DALESE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVO-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-84/3
-VI- Data Datum Date 18.02.2021

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Mytaher Haskuka,** Kryetar i Komunës së Prizrenit **Sulltan Badalli,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Prizrenit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić** Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së **Trim Berisha**,Zv. Sekretar Përgjithshëm i MPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini,** Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 08.02.2021 VI-020-84
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	**Xhevat Tafa**, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave **Leonora Bajrami**, Zyrtare për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Prizrenit	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim i Kuvendit të Komunës Nr.001/011-17577 mbi shpalljen me interes të përgjithshëm publik.
I miratuar më datë: 28.01.2021
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 03.02.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural <u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracija
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-84/3
-VI-
Data Datum Date 18.02.2021

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	Mytaher Haskuka, gradonačelnik opštine Prizren Sulltan Badalli, predsedavajući Skupštine opštine Prizren	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MLS-a.	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MLS	Dana, 8.02.2021 Br.VI-020-84
Službenik-ca: za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca: za izradupravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Prizren	
Vrsta akta:	Odluka	

Uvaženi gradonačleniče,
Uvaženi predsedavajući

U saglasnosti sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštińe kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka skupštine opštine br.001/011-17577 o proglašenju od opšteg javnog interesa
Usvojena dana, 28.01.2021.
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 3.02.2021.

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da opštinski akt **iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi** i kao takav ne može proizvesti pravni efekat.

Ministartsvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës
Republika Kosova- Kosova Cumhuriyeti

REPUBLIKA E KOSOVËS • REPUBLIKA KOSOVA
KOSOVA CUMHURIYETI
Komuna e Prizrenit • Opština Prizren
Prizren Belediyesi
Drejtoria e Administratës
Direktorijat za Administraciju
Yönetim Müdürlüğü
DALËSE-IZLAZ-ÇIKIŞ
001-011-17577 Nr. /03.02.2021 Dt.

Komuna e Prizrenit
Opština Prizren - Prizren Belediyesi

Në bazë të nenit 12 paragrafit 1 dhe 2 pika d). të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, nenit 24 të Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, nenit 29 paragrafit 5 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për caktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës dhe nenit 20 pika 20 dhe nenit 27 të Statutit të Komunës së Prizrenit Nr.01/011-5643, të datës 15 tetor 2008, me qëllim të Vërtetimit të Interesit të Ligjshëm publik - shfrytëzimin e hapësirës për ndërtimin dhe rregullimin e Fushës së Sportit, për patundshmërinë e pronës private dhe atë në pjesën e ngastrës kadastrale Nr. 00502-0 ZK Serbicë e Poshtme, pas shqyrtimit të propozimit të Kryetarit të Komunës, Kuvendi i Komunës së Prizrenit, në mbledhjen e mbajtur më 28 janar 2021, miratoi këtë:

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
03.02.2021
-VI- 020-89

VENDIM
MBI SHPALLJEN E INTERESIT TË PËRGJITHSHËM PUBLIK

Neni 1

APROVOHET: propozimi i Kryetarit të Komunës për vërtetimin e interesit të përgjithshëm publik për patundshmërinë e pronës private-Beqir Feim Bytyqi, dhe atë për pjesën e ngastrës kadastrale **nr. 00502-0** ZK Serbicë e Poshtme me sipërfaqe prej **855 m²** nga sipërfaqja e përgjithshme prej **1333 m²**, për arritjen e qëllimit të ligjshëm publik – shfrytëzimin e hapësirës për Ndërtimin dhe rregullimin e Fushës së Sportit për nevojat e banorëve të kësaj ane.

Neni 2

Pas marrjes së Vendimit për shpalljen e pronës private si Interes i Ligjshëm Publik, Kryetari i Komunës do të iniciojë procedurat e mëtutjeshme për këmbimin e pronës private me atë publike për arritjen e qëllimit të lartcekur duke zbatuar Ligjin për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe Rregulloren për caktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të Komunës.

Neni 3

Për zbatimin e këtij vendimi do të kujdesen: Kryetari i Komunës, Drejtoria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit, Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor si dhe Drejtoria për Gjeodezi dhe Kadastër.

Neni 4.

Ky Vendim, hyn në fuqi pas dërgimit në autoritetin mbikëqyrës, konform nenit 81 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisjen Lokale, si dhe publikimit në gjuhët zyrtare në ueb - faqen zyrtare të Komunës së Prizrenit.

KOMUNA E PRIZRENIT
Kuvendi i Komunës
Nr. 001/011 - 17577
Më: 28 janar 2021
Prizren

Kryesuesi i Kuvendit
Sultan Badalli

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA /'CADASTRAL UNIT : P-71813020-00502-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	07-029-9018-20
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	18.12.2020 - 10:51
Komuna / Opština / Municipality:	Prizren / Prizren / Prizren
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	SERBICË E POSHTME / DONJA SRBICA / SERBICË E POSHTME
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Prizren / Prizren / Prizren

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-71813020-00502-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë private / Privatna Imovina / Privatelly owned Land		1333			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
BUNARISHTE-KOD VAKUF/BUNARISHTE-KOD VAKUF-BUNARISHTE-KOD VAKUF		BUNARISHTE-KOD VAKUF		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klases Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore Poljoprivredno Agriculture	Arë/Njive/Arable	Arë I. Klasës 6/Njiva 6 Klase/6th Class Arable Land	1333

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	BYTYQI BEQIR (FEIM)	1016699574	/ / /			1/1	REGJ.NDR.7/2014	28.10.2014

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

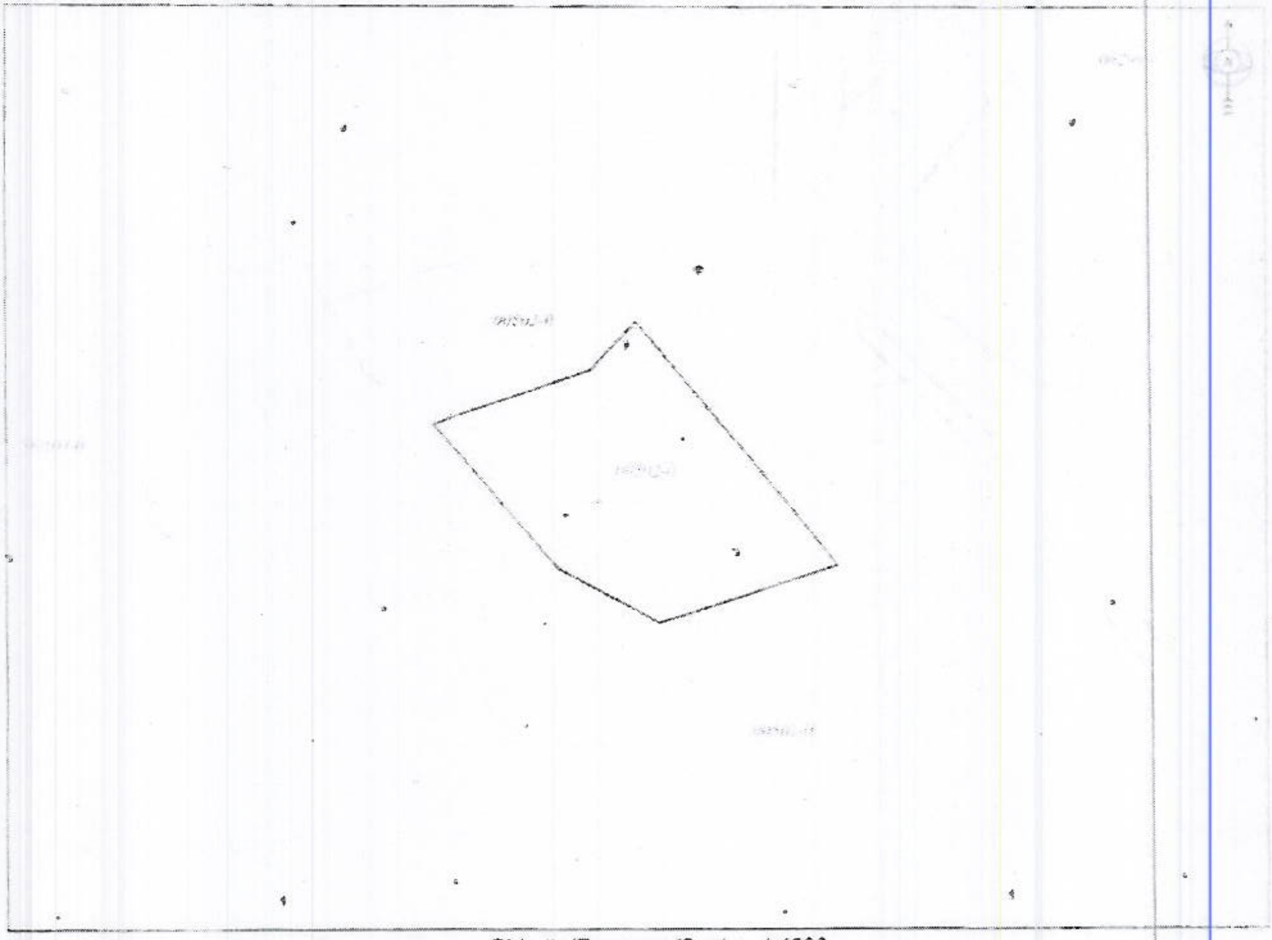
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PRIZREN

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Serbicë e poshtme

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71813020-00502-0	Parcelë / Parcela / Parcel	1333



Shkalla/Razmera/Scale: 1:1000

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 18.12.2020

Koha/ Vreme/ Time 10:58:09

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënimi/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature