LARGËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-836/13
Data Datum Date 18.12.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Smajl Latifi**, Kryetar i Komunës së Rahovecit **Afrim Dina,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić** Zëvendës Kryeministër dhe Minister i MPL-së **Trim Berisha**, Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini,** Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 08.12.2020 Nr.020-836/10
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Leonora Bajrami**, Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Rahovecit	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01-Nr.136/20 për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit 01 Nr.122 të datës 29.10.2020 për dhënien ne shfrytëzim afatshkurtër.
I miratuar më datë: 30.11.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 03.12.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALAZNE-IZLAZNA-OUTGOING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-836/13
Data Datum Date 18.12.2020

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Afrim Dina, predsedavjući Skupštine opštine Orahovac	
Kopija:	Jedinica za administrairanje dokumenata u MLS-u Jedinica za administrairanje dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić , zamenik premijera i ministar MLS-a Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MLS-a	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitirsanje opština, MLS	Dana, 8.12.2020 Br.020-836-10
Službenik-ca: za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca: za izradupravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za razmatranje zakonitosti akta opštine Orahovac	
Vrsta akta:	☐ Odluka skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01-br.136/20 o dopuni i izmeni Odluke 01 br.122 od dana, 29.10.2020. godine, za davanje na kratkoročno korišćenje.
Usvojena dana, 30.11.2020.
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 3.12.2020.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da opštinski akt **iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi** i kao takav ne može proizvesti pravni efekat.

Ministartsvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec

Opština Skupština Rahovec / Municipality of Rahovec
RAHOVEC / ORAHOVAC
Njësia Nr./Br./No 01(Kuvendi i Komunës)
Nr./Br./No 01/136 Nr. i faq/Br.str/No.pg. 2
Data/Datum/Date 30.11.2020

HYRESE / ULAZNA / INCOMING
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave / Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data / Datum / Date 03.12.2020

Njësia organizative	Nr. i Lëndës	Shifra	Viera
-01-	020-836/20		

Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 2 shkronja (d), nenit 17 shkronja a) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr.28/2008), nenit 53 paragrafit 3 të Ligjit për Procedurën e Përgjithshme Administrative Nr. 05/L-031, nenit 5, nenit 6 paragrafi 1 pika 1.1 dhe nenit 8 paragrafi 1 pika 1.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5 paragrafi 1 pika 1.2, nenit 6, nenit 8 dhe nenit 17 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenit 10 paragrafi 1 dhe 2 pika 2.4, 40, 57 dhe nenit 94 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr. 1005 të datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 30.11.2020 merr këtë:

VENDIM

Për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit 01 Nr. 122 të datës 29.10.2020 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër

1. Me këtë vendim ndryshohet dhe plotësohet vendimi 01 Nr. 122 të datës 29.10.2020 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të Komunës.

2. Nën paragrafët e pikës 2 të vendimit bazik ndryshohen dhe formulohen si në vijim:

2.1. Lokali Afarist **Nr. 1** sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-2-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **58m²** (pesëdhjetë e tetë metra katrorë);
2.2. Lokali Afarist Nr. 2 sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-3-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **63m²** (gjashtëdhjetë e tre metra katrorë);
2.3. Lokali Afarist Nr. 3 sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-4-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **63m²** (gjashtëdhjetë e tre metra katrorë);
2.4. Lokali Afarist Nr. 4 sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-5-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **61m²** (gjashtëdhjetë e një metra katrorë);
2.5. Lokali Afarist **Nr. 5** sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-6-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **60m²** (gjashtëdhjetë metra katrorë);
2.6. Lokali Afarist **Nr. 6** sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-7-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **60m²** (gjashtëdhjetë metra katrorë);
2.7. Lokali Afarist **Nr. 7** sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-8-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **60m²** (gjashtëdhjetë metra katrorë);
2.8. Lokali Afarist **Nr. 8** sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-9-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **60m²** (gjashtëdhjetë metra katrorë);
2.9. Lokali Afarist Nr. 9 sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-10-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **60m²** (gjashtëdhjetë metra katrorë);
2.10. Lokali Afarist Nr. 10 sipas Certifikatës së pronësisë Nr. O-71510057-106-0-11-0 në sipërfaqe të përgjithshme prej **63m²** (gjashtëdhjetë e tre metra katrorë).

3. Pikët tjera të vendimit bazik me numer 01 Nr. 122 i datës 29.10.2020 mbesin të pandryshuara.

4. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës MAPL-në dhe 7 ditë pas shpalljes publike në ueb-faqen e Komunës së Rahovecit.

Vendimi u dërgohet:

- *Shërbimit të Kuvendit,*
- *MAPL-së dhe*
- *Arkivit.*

KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC

01-Nr.136/20
Me datë: 30.11.2020

Afrim Dina

Kryesues i Kuvendit

Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Opština Skupština Rahovac/Municipality of Rahovec
RAHOVEC /ORAHOVAC

Nr/Br/No 01/136 Nr. i faq/Br.str/No.pg 2
Data/Datum/Date 30.11.2020

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data 03.12.2020

Na osnovu člana 12. stav 2. slova (d), člana 17. slova a) i člana 40. zakona br. 03 / L-040 za Lokalnu Samoupravu Kosova („Službeni list Republike Kosovo" br. 28/2008), člana 53 stav 3 Zakona o opštem upravnome postupku br. 05 / L-031, člana 5, člana 6 stav 1 tačka 1.1 i člana 8 stav 1 tačka 1.1 Zakona br. 06 / L-092 za dodelu i zamenu opštinske nepokretne imovine, člana 5 stav 1 tačka 1,2, člana 6, člana 8 i člana 17 Pravilnika (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka dodele i zamenu opštinske nepokretne imovine i člana 10. stav 1. i 2. tačka 2.4, 40, 57 i člana 94. Statuta opštine Orahovac br. 1005 od 29.03.2017. godine, Skupština opštine Orahovac na održanoj sednici 30.11.2020 godine, donosi:

ODLUKU

Za zamenu i dopunu odluke 01. Br. 122 od 29.10.2020 za dodelu na kratkoročno korišćenje

1. Ovom odlukom menja se i dopunjuje odluka 01 br. 122 od 29.10.2020 za dodelu na kratkoročno korišćenje opštinske nepokretne imovine.

2. Pot stavovi 2 tačke osnovne odluke menjaju se i dopunjuju i to:

2.1 Poslovni lokal **br. 1** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-2-0 ukupne **površine 58m2** (pedeset osam kvadratnih metara);
2.2 Poslovni lokal **br. 2** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-3-0 ukupne **površine 63m2** (šezdeset tri kvadratna metra);
2.3 Poslovni lokal **br. 3** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-4-0 ukupne **površine 63m2** (šezdeset tri kvadratna metra);
2.4 Poslovni lokal **br. 4** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-5-0 ukupne **površine 61m2** (šezdeset jedan kvadratni metar);
2.5 Poslovni lokal **br. 5** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-6-0 ukupne **površine 60m2** (šezdeset kvadratnih metara);
2.6 Poslovni lokal **br. 6** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-7-0 ukupne **površine 60m2** (šezdeset kvadratnih metara);
2.7 Poslovni lokal **br. 7** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-8-0 ukupne **površine 60m2** (šezdeset kvadratnih metara);
2.8 Poslovni lokal **br. 8** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-9-0 ukupne **površine 60m2** (šezdeset kvadratnih metara);
2.9 Poslovni lokal **br. 9** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-10-0 ukupne **površine 60m2** (šezdeset kvadratnih metara);
2.10 Poslovni lokal **br. 10** prema Potvrdi o vlasništvu br. O-71510057-106-0-11-0 ukupne **površine 63m2** (šezdeset tri kvadratna metra).

3. Ostale tačke osnovne odluke br 01Br. 122 od 29.10.2020 ostaju ne izmenjene.

4. Nakon odobrenja od strane Skupštine opštine Orahovac, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon dostave pri nadzornim organu MALS i 7 dana nakon javne objave na internet stranici opštine Orahovac.

Odluku dostaviti:

- *Skupštinskoj Službi,*
- *MALS, i*
- *Arhivi.*

SKUPŠTINA OPŠTINE ORAHOVAC

01-Br.136/20
Dana: 30.11.2020

Afrim Diaz

Predsedavajući Skupštine

Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Republic of Kosovo
Kuvendi i Komunës Rahovec
Opština Skupština ... / Municipality of Rahovec

Njësia Nr./Br./No 01(Kuvendi i Komunës)
Nr./Br./No 01/122 Nr. i faq/Br.str/No pg. 2
Data/Datum/Date 29.10.2020

Në mbështetje të nenit 12 paragrafi 2 shkronja (d), nenit 17 shkronja a) dhe nenit 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës" Nr.28/2008), nenit 5, nenit 6 paragrafi 1 pika 1.1 dhe nenit 8 paragrafi 1 pika 1.1 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenit 5 paragrafi 1 pika 1.2, nenit 6, nenit 8 dhe nenit 17 të Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenit 10 paragrafi 1 dhe 2 pika 2.4, 39, 40, 57 dhe nenit 94 të Statutit të Komunës së Rahovecit Nr. 1005 të datës 29.03.2017, Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.10.2020, merr këtë:

V E N D I M
Për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër

1. Miratohet propozimi i Kryetarit të Komunës Nr. 02/1332/20 i datës 09.10.2020 dhe merret vendimi paraprak për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në shfrytëzim personave fizik dhe juridik dhe zhvillimin e procedurave të ankandit publik për dhënie në shfrytëzim afat shkurtër nga 1 (një) deri në 15 (pesëmbëdhjetë) vite.
2. Pronat e paluajtshme – Lokalet Afariste për dhënie në shfrytëzim, të cekur në pikën 1 të këtij vendimi, janë në zonën kadastrale Rahovec në qytet, e evidentuar P.SH. E Kosovës KK Rahovec, me numër të certifikatës së pronësisë P-71510057-01356-1, janë në Rr. "Xhevat Kasapi" p.n. në Palestrën Sportive Mizahir Isma në Rahovec dhe atë:
   2.1. Lokali Afarist Nr. 1 në sipërfaqe të përgjithshme prej 56.62m^2 (pesëdhjetë e gjashtë pikë gjashtëdhjetë e dy metra katrorë);
   2.2. Lokali Afarist Nr. 2 në sipërfaqe të përgjithshme prej 61.36m^2 (gjashtëdhjetë e një pikë tridhjetë e gjashtë metra katrorë);
   2.3. Lokali Afarist Nr. 3 në sipërfaqe të përgjithshme prej 61.36m^2 (gjashtëdhjetë e një pikë tridhjetë e gjashtë metra katrorë)
   2.4. Lokali Afarist Nr. 4 në sipërfaqe të përgjithshme prej 56.45m^2 (pesëdhjetë e gjashtë pikë dyzet e pesë metra katrorë);
   2.5. Lokali Afarist Nr. 5 në sipërfaqe të përgjithshme prej 56.45m^2 (pesëdhjetë e gjashtë pikë dyzet e pesë metra katrorë);
   2.6. Lokali Afarist Nr. 6 në sipërfaqe të përgjithshme prej 56.45m^2 (pesëdhjetë e gjashtë pikë dyzet e pesë metra katrorë);
   2.7. Lokali Afarist Nr. 7 në sipërfaqe të përgjithshme prej 56.45m^2 (pesëdhjetë e gjashtë pikë dyzet e pesë metra katrorë);
   2.8. Lokali Afarist Nr. 8 në sipërfaqe të përgjithshme prej 56.45m^2 (pesëdhjetë e gjashtë pikë dyzet e pesë metra katrorë);
   2.9. Lokali Afarist Nr. 9 në sipërfaqe të përgjithshme prej 56.45m^2 (pesëdhjetë e gjashtë pikë dyzet e pesë metra katrorë);

2.10. Lokalit Afarist Nr. 10 në sipërfaqe të përgjithshme prej 53.50m^2 (pesëdhjetë e tre pikë pesëdhjetë metra katrorë);

3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim të pronave të paluajtshme të Komunës – Lokaleve Afariste, të cekura në pikën 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 dhe 2.10 të këtij vendimi, është ruajtja dhe rritja e vlerës së pronës publike komunale dhe zhvillimi i aktivitetit biznesor dhe u jepet mundësi qytetarëve të vetëpunësohen, ku rritja e aseteve ekzistuese ndihmon në rritjen e vlerës së asaj prone.

4. Afati kohor për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës – Lokaleve afariste në shfrytëzim, të cekura në pikën 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9 dhe 2.10 të këtij vendimi, është afatshkurtër në periudhën prej 5 (pesë) vite.

5. Komuna e Rahovecit e ruan të drejtën kur do herë që sipas nevojës, për realizimin e interesave publike të Komunës të ndryshoj kontratën me përfituesin e pronës së dhënë në shfrytëzim.

6. Prona e paluajtshme në fjalë nuk e ndërron titullarin juridik, pronarë i saj mbetet Kuvendi Komunal i Rahovecit dhe si e tillë ajo nuk mund t'i jepet personit të tretë në shfrytëzim nga ana e shfrytëzuesit, nuk mund të tjetërsohet, nuk mund të jetë objekt i ndonjë barre tatimore apo çfarëdo ngarkese tjetër mbi këtë pronë.

7. Çmimi fillestar i pronës komunale të cekur në pikën 2.1, 2.2, 2.3 dhe 2.4 të këtij vendimi mbi baza mujore, përcaktohet nga komisioni vlerësues i ofertave për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë sipas vlerës së përcaktuar në Rregulloren 01 Nr. 80/20 e datës 29.06.2020 për Taksa Komunale në Komunën e Rahovecit.

8. Obligohen Drejtoria për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë dhe Zyra e Prokurimit që në bashkëpunim me komisionin vlerësues të ofertave për dhënien e pronës së paluajtshme të Komunës në Shfrytëzim afatshkurtër dhe afatgjatë që të zhvilloj procedurat e ankandit publik në përputhje me dispozitat e Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

9. Obligohet Kryetari i Komunës që pas përfundimit të procedurave të ankandit publik nga Komisioni për zhvillimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale afatshkurtër dhe afatgjatë, të përcaktoj me kontratë të veçantë të drejtat dhe përgjegjësitë e Komunës dhe përfituesit të pronës së dhënë në shfrytëzim.

10. Procedura për dhënien e pronës së paluajtshme në pronësi të Komunës në shfrytëzim afatshkurtër, realizohet përmes ankandit publik.

11. Pas miratimit nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit, ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës MAPL-në dhe 7 ditë pas shpalljes publike në ueb-faqen e Komunës së Rahovecit.

Vendimi u dërgohet:

- *MAPL-së,*
- *Drejtorisë për Ekonomi, Zhvillim dhe Turizëm, dhe*
- *Arkivit.*

KUVENDI I KOMUNËS NË RAHOVEC

01-Nr.122/20
Me datë:29.10.2020

Kryesues i Kuvendit

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

EKSTRAKT NGA CERTIFIKATA / IZVOD IZ CERTIFIKATA / EXTRACT OF CERTIFICATE

PERSONI / OSOBA / PERSON : P.SH.E KOSOV.K.K.RAHOVEC

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	770-2020
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	30.11.2020 - 10:10
Komuna / Opština / Municipality:	Rahovec / Orahovac / Rahovec
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Rahovec / Orahovac / Rahovec

A. TË DHËNAT PËR PERSONIN / PODACI O OSOBI / PERSON'S DATA

Mbiemri/Emri i afarizmit (biznesit) Prezime/ Naziv poslovanja (biznisa) Last Name / Business Name	Emri Ime First Name	Emri i babait Ime oca Father's Name	Gjinia Pol Gender	Nr. personal/ biznesit Lični broj/broj poslovanja ID. No.	Shteti i shtetësisë apo regjistrimit Država državljanstva ili uknjiženja Country ofcitizenship	Ditëlindja/Data e themelimit Rođendan/Dan osnivanja Date of Birth/Establishment	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P.SH.E KOSOV K.K.RAHOVEC			/ /	KCID1503327	KOSOVA / KOSOVA / KOSOVO			

A.1 ADRESA E PERSONIT / ADRESA OSOBE / PERSON'S ADDRESS

Vendbanimi Prebivalište Resident	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Adresa tjetër Druga adresa Other address	Azhuruar Ažurirano Updated
RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC			RAHOVEC	

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

B. NJESIA KADASTRALE/ KATASTARSKA JEDINICA/CADASTRAL UNIT

Njësia kadastrale Katastarska jedinica Cadastral unit	Komuna / Opština / Municipality	Zona kadastrale Katastarska zona Cadastral zone	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit type	Tipi i pronës Tip imovine Property Type / Lloji i pronës Vrsta imovine Property kind	Kati/ Katet Br.Sprat a/ Spratova Floor number	Vendi i quajtur Zvano mesto Place name	Sipërfaqja Površina Area	Shfrytezimi aktual/Kultura-klasa Aktuelna upotreba/ Kultura-klasa Actual use/Culture-class	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Lloji i së drejtës Vrsta prava Type of the right	Azhuruar Ažurirano Updated
O-71510057-106-0-1-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	QYTET / QYTET / QYTET	2767	Halla e sporteve / Sportska Dvorana / Sports hall /	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 VL) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-2-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	QYTET / QYTET / QYTET	58	Lokal / Lokal / Local /	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 VL) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-3-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P		63	Lokal / Lokal / Local /	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 VL) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-4-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	/ /	63	Lokal / Lokal / Local /	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 VL) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-5-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	QYTET / VAROSH / VAROSH	61	Lokal / Lokal / Local /	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 VL) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-6-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	QYTET / QYTET / QYTET	60	Lokal / Lokal / Local /	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 VL) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-7-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	/ /	60	Lokal / Lokal / Local /	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronarë) / Individualno Vlasnistvo (1 VL) / single owner	30.11.2020

O-71510057-106-0-8-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	QYTET / QYTET / QYTET	60	Lokal / Lokal / Local	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronare) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-9-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P		60	Lokal / Lokal / Local	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronare) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-10-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	QYTET / QYTET / QYTET	60	Lokal / Lokal / Local	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronare) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / single owner	30.11.2020
O-71510057-106-0-11-0	Rahovec / Orahovac / Rahovec	RAHOVEC / ORAHOVAC / RAHOVEC	PJESA e NDËRTESËS / DELOVA ZGRADA / part of building	Shoqerore Drushtvena Socially / U	P	Qytet / Qytet / Qytet	63	Lokal / Lokal / Local	1 / 1	Pronësi individuale (Një Pronare) / Individualno Vlasnistvo (1 Vl.) / single owner	30.11.2020

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

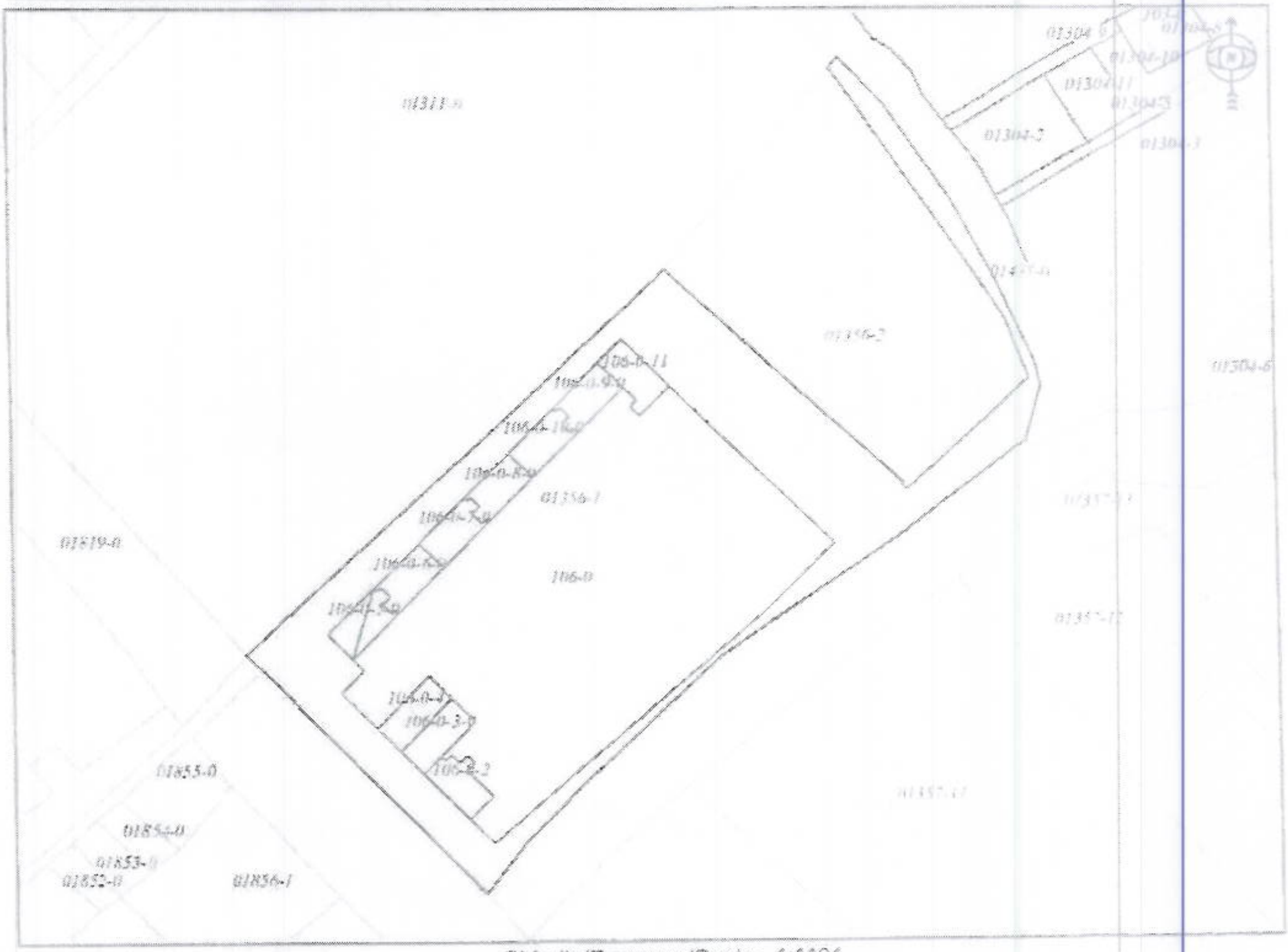
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : RAHOVEC

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Rahovec

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71510057-01356-1	Parcelë / Parcela / Parcel	5475



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1104

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 30.11.2020

Koha/ Vreme/ Time: 02:58:23

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature

Leonora Bajrami

From:	Skender Hamza
Sent:	Tuesday, December 8, 2020 9:03 AM
To:	Leonora Bajrami
Subject:	Përshëndetje

Përshëndetje e nderuar!

Sa i përket pyetjes suaj rreth ndryshim dhe plotësimit të vendimit **01 Nr.122 të datës 29.10.2020**, ju njoftoj se parcela me
Nr. O-71510057-106-0-1-0, është parcela e Hallës së sporteve, pra të sallës së sporteve të palestrës Mizahir Isma në Rahovec.
Arsyeja pse nuk është e përfshirë në vendim është se kjo parcelë nuk ka të bëjë me vendimin e miratuar nga ana e kuvendit të komunës.

Ju falënderoj për bashkëpunimin e treguar.

Me respekt!

From: Leonora Bajrami
Sent: Monday, December 07, 2020 3:16 PM
To: Skender Hamza
Cc: Gëzim Sahiti
Subject: kerkese per sqarim

Përshëndetje

Ju lutem a mund te na jepni një sqarim lidhur me **vendimin për ndryshimin dhe plotësimin e vendimit 01 Nr.122 te datës 29.10.2020 për dhënien ne shfrytëzim afatshkurtër**, ne certifikatën e pronës figuron edhe parcela Nr. O-71510057-106-0-1-0 ndërsa ne vendim nuk është.

A mund te na sqaroni.

Me respekt
Leonora