

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo za Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për :	Shaban Shabani, Kryetar i Komunës së Dragash Betim Merdiu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Dragash	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Trim Berisha , zv. Sekretar i Përgjithshme i MPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MPL	Datë: 02/02 /2021 Nr. 020-64
Zyrtarët përgjegjës:		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa. Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Dragash	
Lloji i aktit:	Vendimit	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2020 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregullores (QRK) Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive shtojca XIV, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimit nr. 060/01311/1 për shpalljen e interesit publik dhe shpronësim në vendin e quajtur Zgatar për ndërtimin e objekteve arsimore
I miratuar më datë: 29.01.2021
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 01.02.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi** dhe si i tillë mund të prodhojë efekte juridike. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Shaban Shaban, gradonačelnik opštine Dragaš Betim Merdiu, predsedavajući Skupštine opštine Dragaš	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokuemanta u MLS-u Jedinici za administraciju dokuemanta u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara u MLS-u	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MLS	Dana, 2.02.2021.
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje	Br. 020-64
Službeni-ca za izradu pravne procene::	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Službeni-ca: za izradu pravne procene:	Potvrda zakonitosti akta opštine Dragaš	
Predmet:	Odluka skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

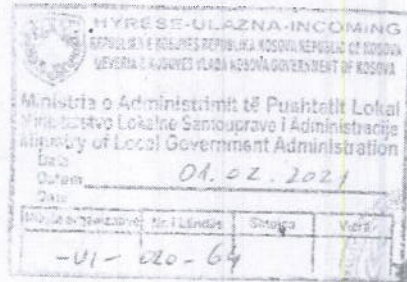
Odluka br. 060/01311/1 o objavljivanju javnog interesa i akropijaciju na mestu zvanom Zgatar za itgradnju obrazovnih objekata

Usvojena dana, 29.01.2021.

Predložena na razmetranje u MLS-u dana, 1.02.2021.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da opštinski akt **iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi** i kao takav ne može proizvesti pravni efekat.

Ministartstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.



Republika e Kosovës / Republika Kosovo
Kuvendi Komunal Dragash/ Skupština Opštine Dragash

Në bazë të nenit 58, pika h të Ligjit Nr. 03 / L-040 për Vetëqeverisjen Lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës së Kosovës Nr. 28/15, Qershor 2008), nenit 7 dhe 8 në lidhje me nenin 4 të Ligjit Nr. 03 / L-139, për Shpronësimin e Pronës së Paluajtshme, me ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr. 03 / L-205, dhe nenin 56 të Statutit të Komunës së Dragashit. 01nr.06-103 / 1 i datës 11 Shtator 2008. Kuvendi Komunal Dragash, në seancën e mbajtur më: 29.01.2021, pas shqyrtimit, MIRATON këtë:

VENDIM

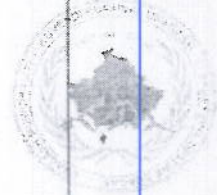
- I. Për **SHPALLJEN E INTERESIT PUBLIK** për shpronësimin e pasurisë së paluajtshme, me qëllim të ndërtimit të objekteve arsimore (institucioni parashkollor dhe oborri i shkollës), për nevojat e Komunës së Dragashit në fshatin Zgatar.
- II. Njësia kadastrale (parcela) që do të shpronësohet ka këto karakteristika:
 - a) Njësia kadastrale (parcela):
P-706040016-00982-0, sipërfaqe **13939m²**, në vend të quajtur **SEMILE-ULICA**,
Hapsira e shpronësuar për qëllim të ndërtimit të objekteve arsimore është: **13939m²**.
 - b) Lloji i shfrytëzimit të parcelës:
livadh / livadh / klasës 2.
 - c) Pronari/poseduesi:
**I.BASHKËSIA ISLAME E REPUBLIKËS SË KOSOVËS-KËSHILLI I
BASHKËSISË ISLAME NË DRAGASH**
- III. Qëllimi i shpalljes së interesit publik në parcelën kadastrale, të deklaruar në pikën e II-të të këtij vendimi, është ndërtimi i objekteve arsimore në fshatin Zgatar.
- IV. Për zbatimin e këtij vendimi do të përkujdesën: Kryetari i Komunës dhe organi kompetent për shpronësimin e pasurive të paluajtshme - shërbimi pronësoro-juridik.
- V. Bazuar në këtë Vendim, Kryetari i Komunës është i autorizuar të fillojë procedurën e mëtejshme për shpronësimin e pronës në fjalë si në pikën II të këtij propozim-Vendimi.
- VI. Pjesë përbërëse e këtij propozim-Vendimi janë:
 - a) certifikata e njësisë kadastrale, nr.952-713/20, nga 13.10.2020.
 - b) kopja e planit për parcelën kadastrale me koordinatat
- VII. Vendimi hyqë në fuqi 15 ditë pàs dërgimit në Zyrën e Protokolit në MAP si dhe pas publikimit në web faqën e Komunës.

01 Nr.060/01-1311/1
29.01.2021


Kryesuesi i Kuvendit
Belim Merdju



REPUBLIC OF KOSOVO MINISTRI E PUNISIA KOSOVA MINISTRY OF LOCAL GOVERNMENT ADMINISTRATION			
Ministria e Administrimit të Përqendrimit Lokal Ministry of Local Government Administration			
Data: 01.02.2021			
Orari:			
Lloji:			
-VI- 020-69			
Titulli	KryeLidhës	Shtetja	Vlera



Republika e Kosovës / Republika Kosovo
Kuvendi Komunal Dragash / Skupština Opštine Dragash

Na osnovu člana 12.stav 2, tačka d Zakona br.03/L-040 O Lokalnoj Samoupravi (Službeni List Republike Kosovo br.28/15.jun 2008.), člana 7.i 8. u vezi sa članom 4.Zakona br.03/L-139 O Eksproprijaciji Nepokretne Imovine, sa izmenom i dopunom izvršenim u Zakonu br.03/L-205, i člana 32.stav 2.Statuta Opštine Dragash, 01br.06-103/1 od 11.09.2008.god. Skupština Opština Dragash, na održanoj sednici dana 29.01.2021. nakon predhodne rasprave, usvojiliia sledeću:

ODLUKU

- I. **USVAJA SE** predlog Predsednika Opštine, za proglašenje javnog interesa za eksproprijaciju nepokretne imovine, u cilju izgradnje proširenje puta, za potrebe stanovnika sela Broda.
- II. Katastarska jedinica (parcela) koja će se eksproprijisati ima sledeće karakteristike:
 - a. **Katastarska jedinica (parcela):**
P-706040016-00982-0, površine 13939m², na zvanom mestu „SEMILE-ULICA“.
Eksproprijisana površina za potrebe izgradnje obrazovnih objekata je 13939m².
 - b. **Vrsta korišćenja:**
livade/livada/2 klase,
 - c. **Vlasnik/držalac: SuDržavina**
I. BASHKESIA ISLAME E REPUBLIKES SE KOSOVES-KESHILLI I BASHKESISE ISLAME NE DRAGASH
Cilj proglašenja javnog interesa (zakonita javna svrha) na kat.parceli.navedenoj u Tački II ove odluke je izgradnja obrazovnih objekata za potrebe Opštine Dragash u selu Zgatar.
- III. Za primenu ove odluke staraće se :Predsednik Opštine i nadležni organ za eksproprijaciju nepokretne imovine imovinsko-pravna služba
- IV. Na osnovu ove odluke, ovlašćuje se Presednik opštine, da pokrene dalje procedure za eksproprijaciju navedene imovine kao u tački II ovog odluke,
- V. Sastavni deo ove odluke su :
 - a) certifikat katastarske jedinica, br.952-713/20,od 13.10.2020.godine,
 - b)
- VI. Ova odluka stupa na snagu 15.(petnaest) dana nakon registrovanja u Kancelariji za protokolisiranje pri Ministarstvu Administracije Lokalne samouprave i 7 (sedam) dana nakon objavljivanja na službenim jezicima na web stranici Opštine.Ž
- VII. Odluka stupa na snagu 15 dana nakon slanja u Kancelariju za protokol u MJA-a, kao i nakon objavljivanja na web stranici opštine.

01 Br.060/01-1311/1
29.01.2021

Presedavajući Skupštine Opštine Dragash
Betim Merdiu





Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70604016-00982-0

mti i kështjës / Broj Predmet / Case Referent Number: 952-713/20
ta dhe koha e kështimit / Datum i vremenje izdavanja / Date and time of submission: 13.10.2020 - 09:41
amuna / Opština / Municipality: Dragash / Dragash / Dragash
na kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: ZGATAR / ZGATAR / ZGATAR
ra kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: Dragash / Dragash / Dragash

TE DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësitë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësitë Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Aren (m ²)	Periudha Opis Description	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Akturano Updated
P-70604016-00982-0	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land		13939			

1.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - address Resident - address	Kodi Postar Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojednostni adresa Address Details	Krijuar më datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Akturano Updated
SEMILJE-ULICA/SEMILJE-ULICA/SEMILJE-ULICA		SEMILJE-ULICA		

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Zarfte, Dauti | P-70604016-00982-0 |

Zyrtarë dhe / Zvanično lice / Official person



2 LLOJTI I SHKRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri i parcelës / Parcel Number	Lloji i shkrytëzimit të parcelës / Vrsta korisçenja parcelë / Parcel Type Of Use	Shkrytëzimi aktual i parcelës / Trenimjo korisçenja parcelë / Parcel Current Use	Kualiteti i llojit / Kualiteti i klasës / Quality Class	Sipërfaqja e përbashkët / Površina (m ²) / Area (m ²)
1	Bujqësori/Pojqopjorvredho/Agriculture	Livnedho/Livned/meadow	Livnudi i Klasës 2/ Livnudi 2. Klasse/2nd Class Meadow	13039

PRONAR/POSEDEUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Emri i drejtuesit / Titulli / Name / Rights	Emri i familjes / Emri i parës / Name	Nr. personal / Licencë / ID. No.	Vendbanimi / Prehënia / Resident	Kodi postar / Kodet postare / Postal code	Hollësi dhe adresë / Përfundimi i adresës / Address details	Pjesë e pronës / Detyrimi i përbashkët / Share quota	Përshkrimi / Opis / Description	Adhuro / Aktualizuar / Updated
Individi i veçantë / Individua Duzavna / Individual possessor	BASHKËSIA ISLAME E REPUBLIKËS SË KOSOVËS-KËSHILLI I BASHKËSISË ISLAME NË DRAGASH	KCID914111283	DRAGASH / DRAGASH / DRAGASH /			1/1		





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

Raport i njësisë kadastrale

616-7018	7476299.884	4664923.518
616-7017	7476330.395	4664889.605
616-7016	7476348.079	4664863.757
616-7015	7476359.643	4664848.694
616-7014	7476367.367	4664838.102
616-696	7476376.342	4664828.866
616-695	7476376.073	4664823.432
616-6803	7476343.345	4664831.702
616-6802	7476323.580	4664836.275

Scale: 1:1948

Proceset paraprake:

Rasti	ID e Procesit	Lloji i procesit:	Data	Perdoruesi
952-32/19	169305	Krijimi i kopjes zyrtare të planit	10.01.2019.	Xhevat.Isufi
1	22077	Ngarkimi fillestar i Zonës Kadastrale	22.09.2015.	Faikk

Krijuar nga

Pozita:

Emri:

Xhevat

Mbiemri:

Emri i shfrytëzuesit
(kodi):

Xhevat.Isufi

Data

20.01.2021

Koha:

08:45:13

Nenshkrimi:

H. Bary