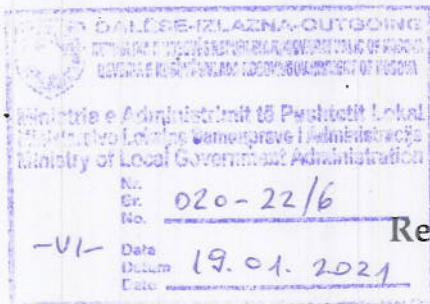




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	Agim Bahtiri, Kryetar i Komunës së Mitrovicës së Jugut Safet Kamberi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 12.01.2021 VI-020-22
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor: Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor: Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Lloji i aktit:	☐ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

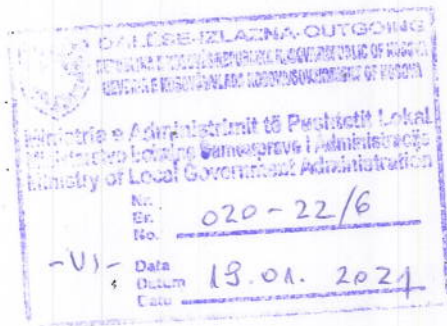
Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.02-060/01-0085281/20-8 për miratimin paraprak të listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënie në shfrytëzim apo këmbim.

I miratuar më datë: 30.12.2020

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 08.01.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislationit në fuqi. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government

Za:	Agim Bahtiri, gradonačelnik opštine Južna Mitrovica Safet Kamberi, predsedavajući Skupštine opštine Južna Mitrovica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentavije u MLS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a, Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MLS-a	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja monitorisanje opština, MLS	Dana, 12.01.2021. Br.VI-020-22
Službenik za procenjivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu pravne procene:	Gzim Sahiti, viši službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Južna Mitrovica	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Južna Mitrovica	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.02-060/01-0085281/20-8 o preliminarnom usvajanju opšteg spiska nepokretnih imovina kao i posebnog spiska imovina koje se planiraju za davanje na korišćenje ili razmenu.
Usvojena dana, 30.12.2020.
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 8.11.2021.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni učinak.

Ministarsvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo



Komuna e Mitrovicës së Jugut
Opština Južna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South

KUVENDI I KOMUNËS SË MITROVICËS SË JUGUT

Nr. 02-060/01-0085281/20-8 dt. 30.12.2020

Mitrovicë

02-060/01-0085281/20-8

30.12.2020

Duke u bazuar në nenet: 12, paragrafi 2, nënparagrafi d, 14, paragrafi 1, të Ligjit Nr. 03/L-040 Për vetëqeverisje lokale ("Gazeta" Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/15, qershor 2008); të nenit 3, 13 dhe nenit 14, të Ligjit nr.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës ("Gazeta zyrtare e Republikës së Kosovës", nr. 10/03 Prill 2019), neni 6, paragrafi 1 dhe 2, të Rregullores së (QRK) Nr. 09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, nenin 13, paragrafi 1, nënparagrafi 4, dhe nenin 15 paragrafi 1 dhe 2, të Statutit të Lokalitetit të Komunës së Mitrovicës Nr.02-060/01-0056607/20-4 dt. 24.09.2020 Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut, në mbledhje të rregullt të mbajtur më dt. 30.12.2020, me rekomandim të Komitetit për Politikë dhe Financa (Konkluzioni Nr. 02-060/01-0083370/20-3.1 dt. 23.12.2020), sjell këtë:

VENDIM

Për miratimin paraprak të listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënie në shfrytëzim apo këmbim

1. MIRATOHET Vendimi paraprak për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës, si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënie në shfrytëzim apo këmbim, për vitin 2021.
2. Prona e paluajtshme në pronësi të Komunës, për dhënie në shfrytëzim apo këmbim të cekur në pikën 1 të këtij propozimi, janë të evidentuara si vijon:
 - 2.1 Parcela kadastrale: P-71208072-003338-3, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=2902 m², vendi i quajtur "Stacioni i vjetër", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.2 Parcela kadastrale: P-71208072-003338-2, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=2657 m², vendi i quajtur "Stacioni i vjetër", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.3 Parcela kadastrale P-71208072-003338-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=3282 m², vendi i quajtur "Stacioni i vjetër, Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.4 Parcela kadastrale P-71208072-03626-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=6127 m², Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.5 Parcela kadastrale P-71208072-00331-3, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=13341 m², vendi i quajtur "Livadhi i qytetit", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.6 Parcela kadastrale P-71208072-00331-5, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=4075 m², vendi i quajtur "Livadhi i qytetit", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.7 Parcela kadastrale P-71208072-00331-4, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=6793 m², vendi i quajtur "Livadhi i qytetit", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.8 Parcela kadastrale P-71208072-01445-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=980 m², vendi i quajtur "Kej Lushte, Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.9 Parcela kadastrale P-71208072-01282-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=818 m², vendi i quajtur Rr"Birçaninova", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.10 Parcela kadastrale P-71208072-01552-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=65 m², vendi i quajtur "Marshall Tita", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.11 Parcela kadastrale P-71208072-01810-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=1065 m², vendi i quajtur "Miladin Popović", Zona kadastrale Mitrovicë.
 - 2.12 Parcela kadastrale P-71208072-00331-7, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=9694 m², vendi i quajtur "Livadhi i qytetit", Zona kadastrale Mitrovicë.

- 2.13 Parcela kadastrale P-71208072-02879-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=52449 m², vendi i quajtur "Nën kazermë /Bair, Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.14 Parcela kadastrale P-71208072-01870-5, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=2151 m², vendi i quajtur "Marshall Tita/ Spitali Ushtarak, Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.15 Parcela kadastrale P-71208072-02915-34, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=6411 m², vendi i quajtur "Ekonomia e qytetit"/Ibër, Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.16 Parcela kadastrale P-71208072-03654-2, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=3639 m², vendi i quajtur "Ekonomia e qytetit"/Ibër, Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.17 Parcela kadastrale P-71208072-00333-26, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=4737 m², vendi i quajtur "Sharra e qytetit", Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.18 Parcela kadastrale P-71208072-03654-3, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=1355 m², vendi i quajtur "Ekonomia e qytetit"/Ibër, Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.19 Parcela kadastrale P-71208072-00399-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=31937 m², vendi i quajtur "Përzhina"- Lumi Ibër, Zona kadastrale Zhabar i Epërm.
- 2.20 Parcela kadastrale P-71208072-00607-1, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=28714 m², vendi i quajtur "Fshati Ibër", Zona kadastrale Zhabar i Poshtëm.
- 2.21 Parcela kadastrale P-71208072-02997-5, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=2962 m², vendi i quajtur "Tavnik", Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.22 Parcela kadastrale P-71208072-03022-528, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=1562 m², vendi i quajtur "Tavnik"/Fidanishte pyjore. Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.23 Parcela kadastrale P-71208072-03022-516, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=570 m², vendi i quajtur "Tavnik"/Fidanishte pyjore, Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.24 Parcela kadastrale P-71208072-03022-53, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=446 m², vendi i quajtur "Tavnik", Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.25 Parcela kadastrale P-71208072-02999-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=428 m², vendi i quajtur "Tavnik", Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.26 Parcela kadastrale P-71208072-02997-63, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=6201 m², vendi i quajtur "Tavnik", Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.27 Parcela kadastrale P-71208072-02998-7, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=4015 m², vendi i quajtur "Tavnik", Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.28 Parcela kadastrale P-71208072-01554-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=35 m², vendi i quajtur "Ramiz Sadiku", Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.29 Parcela kadastrale P-71208072-01553-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej: S=118 m², vendi i quajtur "M. Tita, Zona kadastrale Mitrovicë.
- 2.30 Parcela kadastrale P-71208072-02877-4, me sipërfaqe prej S=162 m² vendi i quajtur "Nën Kazermë".
- 2.31 Parcela kadastrale P-71208072-02694-0, me sipërfaqe prej S=1556 m² vendi i quajtur "Lumi Ibër".
- 2.32 Parcela kadastrale P-71208072-01600-1 me sipërfaqe prej S=5834 m² vendi i quajtur "Kej Lushta".
- 2.33 Parcela kadastrale P-71208072-01339-0 me sipërfaqe prej S=797 m² Zona Kadastrale Mitrovicë.
3. Qëllimi i dhënies në shfrytëzim apo këmbimit të pronës së paluajtshme të Komunës të cekur në pikën 2, është për interes publik dhe zhvillim ekonomik.
4. Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtoria për Gjeodezi, Kadasër dhe Pronë.
5. Vendimi shpallet pesëmbëdhjetë (15) ditë pas regjistrimit në Zyrën e Protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale dhe hyn në fuqi shtatë (7) ditë pas publikimit në gjuhët zyrtare në ueb faqen e Komunës së Mitrovicës së Jugut.

Mitrovicë

Dorëzohet:

1 x 1 Kryesuesit të Kuvendit
1 x 1 MAPL
1 x 1 Arkivit
Kopje: Kryetarit të Komunës
DGJKP

Kryesuesi i Kuvendit

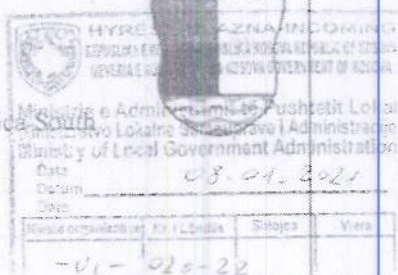
Safet KAMBERI





Republika e Kosovës
Republika Kosova – Republic of Kosovo

Komuna e Mitrovicës së Jugut
Opština Južna Mitrovica – Municipality of Mitrovica South



SKUPŠTINA OPŠTINE JUŽNA MITROVICA

Br. 02-060/01-0085281/20-8 od 30.12.2020

Mitrovica

Zasnivajući se na članove: 12 stav 2 podstav (d), 14 stav 1 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj samoupravi (Službeni List Republike Kosova Br. 28/15, juni 2008); članove 3, 13 i 14 Zakona Br.06/L-092 za Davanje na Korištenje i Razmenu Nepokretno Imovine Opštine ("Službeni List Republike Kosova", br.10/03 April 2019), člana 6 stavovi 1 i 2 Pravilnika (VRK) Br. 09/2020 za određivanje procedure za davanje na korištenje i razmenu nepokretno imovine Opštine, člana 13 stav 1 podstav 4 i člana 15 stavovi 1 i 2 Statuta Opštine Mitrovica Br.02-060/01-0056607/20-4 od 24.09.2020, Skupština Opštine na redovnoj sednici održanoj dana 30.12.2020, sa preporukom Komiteta za Politiku i Finansije, (Zaključak Br. 02-060/01-0083370/20-3.1 od 23.12.2020), donosi sledeću:

ODLUKA

Za prethodno usvajanje opšte liste nepokretnih imovina kao i posebne liste imovina koji se planiraju za davanje na korištenje i razmenu

1. USVAJA SE preliminarne Odluka za objavljivanje opšte liste nepokretnih imovina Opštine kao i posebne liste imovina koji se planiraju za davanje na korištenje i razmenu, za godinu 2021.
2. Nepokretna imovina u vlasništvu Opštine, za davanje na korištenje ili razmenu, navedene u tački 1 ove odluke, evidentirana je kao što sledi:
 - 2.1 Katastarska parcela: P-71208072-003338-3, ukupne površine od: S=2902 m², mesto zvano "Stacioni i vjetër", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.2 Katastarska parcela: P-71208072-003338-2, ukupne površine od: S=2657m², mesto zvano "Stacioni i vjetër", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.3 Katastarska parcela P-71208072-003338-1, ukupne površine od: S=3282 m², mesto zvano "Stacioni i vjetër, Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.4 Katastarska parcela P-71208072-03626-0, ukupne površine od: S=6127m², Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.5 Katastarska parcela P-71208072-00331-3, ukupne površine od: S=13341m², mesto zvano "Livadhi i qytetit", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.6 Katastarska parcela P-71208072-00331-5, ukupne površine od: S=4075m², mesto zvano "Livadhi i qytetit", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.7 Katastarska parcela P-71208072-00331-4, ukupne površine od: S=6793m², mesto zvano "Livadhi i qytetit", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.8 Katastarska parcela P-71208072-01445-1, ukupne površine od: S=980m², mesto zvano "Kejlushtë, Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.9 Katastarska parcela P-71208072-01282-0, ukupne površine od: S=818m², mesto zvano "Rr" Bircaninova", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.10 Katastarska parcela P-71208072-01552-0, ukupne površine od: S=65m², mesto zvano "Marshall Tita", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.11 Katastarska parcela P-71208072-01810-0, ukupne površine od: S=1065m², mesto zvano "Miladin Popović", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.12 Katastarska parcela P-71208072-00331-7, ukupne površine od: S=9694m², mesto zvano "Livadhi i qytetit", Katastarska Zona Mitrovica.
 - 2.13 Katastarska parcela P-71208072-02879-0, ukupne površine od: S=52449m², mesto zvano "Nën kazermë/Bair, Katastarska Zona Mitrovica.

- 2.14 Katastarska parcela P-71208072-01870-5, ukupne površine od: S=2151m², mesto zvano "Marshall Tito/ Spitali Usharak, Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.15 Katastarska parcela P-71208072-02915-34, ukupne površine od: S=6411m², mesto zvano "Ekonomia e qytetit"/Ibër, Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.16 Katastarska parcela P-71208072-03654-2, ukupne površine od: S=3639m², mesto zvano "Ekonomia e qytetit"/Ibër, Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.17 Katastarska parcela P-71208072-00333-26, ukupne površine od: S=4737m², mesto zvano "Sharra e qytetit", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.18 Katastarska parcela P-71208072-03654-3, ukupne površine od: S=1355m², mesto zvano "Ekonomia e qytetit"/Ibër, Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.19 Katastarska parcela P-71208072-00399-1, ukupne površine od: S=31937m², mesto zvano "Përzihina"- Lumi Ibër, Katastarska Zona Zhabar i Epërm.
- 2.20 Katastarska parcela P-71208072-00607-1, ukupne površine od: S=28714m², mesto zvano "Fshati Ibër", Katastarska Zona Zhabar i Poshtëm.
- 2.21 Katastarska parcela P-71208072-02997-5, ukupne površine od: S=2962 m², mesto zvano "Tavnik", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.22 Katastarska parcela P-71208072-03022-528, ukupne površine od: S=1562m², mesto zvano "Tavnik"/Fidanishte pyjorë, Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.23 Katastarska parcela P-71208072-03022-516, ukupne površine od: S=570m², mesto zvano "Tavnik"/Fidanishte pyjorë, Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.24 Katastarska parcela P-71208072-03022-53, ukupne površine od: S=446m², mesto zvano "Tavnik", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.25 Katastarska parcela P-71208072-02999-0, ukupne površine od: S=428 m², mesto zvano "Tavnik", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.26 Katastarska parcela P-71208072-02997-63, ukupne površine od: S=6201m², mesto zvano "Tavnik", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.27 Katastarska parcela P-71208072-02998-7, ukupne površine od: S=4015 m², mesto zvano "Tavnik", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.28 Katastarska parcela P-71208072-01554-0, ukupne površine od: S=35m², mesto zvano "Ramiz Sadiku", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.29 Katastarska parcela P-71208072-01553-0, ukupne površine od: S=118m², mesto zvano "M. Tito", Katastarska Zona Mitrovica.
- 2.30 Katastarska parcela P-71208072-02877-4, površine od S=162 m² mesto zvano "Nën Kazermë".
- 2.31 Katastarska parcela P-71208072-02694-0, površine od S=1556m² mesto zvano "Lumi Ibër".
- 2.32 Katastarska parcela P-71208072-01600-1 površine od S=5834m² mesto zvano "Kej Lushta".
- 2.33 Katastarska parcela P-71208072-01339-0 površine od S=797m² Katastarska Zona Mitrovica.
3. Cilj davanja na korištenje ili razmenu nepokretne imovine Opštine naznačene u tački 2 ove odluke, je u javnom interesu i razvoju privrede.
4. Za primenu ove odluke staraće se Predsednik Opštine i Uprava za Geodeziju, Katastar i Imovinu.
5. Odluka se objavljuje petnaest (15) dana nakon upisa u Kancelariji Protokola Ministarstva odgovornog za Lokalnu Vlast i stupa na snagu sedam (7) dana nakon objavljivanja na službenim jezicima na web stranama Opštine Južna Mitrovica.

Mitrovica

Predsedavajući Skupštine

Safet KAMBERI

Dostaviti:

1 x 1 Predsedavajućem Skupštine

1 x 1 MALV-u

1 x 1 Arhivi

Kopija: Predsedniku Opštine

UGKI