



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Ministarstvo Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government

Për:	Haki Rugova, Kryetar i Komunës së Istogut Qaush Balaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Trim Berisha, Z.v, Sekretar i Përgjithshëm i MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Data: 19.02.2021
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	VI-020-387/13
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Vlerësimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuara Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

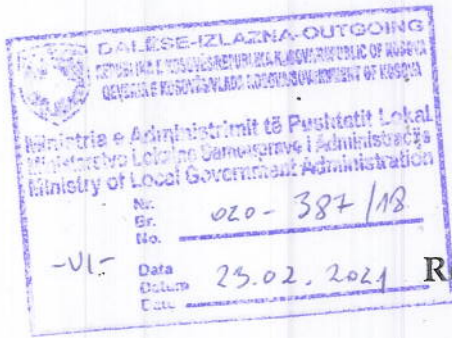
Vendim i Kuvendit të Komunës Nr. 001-4/2021 për shfuqizimin e vendimit të komunës 01 nr.29/2019 të datës 29.03.2019.

I miratuar më datë: 29.01.2021

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 08.02.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal

Министарство Локалне Самоуправе

Ministry of Local Government

Za:	Haki Rugova, gradonačelnik opštine Istok Qaush Balaj, predsedavajući Skupštine opštine Istok	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MLS-a	
Od:	Venera Qerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Datum, 19.02.2021. br. 020-387/13
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Sanije Derguti, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Istok	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Skupštine opštine br. 001-4/2021 o ukidanju Odluke opštine 01 br.29/2019 od 29.03.2019.godine.

Usvojena dana, 29.01.2021. godine,

Predložena za razmatranje u MLS-u dana, 08.02.2021. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi.**

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo
Republic of Kosovo

KUVENDI I KOMUNËS
SKUPŠTINA OPŠTINE
MUNICIPAL ASSEMBLY

Nr.Br.001- 4/2021

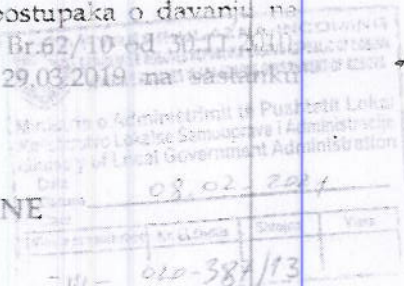
Datum:
29.01.2021



Komuna e Istogut
Opština Istok
Municipality of Istog

Gradonačelnik Opštine, na osnovu člana 12, 14, 40 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, član 53 stav 1 i 3, član 56 stav 1 pod stav 1.2, član 57 stav 1 i član 58 stav 1 Zakona Br.05/L-031 o opštem upravnom postupku, član 27 stav 5 Uredbe Br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka o davanju na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, član 40 Statuta opštine Br.62/10 od 30.11.2010. predlaže Skupštini opštine za poništenje Odluke 01. Br. 29/2019 od 29.03.2019. na sastanku održanom 29.01.2021 odobriti ovu:

ODLUKU
ZA PONIŠTENJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE
01 BR.29/2019 datum 29.03.2019



1. Skupština Opštine na osnovu zahteva Direkcije za Poljoprivredu da se Odluka Skupštine opštine od 15.05.2019, za koju je otvorena Javna licitacija, poništi zbog nedostatka ponuda za konkurs:
- Odluka 01.Br.29/2019 dt: 29.03.2019, katastarska jedinica 00586/0 = katastarska zona u Kovrage.
2. Odobrenje za poništenje odluke opisane u tački 1 ove odluke daje se radi vraćanja u stvarni posed nepokretne imovine opštine, jer na javnoj licitaciji nije održana ponuda čija je aukcija održana 15.05.2019 za koju nismo imali dalje radnje i smatra se da bi odluku koju je usvojila Skupština opštine treba poništiti.
3. O provedbi ove Odluke brinu se: Kancelarija Gradonačelnika, Direkcija za Kadastar i Geodeziju i Direkcija za Urbanizam i Prostorno Planiranje.
4. Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana nakon registracije u protokolarnom uredu Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana nakon objavljivanja na službenoj web stranici opštine. Za provedbu ove odluke pobrinuli su se: gradonačelnik i Predsedavajući Skupštine Opštine.
5. Sa kopijom ove odluke koju treba obavestiti: Gradonačelnik Opštine, Direkcija za Urbanizam, Katastar i zaštitu životne sredine, a kopija ostaje u arhivi Skupštine.





REPUBLIKA E KOSOVES
KOMUNA E ISTOGUT
OPŠTINA ISTOK
MUNICIPALITY OF ISTOG



Predsedavajući Skupštine
Daush BALAJ

001/2021-4/2021 Datum: 05.02.2021

ISTOG-IST

 Republika e Kosovës Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SHUPSTINA OPŠTINE BULINCIZ/L. AGOIN SHTET		 Komuna e Maq Municipality of Maq
	Që Nr.29/2019	datë 29.03.2019	

Kuvendi i Komunës, bazuar në artin 2, paragraf 1.3 dhe 1.4, artikull 5, paragraf 1, të Ligjit nr. 7, me datë 30.06.2007 për Dënimin në Shfrytëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dënimin në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013, në mbledhjen e mbajtur më 29.03.2019, shqyrtoi propozimin e Kryetarit të Komunës për dënimin në shfrytëzim afatshkurorë të pronës së paluajtshme të komunitetit dhe miroi:

V E N D I M

1. Nivësi Kadastrale Nr. 00586-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej 13174 m². Zona Kadastrale në Kovragë, në vendin e quajtur "Gusari", e evidentuar me numër certifikate 586/2019, e datës 07.03.2019, si Pronë Shoqërore e Komunës të Maq. Sipërfaqja e ofruar në anka të jepet për qëllim të zhvillimit ekonomik.
2. Afat kohor për dënimin në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunitetit është 15 vite (shfrytëzim afatshkurorë).

Detyrohet Komisioni Vlerësues për dënimin në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunitetit të zbatojë procedurat për dënimin në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të cekur në pikën 1 të këtij vendimi, për mënyrë që të pajtim me Ligjin për Dënimin në Shfrytëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dënimin në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013.

4. Epa marrjes së vendimit mbi përvojshjen e fituesit nga ana e Komisionit Vlerësues, në pajtim me Ligjin për Dënimin në Shfrytëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dënimin në Shfrytëzim dhe Këmbimit të Pronës së Paluajtshme të Komunës Nr. 23/2013. Kryetari i Komunës do të lidh kontratë me fituesin përparëzjedhur me të cilin përcaktohen të drejtat dhe detyrimet sipas kontratës.

Me kopje të këtij Vendimi njoftohen: Kryetari i Komunës, MAPL, Drejtoria për Qëndrim dhe Kadastrë dhe një kopje mbetet në arkiv të Kuvendit Komunal.

Kryesuesi i Kuvendit
Gjish BALAJ





Republika e Kosovës
 Republika Kosovo - Republic of Kosovo
 Qeveria / Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRA OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
 AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70806037-00982-0

Numri i fildës / Broj Predmet / Case Referent Number:
 Data dhe koha e kështimit / Datum i vrenë izdavanja / Date and time of submission:
 Komuna / Opština / Municipality:
 Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
 Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Istog / Istok / Istog

Certificate draft
 15.01.2021 - 14:52
 Istog / Istok / Istog
 OSOJAN / OSOJANE / OSOJAN

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj Katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronisë Vrsta inovitë Property Type	Zona UR GIS UR	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrimi Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-70806037-00982-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Inovitë / Socially owned Land	Rural	110058	MZ018	14.12.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebitaliste - adresa Resident - address	Kodi Postel Poštanski Kod Postal Code	Hollësi e adresës Pojunosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
KRYEQIZIMI I MADHËRKYQIZIMI I MADHË		KRYEQIZIMI I MADHË	14.12.2018	

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VESJA KORISÇENJA / TYPE OF USE

Numri Idri / Number	Tipi i shfrytëzimit të përdorur Vesja korisçe e përdorur / Parcel Type Of Use	Shtresha e përdorimit të përdorur Trenimi korisçe e përdorur / Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kualiteti i klasës Quality Class	Shtresha e përdorimit të përdorur Përfaqësimi i përdorimit të përdorur / Area
1	Përdorimi i përdorimit të përdorur / Parcel Type Of Use	Të gjithë përdorimi i përdorimit të përdorur / Parcel Current Use	Mirë / Klasa e përdorimit të përdorur / Quality Class	1.0000

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRËZALAC - OWNER/POSSESSOR

Titulli i drejtuarit Prava Rights	Emri i përdorimit të përdorur / Emri Name	Nr. i përdorimit të përdorur / ID. No.	Qëllimi i përdorimit të përdorur / Resident	Kodi i përdorimit të përdorur / Postal code	Adresa e përdorimit të përdorur / Address details	Përshkrimi i përdorimit të përdorur / Description	Data e përdorimit të përdorur / Updated
Posezimi individual / Individualna Drzavna / Single possessor	Komuna e Istogut	600413629	ISTOG / ISTOK / ISTOG /		FADIL FERATI		11.01.2019