



Republika e Kosovës

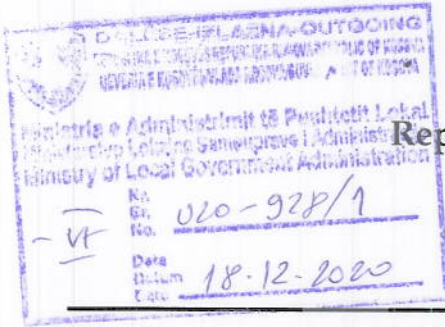
Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo za Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government



Për :	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Trim Berisha , zv. Sekretar i Përgjithshme i MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MPL	Datë: 08/12 /2020 Nr. 020- 928
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Suharekës	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

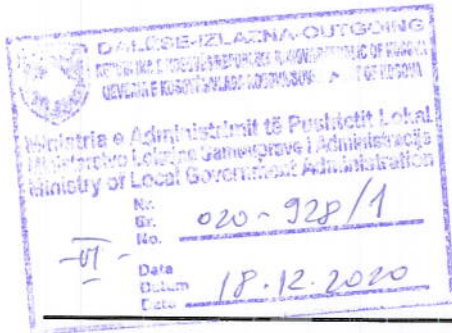
Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2020 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregullores (QRK) Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive shtojca XIV, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimit nr. 16-57270 për dhënien e pëlqimit për të zhvilluar procedurat përmes ankandit publik për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të pronës se paluajtshme të komunës në zonën kadastrale Suharekë në vendin e quajtur "Fshat"
I miratuar më datë: 30.11.2020
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 01.12.2020

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government



Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavajući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	<i>pe</i> Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara, MLS <i>pe</i>	
Od:	<i>z</i> Venera Cerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština -MLS <i>pe</i>	Datum, 8.12.2020.
Službenik-ca za potvrđivanje procene:	za pravne Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština <i>pe</i>	Br. 020-928
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština <i>pe</i>	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2020 o administrativnom razmatranju akata opština i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 16-57270 o davanju saglasnosti radi razvijanja procedura putem javne licitacije za davanje na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine u katastarskoj zoni u Suvoj reci na mestu zvanom "Fshat-Selo"
Usvojena dana, 30.11.2020. godine,
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 1.12.2020. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa **zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministarsvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

REPUBLICA E KOSOVES
 REPUBLIC OF KOSOVO
 MINISTRI E ADMINISTRIMIT TË PUANTETIT LOKAL
 LOCAL GOVERNMENT ADMINISTRATION

01-12-2020

01-20-928

Emri i Përdoruesit	Titulli	Shifra	Parola



REPUBLIKA E KOSOVËS
 REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
 KUVENDI I KOMUNËS NË SUHAREKË
 MUNICIPAL ASSEMBLY-SUHAREKË
 SKUPSTINA OPŠTINE SUVA REKA



Në bazë të nenit 12, paragrafi 2, shkronja (d), të Ligjit Nr-03/L-040, për Verëqeverisjen Lokale, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.28/2008", e në mbledhjet e nenit 14, paragrafi 1, lidhur me paragrafin 3, të Ligjit Nr-06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, "Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr.10/2019", e konform nenit 6, pika 3, lidhur me nenin 8 të Rregullores (QRK) Nr-09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenëve 15, 29, pika 2 të Statutit të Komunës së Suharekës, 01-Nr-8336, i datës 04.11.2009, Kuvendi i Komunës në Suharekë në mbledhjen e mbajtur me datë, 30.11.2020 miratoi këtë:

V E N D I M

Neni 1

1.1 **JEPET PËLQIMI**, për të zhvilluar procedurat e ankandit publik për dhënien në shfrytëzim afatshkurtar deri në 10, (dhjetë) vite të pronës së paluajtshme të Komunës si më poshtë:

1.2 Lokali afarist me sipërfaqe të përgjithshme prej **74.67m²**, i cili gjendet brenda objektit të Shkollës së Mesme Teknike "Skënder Luarasi", e cila është e ndërtuar në parcelën kadastrale **P-72116046-00557-1** sipas certifikatës së pronës Nr.5869/2020 e datës 17.11.2020, zona kadastrale Suharekë, vendi i quajtur "Fshat" e evidentuar pajur shpërndarë shfrytëzues i përbërësishëm teknike "Skënder Luarasi", me destinim për **"Bijtë për mesimëdhënës dhe nxënësit e shkollës"**.

Neni 2

OBLIGOHET-Drejtori për shërbime procesore juridike dhe kadastrale dhe zyrtarë përkrahës që në bashkëpunim me komisionin për zbatimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës, afatshkurtar dhe afatgjatë, që të zhvillojë procedurat e ankandit publik, konform dispozitave të Ligjit Nr. 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, publikuar në "Gazetën zyrtare të Republikës së Kosovës, Nr. 10/2019" dhe Rregullores (QRK) Nr. 09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 3

Pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës në Suharekë, ky vendim bën në fuqi 15 ditë pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, në kuptim të nenit 81, të Ligjit për verëqeverisjen lokale, Nr-03/L-040, ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës, Nr. 28/2008"), nenit 8, lidhur me nenin 9, të Rregullores, Nr-10/2019, për procedurat e hartimit dhe publikimit të aktëve të Komunave dhe pas shpalljes publike në internet e shpalljeve ose web-faqen zyrtare të Komunës.

KUVENDI I KOMUNËS-SUHAREKË

01-Nr-046-2020
 Me datë 30.11.2020

Kryesuesi i Kuvendit

Mr. cc Beshet KUCI

REPUBLIKA E KOSOVËS
 REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
 KUVENDI I KOMUNËS NË SUVA REKË
 MUNICIPAL ASSEMBLY - SUVA REKA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
 Ministry of Local Government Administration

Data: 04.12.2020
 Nr. i aktit: 020-328

Numri i aktit	Datoja	Vendi
-vi-	04-12-2020	



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO-REPUBLIKA KOSOVA
KUVENDI I KOMUNËS NË SUVA REKË
MUNICIPAL ASSEMBLY - SUVA REKA



Na osnovu člana 12, stav 2, tačka (d) Zakona br. 03 / L-040, o Lokalnoj samoupravi, „Službeni list Republike Kosova, br. 28/2008“, a shodno članu 14, stav 1, u vezi sa stavom 3, Zakona br. 06 / L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine Opštine, „Službeni list Republike Kosova, br. 10/2019“, u skladu sa članom 6, tačka 3, u vezi sa članom 8 Uredbe (VRK) br. 09/2020, o utvrđivanju postupaka za odobravanje korišćenja i zamene nepokretne imovine Opštine i članovima 15, 29, tačka 2 Statuta opštine Suvareka, 01-No.-8336, od 04.11.2008. Godine, Skupština opštine u Suvaj Reci na sastanku održanom, 30.11.2020, usvojila je ova:

O D L U K A

Član 1

1.1 DAJE SE SAGLASNOST - za razvoj postupaka javne licitacije za kratkoročno korišćenje nepokretne imovine Opštine do 10, (deset) godina, kako sledi:

1.2 Poslovni prostor ukupne površine: 74,67m², koji se ulazi unutar zgrade Srednje Tehničke Škole "Skender Luarasi", koja je izgrađena na katastarskoj parceli P-72116046-00557-1 prema imovinskom uverenju br. 5069/2020 od 17.11.2020, katastarska zona Suvareka, mesto zvano „Fshat“ identifikovano je društvenu imovinu kao stalnog korisnika Srednje Tehničke Škole „Skender Luarasi“, namenjenog „Bifou za nastavnike i učenike škole“.

Član 2

OBAVEZUJE SE -Direkcija za imovinsko-pravne usluge i katastar i Kancelarija za nabavke u saradnji sa komisijom za sprovođenje postupaka zakupa nepokretne imovine opštine, kratkoročne i dugoročne, za sprovođenje postupaka javne licitacije, u skladu sa odredbama Zakona br. 06 / L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, objavljenom u „Službenom listu Republike Kosova, br. 10/2019“ i Uredbu (VRK) br. 09/2020, o određivanju postupaka za odobravanje korišćenja i zamene nepokretne imovine opštine.

Član 3

Nakon odobrenja od strane Skupštine opštine u Suvaj Reci, ova odluka stupa na snagu 15 dana nakon podnošenja nadzornom organu, u smislu člana 81. Zakona o lokalnoj samoupravi, br. 03 / L-040; („Službeni list Republike Kosova, br. 28/2008“), član 8, u vezi sa članom 9. Uredbe, br. 10/2019, o postupcima za izradu i objavljivanje akata opština i nakon njegovog objavljivanja na oglasnoj tabli ili zvaničnu veb stranicu Opštine.

SKUPŠTINA OPŠTINE SUVA REKA

01-Br. 020-32870
 Dana: 30.11.2020

Predsedavajući Skupštine
 Mr.ec Bexhet KUÇI



Republika e Kosovës
Republika Kosovo / Federalna Republika Srbija
Shkup / Škup / Belgrade

Ministria e Punëve të Përbashkëta dhe Transportit / Министерство за заедничke stvari i transport
Ministria e Punëve të Përbashkëta dhe Transportit / Министерство за заедничke stvari i transport

CDRIHETI I CDRIHETI I CDRIHETI

NEJISA KADASTRALE / KATASTRARNA LISTINA / CADASTRAL UNIT / P-72116046-00557-1

Numri i kodit / Broj Podnosa / Case Reference Number: 12.11.2020. 11.00
 Data dhe koha e krahut / Datum i vrasja i doraznja / Date and time of submission: 12.11.2020. 11.00
 Komuna / Opština / Municipality: SHKUP / ŠKUP / BELGRADE
 Zona Kadastrore / Katastrarna Zona / Cadastral Zone: PUNJE / PUNJE / BELGRADE
 Lloji i Kodit të Komunitetit / Opštinska Kategorija Kategorija / Municipality Address Group: Shtëpi / Apartment / Apartment

A TË DHËNAT E RËNDITSHME KADASTRALE / PODATOKI KATASTRARNA LISTINA / CADASTRAL UNIT DATA

Simboli i kodit i punës / Broj Podnosa / Case Reference Number	Lloji i objektit / Vrasja / Objekt Type	Lloji i punës / Vrasja / Property Type	Zona / Vrasja / Zone	Spërndarja / Vrasja / Lot	Problemi / Vrasja / Description	Koordinatet / Vrasja / Coordinates	Adrestit / Vrasja / Address
P-72116046-00557-1	PUNJE / PUNJE	PUNJE / PUNJE	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE	187	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE

AJ ADRESAT E NEJISE KADASTRALE / ADRESA KATASTRARNA LISTINA / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vrasja dhe koha e krahut / Datum i vrasja i doraznja / Date and time of submission	Kodi i punës / Vrasja / Property Type	Adrestit / Vrasja / Address	Koordinatet / Vrasja / Coordinates	Adrestit / Vrasja / Address
12.11.2020. 11.00	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE	SHKUP / ŠKUP / BELGRADE

Qëllimi i kësaj shprehjeje është të informojë publikisht për gjendjen e punës dhe të ofrojë informata të nevojshme për punën e kësaj shprehjeje.
 The purpose of this expression is to inform the public about the status of the work and to provide necessary information for the work of this expression.

