



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Goran Rakić, Zëvendës Kryeministër dhe Ministër i MPL-së Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MPL	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 15.03.2021 Nr.020-199
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Vjosa Ahmetaj, Zyrtarë e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Shkresë shpjeguese për aktet e Komunës së Obiliqit	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendime të Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimet e Kuvendit të Komunës:

Vendim Nr. I-33 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për parcelat në zonat kadastrale në Obiliq

Vendim Nr. I-34 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për parcelat në zonat kadastrale në Obiliq

Vendim Nr. I-35 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për parcelat në zonat kadastrale në Plemetin

Vendim Nr. I-36 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për parcelat në zonat kadastrale në Mazgit

Të miratuar më datë: 26.02.2021

Të parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 04.03.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, me datë 15.09.2020 ka dërguar në Komuna një njoftim lidhur me ndërprerjen e përkohshme të shpalljes së interesit publik, me qëllim të kthimit të pronave të menaxhuara nga AKP.

MPL do i njoftojë me kohë komunat kur ato mund të fillojnë që të dërgojnë kërkesa për bartjen e pronave në menaxhim nga Agjencia Kosovare e Privatizimit, me qëllim të realizimit të interesit publik.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za :	Xhafer Gashi, gradonačelnik opštine Obilić Burim Gërguri, predsedavajući Skupštine opštine Obilić	
Kopija	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jednici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	pe, Goran Rakić, zamenik premijera i ministar MLS-a Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara u MLS-u	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja monitorisanje opština	Dana, 12.03.2021 Br.020-199
Službenik-ca: za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca: za izradu pravne procene:	Vjosa Ahmetaj, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Pismo pojašnjenja akta opštine Obilić	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,
 Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđen očlanom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluke skupštine opštine: Odluka br. I-33 o proglašenju od opšteg javnog interesa za parcele u katastarskim zonama u Obiliću Odluka br. I-34 o proglašenju od opšteg javnog interesa za parcele u katastarskim zonama u Obiliću Odluka br. I-35 o proglašenju od opšteg javnog interesa za parcele u katastarskim zonama u Plemetinu Odluka br. I-36 o proglašenju od opšteg javnog interesa za parcele u katastarskim zonama u Mazgitu
Usvojena dana, 12.03.2021.
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 4.03.2021.

Ministarstvo lokalne samouprave, dana, 15.09.2020. godine, prosledio je opštinama obaveštenje u vezi sa privremim prekidom proglašenja javnog interesa u cilju vraćanja imovina pod upravljenjem KAP-a.

MLS, će pravovremeno obavestiti opštine, kada one mogu početi sa podnošenjem zahteva za prenos imovina pod upravljanjem Kosovske agencije za privatizaciju, u cilju ostvarivanja javnog interesa.

Ministartstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.

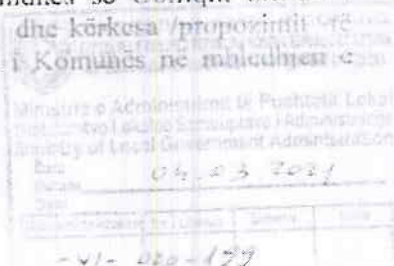


Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government



Komuna Obiliq - Opštine Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, neni 27 të Ligjit, Nr.06/L-092 Për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 34 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Proceduarve të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit, nr.1-34 i dt.25.04.2016, dhe neni 39 të Rregullores së Punës së Kuvendit Kryetarit të Komunës së Obiliqit II-96 dt.24.02.2021. Kuvendi mbajtur me datë 26.02.2021 mori këtë:



V E N D I M

PËR SHPALLJEN ME INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK PËR PARCELËN KADASTRALE NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ

- I. Nëpërmjet këtij Vendimi, Kuvendi Komunal Obiliq, Shpallë me interes të Përgjithshëm Publik Parcelën Kadastrale në Zonën Kadastrale në Obiliq si: në vijim:

Njësisë P-72614055-01850-37, Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Tokë Ndërtimore ; Shfrytëzimi aktua i parcelës : Oborr; me sipërfaqe prej 144 m² ; Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Tokë Ndërtimore ; Shfrytëzimi aktua i parcelës : Shtëpi - Ndërtesë; me sipërfaqe prej 16 m² ; sipërfaqja e përgjithshme 160 m² ; Pjesa e Pronës I/I zk.Obiliq e cila evidentohet në emër të PSH.INDUSTRIA E DERIVATEVE TË NAFTAË D.S. TRG.NAFT.DERIVATA ZAGREB.

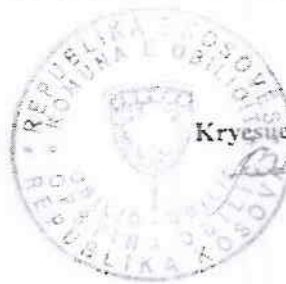
- II. Qëllimi për shpalljen me interesit të përgjithshëm të parcelës të lartcekur është realizimi i projekteve në të ardhmen në parcelat e lartcekur (zgjerimi i parkut të qytetit në zonën e parë " Adem Preniqi dhe siguria publike).

- III. Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmarrë të gjitha veprime të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës së Obiliqit

KUVENDI I KOMUNËS SË OBILIQIT

01-Nr. _____

Më datë. _____



Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri
Burim Gërguri



Republika e Kosovës
Republica Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - *Udeta* - Government

MINISTRIA E EKONOMISE DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVES / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614055-01850-37

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: **05-327-21**
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: **03.03.2021 - 14:58**
Komuna / Opština / Municipality: **ORILIQ / ORILIC / ORILJO**
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: **Obilq / Obilje / Obilje**
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: **ORILIQ / ORILIC / ORILJO**

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj kadastrske jedinice Cad. Unit No.	Lloji i njësive Vista jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vista imovine Property Type	Zona EUR G/S EUR	Sipërfaqja Prostirana Area (m ²)	Pershkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azhurano Updated
P-72614055-01850-37	PARCELE / PARCELA / PARCEL.	Pronë shpërndare / Distribuciona Imovina / Socially owned Land	Rural	160			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKI JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Probis adrese - address Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Lehtësi e adresës Popisnost adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Azhurano Updated
SPVAI ORILIQ		SPVAI ORILIQ		

ANEXIUM I SHERYTYZNIH / VRSNA KORSIČENJA / TYPE OF USE

Naziv / Broj / Number	Izvršena / Vrsta korišćenja / Parcel Type OF Use	Sadržaj / Tvrđnja / Parcel Content	Klasa / Klasa / Class	Superfija / Area / (m ²)
1	Prav. / Prav. / Legal	Objekt / Objekt / Object		144
2	Prav. / Prav. / Legal	Objekt / Objekt / Object		16

B. PRONARNI POSJEDILI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Vrsta / Prava / Right	Ime / Ime / Name	Šifra / Šifra / ID. No.	Tip / Tip / Resident	Kod / Kod / Postal code	Adresa / Adresa / Address details	Udio / Udio / Share quota	Opis / Opis / Description	Admiral / Admiral / Updated
Prav. / Prav. / Legal	PSH. INDUSTRIJA / DERIVATEVE TE NAFTES / D.S. / TRG. NAFT. DERIVATA / ZAGREB	KC1021601303	PRISITINA / PRISITINA / PRISITINA / PRISITINA / PRISITINA		NETTA	1/1		



Data: *24-02-2011*

Nr. *11-96*
S:

Data *24-02-2011*
Datum



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Komuna Obiliq - Opština Obiliq - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, nenit 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit, nr.1-34 i dt.25.04.2016, Kryetari i Komunës propozon që Kuvendi i Komunës në Mbledhjen e radhës të miratojë këtë:

PROPOZIM

V E N D I M

Për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për Parcelën Kadastrale në Zonën Kadastrale në Obiliq

Neni 1

Të miratohet ky propozim Vendim për Shpalljen e interesit të përgjithshëm për shpronësi të Njësise P-72614055-01850-37, Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Tokë Ndërtimore ; Shfrytëzimi aktual i parcelës : Oborr; me sipërfaqe prej 144 m² ; Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Tokë Ndërtimore ; Shfrytëzimi aktual i parcelës : Shtëpi - Ndërtesë; me sipërfaqe prej 16 m² ; sipërfaqja e përgjithshme 160 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 z.k.Obiliq e cila evidentohet në emër të **PSH.INDUSTRIA E DERIVATEVE TË NAFTËS D.S. TRG.NAFT.DERIVATA ZAGREB**, e cila do të shpronësohet për nevoja të parkut " Adem Preniqi " i cili është ndërtim e sipër nga Komuna .

Neni 2

Vlera e kompenzimit për pronën që do të shpronësohet do të caktohet nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave në pajtim me Ligjin Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010 dhe Udhëzimit Administrativ nr. 02/2015 për miratimin e metodave dhe kritereve teknike të vlerësimit për përlogaritjen e shumës së kompenzimit për pronën e paluajtshme që do të shpronësohet dhe dëmeve që kanë të bëjnë me shpronësimin .

Neni 3

Pas hyrjes në fuqi të këtij propozim Vendimi, Drejtoria e Planifikimit Urban,Kadas.ër, Gjeodezi dhe Pronë në pajtim me dispozitat ligjore të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010 do t'i drejtohet Qeverisë së Republikës së Kosovës (Departamentit të Shpronësimit) për fillimin e procedurës së shpronësimit.

Neni 4

Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi për zbatimin e tij do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria e Planifikimit Urban, Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë, Drejtoria e Financave .

Neni 5

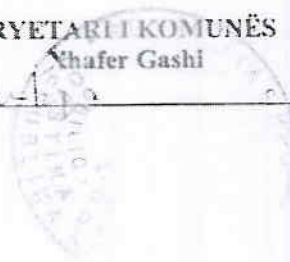
Ky Vendim hyn në fuqi (15) pesëmbëdhjetë ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të MAPL-së, dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në web faqen e Komunës

KRYETARI I KOMUNËS

Xhafer Gashi



Datë: 23.02.2021





Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government



Komuna Obiliq - Opština Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (e), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, neni 27 të Ligjit, Nr.06/L-092 Për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 34 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit nr.1-34 dt.25.04.2016, dhe neni 39 të Rregullores së Punës së Kuvendit dhe kërkesa/propozimit të Kryetarit të Komunës së Obiliqit II-98 dt.24.02.2021, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e 14-të mbajtur me datë 26.02.2021 mori këtë:

Stamp of the Municipality of Obiliq Local Government Administration, dated 04.03.2021, with handwritten file number -VI- 020-177.

V E N D I M

PËR SHPALLJEN ME INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK PËR PARCELËN KADASTRALE NË ZONËN KADASTRALE NË OBILIQ

- I. Nëpërmjet këtij Vendimi, Kuvendi Komunal Obiliq, Shpallen me interes të Përgjithshëm Publik Parcelën Kadastrale në Zonën Kadastrale në Obiliq si në vijim:

-Njësia Kadastrale P -72614055-00065-1 . Lloji pronës : Pronë Shoqërore ;
Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Bujqësore; Shfrytëzimi aktual i parcelës : Arat ;
kualiteti i klasës : Arë e kl.4 me sipërfaqe prej 248523 m² ; Pjesë e pronës 1/1
zk.Obiliq e cila evidentohet në emër të KBI KOSOVA EXPORI -
N.SH.BUJQËSIA.

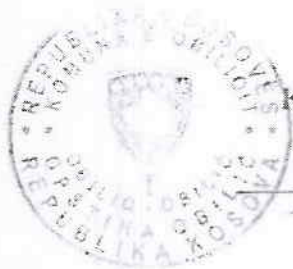
- II. Qëllimi për shpalljen me interesit të përgjithshëm të parcelës të lartcekura, sepse aty janë varrezat e qytetit (dhe zgjerimi i tyre, ndërtimi i parkingut para varrezave, e tjera sipas nevojës për varreza të qytetit)

- III. Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmarrë të gjitha veprime të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokolit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës së Obiliqit

KUVENDI I KOMUNËS SË OBILIQIT

01-Nr. _____

Më datë. _____



Kryesuesi i Kuvendit Komunal

Burim Gërguri



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

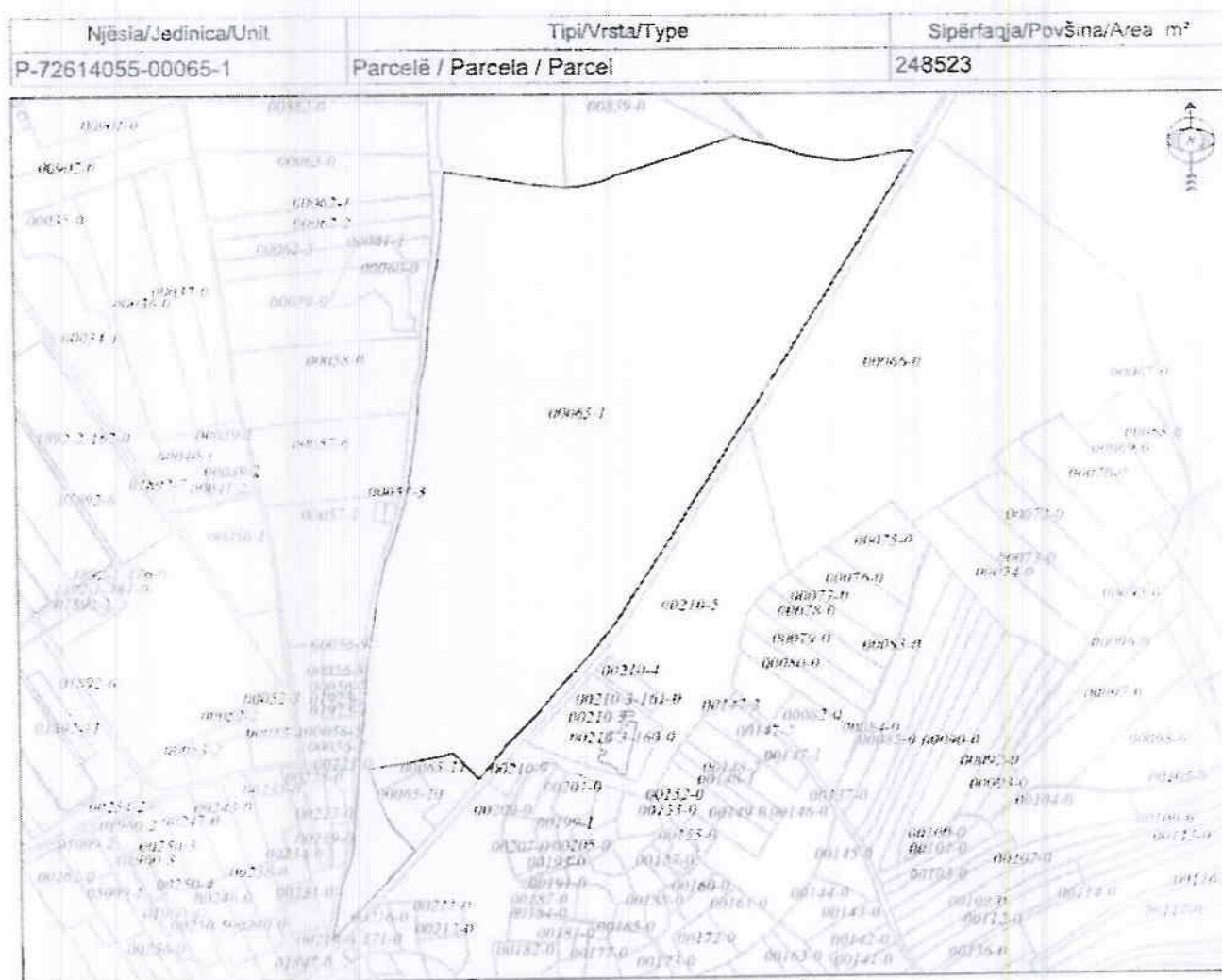
MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Obiliq



Shkalla/Razmera/Scale: 1:7847

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 23.02.2021

Koha/ Vreme/ Time: 02:40:47

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shenim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NUMËRIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614055-00065-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:
05-327/2021
23.02.2021 - 14:37
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vremen izdavanja / Date and time of submission:
OBILIQ / OBILIC / OBILIO
Kommuna / Opština / Municipality:
Obilic / Obilje / Obilje
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: OBILIQ / OBILIC / OBILIO

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit. Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrimi Opis Description	Krijuar me datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
P-72614055-00065-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena / Inovna / Socially owned Land	Rural	248523			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Ynëmbanori - adresu Prehlysalice - adresu Resident - address	Kodi Postar Poštanski kod Postal Code	Hollësi e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar me datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Azurirano Updated
MARKOVAC/MARKOVAC/MARKOVAC		MARKOVAC		

A2.1.1.1.1.1 SHIPYRËTZIMIT / VRSTA KORISÇENIA / TYPE OF USE

Numri i Dreg Number	Adresa e përdorimit të parcelës / Vendi kontrastues i parcelës / Parcel Type Of Use	Shprehjet aktuale të parcelës / Tërmeti kontrastues i parcelës / Parcel Current Use	Kualiteti i Klasës / Kualiteti i Klasës / Quality Class	Shprehja e sipërfaqes / Përvoja / Area (m ²)
1	Regjistri i Poliproporcionalit / Agriculture	Ambullueshë / Arable	Ave I. Klasës / Spina e Klasës / 1st Class Arable Land	248523

B. PRONARI/POSEDEUESI - VLASNIK/DRZALJAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat / Prava / Rights	Emri i Teme / Name	Nr. i personit / Lenti broj / ID. No.	Vendbanimi / Prebivaliste / Resident	Kodi postar / Postanski kod / Postal code	Hedhërit e adresës / Pobjednosli adresë / Address details	Pjesa e pronës / Dho i investit / Share quota	Perskribimi / Opis / Description	Azhuaruar / Azhurirano / Updated
Të drejtat individuale / Individualna Drazvina / Single possessor	KBI KOSOVA EXPORT - N.SH. BUJQESIA	KCID2600733	FUSHË KOSOVË / KOSOVO POLJE / FUSHË KOSOVË /			1/1		





Dokumentacione

Nr. 11-98
Sr.

Data 26.06.2011
Datum



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Komuna Obiliq - Opština Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (b) të Ligjit për Vetëqeverisje lokale të Kosovës nr. 03/L-40, nenit 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit, nr.1-34 i dt.25.04.2016. Kryetari i Komunës propozon që Kuvendi i Komunës në Mbledhjen e radhës të miratojë këtë:

PROPOZIM

V E N D I M

Për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për Parcelën Kadastrale në Zonën Kadastrale në Obiliq

Neni 1

Të miratohet ky propozim Vendim për Shpalljen e interesit të përgjithshëm për shpronësimin e Njësiave Kadastrale si në vijim :

- P-72614055-00065-1, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore ; Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Bujqësore ; Shfrytëzimi aktual i parcelës : Arat; kualiteti i klasës:Arë e kl.4 me sipërfaqe prej 248523 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet në emër të **KBI KOSOVA EXPORT - N.SH.BUJQËSIA ;**

- P-72614055-00065-3, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore; Shfrytëzimi aktual i parcelës :Bujqësore-kullosat – kullosë e klasës 2; me sipërfaqe prej 8160 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet në emër të **KBI KOSOVA EXPORT – N.SH.BUJQËSIA ;**

- P-72614055-00065-7, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore; Shfrytëzimi aktual i parcelës :Bujqësore-kullosat – kullosë e klasës 2; me sipërfaqe prej 470 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet në emër të **KBI KOSOVA EXPORT – N.SH.BUJQËSIA ;**

- P-72614055-00034-1, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore; Shfrytëzimi aktual i parcelës :Bujqësore-Arat – Arë e klasës 6; me sipërfaqe prej 18016 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet në emër të **KBI KOSOVA EXPORT – N.SH.BUJQËSIA ;**

- P-72614055-00036-0, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore; Shfrytëzimi aktual i parcelës :Bujqësore-Arat – Arë e klasës 5; me sipërfaqe prej 20258 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet në emër të **KBI KOSOVA EXPORT – N.SH.BUJQËSIA ;**

*Propozimi për Kuvendin të miratohet në 1 shkurt
Në emër të Komunitetit, Propozimi*

- P-72614055-00037-0, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore; Shfrytëzimi aktual i parcelës :Bujqësore-
Arat – Arë e klasës 5; me sipërfaqe prej 10841 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet
në emër të **KBI KOSOVA EXPORT – N.SH.BUJQËSIA ;**

- P-72614055-00038-0, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore; Shfrytëzimi aktual i parcelës :Bujqësore-
Arat – Arë e klasës 5; me sipërfaqe prej 10292 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet
në emër të **KBI KOSOVA EXPORT – N.SH.BUJQËSIA ;**

- P-72614055-00058-0, Lloji i Pronës : Pronë Shoqërore; Shfrytëzimi aktual i parcelës :Bujqësore-
Arat – Arë e klasës 5; me sipërfaqe prej 20471 m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Obiliq e cila evidentohet
në emër të **KBI KOSOVA EXPORT – N.SH.BUJQËSIA ;**

Neni 2

Qëllimi i paraqitjes së këtij Propozim Vendim për Shpalljen me Interes të Përgjithshëm Publik të
ngastrave kadastrale të cekura si në nenin 1 të këtij Propozim Vendimi është Shpronësimi i këtyre
Ngastrave Kadastrale për nevoja të Komunës së Obiliqit , në të cilat planif planifikon realizimin e
projekteve të ndryshme .

Vlera e kompensimit për pronën që do të shpronësohet do të caktohet nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së
Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave në pajtim me Ligjin Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e
pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28
tetor 2010 dhe Udhëzimit Administrativ nr. 02/2015 për miratimin e metodave dhe kritereve
teknike të vlerësimit për përlllogaritjen e shumës së kompensimit për pronën e paluajtshme që do
të shpronësohet dhe dërneve që kanë të bëjnë me shpronësimin .

Neni 3

Pas hyrjes në fuqi të këtij propozim Vendimi, Drejtoria e Planifikimit Urban,Kadastër, Gjeodezi dhe
Pronë në pajtim me dispozitat ligjore të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së
Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor
2010 do t'i drejtohet Qeverisë së Republikës së Kosovës (Departamentit të Shpronësimit) për
fillimin e procedurës së shpronësimit.

Neni 4

Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi për zbatimin e tij do të kujdeset Zyra e Kryetarit,
Drejtoria e Planifikimit Urban,Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë, Drejtoria e Financave .

Neni 5

Ky Vendim hyn në fuqi (15) pesëmbëdhjetë ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të MAPL-
së, dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në web faqen e Komunës .

KRYETARI I KOMUNËS

Xhafer Gashi

Datë: 23.02.2021





Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republie of Kosova
Qeveria - Vlada - Government



Komuna Obiliq - Opštine Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, neni 27 të Ligjit, Nr.06/L-092 Për Dhënie në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 34 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Proceduarve të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit, nr.1-34 i dt.25.04.2016, dhe neni 39 të Rregullores së Punës së Kuvendit dhe kërkesa propozimit të Kryetarit të Komunës së Obiliqit II-97 dt.24.02.2021, Kuvendi i Komunës së Obiliqit ka miratuar me datë 26.02.2021 mori këtë:

V E N D I M

PËR SHPALLJEN ME INTERES TË PËRGJITHSHËM PUBLIK PËR PARCELËN KADASTRALE NË ZONËN KADASTRALE NË PLEMETIN

- I. Nëpërmjet këtij Vendimi, Kuvendi Komunal Obiliq, Shpallë me interes të Përgjithshëm Publik Parcelën Kadastrale në Zonën Kadastrale në Plemetin si në vijim:

-P-72602052-00804-26, Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Bujqësore ; Shfrytëzimi aktual i parcelës : Arat;Kualiteti I klasës :Arë e klasës 5 me sipërfaqe prej 310m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Plemetin e cila evidentohet në emër të KBI KOSOVA EXPORT- N.SH.BUJQËSIA.

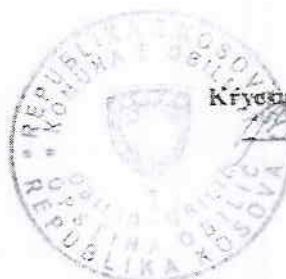
- II. Qëllimi për shpalljen me interesit të përgjithshëm të parcelës të lartëcekura është realizimi i projekteve në të ardhmen në parcelën e lartcekura (nderimi i një parku të vogël, kënd lodrash për komunitetin RAI dhe vendosja e një trafiku)

- III. Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmarrë të gjitha veprime të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës së Obiliqit

KUVENDI I KOMUNËS SË OBILIQIT

01-Nr. _____

Më datë. _____



Kryetari i Kuvendit Komunal

Burim Gërgeri
Burim Gërgeri



REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

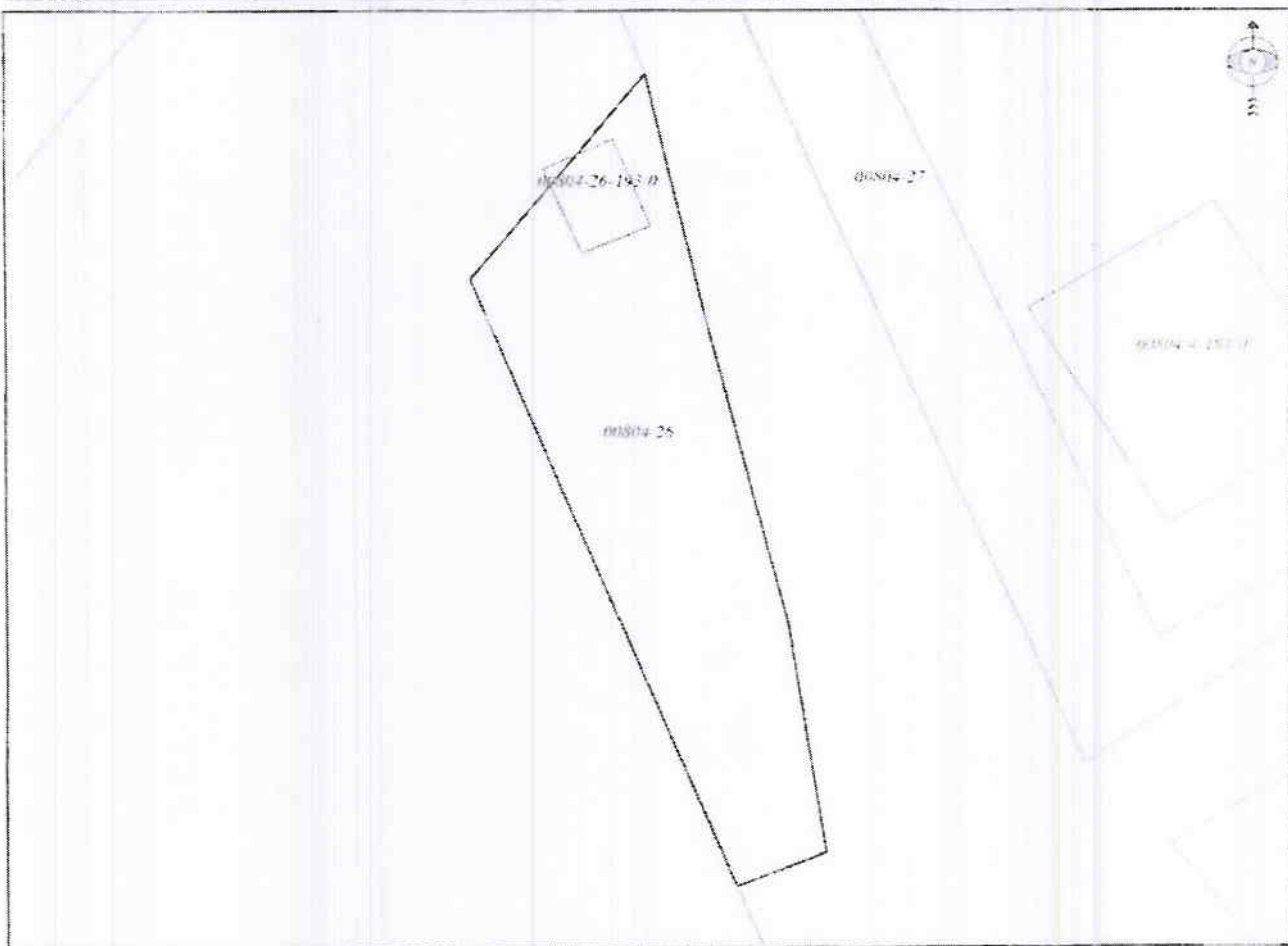
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Plemetin

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72602052-00804-26	Parcelë / Parcela / Parcel	310



Shkalla/Razmera/Scale: 1:342

Puno/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 23.02.2021

Koha/ Vreme/ Time: 02:33:57

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovo/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREBINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72602052-00804-26

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: **05-326/2021**
Data dhe koha e kshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: 23.02.2021 - 14:32
Komuna / Opština / Municipality: **OBILIQ / OBILIC / OBILIC**
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: **Pleçetin / Pleçetina / Plečetin**
Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: **OBILIQ / OBILIC / OBILIC**

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta Imovine Property Type	Zona URI G/S URI	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72602052-00804-26	PARCELE / PARCELA / PARCEL	/ /	Rural	310			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehvaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësi i e adresës Fojednost adresë Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
UTRINA UTRINA UTRINA UTRINA		UTRINA UTRINA		

VEŠTLOHI SHIRYTEZIMIT / VRSTA KORIŠĆENJA / TYPE OF USE

Numri Drejfi Number	Loji i shifrezimi te parcelës Vrsta korrieritje parcelës Parcel Type Of Use	Subvezimi aktual i parcelës Trenimi korrieritje parcelës Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kualiteti i Klasës Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Ekuivalente (m ²) Area (m ²)
1	Rejzuesit e Polijonvezimit/Agriculture	Asnjë/None Available	Anc E Klasës 5/Nivni 5 Klasës/5th Class Available Land	310

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtuar Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personali Lisoti Drejfi ID. No.	Vendbanimi Prehivaliste Resident	Kodi postial Postajskai kod Postal code	Hollësi e adresës Pojedimeti adrese Address details	Pjesa e pronës Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Aktuaruar Aktuarano Updated
Procedura individuale / Individualna Drzavina / Single possessor	KBI KOSOVA EXPORT - N.SH. BUQËSIA	KCIDJ2600733	FUSHË KOSOVË / KOSOVO POLJE / FUSHË KOSOVË /			1/1		



REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E OBILIQIT
OBELTODIA E ADMINISTRATËS PËRGJITHSHME
UPRAVA OPŠTE ADMINISTRACIJE

Dalja tona

Nr. 11-97
D/.

Data 24.06.2021
Datum

SHKËMBIM



Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government

Komuna Obiliq - Opštine Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, nenit 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit, nr.1-34 i dt.25.04.2016, Kryetari i Komunës propozon që Kuvendi i Komunës në Mbledhjen e radhës të miratojë këtë:

PROPOZIM

V E N D I M

Për shpalljen me interes të përgjithshëm publik për Parcelën Kadastrale në Zonën Kadastrale në Plemetin

Neni 1

Të miratohet ky propozim Vendim për Shpalljen e interesit të përgjithshëm për shpronësimin e Njesive kadastrale si në vijim:

-P-72602052-00804-26, Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Bujqësore ; Shfrytëzimi aktual i parcelës : Arat;Kualiteti i klasës :Arë e klasës 5 me sipërfaqe prej 310m² ; Pjesa e Pronës 1/1 zk.Plemetin e cila evidentohet në emër të **KBI KOSOVA EXPORT- N.SH.BUJQËSIA**.

Neni 2

Qëllim i paraqytës së këtij Propozim Vendimi për shpalljen me Interes të përgjithshëm publikë të ngastres kadastrale të cekura në neni 1 të këtij propozim Vendimi është Shpronësimi i kësaj ngastre kadastrale për nevojat e Komunës së Obiliqit,në të cilën planifikohet realizimi i projekteve të ndryshme

Neni 3

Vlera e kompensimit për pronën që do të shpronësohet do të caktohet nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave në pajtim me Ligjin Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010 dhe Udhëzimit Administrativ nr. 02/2015 për miratimin e metodave dhe kriterëve teknike të vlerësimit për përlllogaritjen e shumës së kompemzimit për pronën e paluajtshme që do të shpronësohet dhe dëmeve që kanë të bëjnë me shpronësimin .

Neni 4

Pas hyrjes në fuqi të këtij propozim Vendimi, Drejtoria e Planifikimit Urban, Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë në pajtim me dispozitat ligjore të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010 do t'i drejtohet Qeverisë së Republikës së Kosovës (Departamentit të Shpronësimit) për fillimin e procedurës së shpronësimit.

Neni 5

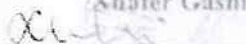
Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi për zbatimin e tij do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria e Planifikimit Urban, Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë, Drejtoria e Financave .

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi (15) pesëmbëdhjetë ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokolit të MAPL-së, dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në ëeb faqen e Komunës

Datë: 23.02.2021

KRYETARI I KOMUNËS
Xhafer Gashi







Republika e Kosovës
Republika Kosovo- Republic of Kosova
Qeveria - Vlada - Government



Komuna Obiliq - Opština Obilić - Municipality Obiliq

Në bazë të nenit 12.1, nenit 14 pika 1, nenit 17 shkronja (c), nenit 58 shkronja (h) të Ligjit për Vetëqeverisje Lokale të Kosovës nr. 03/L-40, neni 27 të Ligjit, Nr.06/L-092 Për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 34 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Proceduarve të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, neni 72, pika 1.8 e Statutit të Komunës së Obiliqit nr.04 dt.25.04.2016, dhe neni 39 të Rregullores së Punës së Kuvendit dhe kërkesa /propozimi të Kryetarit të Komunës së Obiliqit II-99 dt.24.02.2021, Kuvendi i Komunës në mbledhjen e mbajtur me datë 26.02.2021 mori këtë:

Ministria e Administrimit të Provincës Lokale
Ministria e Lokalne Samostre / Administration
Ministry of Local Government Administration

Dre: _____
Data: 26.03.2021
Titull: _____

Koha e miratimit	Lloga	Emri	Vendi
-01-010-199			

V E N D I M

PËR SHPALLJEN ME INTERES TË PËRGGJITHSHIËM PUBLIK PËR PARCELAT KADASTRALE NË ZONËN KADASTRALE NË MAZGIT

I. Nëpërmjet këtij Vendimi, Kuvendi Komunal Obiliq, Shpallen me interes të Përgjithshëm Publik Parcelat Kadastrale në Zonën Kadastrale në Mazgit si në vijim:

- P-72614046-00507-1, Lloji i shfrytëzimit të parcelës : Bujqësore ; Shfrytëzimi aktual i parcelës : Arat;Kualiteti I klasës :Arë e klasës 2 me sipërfaqe prej 855m² Pjesa e Pronës 1/1 zk.Mazgit cila evidentohet në emër të P.SH. KOMBINATI NDËRTIMOR RAMIZ SADIKU

-P-72614046-00508-1, Shfrytëzimi aktual/kultura –klasa Tokë ndërtimore - Oborr me sipërfaqe prej 2639m², Pjesa e Pronës 1/1 zk.Mazgit cila evidentohet në emër të P.SH. KOMBINATI NDËRTIMOR RAMIZ SADIKU

-P-72614046-00509-1, Shfrytëzimi aktual/kultura –klasa Tokë ndërtimore - Oborr me sipërfaqe prej 14043m², Pjesa e Pronës 1/1 zk.Mazgit cila evidentohet në emër të P.SH. KOMBINATI NDËRTIMOR RAMIZ SADIKU

- P-72614046-00509-2, Shfrytëzimi aktual/kultura –klasa Tokë ndërtimore - Oborr me sipërfaqe prej 350m² Pjesa e Pronës 1/1 z.k.Mazgit cila evidentohet në emër të P.SH. KOMBINATI NDËRTIMOR RAMIZ SADI

- II. Qëllimi për shpalljen me interesit të përgjithshëm të parcelave të lartëcekura është realizimi i projekteve në të ardhmen në parcelat e lartëcekura (fusha sportive , parqe dhe aktivitete tjera për komunitet) .
- III. Autorizohet Kryetari i Komunës që konform dispozitave ligjore në fuqi të ndërmarrë të gjitha veprime të nevojshme për zbatimin e këtij vendimi.
- IV. Ky vendim hyn në fuqi 15 ditë pas regjistrimit në zyrën e protokollit të MAPL-së, si dhe 7 ditë pas publikimit në web faqen e Komunës së Obiliqit

KUVENDI I KOMUNËS SË OBILIQIT

01-Nr. _____

Më datë. _____





REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

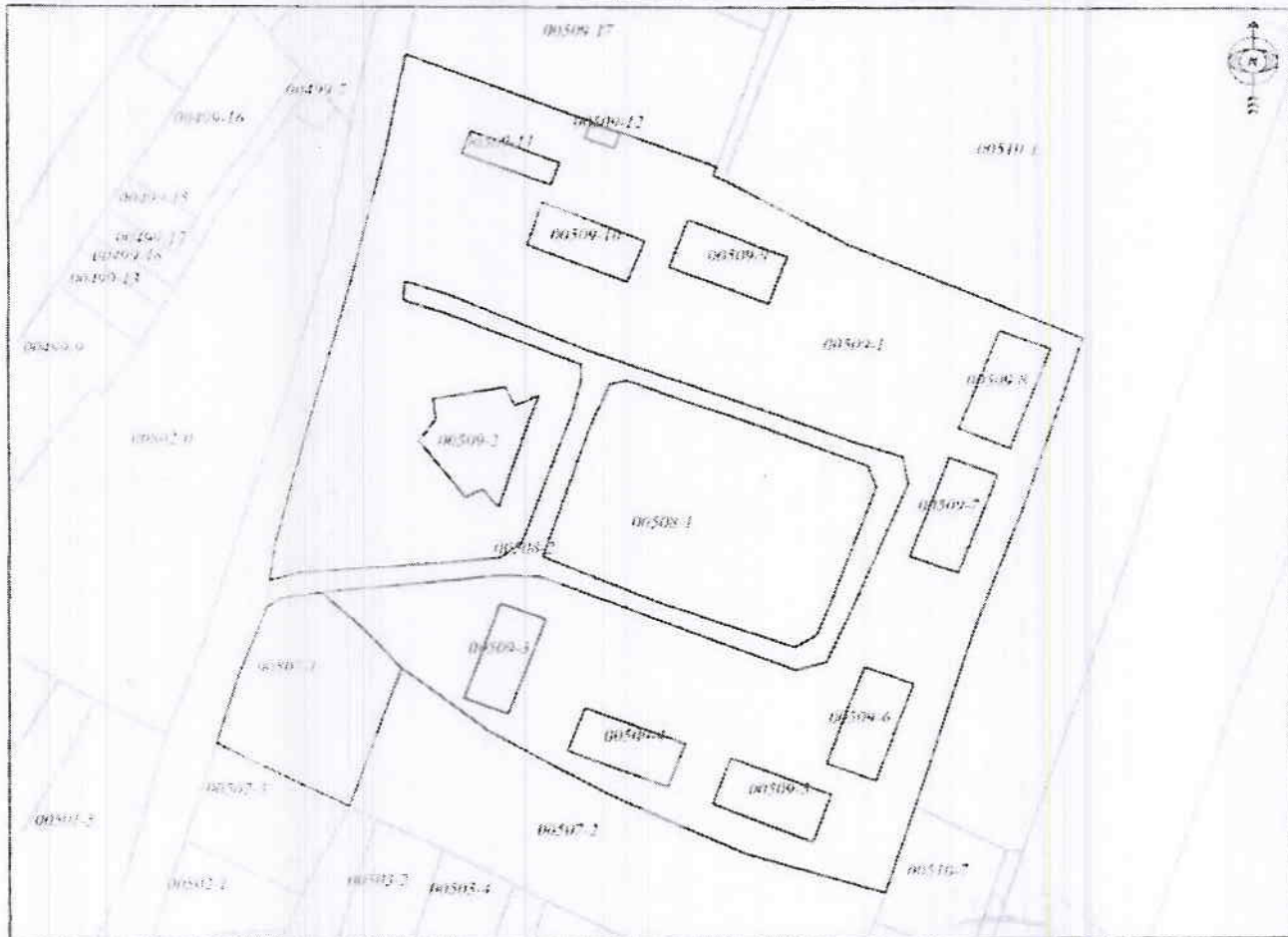
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : OBILIQ

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mazgit

Njesia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Povšina/Area m ²
P-72614046-00509-1	Parcelë / Parcela / Parcel	14043
P-72614046-00509-2	Parcelë / Parcela / Parcel	350
P-72614046-00508-1	Parcelë / Parcela / Parcel	2639
P-72614046-00507-1	Parcelë / Parcela / Parcel	853



Shkallia/Razmera/Scale: 1:1472

Punoi/Obradio/Created:

Data/ Data/Date: 23.02.2021

Koha/ Vreme/ Time: 02:52:59

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREĐINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614046-00507-1

Numeri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 05-328/2021
Data dhe koha e kështimit / Datum i vrene izdavanja / Date and time of submission: 23.02.2021 - 14:44
Komuna / Opština / Municipality: OBILOQ / OBILIC / OBILIQ
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Mazgit / Mazgit / Mazgit
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: OBILOQ / OBILIC / OBILIQ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numeri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta inovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrimi Opis Description	Krijuar datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72614046-00507-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shpirtërore / Društvena Inovina / Socially owned Land	Rural	853			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebavnaše - adresa Resident address	Kodi Postaral Poštanski Kod Postal Code	Hafëritë e adresës Pogodnosti adrese Address Details	Krijuar në datën Urađeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHËNËTJE / SHËNËTJE / SHËNËTJE		SHËNËTJE		

A.2. LLOJI E SHIRRYTËZIMIT / VRISTA KORSICTNJAVE / TYPE OF USE

Numri i Parcelës / Parcel Number	Lloji i shpërdorimit të parcelës / Vrsta korisctnija parcelle / Parcel Type Of Use	Shpërdorimi aktual i parcelës / Trenutno korisctenje parcelle / Parcel Current Use	Kualiteti i Klasesë / Kvaliteti Klasse / Quality Class	Sipërfaqja (m ²) / Përfaqja (m ²) / Area (m ²)
1	Hiqësore-Pollëgjytror dhe / Agriculture	Agr / Nivë / Aulice	Agr 1. Klaseë / Nivë 2. Klaseë / Aulice 1. Klaseë / Aulice 2. Klaseë / Aulice	853

B. PRONARË/POSEDEUESI - VLASNIC/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Te drejtuar / Prava Rripbis	Emri i Ime / Name	Nr. personal / Licenç breg / ID. No.	Vendbanimi / Prebyshtetare / Resident	Kodi postar / Postanski kod / Postal code	Hofitja dhe adresat / Pobjednostni adrese / Address details	Pjesa e pronës / Dio imovine / Share quota	Përshkrimi / Opis / Description	Azhuruar / Azbirano / Updated
Person individual / Individuallna Drzavins / Single possessor	P. SH. KOMBINATI NDERITIMOR RAMIZ SADIKU	KCID2600409	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE /			1/1		



Republika e Kosovës
Republic of Kosovo
Qeveria - Ueda - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREBINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFICATE

NËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614046-00508-1

Numri i hendes / Broj Predmet / Case Referent Number: Data dhe koha e kishimit / Datum i vreme Izdavanja / Date and time of submission: Komuna / Opština / Municipality: Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	05-328/2021 23.02.2021 - 14:45 OBILIQ / OBILIC / OBILIQ Mazgjit / Mazgji / Mazgji OBILIQ / OBILIC / OBILIQ
--	--

A. TË DHËNAT PËR NËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësitë kadastrale Broj kadastrske jedinice Ced. Ent. No.	Lloji i njësitë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronësisë Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72614046-00508-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	2639			

A.1 ADRESA E NËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehvatiliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Detaje të adresës Podrobnosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHËSTICA / SHËSTICA / SHËSTICA		SHËSTICA		

A.2. LIKOH E SHIFRITËZIMIT / VRSTA KORRISÇENJA / TYPE OF USE

Numri Breg Number	Lloji i shfrytimit të parcelës Aryta korrisçenja parcelë Parcel Type Of Use	Shfrytimit aktual i parcelës Lemturia korrisçenja parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i llojes Kualiteti llojes Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)
1	Take Nëntrupë/underground zemësiç / construction land	Ohori/Dorëzimi Earth Yard		2639

B. PRONARI/POSEDESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNEER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rights	Emri ime Name	Nr. personal Licent broj ID.No.	Vendbanimi Prevalitate Resident	Kodi postar Polanski kod Postal code	Hollësiç e adreses Fajeditrasiç adrese Address details	Pjesa e pronës Dio llojesiç Share quality	Përshkrimi Opis Description	Azhurnuar Aktualizuar Updated
Poseidimi individual / Individuelna Društva / Single possessor	P. SH. KOMBINATI NDERITIMOR KAMIZ SADIKU	KCID2609069	PRISHTINE / PRISHTINA / PRISHTINE /			1/1		

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614046-00509-1

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number: 05-128/2021
Data dhe koha e fashimit / Datum i vromë izdavanja / Date and time of submission: 23.02.2021 - 14:45
Komuna / Opština / Municipality: OBILIQ / OBILIC / OBILIQ
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Murgji / Murgji / Murgji
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: OBILIQ / OBILIC / OBILIQ

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësise kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësise Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta Imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar në datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Aktualno Updated
P-72614046-00509-1	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	14043			

A1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE / CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski kod Postal Code	Hollësi e adresës Pojednostni adresa Address Details	Krijuar në datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Aktualno Updated
SHESTICE/SHESTICE/SHESTICE		SHESTICE		

A2. LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VISTA KONSIDENCJA / TYPE OF USE

Numri / Broj / Number	Lloji i shfrytëzimit të parrëdh Vista konsidencia parrëdh Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parrëdh Trenutno konsidencia parrëdh Parcel Current Use	Kualiteti i bllozës Kualitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m ²) Površina (m ²) Area (m ²)
1	Loke Tjera/Çështje Zemëshpërfitëse/land	Jo Përdorur/Neutilizuar/Unused/Noe		14043

B. PRONARI/POSIDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNIER/POSSESSOR

Te drejtat Prava Rijelis	Emri Ime Name	Nr. personal Licent broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Madhesite e adreses Pojednostni adrese Address details	Pjesa e pronas Dio imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posejdim individual / Individualna Drzavina / Single possessor	P.S.H. KOMBINATI NDERKTIMOR RAMIZ SADIKU	KCTD2604066	PRISHTINE / PRISTINA / PRISHTINE /			1/1		

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-72614046-00509-2

Numri i fildes / Broj Predmet / Case Referent Number: **05-328/2021**
 Data dhe koha e fshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission: **23.02.2021 - 14:45**
 Komuna / Opština / Municipality: **OBILIQ / OBILIC / OBILIQ**
 Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: **Mazgit / Mazgji / Mazgit**
 Zyra Kadastrale Komune / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office: **OBILIQ / OBILIC / OBILIQ**

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësive kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësive Vrsta jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R GIS U/R	Sipërfaqja Površina Area (m ²)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-72614046-00509-2	PARCELE / PARCELA / PARCEL	Prone shpërndare / Društvena Imovina / Socially owned Land	Rural	350			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prehvatiliste - adresa Resident - address	Kodi Postel Poštanski Kod Postal Code	Hollësi e adresës Pojedinčni adresa Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
SHEKITE SHEKITE SHEKITE		SHEKITE		

A2.1.1.011 SHIRYTI/EZEMET / VRSTA KOMBICENJA / TYPE OF USE

Samit Breg Number	Lloji shirytizimi te parcelës Vrsta kombinimit parcelë Parcel Type Of Use	Shirytizimi aktual i parcelës Trenutitja kombinimit parcelë Parcel Current Use	Kualiteti i kthasës Kualiteti Kthasë Quality Class	Supërfaqja (m ²) Përfaqja (m ²) Area (m ²)
1	Tokë Ndërtimore/Grajdhevniko zemljište/Construction land	Shqipë-Adresee/Kaca-Zgjedha/House-Building		350

B. PERSONAR/POSEDEUESI - VLASNIK/DRZALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtuar Pava Rights	Emri Imer Name	No. personal Licen broj ID. No.	Vendbanim Prebivaliste Resident	Kodi postar Postanski kod Postal code	Hollitësitë e adresës Pojednostni adrese Address details	Pjesa e pronës Isto inovost Share quota	Përshkrimi Opis Description	Azhuaruar Azbuvarne Updated
Poseidimi individual / Individualna Druztva / Single possessor	P.S.H. KOMBINATI NDËRTIMOR RAMIZ SADIKU	KCJID2604069	PRISHTINE / PRISHTINA / PRISHTINE //			1/1		

Neni 3

Vlera e kompensimit për pronat që do të shpronësohet do të caktohet nga Zyra për Vlerësimin e Pronës së Paluajtshme në kuadër të Ministrisë së Financave në pajtim me Ligjin Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010 dhe Udhëzimit Administrativ nr. 02/2015 për miratimin e metodave dhe kriterëve teknike të vlerësimit për përlogaritjen e shumës së kompensimit për pronën e paluajtshme që do të shpronësohet dhe dëmeve që kanë të bëjnë me shpronësimin .

Neni 4

Pas hyrjes në fuqi të këtij propozim Vendimi, Drejtoria e Planifikimit Urban, Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë në pajtim me dispozitat ligjore të Ligjit Nr. 03/L-139 për Shpronësimin e pronës së Paluajtshme, me ndryshimet dhe plotësimet e bëra me Ligjin Nr.03/L-205 të datës 28 tetor 2010 do t'i drejtohet Qeverisë së Republikës së Kosovës (Departamentit të Shpronësimit) për fillimin e procedurës së shpronësimit.

Neni 5

Pas miratimit të këtij Propozim Vendimi për zbatimin e tij do të kujdeset Zyra e Kryetarit, Drejtoria e Planifikimit Urban, Kadastër, Gjeodezi dhe Pronë, Drejtoria e Financave .

Neni 6

Ky Vendim hyn në fuqi (15) pesëmbëdhjetë ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të MAPL-së. dhe shtatë (7) ditë pas publikimit në ëeb faqen e Komunës

Datë: 23.02.2021

KRYETARIA KOMUNËS

Xhafer Gashi

