

**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
**Ministria e Pushtetit Lokal**  
**Ministarstvo Lokalne Samouprave**  
**Ministry of Local Government**

Për:	Haki Rugova, Kryetar i Komunës së Istogut Qaush Balaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Trim Berisha, Z.v, Sekretar i Përgjithshëm i MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 19.02.2021
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	VI-020-387/14
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Vlerësimi i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

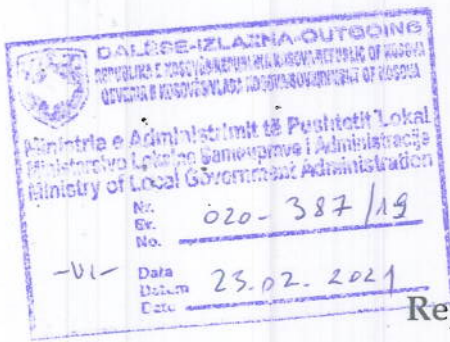
I nderuar Kryetar,  
I nderuara Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim i Kuvendit të Komunës Nr. 001-7/2021 për shfuqizimin e vendimit të komunës 01 nr.32/2019 të datës 29.03.2019.
I miratuar më datë: 29.01.2021
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 08.02.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government*

Za:	<b>Haki Rugova</b> , gradonačelnik opštine Istok <b>Qaush Balaj</b> , predsedavajući Skupštine opštine Istok	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	<b>Goran Rakić</b> , zamenik premijera i ministar MLS-a <b>Trim Berisha</b> , zamenik generalnog sekretara MLS-a.	
Od:	<b>Venera Qerkini</b> , rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Datum, 19.02.2021. br. 020-387/14
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	<b>Xhevat Tafa</b> , rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	<b>Sanije Derguti</b> , viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Istok	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,  
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040. o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:



Odluka Skupštine opštine br. 001-7/2021 o ukidanju Odluke opštine 01 br.32/2019 od 29.03.2019.godine.

Usvojena dana, 29.01.2021. godine,

Predložena za razmatranje u MLS-u dana, 08.02.2021. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi.**

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

 Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosova	<b>KUVENDI I KOMUNËS          SKUPŠTINA OPŠTINE          MUNICIPAL ASSEMBLY</b>		 Komuna e Istogut Opština Istok Istog Municipality
	Nr.Br.001-7 /2021	Data: 29.01.2021	

Kryetari i Komunës, bazuar në nenin 12, 14, 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 53 paragrafi 1 dhe 3, neni 56 paragrafi 1 nenparagrafi 1.2, neni 57 paragrafi 1, dhe neni 58 paragrafi 1, të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, neni 27 paragrafi 5 i Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 40 e Statutit të Komunës 01 Nr. 62/10 të datës 30.11.2010 i propozon Kuvendit të Komunës për shfuqizimin e Vendimit 01. Nr. 32/2019 datës 29.03.2019 të mbledhjen e mbajtur më datë 29.01.2021 miratojë këtë:

**V E N D I M**  
**PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS** 01.02.2021  
 -01. Nr. 32/2019 dt: 29.03.2019

1. Kuvendi i Komunës duke u mbështetur në kërkesën e drejtorisë për Bujqësi dhe Vendimin e Kuvendit të Komunës të datës 15.05.2019, për të cilin është hapur Ankandi Publik, të anulohet për shkak të mungesës së ofertave të mjaftueshme për konkurrim:
2. Vendimi 01. Nr. 32/2019 dt: 29.03.2019, Njësia kadastrale 00-400/0 - Zona kadastrale në Fuqep,
3. Miratimi për shfuqizimin e vendimit të përshkruar në pikën 1 të këtij vendimi bëhet me qëllim të rikthimit në posedim faktik të pronës së paluajtshme të komunës meqenëse nuk ka pasur ofertues në ankandin publik i cili ankand është mbajtur me datë 15.05.2019 për të cilin nuk kemi pasur asnjë veprim të mëtejshëm dhe konsiderohet që vendimi i miratuar në Kuvendin e Komunës duhet të anulohet.
4. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.
5. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tij në faqen zyrtare të Komunës. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesën: Kryetari i Komunës dhe Kryesuesi i Kuvendit të Komunës.
6. Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtoria për Urbanizëm Kadastër dhe mbrojtje të Mjedisit dhe të jetës nën ujë në arkivin e Kuvendit.



Kryesuesi i Kuvendit  
 Gausht BALAJ



Republika e Kosovës  
Republika Kosovo  
Republic of Kosovo

KUVENDI I KOMUNËS  
SKUPŠTINA OPŠTINE  
MUNICIPAL ASSEMBLY

Nr.Br.001- 7/2021

Datum:  
29.01.2021



Komuna e Istogut  
Opština Istok  
Municipality of Istog

Gradonačelnik Opštine, na osnovu člana 12, 14, 40 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, član 53 stav 1 i 3, član 56 stav 1 pod stav 1.2, član 57 stav 1 i član 58 stav 1 Zakona Br.05/L-031 o opštem upravnom postupku, član 27 stav 5 Uredbe Br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka o davanju na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, član 40 Statuta opštine Br.02/10 od 30.11.2010. predlaže Skupštini opštine za poništenje Odluke 01.Br.32/2019 od 29.03.2019 na sastanku održanom 29.01.2021 odobriti ovu:

ODLUKU  
ZA PONIŠTENJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE  
01 BR.32/2019 datum 29.03.2019



Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministry of Local Government Administration  
Date: 08.02.2021  
-1- 020-387/14

- Skupština Opštine na osnovu zahteva Direkcije za Poljoprivredu da se Odluka Skupštine opštine od 15.05.2019, za koju je otvorena Javna licitacija, poništi zbog nedostatka ponuda za konkurs:  
- Odluka 01.Br.32/2019 dt: 29.03.2019, katastarska jedinica 00400/0 - katastarska zona u Tučep.
- Odobrenje za poništenje odluke opisane u tački 1 ove odluke daje se radi vraćanja u stvarni posed nepokretne imovine opštine, jer na javnoj licitaciji nije održana ponuda čija je aukcija održana 15.05.2019 za koju nismo imali dalje radnje i smatra se da bi odluku koju je usvojila Skupština opštine treba poništiti.
- O provedbi ove Odluke brinu se: Kancelarija Gradonačelnika, Direkcija za Kadastar i Geodeziju i Direkcija za Urbanizam i Prostorno Planiranje.
- Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana nakon registracije u protokolarnom uredu Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana nakon objavljivanja na službenoj web stranici opštine. Za provedbu ove odluke pobrinuli su se: gradonačelnik i Predsedavajući Skupštine Opštine.
- Sa kopijom ove odluke koju treba obavestiti: Gradonačelnik Opštine, Direkcija za Urbanizam, Katastar i zaštitu životne sredine, a kopija ostaje u arhivi Skupštine.



Predsedavajući Skupštine  
BALAJ

*[Handwritten signature]*

 KUVENDI KOMUNAL SHKUPËTINA OPSTINE MUNICIPAL ASSEMBLY		
Republika e Kosovës Republika e Kosovës	04.03.2019	29.03.2019 Municipality of Prizren

Kuvendi Komunal, bazuar nën ligjin 1, paragrafi 1.3 dhe 1.1, nenin 5, paragrafi 1, 2 dhe 3 dhe nenin 7, paragrafi 3 i Ligjit për Dhënien në Shërbëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunes Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shërbëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunes Nr. 23/2013, në mbledhjen e mbajtur më 29.03.2019, shqyrtoi propozimin e Kryetarit të Komunes për dhënien në shërbëzim afatshkurtër të pronës së paluajtshme të komunës dhe mori:

**VENDIM**

1. Në emër Kodastrial Nr. 00400-0, me sipërfaqe të përgjithshme prej 5094.7 m<sup>2</sup> (Zona Kadastrale në Tuzep, në vendin e quajtur "Grakë", e evidentuar me numër certifikues 549/2019, me datë 04.03.2019)si Pronë Shoqërore e Komunës të Prizrenit, sipërfaqja e ofruar në ankand jepet për qëllim të zhvillimit ekonomik.
  2. Të jetë kopja për dhënien në shërbëzim të pronës së paluajtshme të komunës për 15 vite (shërbëzim afatshkurtër).
  3. Të përbëhet Komisioni Vlerësues për dhënien në shërbëzim të pronës së paluajtshme të komunës të zbatojë procedurat për dhënien në shërbëzim të pronës së paluajtshme të celuar në pikën një të këtij vendimi, përveç mbajtjes së raportit me Ligjin për Dhënien në Shërbëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunes Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shërbëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunes Nr. 23/2013.
  4. Në kuadrin e vendimit mbi për zgjedhjen e fituesit, nga ana e Komisionit Vlerësues, në pajtim me Ligjin për Dhënien në Shërbëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunes Nr. 04/L-144 dhe Rregulloren për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shërbëzim dhe Këmbimin të Pronës së Paluajtshme të Komunes Nr. 23/2013, Kryetari i Komunes do të lidh kontratë me fituesin për zgjedhjen e të cilit përcaktohen të drejtat dhe detyrimet sipas kontratës.
- Ma kopje të këtij Vendimi rrethohet: Kryetari i Komunes, MAPI, Drejtoria për Statistikë dhe Kadastrë dhe një kopje mbetet në arkiv të Kuvendit Komunal.

Kryesuesi i Kuvendit  
 Gëresh BALAJ



Republika e Kosovës  
 Republica Kosova - Republic of Kosovo  
 Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISE DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDENE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT  
 AGENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTRARSKA AGENCIA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

**CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE**

**NJËSIA KADASTRALE / KATASTRARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70806053-00400-0**

Numri i Hënës / Broj Predmet / Case Refrent Number: **Certificate draft**  
 Data dhe koha e fshimit / Datum i vrens izdavanja / Date and time of submission: **15.01.2021 - 14:54**  
 Komuna / Opština / Municipality: **Isog / Istok / Isog**  
 Zona kadastrale / Katastrarska Zona / Cadastral Zone: **TUÇEP / TUÇEP / TUÇEP**  
 Zyra Kadastrale Komonale / Opštinska Katastrarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: **Isog / Istok / Istog**

**A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTRARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA**

Numri i njësisë kadastrale Broj katastrarske jedinice Cant. Unit, No.	Lloji i njësisë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta investice Property Type	Zona UR G/S UR	Superficia Površina Area (m <sup>2</sup> )	Pershtkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar më datën Azhurirano Updated
<b>P-70806053-00400-0</b>	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	50947	82018	13.12.2018	

**A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTRARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS**

Vendbanimi - adresë Pobitanje - adresa Resident - address	Kodi Postal Pobitanski Kod Postal Code	Hollësi të adresës Pojednostil adresa Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar më datën Azhurirano Updated
		PER KU	15.12.2018	

ALTI LOBI I SAJUVI TEŽAVI / V RSTA KOBASCENJA / TYPE OF USE

Wojna / War	Upravna / Administrative	Upravna / Administrative	Upravna / Administrative	Upravna / Administrative	Upravna / Administrative	Upravna / Administrative
Stambeni / Residential	Stambeni / Residential	Stambeni / Residential	Stambeni / Residential	Stambeni / Residential	Stambeni / Residential	Stambeni / Residential
Poslovni / Commercial	Poslovni / Commercial	Poslovni / Commercial	Poslovni / Commercial	Poslovni / Commercial	Poslovni / Commercial	Poslovni / Commercial
Proizvodni / Industrial	Proizvodni / Industrial	Proizvodni / Industrial	Proizvodni / Industrial	Proizvodni / Industrial	Proizvodni / Industrial	Proizvodni / Industrial
Poljodolovarski / Agricultural	Poljodolovarski / Agricultural	Poljodolovarski / Agricultural	Poljodolovarski / Agricultural	Poljodolovarski / Agricultural	Poljodolovarski / Agricultural	Poljodolovarski / Agricultural
Drugo / Other	Drugo / Other	Drugo / Other	Drugo / Other	Drugo / Other	Drugo / Other	Drugo / Other

B. PRONARITELJ / VLASTNIK / DRŽALAC - OWNER / POSSESSOR

Težava / Prava / Rights	Ime / Name	Nr. lični list / ID No.	Prebivališče / Resident	Kod pošte / Postal code	Ime i naslov / Address details	Procent / Share & quota	Poslednja / Updated
Posebna / Individual / Državna / Single possessor	Komuna e Istogul	600413025	ISTOG / ISTOK / ISTOG /		FADIL FERATI	1/1	15.01.2019