



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
 Ministria e Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Lokalne Samouprave  
 Ministry of Local Government

Për:	<b>Xhafer Tahiri, Kryetar i Komunës së Vushtrrisë</b> <b>Nasuf Aliu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Vushtrrisë</b>	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendëskryeministër dhe Ministër në MPL Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MPL	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqës e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 15.12.2020 Nr.020-393/4
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor		
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Vushtrrisë	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

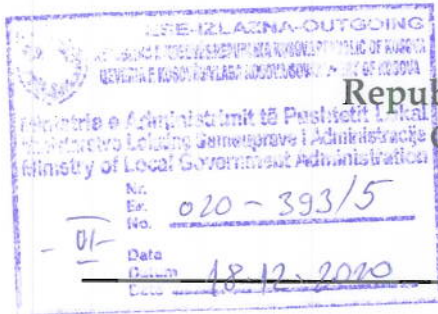
I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimin Nr.237/20 për ndryshim dhe plotësim të vendimit të vendimit Nr.89/20
I miratuar më datë: 26.11.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 02.12.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës  
Republika Kosova-Republic of Kosovo  
Qeveria - Vlada - Government  
Ministria e Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government

Za:	Xhafer Tahiri, gradonačelnik opštine Vučitrn Nasuf Aliu, predsedavajući Skupštine opštine Vučitrn	
Kopije:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko::	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MLS-a,	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Dana, 15.12.2020 br.020-393/4
Odgovni službenici:	1. Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene: Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 2. Službenik-ca za izradu pravne procene: Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda o zakonitosti akta Skupštine opštine Vučitrn	
Vrsta odluke:	<input type="checkbox"/> Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine, i na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MLS, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-40 o lokalnoj samoupravi opštinskog akta kao u nastavku:

Odluka br. 237/20 o izmeni i dopuni odluke Odluka br. 89/20

Usvojena dana, 26.11.2020.godine,

Predložena za razmatranje u MLS, dana, 02.12.2020.godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.





REPUBLIKA E KOSOVËS - REPUBLICA E KOSOVËS  
KOMUNI NË VUSHTRISË - OPŠTINA VUČITAN

RI Nr / Ri: 237/20

Nr i sq / Nr. s: - 1 -

Data: / Data: 26.11.2020

VUSHTRISË - VUČITAN

MINISTRIJA E ADMINISTRIMIT TË PUSHTETIT LOKAL  
Ministry of Local Government Administration

02.11.2020

01-020-333/2

Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës - Vushtrisë

Bazuar në nenin 12, paragrafi 2 shkronja "d" të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenit 17 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr.06/L-092, nenin 41, paragrafi 2 shkronja "ç" të Statutit të Komunës, Kuvendi i Komunës së Vushtrisë në mbledhjen e mbajtur më **26 nëntor 2020**, merr këtë:

### VENDIM PËR NDRYSHIM DHE PLOTËSIM TË VENDIMIT

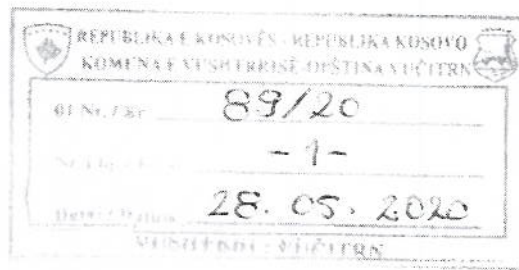
1. Me këtë vendim ndryshohet dhe plotësohet vendimi i Kuvendit të Komunës së Vushtrisë me numër të protokollit 01nr. 89/20 datë 28.05.2020 për formimin e Komisionit vlerësues për zbatim të procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës parcela kadastrale P-70202027-00007-0, në sipërfaqe prej 53413 m<sup>2</sup> Zona Kadastrale Studime e Poshtme si në vijim:

1.1 Në pikën 2, nënpika 2.1, në vend të z. Agron Përçuku, emërohet z. Ismet Hajrizi, anëtar i kuvendit, nga radhët e LDK-së.

2. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: anëtarit i sipërcekur i komisionit dhe Sekretaria e Kuvendit.

3. Ky Vendim hynë në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, si dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrisë.

Nusuf Aliu  
Kryesues i Kuvendit



Republika e Kosovës

Kuvendi i Komunës-Vushtrri

Bazuar në nenin 12, pika 12.2, shkronja "d" të Ligjit për Vetëqeverisjen Lokale Nr.03/L-040, nenin 17 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 06/L-092, si dhe nenin 41 pika 41.2 shkronja "ç" të Statutit të Komunës, Kuvendi i Komunës së Vushtrrisë në mbledhjen e mbajtur me datën **28 maj 2020** merr këtë:

**VENDIM  
PËR FORMIM TË KOMISIONIT VLERËSUES PËR ZBATIM TË  
PROCEDURAVE TË DHËNIES NË SHFRYTËZIM TË PRONËS SË  
PALUAJTSHME TË KOMUNËS**

1. Me këtë vendim formohet Komisioni Vlerësues për zbatim të procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, të cekur në vendimin paraprak, përkatësisht, parcela kadastrale P-70202027-00007-0, në sipërfaqe prej 53413 m<sup>2</sup>, ZK Studime e Poshtme.

2. Përbërja e komisionit:

- 2.1 Agron Përçuku, anëtarë i kuvendit;
- 2.2 Mehdi Bejtullahu, anëtarë i kuvendit;
- 2.3 Adnan Lahu, ekzekutivi i komunës;
- 2.4 Miran Halili, ekzekutivi i komunës;
- 2.5 Besmir Ahmeti, shoqëria civile.

3. Anëtarët e Komisionit Vlerësues në takimin e parë, me shumicë votash, zgjedhin kryesuesin i cili kryeson komisionin.

4. Komisionit Vlerësues ka mandat për shqyrtim të ofertave vetëm për pronën e cekur në pikën një (1) të këtij vendimi.

5. Detyrat dhe përgjegjësitë:

5.2 Komisionit Vlerësues zbaton procedurat e ankandit publik për pronën e paluajtshme të komunës e cila jepet në shfrytëzim që nënkupton:

5.2.1 Njoftimin publik i cili zgjatë 15 ditë kalendarike nga dita e publikimit;

- 5.2.2 Njoftimi publik publikohet në faqen zyrtare të komunës, në tabelën e shpalljeve të komunës, në vendin ku gjendet prona e komunës e cila jepet në shfrytëzim dhe së paku në njërën nga mediat e shkruara dhe elektronike:
- 5.2.3 Njoftimi duhet të përmbaj të dhënat kadastrale të pronës, lokacionin, përshkrimin e pronës, kohëzgjatjen e shfrytëzimit, formën e konkurrimit, arsyeshmërinë e interesit publik, çmimin fillestar, kërkesat për pjesëmarrje në konkurrim, kohën dhe vendin ku mbahet ankandi dhe hapja e ofertave.
- 5.3 Pas pranimit të ofertave Komisioni Vlerësues bën vlerësimin e tyre në përputhje me kushtet e përcaktuara në njoftimin publik.
- 5.4 Komisioni Vlerësues përzgjedh përfituesin brenda afatit prej 7 ditësh nga dita e mbylljes së njoftimit publik në rastet e vlerësimit të ofertave për dhënie në shfrytëzim afatshkurtër, ndërsa brenda 15 ditësh për rastet e dhënies në shfrytëzim afatgjatë.
- 5.5 Njoftimin për përzgjedhjen e ofertave komisioni e publikon në faqen zyrtare të komunës si dhe të njëjtin ju dërgon palëve të përfshira në proces.
- 5.6 Komisioni Vlerësues pas përfundimit të afatit për shqyrtimin e ankesave për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, ofertën e përzgjedhur e procedon te kryetari i komunës për nënshkrim të kontratës me përfituesin.
- 5.7 Vendimet në komisionin vlerësues merren me shumicë të votave të anëtarëve të komisionit.
- 5.8 Komisioni, për punën e tij mban procesverbal të cilin e nënshkruan procesmbajtësi dhe kryesuesi i komisionit.
6. Për zbatimin e këtij vendimi obligohen: anëtarët e Komisionit Vlerësues.
7. Ky vendim hyn në fuqi pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë për Administrimin e Pushtetit Lokal, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit në faqen zyrtare të Komunës së Vushtrisë.

Nasuf Aliu  
  
Kryesues i Kuvendit







REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E VUSHTRRISE-OPŠTINA VUÇITRN	
01 Nr. / Br	237/20
Nr. i fq. / Br. st	- 1 -
Data: / Datum	26. 11. 2020
VUSHTRRI - VUÇITRN	



Republika e Kosovës  
Republika Kosova

Kuvendi i Komunës Vushtrri  
Skupština Opštine Vuçitran

Na osnovu člana 12. stav 2. slovo „d“ Zakona o Lokalnoj samoupravi br. 03 / L-040, člana 17. Zakona o dodeljivanju i zameni nepokretne imovine opštine br. 06 / L-092, člana 41 , stav 2, slovo „c“ opštinskog Statuta, Skupština opštine Vuçitran na sastanku održanom 26. novembra 2020. godine dobija sledeće:


### ODLUKA ZA IZMENU I DOPUNU ODLUKE

1. Ovom odlukom je izmenjena i dopunjena odluka Skupštine opštine Vuçitran protokolom broj 01nr. 89/20 od 28.05.2020 za formiranje Ocenjivačke komisije za sprovođenje postupaka zakupa nepokretne imovine opštine, katastarska parcela P-70202027-00007-0, u površini od 53413 m2, Katastarska zona Donje Studimlje kao u sledeće:

1.1 U tački 2. podtačka 2.1, umesto g. Agron Perçuku, imenovao je g. Ismet Hajrizi, član skupštine iz redova LDK.

2. Za sprovođenje ove odluke dužni su: gore pomenuti član komisije i Sekretarijat Skupštine.

3. Ova odluka stupa na snagu petnaest (15) dana nakon registracije u Kancelariji za protokol Ministarstva lokalne uprave, kao i sedam (7) dana nakon objavljivanja na zvaničnoj stranici Opštine Vuçitran.

  
Nasuf Aliu  
Predsedavajući Skupštine

