendi Komunal i Kllokotit më: 29.09.2020 në seancën e nëntë të rregullt të Kuvendit mirë një vendim për shkëmbimin e një pjese të ngastrës komunale nr: 00526-0 me një pjesë të ngastrës private nr: 00528-4 në emër të pronarit Rexhep (Emin), Rama në zonën kadastrale Kllokot.

Neni 2.

Propozim-vendimi i kryetarit të komunës nr: 1039/1 datë: 22.09.2020 u miratua me shumicën e votave të anëtarëve të Kuvendit Komunal. Këshilltarët e Kuvendit Komunal votuan 9 PRO, 2 KLNDËR, nuk kishte asnjë abstenim, 4 këshilltarë nuk morën pjesë në votim.

Neni 3.

Kuvendi Komunal miratoi një vendim të veçantë me interes publik Nr. 685/2 të datës: 06.07.2020 për parcelat e shkëmbyera të përmendura në titullin e këtij vendimi dhe si i tillë vendimi u vlerësua nga MAPL-ja me letër nr. 020-491 / 2 datë se është në përputhje me ligjin i cili mund të prodhojë efekt juridik. Kuvendi Komunal mirë një vendim të veçantë në titull për shkëmbimin e parcelave komunale nr: 00526-0 në sipërfaqen prej 253m2 dhe një pjesë të parcelës private nr: 00528-4 në pronësi të Rexhep Ramës (Emin) nga Kllokoti në sipërfaqen prej 253m2 në zonën kadastrale Kllokot, dmth. Parcelat që kutizohen.

Neni 4.

Parcela komunale nr: 00526-0 nuk është i përfshirë nga Agjencia Kosovare e Privatizimit dhe është në pronësi të komunës. Parcela komunale nr: 00526-0 ndodhet në zonën kadastrale Kllokot në vendin e quajtur "Gladnice Rruga e Zhitisë", zona e së cilës është 940 m2, e cila është e regjistruar si ("RRUGA") pjesë e kësaj

ngastre në sipërfaqe prej 253 m² është transkriptuar në emër të pronarit Rexhep Rama (Emin) duke zbatuar procedurën ligjore për shkëmbimin e pronës, sepse kjo ngastër shkëmbehet me një pjesë të ngastres 005284 e quajtur vendi „Gladnice Velika Bara „ në zonën kadastrale Kllokot zona e së cilës është 610 m² dhe pjesë e kësaj ngastre në sipërfaqe prej 253 m² janë shkëmbyer me procedurë ligjore dhe i merret pronarit Rama Rexhep (Emin) nga Pozharani dhe është transferuar në komunën e Kllokot për rëndësi publike në hapjen e rrugës.

Neni 5.

Kryerja e procedurave ligjore të referuar në Nenin: 24. Paragrafët 1, 2, 3, 4, 5, 6: nenin : 25. Paragrafi 1. 2.3.4.5.6. Ligji Nr. 06 / L-092 për dhënien në përdorim dhe shkëmbimin e pasurisë së paluajtshme komunale.

Neni 6.

Për zbatimin e këtij vendimi kujdesen: kryetari i komunës si dhe drejtoria kompetente për kadastrë, urbanizëm dhe gjeodezi.

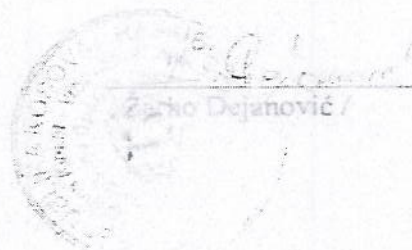
Neni 7.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë pas nënshkrimit të kryetarit të Kuvendit Komunal dhe pas vlerësimit të vlefshmërisë së aktit nënligjor të publikohet në uebfaqen e komunës.

Kopje:

- MAPL:
- MF
- Kabineti kryetarit komunës:
- Drej. kadastrë, urbanizëm dhe gjeodezi
- Kryesuesit K.K. Kllokot-Vërthove
- Arkivës së Komunës
- Parashiruesit të kërkesës

Kryesuesi i Kuvendit Komunal
Kllokot



Na osnovu člana 12, člana 14.1,14.2,14.3, člana 40. Stav (1); Zakona o Lokalnoj samoupravi br. 03/L-40. Na osnovu Zakona br. 06/L-092, člana 24 tačka 2; člana 25. tačka 6; o davanju na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine. Na osnovu Odluka br: 685/2 datuma: 06.07.2020 godine. Skupštine opštine Klokot o objavljivanju javnog interesa za deo-parcele br: 00526-0 i deo- parcele br:00528-4 u katastarskoj zoni Klokot iz dopisa Ministarstva Administracije Lokalne Samouprave 020-491/2 datuma 21.07.2020 godine. U skladu sa članom 13. Stava (1) Statuta Opština Klokot br.10815/2 od 31.07.2018 godine. Skupština opština na devetoj redovnoj sednici donosi:

ODLUKA

O RAZMENI DELA OPŠTINSKE PARCELE BR. 00526 -0 SA DELA PRIVATNOM IM PARCELOM BR:00528-4 NA IME RAMA REXHEP (EMIN), KATASTARSKA ZONA KLOKOT

Člana 1.

Skupština opština Klokot dana: 29.09.2020 god. na devetoj redovnoj sednici Skupštine donosi odluku o razmeni dela opštinske parcele br: 00526-0 sa delom privatne parcele br:00528-4 na ime vlasnika Rexhep Rama (Emini) u katastarskoj zoni Klokot.

Član 2.

Predlog-odluku predsednik opštine br: 1039/1 datuma: 22.09.2020 godine usvojena je većinom glasova odbornika Skupštine opštine. Odbornici Skupštine opštine su glasali 9 ZA, PROTIV je bilo 2. LIZURZANI nije bilo, glasunju nisu prisustvovali 4 odbornika.

Član 3.

Skupština opština je usvojila odvojeno odluku od javnog interesa br: 685/2 datuma 06.07.2020 godine za parcele koje se razmenjuju pomenute u naslovu ove odluke i kao takva odluka je procenjena od strane MALS-a dopisom br: 020-491/2 datuma da je u skladu sa zakonom koja može proizvesti pravni učinak. Skupština opština odvojeno donosi odluku u naslovu za razmenu dela opštinske parcele br: 00526-0 u površini 253m² i dela privatne parcele br: 00528-4 čija je vlasništvo Rexhep Rama (Emini) iz Klokota u površini 253m² u katastarskoj zoni Klokot, odnosno parcele koje se graniče.

Član 4.

Opštinska parcela br: 00526-0 nije obuhvaćena Kosovskom Agencijom za Privatizaciju i u opštinskom je vlasništvu. Opštinska parcela br: 00526-0 se nalazi u katastarskoj zoni Klokot na mestu zvanom „Gladnice Žitinski Put“, čija je površina 940 m² koja se vodi kao („PUT“) deo ove parcele u površini od 253 m² se prepisuje na ime vlasnika Rexhep Rama (Emini) sprovođenjem zakonske procedure o razmeni imovine, jer se ova parcela razmenjuje sa deo parcele: 00528/4 zvano mesto „Gladnice Velika Bara“, u katastarskoj zoni Klokot čija je površina 610 m² i deo ove parcele u površini 253 m² se razmenjuje zakonskom procedurom i

Starosta se (starostinja Rana Kovacević) iz Požarevca i prepisuje se opštini Kloket (odjeljenje katastra, urbanizma i geodezije).

Član 5.

Sprovede zakonsku proceduru iz člana 24. Stav 1, 2, 3, 4, 5, 6. i člana 25. Stav 1, 2, 3, 4, 5, 6. Zakona broj 01-092 o davanju na korišćenje i o razmeni opštinske nepokretne imovine.

Član 6.

Za sprovođenje ove odluke staraju se: predsednik opštine i nadležno odeljenje katastra, urbanizma i geodezije.

Član 7.

Ova odluka stupa na snagu odmah nakon potpisivanja predsedavajućeg Skupštine opštine i nakon procene validnosti podzakonskog akta objaviti na opštinski sajt.

Kopija:

- MALS;
- MF
- Kabinet predsednika opštine;
- Direktor katastra, urbanizma i geodezije
- Predsedavajući S.O. Kloket-Vrbovac
- Opštinska Arhiva
- Podnosiocu zahteva

Predsedavajući Skupštine Opštine
Kloket


Zarko Džurina

