DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS REPUBLIKA KOSOVA REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS VLADA KOSOVA GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020 - 109/4
-VI-
Data Datum Date 09.03.2021

Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Haki Rugova,** Kryetar i Komunës së Istogut **Qaush Balaj,** Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić,** Zëvendëskryeministër dhe Ministër në MPL **Trim Berisha,** Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MPL-së	
Nga:	**Venera Çerkini,** Udhëheqës e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 05.03.2021 Nr.020-109
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	 Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr. 001-10/2021 për shfuqizimin e vendimit të Kuvendit të Komunës 01Nr.17/2013 të datës 29.03.2013
I miratuar më datë:29.01.2021
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 08.02.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **<u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u>**.
Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
Republika e Kosovës - Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria e Kosovës - Vlada Kosova - Government of Kosovo
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-109/4
-01-
Data Datum Date 09.03.2021

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	**Haki Rugova,** gradonačelnik opštine Istok **Qaush Balaj,** predsedavajući Skupštine opštine Istok	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Goran Rakić,** zamenik premijera i ministar MLS-a **Trim Berisha,** zamenik generalnog sekretara MLS-a,	
Od:	**Venera Qerkini,** rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Datum, 05.03.2021. br. VI-020-109
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu pravne procene:	**Xhevat Tafa,** rukovodilac Odseka za monitorisanje opština **Sanije Derguti,** viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Istok	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,
U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 001-10/2021 o ukidanju Odluke Skupštine opštine 01 br.17/2013 od 29.03.2013.godine.
Usvojena dana, 29.01.2021. godine,
Predložena za razmatranje u MLS-u dana, 08.02.2021. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **<u>opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi,</u>**
Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	**KUVENDI I KOMUNËS** **SKUPŠTINA OPŠTINE** **MUNICIPAL ASSEMBLY** Nr.Br.001- 10/2021	Data: 29.01.2021	Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog

Kryetari i Komunës, bazuar në nenin 12, 14, 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 53 paragrafi 1 dhe 3, neni 56 paragrafi 1 nenparagrafi 1.2, neni 57 paragrafi 1, dhe neni 58 paragrafi 1, të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, neni 27 paragrafi 5 i Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 40 e Statutit të Komunës 01 Nr. 62/10 të datës 30.11.2010 propozon Kuvendit të Komunës për shfuqizimin e Vendimit 01 Nr.17/2013 të datës 29.03.2013 ashtu që në seancën e mbajtur më 29.01.2021 të miratojë këtë:

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
08.02.2021
-VI- 020-109

VENDIM
PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS 01 NR.17/2013 të datës 29.03.2013

1. Propozohet shfuqizimi i Vendimit 01 Nr.17/2013 i Kuvendit të Komunës i miratuar më 29.03.2013 mbi bazën e të cilit investitorit turk Selatin Balkan, drejtor i kompanisë për prodhimin e energjisë solare " Solar+ Wind Kraftwerksgesellschaft" SHPK me seli në Pejë, janë dhënë në shfrytëzim afatshkurtër (15 vite), pronat e paluajtshme të komunës, sipas njësive kadastrale: 413-1, 413-2, 414-1, 414-2, 414-3, 415-1, 415-3, 415-4, 415-5, 416-2 dhe 416-3, me sipërfaqe të përgjithshme prej 234509 m², Zona Kadastrale Bellopojë.

2. Miratimi për shfuqizimin e vendimit të përshkruar në pikën 1 të këtij propozim-vendimi bëhet me qëllim të rikthimit në posedim faktik të pronave të paluajtshme të komunës meqenëse investitori përkundër obligimeve që kanë rrjedhur nga ky vendim nuk ka ndërmarrë asnjë veprim konkret që prodhon ndonjë efekt juridik. nga koha e miratimit të Vendimit 01 Nr. 17/2013 nga ana e Kuvendit të Komunës e deri me sot kanë kaluar rreth 8 vite dhe investitori nuk ka ndërmarrë asnjë veprim apo aktivitet konkret në kuptim të zbatimit të vendimit dhe realizimit të projektit të prezantuar.

3. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

4. Ky Vendim hynë në fuqi 15 (pesëmbëdhjete) ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për Vetëqeverisje Lokale, si dhe 7 (shtatë) ditë pas publikimit të tije në faqen zyrtare të Komunës. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdesën: Kryetari i Komunës dhe Kryesuesi i Kuvendit të Komunës.

5. Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtorati për Urbanizëm Kadastër dhe mbrojtje të Mjedisit, dhe një kopje mbetet në arkivin e Kuvendit.

Kryesuesi i Kuvendit
z. Osman BALAJ

REPUBLIKA E KOSOVËS KOMUNA E ISTOGUT
004-08-039 Data 05.02.2021

Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS SKUPŠTINA OPŠTINE MUNICIPAL ASSEMBLY Nr.Br.001- 10/2021 Datum: 29.01.2021	Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog

Gradonačelnik Opštine, na osnovu člana 12, 14, 40 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi, član 53 stav 1 i 3, član 56 stav 1 pod stav 1.2, član 57 stav 1 i član 58 stav 1 Zakona Br.05/L-031 o opštem-upravnom postupku, član 27 stav 5 Uredbe Br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka o davanju na korišćenje i razmene nepokretne imovine opštine, član 40 Statuta opštine Br.62/10 od 30.11.2010. Predlaže Skupštini Opštine za poništenje Odluke 01 Br.17/2013 od 29.03.2013, tako da se na sednici održanoj 29.01.2021 odobri ovu:

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Data 08.02.2021
-01-020-103

ODLUKU
ZA PONIŠTENJE ODLUKE SKUPŠTINE OPŠTINE
01 BR.17/2013 datum 29.03.2013

1. Predlaže se poništenje Odluke 01 Br.17/2013 Skupštine Opštine usvojeno 29.03.2013 na osnovu koje je turski investitor Selatin Balkan, direktor kompanije za proizvodnju solarne energije "Solar + Wind Kraftwerksgesellschaft" LLC sa sedištem u Peći, daju se na kratkoročno korišćenje (15 godina), nepokretne imovine opštine, prema katastarskim jedinicama: 413-1, 413-2, 414-1, 414-2, 414-3, 415-1, 415-3, 415-4, 415-5, 416-2 dhe 416-3, ukupne površine 234509 m2, kadastarska zona Belo polje.

2. Odobrenje za ukidanje odluke opisane u tački 1. ovog nacrta odluke donosi se radi vraćanja u stvarno posedovanje nepokretnosti opštine, jer investitor uprkos obavezama koje proizilaze iz ove odluke nije poduzeo nijednu konkretnu akciju koji proizvodi bilo kakav pravni učinak. od trenutka usvajanja odluke 01 br. 17/2013 od strane Skupštine opštine do danas je prošlo oko 8 godina, a investitor nije preduzeo nijednu konkretnu akciju ili aktivnost u pogledu sprovođenja odluke i realizacije predstavljenog projekta.

3. O provedbi ove Odluke brinu se: Kancelarija Gradonačelnika, Direkcija za Kadastar i Geodeziju i Direkcija za Urbanizam i Prostorno Planiranje.

4. Ova odluka stupa na snagu 15 (petnaest) dana nakon registracije u protokolarnom uredu Ministarstva nadležnog za lokalnu samoupravu, kao i 7 (sedam) dana nakon objavljivanja na službenoj web stranici opštine. Za provedbu ove odluke pobrinuli su se: gradonačelnik i Predsedavajući Skupštine Opštine.

5. Sa kopijom ove odluke koju treba obavestiti: Gradonačelnik Opštine, Direkcija za Urbanizam, Katastar i zaštitu životne sredine, a kopija ostaje u arhivi Skupštine.

REPUBLIKA E KOSOVËS · KOMUNA E ISTOGUT · OPŠTINA ISTOK · REPUBLIKA KOSOVO

Predsedavajući Skupštine
Ujush BALAJ

Republika e Kosovës
Republika Kosova
Republic of Kosovo

Komuna e Istogut
Opština Istok
Istog Municipality

KRYETARI/PREDSEDNIK/MAYOR

DATË/DANA:	03.03.2021
REFERENCË/PREPORUKA	03 Nr.505 /2021
PËR/ZA/TO:	z. Xhevat Tafa, Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave në MAPL, Prishtinë Znj. Sanije Derguti, Zyrtare për Monitorim të Komunave
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	z. Hazbi Bajra, Drejtor në Drejtorin për Kadastër dhe Gjodezi.
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Shkresë për sqarim

Të nderuar,

Duke u bazuar në kërkesën tuaj (e-mailin) e datës 22.02.2021 për konfirmimin e ligjshmërisë për vendimin e Kuvendit të Komunës 001 Nr.10/2021 të miratuar më 29.01.2021 lidhur me shfuqizimin e vendimit 01Nr.17/2013 të datës 29.03.2013, keni kërkuar një raport informues lidhur me atë se shfrytëzuesi i pronave të paluajtshme të komunës, njësitë kadastrale: 413-1, 413-2, 414-1, 414-2, 414-3, 415-1, 415-3, 415-4, 415-5, 416-2 dhe 416-3 me sipërfaqe të përgjithshme prej 234509 m^2, Zona Kadastrale-Bollopojë sipas vendimit 01Nr.17/2013 të datës 29.03.2013, a ka pasur kontratë për shfrytëzimin e njësive kadastrale të lartcekura, ju njoftojmë se gjatë hulumtimit të dokumentacionit të arkivuar për vitin 2013 nuk kemi gjetur asnjë dokument që provon se shfrztëyuesi ka pasur të lidhur ndonjë kontratë me komunën.

Një gjë e tillë është e konfirmuar edhe nga propozim-vendimi i Kryetarit të Komunës 01 Nr.29/2021 të datës 15.01.2021 i cili në pjesën arsyetuese sqaron në detale arsyet e shfuqizimit të vendimit 01Nr.17/2013 të datës 29.03.2013.

Me respekt!

Sanije Dërguti

From:	Sanije Dërguti
Sent:	Monday, February 22, 2021 2:09 PM
To:	Vjosa Hysenaj; Qaush Balaj
Cc:	Xhevat Tafa; Venera Çerkini; Haki Rugova
Subject:	Kërkesë për informata dhe materialë shtesë....

Të nderuar ,

Ju lutem për vlerësimin e ligjshmërisë së Vendimit të miratuara në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Istogut të datës 29.01.2021 si në vijim:

- **Vendimi Nr. 001-10/2021 për shfuqizimin e Vendimit të Kuvendit të Komunës 01Nr.17/2013 të datës 29.03.2013**, na nevojitet raport nga Drejtoria përkatëse e komunës e cila ka mbikëqyrë realizmin e kontratës lidhur me vendimin në fjalë, për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.

Me respekt!
Sanije Dërguti

Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	KUVENDI I KOMUNËS		Komuna e Istogut Opstina Istok Municipality of Istog
	[illegible]	Data: 29.03.2013	

Kuvendi i Komunës, në bazë të nenit 14 paragrafi 14.1 dhe 14.2 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale (Gazeta Zyrtare e Republikës ë Kosovës nr.28/2008) dhe nenit 10 paragrafi 1.5 të Ligjit për dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme komunale, Nr. 04/L-144, në mbledhjen e mbajtur më: 29.03.2013, shqyrtoi propozimin e Kryetarit të Komunës për dhënien në shfrytëzim të patundshmërisë komunale kompanisë: "Solar+Wind Kraftwerksgesellschaft" Sh.p.k, sipas kërkesës së bërë Kryetarit të Komunës nr.01-463-2316 dhe mori:

VENDIM

I. I jepet në shfrytëzim afatshkurtër në kohëzgjatje prej 15 viteve kompanisë "Solar+Wind Kraftwerksgesellschaft" Sh.p.k, me seli në Pejë, prona komunal në sipërfaqe prej 234509 m², dhe atë ngastrat kadastrale nr. 00413-1, 00413-2, 00414-1, 00414-2, 00414-3, 415-1, 415-3, 415-4, 415-5, në sipërfaqe prej 229369 m² të evidentuar në certifikatën pronësore UL-70806003-00058 Z.K. Bollopojë dhe ngastrat kadastrale nr.: 416-2 dhe 416-3, në sipërfaqe të prej 5140 m², të evidentuara në certifikatën pronësore UL-70806003-00059 Z.K. Bollopojë për vendosjen e paneleve solar për prodhimin e energjisë elektrike të ripërtërishme.

II. Autorizohet Kryetari i Komunës që të lidh kontratën me kompaninë, e cekur në pikën I të këtij Vendimi, me të cilën më për së afërmi do të përcaktohen kushtet, afati i shfrytëzimit dhe kompensimi për shfrytëzim.

III. Obligohet Drejtorati për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojte të Mjedisit që të bëjë përkufizimin e sipërfaqes, të cekur në pikën I të këtij Vendimi, dhe të bëjë bartjen e së drejtës së shfrytëzimit afatshkurtër në merr të kompanisë së cekur më lartë, në pajtim me ligjin në fuqi.

IV. Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe për zbatimin e tij do të kujdeset Kryetari i Komunës dhe Drejtorati për Urbanizëm, Kadastër dhe Mbrojte të Mjedisit.

Me kopje të këtij Vendim të njoftohen: Kryetari i Komunës, Drejtorati për Urbanizëm, Kadastër dhe mbrojte të Mjedisit, kompania dhe një kopje në arkivin e Kuvendit.

Kryesuesi
Demë Ceta

Republika e Kosovës Republika Kosovo Republic of Kosovo	**KRYETARI I KOMUNËS** PREDSEDNIK OPŠTINE MUNICIPAL MAYOR 01 Nr.29/2021 — Data: 15.01.2021	Komuna e Istogut Opština Istok Municipality of Istog

Kryetari i Komunës, bazuar në nenin 12, 14, 40 dhe 58 pika (h) të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 53, 56, 57 paragrafi 1, nenin 58 paragrafi 1, të Ligjit Nr. 05/L-031 për Procedurën e Përgjithshme Administrative, nenin 27 paragrafi 5 të Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 68, pika 8 e Statutit të Komunës 01 Nr. 62/10 të datës 30.11.2010 i propozon Kuvendit të Komunës për shfuqizimin e Vendimit 01 Nr.17/2013 të datës 29.03.2013 ashtu që në seancën e mbajtur më ___/12/2020 të miratojë këtë:

PROPOZIM-VENDIM
PËR SHFUQIZIMIN E VENDIMIT TË KUVENDIT TË KOMUNËS
01 NR.17/2013 të datës 29.03.2013

1. Propozohet shfuqizimi i Vendimit 01 Nr.17/2013 i Kuvendit të Komunës i miratuar më 29.03.2013 mbi bazën e të cilit investitorit turk Selatin Balkan, drejtor i kompanisë për prodhimin e energjisë solare " Solar+ Wind Kraftwerksgesellschaft" SHPK me seli në Pejë, janë dhënë në shfrytëzim afatshkurtër (15 vite), pronat e paluajtshme të komunës, sipas njësive kadastrale: 413-1, 413-2, 414-1, 414-2, 414-3, 415-1, 415-3, 415-4, 415-5, 416-2 dhe 416-3, me sipërfaqe të përgjithshme prej 234509 m², Zona Kadastrale Bellopojë.

2. Propozimi për shfuqizimin e vendimit të përshkruar në pikën 1 të këtij propozim-vendimi bëhet me qëllim të rikthimit në posedim faktik të pronave të paluajtshme të komunës meqenëse investitori përkundër obligimeve që kanë rrjedhur nga ky vendim nuk ka ndërmarrë asnjë veprim konkret që prodhon ndonjë efekt juridik.

3 Ky propozim-vendimi hyn në fuqi pas miratimit nga ana e Kuvendit të Komunës dhe konfirmimit të ligjshmërisë nga Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal -MAPL, në përputhje me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 17 të Rregullores Nr. 01/2017 për Procedurën e Hartimit dhe Publikimit të Akteve të Komunës dhe pas shpalljes publike në tabelën e shpalljeve ose në ueb faqen e Komunës.

4. Për zbatimin e këtij Vendimi kujdeset: Zyra e Kryetarit, Drejtoria për Kadastër dhe Gjeodezi dhe Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor.

Arsyetim

Në bazë të propozim-vendimin të Kryetarit të Komunës Nr. 000 të datës 00.00.0000 të parashtruar pas ofertës së negociur të investitorit turk Selatin Balkan, drejtor i kompanisë për prodhimin e energjisë solare " Solar+ Wind Kraftwerksgesellschaft" SHPK me seli në Pejë, Kuvendi i Komunës pas shqyrtimit të këtij Propozim- Vendimi në seancën e mbajtur më dt. 29.03.2013 ka miratua Vendimin 01 Nr. 17/2013 për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër për 15 vite, të pronës së

paluajtshme komunale sipas njësive kadastrale të cekura në nenin 1 të dispozitivit të këtij propozim-vendimi.

Miratimi i këtij Vendimi nga ana e Kuvendit të komunë është bërë pas një vlerësimi të gjithanshëm se me realizimin e këtij projekti komuna do të përfitoj si në aspektin e zhvillimit të qëndrueshëm ekonomik, hapjes së vendeve të reja të punës, rritjes të vlerës së pronës së paluajtshme të komunës si dhe përfitimet që do ti ketë kompania investuese.

Ndërkaq, nga koha e miratimit të Vendimit 01 Nr. 17/2013 nga ana e Kuvendit të Komunës e deri me sot kanë kaluar rreth 8 vite dhe investitori nuk ka ndërmarrë asnjë veprim apo aktivitet konkret në kuptim të zbatimit të vendimit dhe realizimit të projektit të prezantuar, prandaj mbi kë bazë e në përputhje të plotë me nenin 27 par.5. të Rregullores Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronë së Paluajtshme Komunale me arsye kërkohet nga anëtarët e Kuvendit që ky Propozim-Vendim për shfuqizimin e Vendimit 01 Nr.17\2013 i dt.29.03.2013 edhe të miratohet.

Kryetari i Komunës,
z. Haki Rugova

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-70806003-00500-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	124/2021Zyrtare
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.01.2021 - 14:49
Komuna / Opština / Municipality:	Istog / Istok / Istog
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BELLOPOJË / BELO POLJE / BELLOPOJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Istog / Istok / Istog

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-70806003-00500-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land	Rural	423940	2-2004,32/2018	11.12.2018	

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
MALI I MADH/MALI I MADH/MALI I MADH		MALI I MADH	11.12.2018	

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Hasan.Kajtazi | P-70806003-00500-0 |

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 5/Njiva 5 Klase/5th Class Arable Land	423940

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	**Komuna e Istogut**	600413629	ISTOG / ISTOK / ISTOG /		FADIL FERATI	**1/1**		11.01.2019

REPUBLIKA E KOSOVËS · KOMUNA E ISTOGUT · OPSTINA ISTOG · REPUBLIKA KOSOVO