



Republika e Kosovës

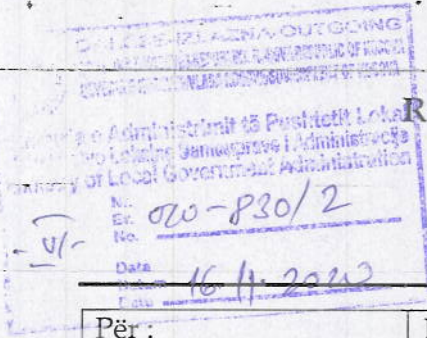
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo za Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government



Për:	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Rozafa Ukimeraj, Sekretare e Përgjithshme e MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MPL	Date: 12/11 /2020 Nr. 020-830
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Suharekës	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2020 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregullores (QRK) Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive shtojca XIV, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimit nr. 16-53056 për shpalljen e interesit të përgjithshëm në zonën kadastrale Suharekë në vendin e quajtur Pojata të komunës së Suharekës
I miratuar më datë: 30.10.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 02.11.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarst Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government

RECEIVED OUTGOING
MINISTRY OF LOCAL GOVERNMENT OF KOSOVO
MINISTRIA E PUSHTETIT LOKAL
MINISTARSTVO LOKALNE SAMOUPRAVE / ADMINISTRATION
Ministry of Local Government Administration

№: 020-830/2
Date: 16.11.2020

Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik Opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavajući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Rozafa Ukimeraj, generalna sekretarka MLS-a	
Od:	Venera Çerkini, rukovodioc Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Datum, 12.11.2020. br. 020-830
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodioc Odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik za izradu:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2020 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva prilog XIV, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 16-53056 o proglašenju od opšteg interesa u katstarskoj zoni Suva Reka na mestu zvanom "Pojata"
Usvojena dana, 30.10.2020. godine,
Predložena za razmatranje u MLS-u dana, 02.11.2020. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa **zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravni učinak. Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
MUNICIPAL OF ASSEMBLY- SUHAREKA
SKUPSTINA OPSTINE SUVA REKA



Në bazë të nenit 12, paragrafi 1 dhe 2, shikrona (d) nenit 14 dhe 17, shikrona (c) dhe nenit 38 shikrona (d) të Ligjit Nr.03/L-040, për vetëqeverisjen lokale, publikuar në "Gazetën zyrtare të Republikës së Kosovës, Nr.28/2008", si në mbledhjen e datuar më 15 Komitues së Suharekës, Df. Nr.8576, i datës 08.11.2020, Kuvendi i mbledhur është raportuar me datën 30.10.2020, miratimi kështu:

HYPERBOLAZNA-INC Kuvendi i Komunës së Suharekës ZEMRA E SUHAREKËS ZEMRA E SUHAREKËS ZEMRA E SUHAREKËS		
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministry of Local Government Administration		
Data	08.11.2020	
Orari		
Orari		
Shifra regjistruar në Lendë	Shifra	Vlera
711-020-830		

V E N D I M
Për shpalljen e interesit të përgjithshëm

Neni 1

Me këtë vendim shpallen interesit të përgjithshëm publikë pronat private të cekura më poshtë:

- L1 Parcela kadastrale me P-72116046-02816-4 sipas certifikates së pronës Nr.3700/2020 e datës 08.10.2020, me sipërfaqe të përgjithshme prej 51m² zona kadastrale Suharekë, vendi i quajtur "Pojana" e evidentuar në emër të Muhamet (Xhemali) Elshani nga Suhareka dhe
- L2 Pjesa e parcelës kadastrale me P-72116046-02816-7 sipas certifikates së pronës Nr.3700/2020 e datës 08.10.2020, me sipërfaqe të përgjithshme prej 1060m² nga sipërfaqja e përgjithshme interesit të përgjithshëm publik shpallur 478.5m², zona kadastrale Suharekë, vendi i quajtur "Pojana" e evidentuar në emër të Muhamet (Xhemali) Elshani nga Suhareka (qellimi i shpalljes së interesit të përgjithshëm publik të pronave të lartë cekura është "Ndërtimi i rrugës Luigj Nikollja" në qytetin e Suharekës

Neni 2

Autonizohet Kryetari i Komitues që komfordin dispozitivat ligjore në fuqi të ndërmerr të gjitha veprimet të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.

Neni 3

Bazë për rregullimin e dokumentacionit teknik dhe regjistrimit të pronës në librin kadastral, do të jetë Drejtoria për shërbime pronësore juridike dhe kadastrer në Komitues të Suharekës.

Neni 4

Për shkrimin e këtij vendimi do të kujdeset Kryetari i Komitues në bashkëpunim me Drejtoria për shërbime pronësore juridike dhe kadastrer dhe Drejtoria për urbanizim dhe planifikim në Komitues të Suharekës.

Neni 5

Për miratimin nga ana e Kuvendit të Komitues në Suharekë, ky vendim lyp në fuqi 15 ditë përderisht në autoritetin mjëqeverisës, në kuptim të nenet 81, të ligjit mbi vetëqeverisjen lokale, Nr. 03/L-040, ("Gazeta zyrtare të Republikës së Kosovës, Nr. 28/2008"), nenit 8, lidhur me nenin 3 të Rregullores, Nr.10/2019, për procedurën e hartimit dhe publikimit të aktëve të Komitues dhe në shpalljes publike në faqen e shpalljeve ose web-tagen zyrtare të Komitues.

KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË

01-Nr. 46/2020
 Me datë 30.10.2020

Kryesuesi i Kuvendit


 Mr. G. Boshnjaku



REPUBLIKATI KOSOVËS
 REPUBLIC OF KOSOVO - REPUBLIKA KOSOVA
 KUVENDI I KOMUNËS - SUTHERKË
 MUNICIPAL ASSEMBLY - SUTHERKË
 SKUPSTINA OPŠTINE SUTHERKË



Na osnovu člana 12, stav 1 i 2, stav 4 i člana 14 i 17, slovo (c) i člana 58, slovo (b) Zakona br. 05/L-049, o lokalnoj samoupravi, objavljenom u „Službenom glasniku Republike Kosova, br. 28/2008“, i srodno članu 15, stav 2 i člana 2 Statuta opštine Sutherkë, (U. Pr. 8336, od 14.11.2019. Skupština opštine u Sutherkë na sastanku održanom, 30.10.2020, us...

 HYPERBOL AZMA-INCORPORATED KOSOVA VERITAS QUAE LIBERABIT VOS VERITAS QUAE LIBERABIT VOS			
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal Ministry of Local Government Administration			
Data		02.11.2020	
Dokumenti			
Titulli			
Numri organizator	Titulli i Llogarit	Shifra	Vlera
-01-	020	80	

ODLUKA

O proglašenu od opšteg interesa

Član 1

Ovom odlukom, dolje navedena javna svojina proglašava se od opšteg

1. Katastarska parcela sa ID: 2116046-02816-4 prema imovinskom uverenju br. 3700/2020 od 08.10.2020, ukupne površine 200m² katastarske zone Sutherkë, mesto zvano "Pojata" opština u ime Muharrem Nhaman, Tishan iz Sutherkë.

2. Deo katastarske parcele sa ID: 2116046-02816-7 prema imovinskom uverenju br. 3700/2020 od 08.10.2020, ukupne površine 1060m² od ukupne površine od opšteg javnog interesa proglašeni u 478m² katastarska zona Sutherkë, mesto zvano "Pojata" identifikovano na ime Muharrem Nhaman, Tishan iz Sutherkë. Svrha objave ove opšteg javnog interesa za javne potrebe imanja je u gradnji ulice Lungi Nikodij, u gradu Sutherkë.

Član 2

Ovlašćuje se Predsednik Opštine da na osnovu zakonskih odredaba, na snazi da preduzme sve neophodne radnje za sprovođenje ove odluke.

Član 3

Novako završene tehničke dokumentacije i opis imovine u katastarsku knjigu bice. Direkciji za privredno-imovinske usluge i katastar u opštini Sutherkë.

Član 4

O sprovođenju ove odluke staraće se predsednik opštine u saradnji sa Direkcijom za imovinske, privredne usluge i katastar i direktorom za urbanizam i planiranje u opštini Sutherkë.

Član 5

Nakon odobrenja od strane Skupštine Opštine u Sutherkë, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon u podnošenju nadležnom organu, u smislu člana 81 Zakona br. 05/L-049, o lokalnoj samoupravi, „Službeni glasnik Republike Kosova, br. 28/2008“, član 8, u vezi sa članom 1 Pravilnika (VRK) br. 10/2019, o administrativnom pregledu akata opština i makro javnog objekta objavljeni na oglasnoj tabli ili veb-stranici Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE SUTHERKË

od br. 06-53656
 Data: 30.10.2020

Prosednik Skupštine

 Mr. cc. Beshef BUCI



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Uada - Government

MINISTRIA E EKONOMISE DHE AMBIENTIT / ADMINISTRATO EKONOMIKE I ZYVOTNE SIEDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGJENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72116046-02816-4

Numri i llojës / Broj Predmet / Case Referent Number:

3700/2020

Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:

08.10.2020 - 10.37

Komuna / Opština / Municipality:

Subarkë / Šuva Reka / Suharekë

Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastrol Zone:

SUHAREKË / ŠUVA RIKA / SUHAREKË

Zyra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastrol Office: Subarkë / Šuva Reka / Suharekë

A.TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësisë Vrsti jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsti imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Superfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijar me datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-72116046-02816-4	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatno imovine Privately owned Land	Rural	51		05.02.2016	05.02.2016

A.I. ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postar Poštanski kod Postal Code	Hollësi e adresa Fojednost adresa Address Details	Krijar me datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
PROJATA/PROJATA/PROJATA		PROJATA	05.02.2016	05.02.2016

A.2 LLOJIT SHRYTËZIMET / VRSTA KORRSCENJA / TYPE OF USE

Numeri Rend Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës Vrsta korrisçenja parcelë Parcel Type Of Use	Shrytëzimi aktual i parcelës Trotutur korrisçenja parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kualiteti klasë Quality class	Sipërfaqja Povërshja Area (m ²) (m ²)
1	Infrastruktura/Infrastrukturë/Infrastrukturë	Rreze Private/Privatim Part Private/Kond		51

B. PRONAR/POSEDESI - VLASNİK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rechts	Emri Ime Name	Nr. personal L. Kristi broj ID. No.	Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollësi q adresës Popërditshki adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhiturata Morfano I përbërë
Posejdim individual / Individualna Prava / single possessor	ELSHANI MUHAMMET (XHEMALD)	1002823655	SIHARREK / SILVA RREKA / SIHARREK /		LUGU NIKOLLA	1/1	RIM, AKTIV KONSIDENIT NR 09/243-2015 DT 28-12-2015, PROCESVERBAL NR.01-243- 2015 DT. 08.11.2015	12.02.2016



Republika e Kosovës
 Republic of Kosovo
Qeveria - Uada - Government

MINISTRIA E EKONOMISE DHE AMBIENTIT / ADMINISTRATJA EKONOMIKE I ZVONINE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
 AGENCJA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTRARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72116046-02816-7

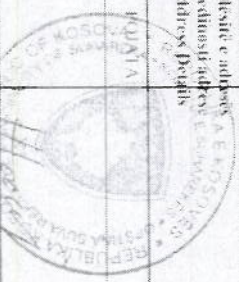
Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Reference Number:	3700/2020
Data dhe koha e keshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	08.10.2020 - 10.30
Komuna / Opština / Municipality:	Shkupçkë / Siva Reka / Šuharekë SHUPÇKË / SIVA REKA / ŠUHAREKË
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	SHUPÇKË / SIVA REKA / ŠUHAREKË
Zyra kadastrale Komonale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Shkupçkë / Siva Reka / Šuharekë

A.TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona VR G/S UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar me datën Izradio na dan Created On	Azhuaruar Azirano Updated
P-72116046-02816-7	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatly owned Land	Rural	1060		05.02.2016	05.02.2016

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postar Poštanski kod Postal Code	Hollësitë e adresës & E KOSOVËS Popisnostif adresa e Kosovës Address Details	Krijuar me datën Eradiran na dan Created On	Azhuaruar Azirano Updated
POJATA POJAT ARIJATA		KOJATA	05.02.2016	05.02.2016



A.2 LIJOTI SHRYTËZIMIT / VRSËJA KORISÇENIA / TYPE OF USE

Numri Parcel Number	Lloji i shrytëzimit të parcelës / Vrsëja korisçe e parcelës / Parcel Type Of Use	Shrytëzimi aktual i parcelës / Tërndalo korisçe e parcelës / Parcel Current Use	Kualitet i Klases / Kualiteti i Klases / Quality Class	Sipërfaqja (m ²) / Përfaqja (m ²) / Area (m ²)
1	Infrastruktura infrastrukturë / Infrastructure / Infrastructure	Kryqje E Palatëq / Kërkëqorrori Part / Unregulluar / Road		415
2	Ngjësore / Poljepreror / Agriculture	Kolbësor / Pajkuq / pasture	Kullorë E Klase 3 / Pasturak 3 Klase / 3rd Class Pasture	645

B. PRONAR/POSEDEUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNIER/POSSESSOR

Lloji dhe/ose Prava / Rqipta	Emri i mbiemri / Name	Nr. personal / Licent / ID No.	Vendbanimi / Prehëqorror / Resident	Kodi postor / Postorrorri kod / Postal code	Hollësi i adresës / Përqorrorri i adresës / Address details	Pjesë e pronës / Pjesë e imotit / Share quota	Përshkrimi / Ops / Description	Azhurom / Azhurom / Updated
Person individual / Individuor / Private person	ELSHANI MUHAMMETI (XHEMALD)	1002823655	SHIHARRE / SILVA REKA / SHIHARRE /		LURKELNIKOLLA	1/1	RREKTYV KOMBORRI NR 09-243-2015 DT 28.12.2015. PROKURORORRI NR 01-215 2015 DT 04.11.2015	12.02.2016

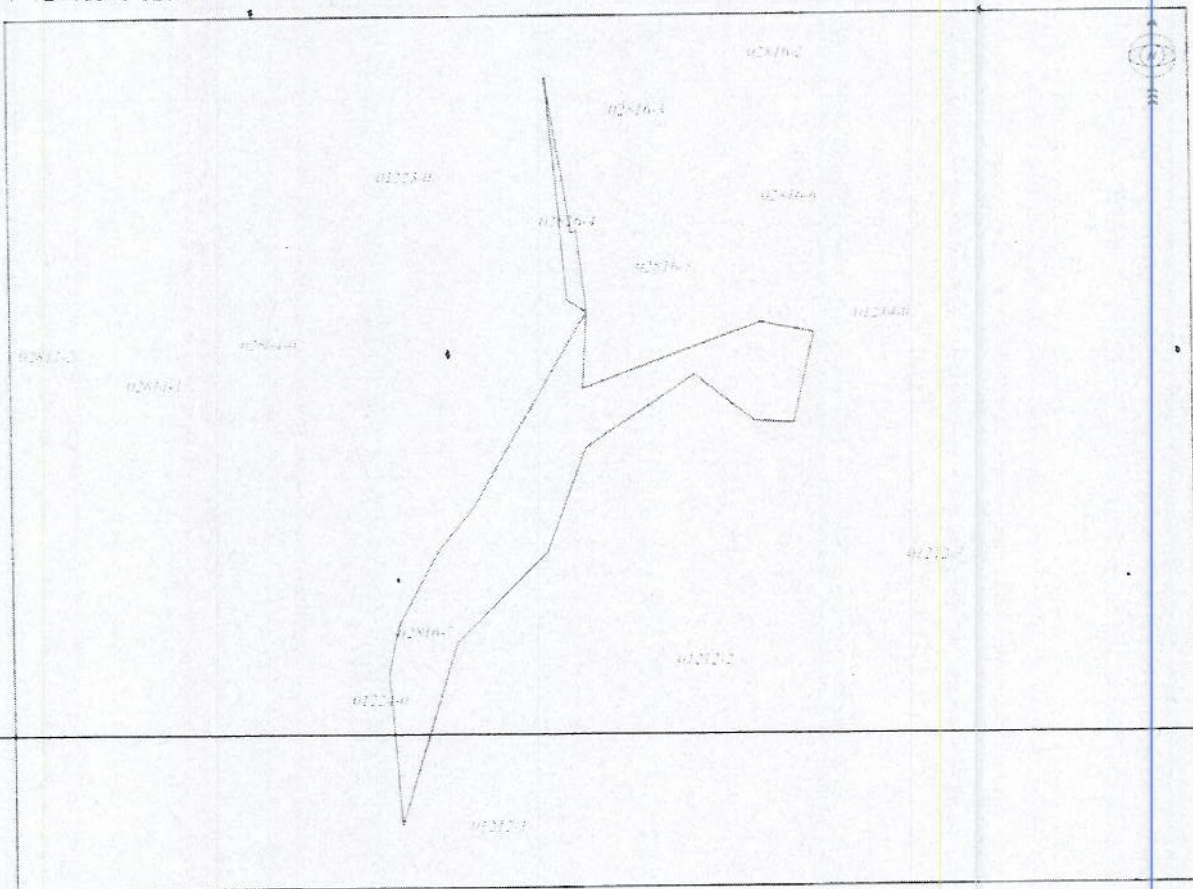


REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA
MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office : SUHAREKË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Suharekë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72116046-02816-7	Parcelë / Parcela / Parcel	1060
P-72116046-02816-4	Parcelë / Parcela / Parcel	51



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 08.10.2020

Koha/ Vreme/ Time: 10:43:31

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

[Handwritten signature]

Aprovoi/Usvojio/Approved: **Direktor/Direktor/Director**

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

