DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-89/2
-VI-
Data Datum Date 01.03.2021

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada – Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Për:	**Gazmend Muhaxheri**, Kryetar i Komunës së Pejës **Islam Husaj**, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	**Goran Rakić**, Zëvendëskryeministër dhe Ministër në MPL **Trim Berisha**, Zv. Sekretari i Përgjithshëm në MPL	
Nga:	**Venera Çerkini**, Udhëheqës e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 25.02.2021 Nr.020-89
Zyrtaret përgjegjës: 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	□ Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimin Nr.04/2021 mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e planit rregullues urban " Qendra, Puhovci, Kapishnic dhe Karagaqi" në Pejë
I miratuar më datë: 29.01.2021
I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 04.02.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural <u>është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi</u> .

Pas pranimit të konfirmimit nga MPL-ja, vendimi të dërgohet në Ministri të Financave .

Komuna duhet të sigurojë vlerësimin e pronës së paluajtshme të komunës e cila është planifikuar për këmbim, në bazë të legjislacionit përkatës në fuqi.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejmë në lidhje me këtë vlerësim.

DALËSE-IZLAZNA-OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS-REPUBLIKA KOSOVA-REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS-VLADA KOSOVA-GOVERNMENT OF KOSOVA
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration
Nr. Br. No. 020-89/2
-VI-
Data Datum Date 01.03.2021

Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Pushtetit Lokal
Ministarstva Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government

Za:	**Gazmend Muhaxheri**, gradonačelnik opštine Peć **Islam Husaj**, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MLS-u Jedinici za administarciju dokumenata u opštini	
Preko:	**Goran Rakić**, zamenik ministra i ministar MLS-a **Trim Berisha**, zamenik generalnog sekretara MLS-a	
Od:	**Venera Çerkini**, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Datum, 25.02.2021 br. 020-89
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Sanije Derguti, viša službenica za monitorisanje opština/	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Peć	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelniče,
Uvaženi predsedavajući,
U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MLS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-40 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br. 04/2021 o usvajanju predloga predsednika opštine za razmenu opštinske nepokretne imovine sa privatnom svojinom radi sprovođenja urbanističkog regulacionog plana „Centar, Puhovci, Kapishnic dhe Karagaqi" u Peći
Usvojena dana, 29.01.2021. godine,
Predložena na razmatranje u MLS-u dana, 04.02.2021. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je **opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi.** Nakon prijema potvrde od strane MLS-a, odluku treba dostaviti Ministarstvu finansija.Opština treba obezbediti procenu opštinske nepokretne imovine, koja se planira za razmenu, na osnovu relevantnog zakonodavstva na snazi.
Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za svako dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

KUVENDI I KOMUNËS SË PEJES
I.Numër:463/01-0005230, datë: 29. Janar 2021.

Në bazë të dispozitave të nenit 11 dhe 12 të Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të neneve 24 dhe 25 të Ligjit për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtëshme të Komunës nr.06/L-092, si dhe nenit 20 të Statutit të Komunës së Pejës, 01/2020 dt.30.09.2020 , pasi shqyrtoj propozimin e Kryetarit te Komunës për miratim paraprak për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronen private te pronarve **Z.Dervish Berisha dhe Z.Ismail Halili nga Peja**, me rekomandim të Komitetit për Politik dhe Financa, Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me dt. 29. Janar 2021, muar:

V E N D I M
Nr.04/2021
MBI MIRATIMIN E PROPOZIMIT TË KRYETARIT TË KOMUNËS PËR KËMBIM TË PRONËS SË PALUAJTËSHME KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE PËR REALIZIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN "QENDRA, PUHOVCI, KAPESHNICA DHE KARAGAQI" NË PEJË

I.MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën e personave fizik, me qëllim të hapjes së **Shtegut te Ecjes buzë "Lumbadhit"** si interes publik, sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi" në Pejë.
II.Për realizimin e këtij këmbimi sipas këtij Vendimi është propozuar që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për:

- Ngastra kadastrale 4420 PSH e KK Pejë, ne sipërfaqe totale prej 2927 m^2, 105 m2 do të mirren për rrugë gjersa për këmbim do të jetë sipërfaqja prej 2822 m2 ZK Pejë në këmbim me ½ e pronës private të pronarit **Dervish (Metush) Berisha nga Peja** në ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m^2 ZK Pejë, pasi që kjo pronë e këtij pronari është paraparë për **Shtegun e Ecjes buzë "Lumbadhit" sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi"në Pejë, si interes publik**
- Ngastra kadastrale 302/10 PSH e KK Pejë, në sipërfaqe prej 560 m^2, ZK Bellopojë, në këmbim me ½ e pronës private të pronarit **Ismail (Hajriz) Halili nga Peja** në ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m^2 ZK Pejë, pasi që kjo pronë e këtij pronari është paraparë për **Shtegun e Ecjes buzë "Lumbadhit" sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi"në Pejë, si interes publik**

III. Pas hyrjes në fuqi të këtij Vendimi Komuna në afat prej pesë ditëve e paraqet kërkesën për vlersimin e pronave të paluajtëshme sipas pikës II të këtij vendimi Zyrës për Vlersimin e pronës së Paluajtëshme pran Departamentit të Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave.
IV. Ky vendim hynë në fuqi 15.ditë pas regjistrimit në Zyrën e protokollit të Ministrisë përgjegjëse për vetëqeverisje lokale, si dhe 7 ditë pas publikimit në ueb faqen zyrtare të Komunës.

KRYESUESI I KUVENDIT,
Dr. Islam Husaj

Vendimi ti dërgohet:
1x1. MPL-së.
1x1. Kryetarit të Komunës.
1x1. Arkivë.

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS / MUNICIPALITY OF PEJA / OPŠTINA PEĆ

04.02.2021

SKUPŠTINA OPŠTINE PEĆ
I.Br: 463/01-0005230, od 29. Januara 2021.

Na osnovu članova 11 i 12 Zakona Br. 03/L-040 o Lokalnoj Samoupravi Republike Kosovo i na osnovu članova 24 i 25 Zakona o Davanju na Korišćenje i Razmeni Opštinskih Nekretnina br. 06/L-092, kao i člana 20 Statuta Opštine Peć, 01/2020 od 30.09.2020, posle razmatranja predloga Gradonačelnika Opštine za načelno usvajanje razmene nekretnina Opštine za privatnu imovinu vlasnika **g.Dervish Berisha** i **g.Ismail Halili iz Peći**, po preporuci Komiteta za Politiku i Finansije, Skupština je na sednici održanoj dana 29.01.2021.donela:

ODLUKU
Br.04/2021
O USVAJANJU PREDLOGA GRADONAČELNIKA OPŠTINE ZA RAZMENU OPŠTINSKIH NEKRETNINA ZA PRIVATNU IMOVINU ZA OSTVARIVANJE REGULATIVNOG URBANISTIČKOG PLANA "CENTAR, KAPEŠNICA I KARAGAČ"U PEĆI

I. USVAJA SE predlog Gradonačelnika Opštine za razmenu nekretnina opštine za imovinu fizičkih lica, **sa ciljem uređivanja pešačke staze pored Bistrice** u javnom interesu prema Regulativnom Urbanističkom Planu "Centar, Kapešnica, Puhovac i Karagač" Peć.

II. Za ostvarivanje razmene prema ovoj odluci predloženo je da se pokrenu potrebni zakonski postupci:

- Katastarska parcela 4420 DI SO Peć sa površinom od 2927m2 KZ Peć, 105 m2 će se oduzeti za put a za razmenu će biti površina od 2822m2 KZ Peć koja će se razmeniti za ½ privatne imovine vlasnika g.Dervish (Metush) Berisha iz Peći na katastarskoj parceli 2312/2 sa površinom od 106 m2 KZ Peć, jer je imovina ovog vlasnika predviđena **za pešačku stazu pored Bistrice prema Regulativnom Urbanističkom Planu "Centar, Kapešnica, Puhovac i Karagač" Peć, kao i u javnom interesu.**
- Katastarska parcela 302/10 DI SO Peć sa površinom od 560 m2, KZ Belo Polje, u razmenu za ½ privatne imovine Ismail (Hajriz) Halili iz Peći na katasratskoj parceli 2312/2 sa površinom od 106m2 KZ Peć jer je imovina ovog vlasnika predviđena **za pešačku stazu pored Bistrice prema Regulativnom Urbanističkom Planu "Centar, Kapešnica, Puhovac i Karagač" Peć, kao i u javnom interesu.**

III. Posle stupanja na snagu ove odluke Opšina će u roku od 5 dana podneti zahtev za procenu nekretnina prema tački II ove odluke Kacelariji za Procenu Nekretnina pri odeljenju za Porez na imovinu u okviru Ministarstva Finansija.

IV. Ova odluka stupa na snagu posle 15 dana od registracije u kancelariji za Protoklisanje nadležnog Ministatsrtva za Lokalnu Vlast, kao i 7 dana posle objavljivanja na web stranici Opštine.

PREDSEDAVAJUĆI SKUPŠTINE
Dr.Islam Husaj

Odluka se dostavlja:
1x1 MALV-u
1x1 Gradonačelniku Opštine
1x1 Arhivi

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

REFERENCË:	15-463- LP 185, 186/20
PËR/ZA/TO:	Kryetarin e Komunës, Z.Gazmend Muhagjeri
CC:	Këshillin e Drejtorëve të Komunës së Pejës
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Arianit Krasniqi, Drejtor i Drejtorisë për Çështje Pronësoro-Juridike
PERPUNUAR/OBRADA/	Luan Gashi, Zyrtar i Lartë Ligjor për Çështje Pronsoro-Juridike
TEMA/SUBJEKTA/SUBJECT:	Kërkesa për aprovimin e këmbimit të pronave në mes të Komunës dhe Dervish Berisha dhe Ismail Halili nga Peja, per Shtegun e Ecjes buzë "Lumbadhit" sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi"në Pejë, si interes publik.
DATË :	14.01.2021

Të nderuar!

Kryetari i Komunes propozon që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për këmbimin në mes të pronës së Komunës dhe pronës private të pronarve:

- **Dervish Berisha nga Peja,** në ngastrat kadastrale 4420 PSH e KK Pejë, sipërfaqen prej 2927 m², ZK Pejë në këmbim me ½ e pronës private të pronarit Dervish (Metush) Berisha nga Peja në ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m² ZK Pejë, pasi që kjo pronë e këtij pronari është parapare për **Shtegun e Ecjes buzë "Lumbadhit" sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi"në Pejë, si interes publik**
- **Ismail Halili nga Peja** në ngastrat kadastrale 302/10 PSH e KK Pejë, në sipërfaqen prej 560 m², ZK Bellopojë, në këmbim me ½ e pronës private të pronarit Ismail (Hajriz) Halili nga Peja në ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m², ZK Pejë, pasi që kjo pronë e këtij pronari është paraparë për **Shtegun e Ecjes buzë "Lumbadhit" sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi"në Pejë, si interes publik**

Pasi që këmbimi në mes të Komunës dhe pronarve privat është në interes publik për realizimin e këtij projekti, atherë këmbimi është në pajtim me nenet 24 dhe 25 të Ligjit mbi dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës Komunale Ligji nr.06/L-092, prandaj kërkojmë nga Kryetari i Komunës që ta miratoj kërkesën dhe ta përcjellë propozimin për këmbim në procedim të mëtejshëm për aprovim në seancën e rradhës të Asamblesë Komunale Pejë.
(Sa për orientimin e përafërtë për Drejtor dhe Deputet, Hapja e rruges afer shkolles "Lidhja e Prizrenit").

Me respekt!

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-02312-2

umri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	3023
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	12.01.2021 - 15:30
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peč / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peč / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611071-02312-2	PARCELË / PARCELA / PARCEL	/ /	Urban	106	Kerkesa nr.01-5-1/289-07 dt.10.04.2008		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
M.POPOVIQA/M.POPOVIQA/M.POPOVIQA		M.POPOVIQA		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcel's Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Shtëpi-Ndërtese/Kuca-Zgrada/House-Building		58
2	Tokë Ndërtimore/Gradjevinsko zemljište/Construction land	Oborr/Dvorište/BackYard		48

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Bashkë Posedim / SuDrzavina / co-possessor	Halili Ismail (Hajriz)	1030890325	PEJË / PEĆ / PEJË /		Rr.Vilëzrit Lleshi"1	1/2	3/2021	12.01.2021
[illegible]	Berisha [illegible] (Mehush)	[illegible]	VITOMIRICË / VITOMIRICA / VITOMIRICË /		Vitomiricë	1/2	3/2021	12.01.2021

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

Printuar nga / Odštampani od / Printed by: Rezarta.Bojku | P-71611071-02312-2 |

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIC OF KOSOVO / REPUBLIKA KOSOVA
KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPSTINA PEC

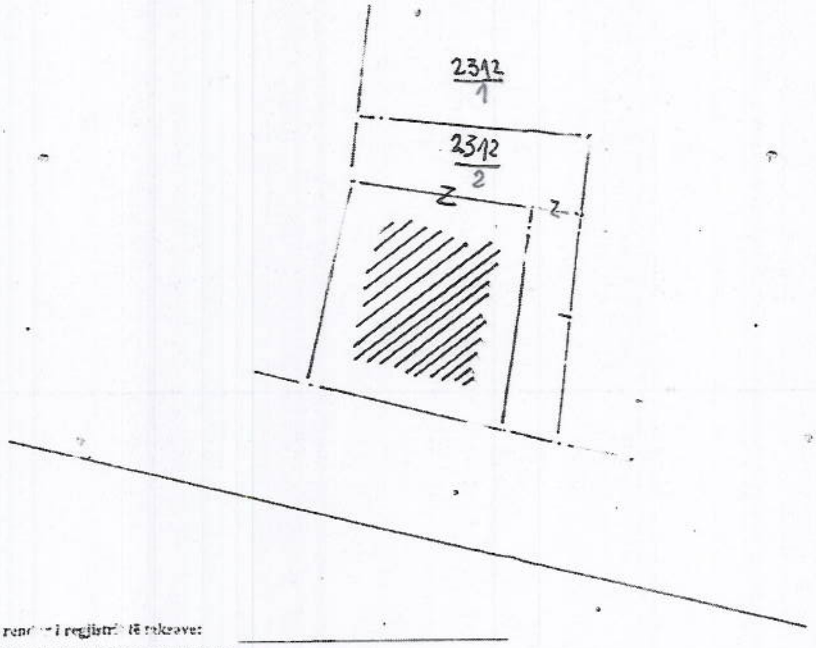
Kopje Plani - Kopija Plana

P/R 1: 1000

Zona Kadastrale: / Kadastarska Zona: PEJË

Plani Kadast. Nr.: / Kadast. Plan Br.: 29

POSEDUESI: / POSEDNIK: HALILI ISMAIL (HAJRIZ) 1/2
BASHKËPOSEDUES NË PJESË IDEALE: / SUPOSEDNIK U IDEALNE DELOVIMA: BERISHA DERVISH (METUSH) 1/2



Nr. rend... i regjistrit të takave:
Red. br... spiska katastarskih taksa:

Nr. i lëndës: / Br. predmet:

Nr. i ngast/objek. Br. parcele/obj.	Kultura Kultura	Klasa Klasa	Kompleksi - vendi i parcelës Potes - zvano mesto	Sipërfaqja Povrsina m²	Bashkëposedues në pjesë ideale Suposednik u idealne delovima
Г 2312-2				106	
Σ				106	

Kopja e p... it është ... ... origjinalit të ve... ... gjendjes së fundit në ...
Da je ova ... pija verna ... ... stanju u Katastru

Punoi: / Uradio: [signature]
Pejë: / Peć: 12.01 ... 21

DREJTORI: / DIREKTOR: [signature]

02315-0
02314-0
02308-0
02307-0
02302-
6-10

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611071-04420-0

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	4089
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.01.2021 - 11:13
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peč / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	PEJË / PEĆ / PEJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peč / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
P-71611071-04420-0	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		2927			

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivalište - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code		Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhurnar Ažurirano Updated
LIPSKO POLJE/LIPSKO POLJE/LIPSKO POLJE			LIPSKO POLJE		

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

REPUBLIKA E ... KOMUNA ... DREJ. PER ...

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Arat/Njive/Arable	Arë E Klasës 2/Njiva 2 Klase/2nd Class Arable Land	2927

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	**Komuna e Pejës**	600346466	PEJË / PEĆ / PEJË /		ALEKSANDËR MOISIU	1/1		

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

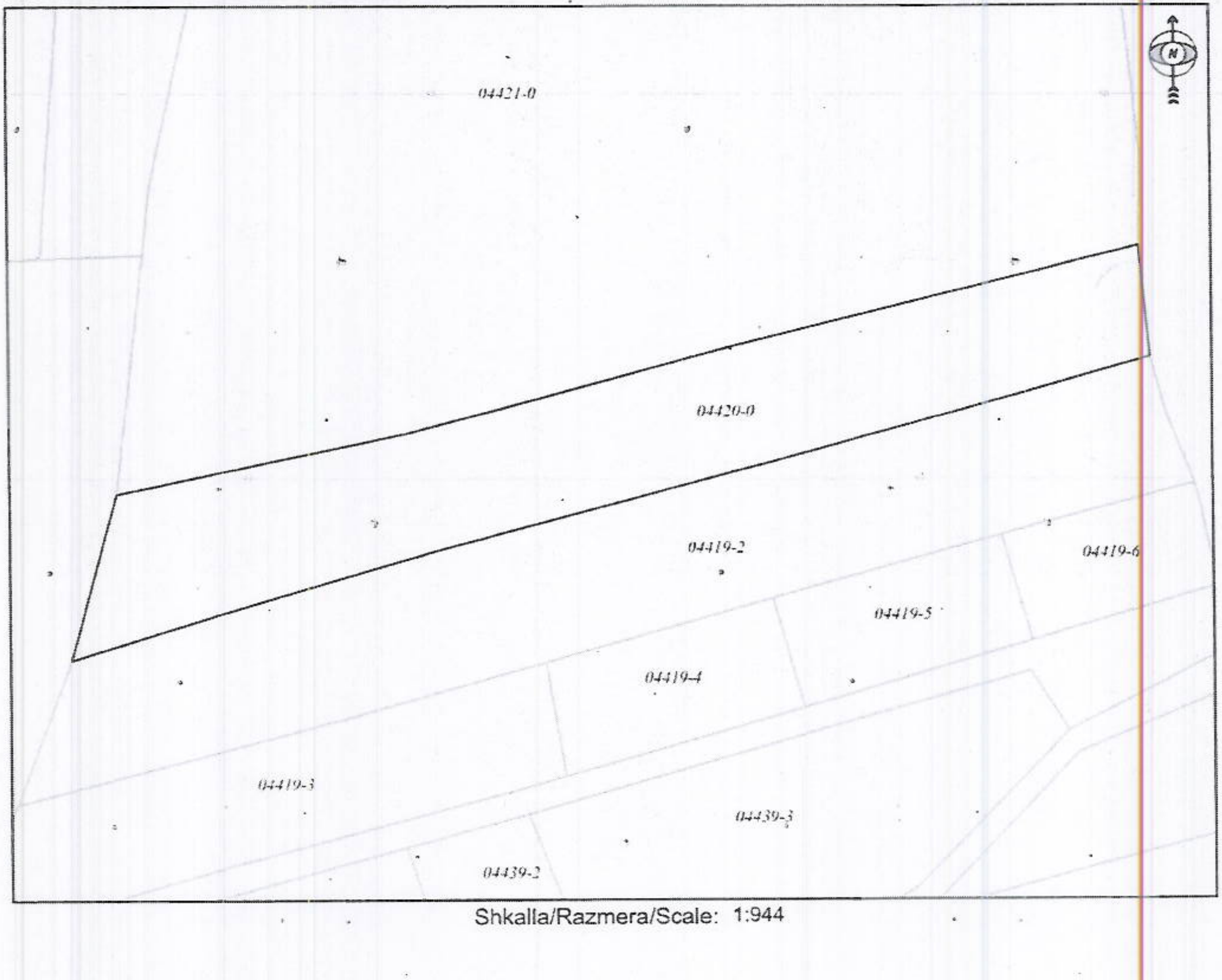
MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PEJË
Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Pejë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71611071-04420-0	Parcelë / Parcela / Parcel	2927

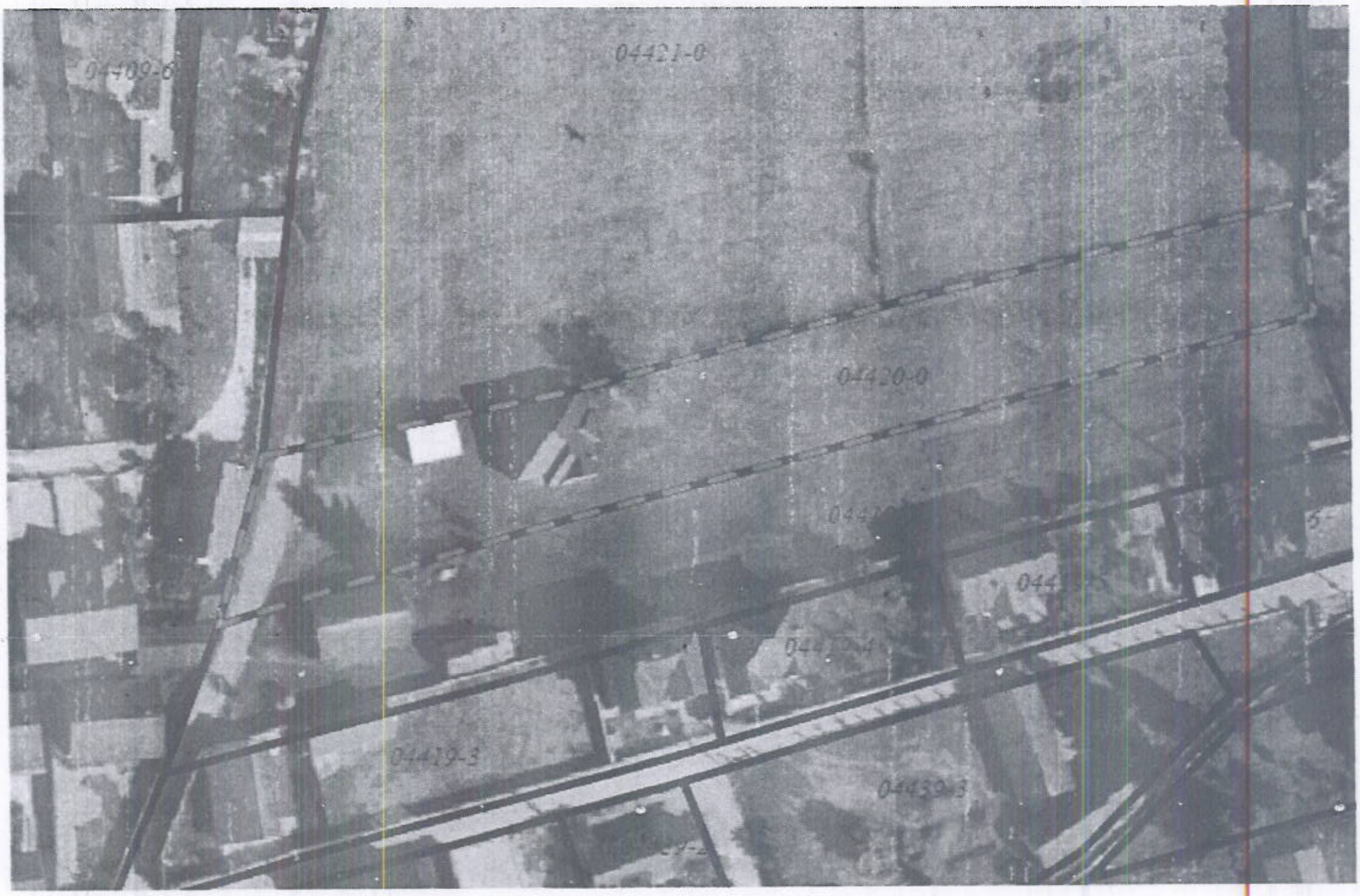


Shkalla/Razmera/Scale: 1:944

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Data/Date: 15.01.2021
Koha/ Vreme/ Time: 11:15:30
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Aproved: Drejtor/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:


04409-6
04421-0
04420-0
04419-3

Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS / KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA / KOSOVO CADASTRAL AGENCY

CERTIFIKATË / CERTIFIKAT / CERTIFICATE

NJËSIA KADASTRALE / KATASTARSKA JEDINICA / CADASTRAL UNIT : P-71611004-00302-10

Numri i lëndës / Broj Predmet / Case Referent Number:	4089
Data dhe koha e lëshimit / Datum i vreme izdavanja / Date and time of submission:	15.01.2021 - 11:12
Komuna / Opština / Municipality:	Pejë / Peč / Pejë
Zona kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone:	BELLOPOJË / BELO POLJE / BELLOPOJË
Zyra Kadastrale Komunale / Opštinska Katastarska Kancelarija / Municipal Cadastral Office:	Pejë / Peč / Pejë

A. TË DHËNAT PËR NJËSINË KADASTRALE / PODACI O KATASTARSKOJ JEDINICI / CADASTRAL UNIT DATA

Numri i njësisë kadastrale Broj katastarske jedinice Cad. Unit. No.	Lloji i njësisë Vrsta Jedinice Unit Type	Lloji i pronës Vrsta imovine Property Type	Zona U/R G/S U/R	Sipërfaqja Površina Area (m^2)	Përshkrim Opis Description	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
P-71611004-00302-10	PARCELË / PARCELA / PARCEL	Pronë shoqërore / Drushtvena Imovina / Socially owned Land		560	15-1994		

A.1 ADRESA E NJËSISË KADASTRALE / ADRESA KATASTARSKE JEDINICE /CADASTRAL UNIT ADDRESS

Vendbanimi - adresa Prebivaliste - adresa Resident - address	Kodi Postal Poštanski Kod Postal Code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address Details	Krijuar më datën Uradjeno na dan Created On	Azhuruar Ažurirano Updated
BREZHENIK/BREZHENIK/BREZHENIK				

Zyrtari përgjegjës / Odgovorno lice / Official person

A.2 LLOJI I SHFRYTËZIMIT / VRSTA KORISCENJA / TYPE OF USE

Numri Broj Number	Lloji i shfrytëzimit të parcelës Vrsta koriscenja parcele Parcel Type Of Use	Shfrytëzimi aktual i parcelës Trenutno koriscenje parcele Parcel Current Use	Kualiteti i klasës Kvalitet klase Quality Class	Sipërfaqja (m²) Površina (m²) Area (m²)
1	Bujqësore/Poljoprivredno/Agriculture	Livadhet/Livade/meadow	Livadh I Klasës 4/Livada4 Klase/4th Class Meadow	560

REPUBLIKA E KOSOVËS
KOMUNA E PEJËS

B. PRONARI/POSEDUESI - VLASNIK/DRŽALAC - OWNER/POSSESSOR

Të drejtat Prava Rights	Emri Ime Name	Nr. personal Licni broj ID. No.	Vendbanimi Prebivaliste Resident	Kodi postal Poštanski kod Postal code	Hollësitë e adresës Pojedinosti adrese Address details	Pjesa e pronës Deo imovine Share quota	Pershkrimi Opis Description	Azhuruar Ažurirano Updated
Posedim individual / Individualna Drzavina / single possessor	**P.SH.K.K.PEJË**	KCID1618242	PEJË / PEĆ / PEJË /			**1/1**	15-1994	

REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO

QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA /GOVERNMENT OF KOSOVA

MINISTRIA E EKONOMISË DHE AMBIENTIT / MINISTARSTVO EKONOMIJE I ŽIVOTNE SREDINE / MINISTRY OF ECONOMY AND ENVIRONMENT

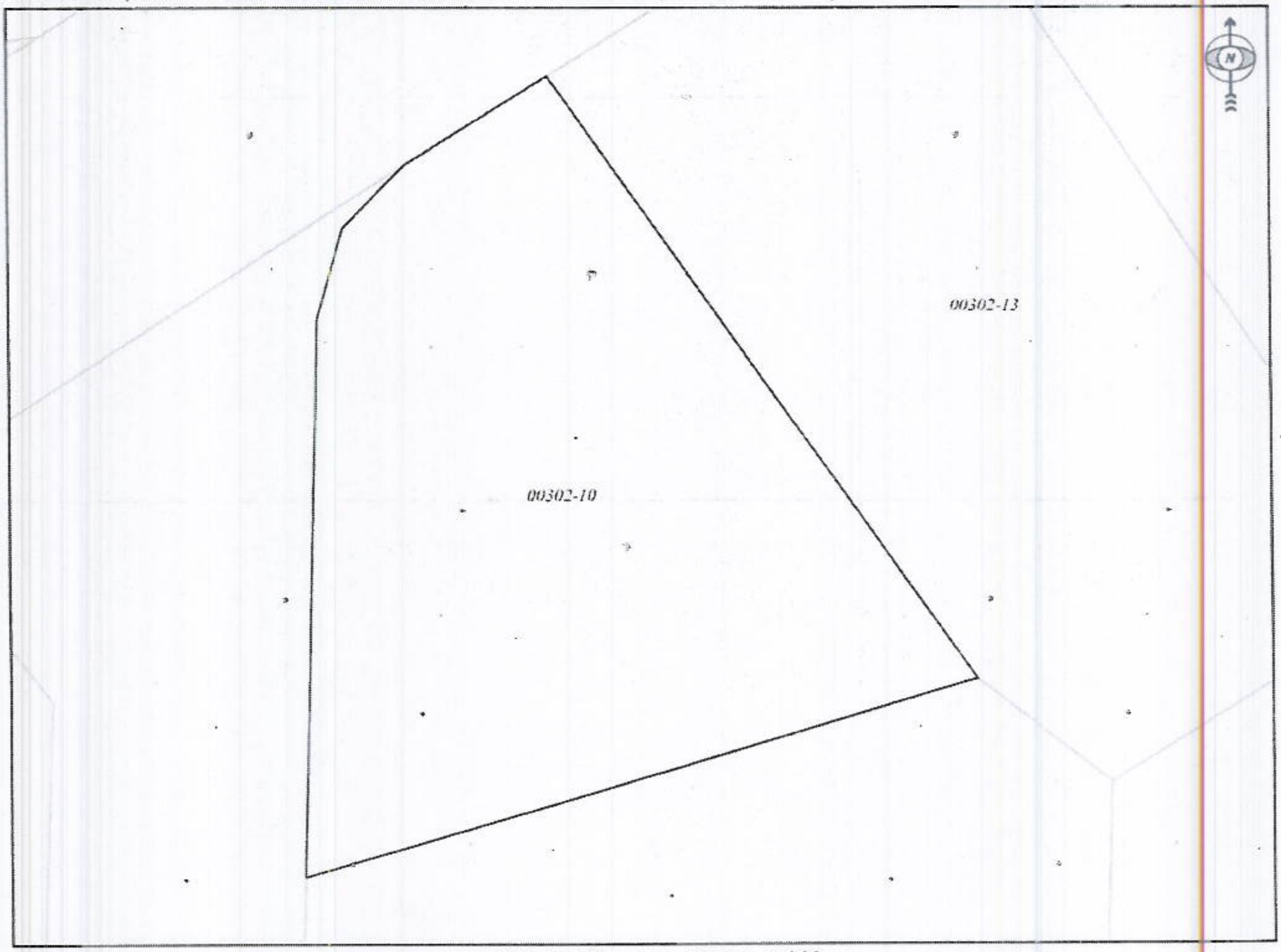
AGJENCIA KADASTRALE E KOSOVËS/ KATASTARSKA AGENCIJA KOSOVA/ KOSOVA CADASTRAL AGENCY

KOPJA E PLANIT / KOPIJA PLANA / COPY PLAN

Zyra Kadastrale Komunale/ Opštinska Katastarska Kancelarija /Municipal Cadastral Office : PEJË

Zona Kadastrale / Katastarska Zona / Cadastral Zone: Bellopojë

Njësia/Jedinica/Unit	Tipi/Vrsta/Type	Sipërfaqja/Površina/Area m²
P-71611004-00302-10	Parcelë / Parcela / Parcel	560



Shkalla/Razmera/Scale: 1:262

Punoi/Obradio/Created:
Data/ Data/Date: 15.01.2021
Koha/ Vreme/ Time: 11:24:25
Nënshkrimi/Potpis/Signature:
Shënim/Beleška/Note:

Aprovoi/Usvojio/Approved: Drejtori/Direktor/Director

Nënshkrimi/Potpis/Signature:

P.SH.K.K.
PEJË
302-10

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

Drejtorija për çështje pronsoro-juridike
Nr.15-463- LP 185/2021
Peje më 14.01.2021

PROCESVERBAL MBI DEGJIMIN VERBAL

I përpiluar me dt.14.01.2021. në zyrët e Drejtorisë për çështje pronsoro-juridike të Komunës së Pejes, në çështjen e procedurës administrative lidhur me interesin publik rregullimin e shtegut te ecjes buz Lumit Lumbardh sipas planit rregullues urbanistik "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë ,i bëhët propozimi për këmbimin e pronës të pronarit privat Dervish Berisha nga Peja me këtë pronari prezanton para organit zyrtar:

Prezentojnë:

PALA :
Dervish Berisha

PERSONI ZYRTAR
Luan Gashi

Fillon në ora 10h

Drejtorija për Çështje Pronsoro-Juridike është duke zhvilluar procedurë administrative lidhur me interesin publik rregullimin e shtegut te ecjes buz Lumit Lumbardh sipas planit rregullues urbanistik "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë Në pjesën e hapsirës ndërtimore për shfrytëzimin racional të tokës e cila është objekt i këmbimit në mes të Komunës dhe pronarve privat e cila gjëndet në ngastren kadastrale 4420 në sipërfaqes prej 2927 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë e cila i është propozuar për ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m2, pronar Dervish Berisha me 1/2, mirpo vlersimin ligjor do ta bëjë Zyrja për vlersimin e paluajtëshëmerisë në kuadër të Ministrisë për Buxhet e Financa.
Lidhur me këtë këmbim Drejtorija për çështje pronsoro-juridike ka ftuar pronarët të kësaj ngastre , për dëgjim verbal në mënyrë që të deklarohen lidhur me zgjedhjen e çështjes së parashtruar, dhe pas konsultimeve dhe njoftimit me propozimin për zgjedhjen e çështjes në prezencë të zyrtarit të kësaj Drejtorije Luan Gashi, deklaron:

"E kam të qartë dhe e kemi kuptuar situatën në teren në të cilën gjëndeni me qëllim të realizimit të Planit rregullues "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë.
Jemi te vetdishëm që ngastra e jonë është e nevojshme për realizimin e planit rregullues si interes publik per hapjen dhe rregullimin e rruges, neve na duhet të bëjmë një zgjedhje rreth kësaj , pra e pranojmë variantën e ndrrimit të pronës me pronë komunale .Ju po na ofroni ngastren kadastrale 4420 në sipërfaqes prej 2927 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë e cila na është propozuar për ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m2, pronar Dervish Berisha ZK Pejë me 1/2, si këmbim me pronen tone, prandaj mund të filloni me procedurat e juaja të mëtutjeshme për realizimin e këtij këmbimi gjer të marveshja me kontratën mbi këmbimin.
E pranoj këmbimin me pronën time që do të bëhët sipas vlersimit nga ana e Zyrës së Vlersimit të Ministrisë së Financave, duke shpresuar se ata do ta bëjnë një vlersim real sipas çmimit të tregut.

Më nuk kemi çka të deklaroj lidhur me këtë çështje.

Palet

D. BERISHA
Dervish Berisha

Personi zyrtar
Luan Gashi
Zyrtar Ligjor për çështje pronsoro-juridike

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

Drejtorija për çështje pronsoro-juridike
Nr.15-463- LP 186/2021
Peje më 14.01.2021

PROCESVERBAL MBI DEGJIMIN VERBAL

I përpiluar me dt.14.01.2021, në zyrët e Drejtorisë për çështje pronsoro-juridike të Komunës së Pejes, në çështjen e procedurës administrative lidhur me interesin publik rregullimin e shtegut te ecjes buz Lumit Lumbardh sipas planit rregullues urbanistik "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë ,i bëhët propozimi për këmbimin e pronës të pronarit privat Ismail Halili nga Peja me këtë pronari prezanton para organit zyrtar:

Prezentojnë:

PALA :	**PERSONI ZYRTAR**
Ismail Halili	**Luan Gashi**

Fillon në ora 10h

Drejtorija për Çështje Pronsoro-Juridike është duke zhvilluar procedurë administrative lidhur me interesin publik rregullimin e shtegut te ecjes buz Lumit Lumbardh sipas planit rregullues urbanistik "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë Në pjesën e hapsirës ndërtimore për shfrytëzimin racional të tokës e cila është objekt i këmbimit në mes të Komunës dhe pronarve privat e cila gjëndet në ngastren kadastrale 4420 në sipërfaqes prej 2927 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Pejë e cila i është propozuar për ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m2, pronar Ismail Halili me 1/2, mirpo vlersimin ligjor do ta bëjë Zyrja për vlersimin e paluajtëshëmerisë në kuadër të Ministrisë për Buxhet e Financa.

Lidhur me këtë këmbim Drejtorija për çështje pronsoro-juridike ka ftuar pronarët të kësaj ngastre , për dëgjim verbal në mënyrë që të deklarohen lidhur me zgjedhjen e çështjes së parashtruar, dhe pas konsultimeve dhe njoftimit me propozimin për zgjedhjen e çështjes në prezencë të zyrtarit të kësaj Drejtorije Luan Gashit, deklaron:

"E kam të qartë dhe e kemi kuptuar situatën në teren në të cilën gjëndeni me qëllim të realizimit të Planit rregullues "Qendra, Kapeshnica dhe Puhovci"në Pejë.
Jemi te vetdishëm që ngastra e jonë është e nevojshme për realizimin e planit rregullues si interes publik per hapjen dhe rregullimin e rruges, neve na duhet të bëjmë një zgjedhje rreth kësaj , pra e pranojmë variantën e ndrrimit të pronës me pronë komunale .Ju po na ofroni ngastren kadastrale 302/10 në sipërfaqes prej 560 m2 Pronë shoqërore e KK Pejë, ZK Bellopojë e cila na është propozuar për ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m2, pronar Ismail Halili ZK Pejë me 1/2, si këmbim me pronen tone, prandaj mund të filloni me procedurat e juaja të mëtutjeshme për realizimin e këtij këmbimi gjer të marveshja me kontratën mbi këmbimin.
E pranoj këmbimin me pronën time që do të bëhët sipas vlersimit nga ana e Zyrës së Vlersimit të Ministrisë së Financave, duke shpresuar se ata do ta bëjnë një vlersim real sipas çmimit të tregut.

Më nuk kemi çka të deklaroj lidhur me këtë çështje.

P a l e t

Ismail Halili

Personi zyrtar
Luan Gashi

Zyrtar Ligjor për
çështje pronsoro-juridike

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS
MUNICIPALITY OF PEJA
OPŠTINA PEČ

ZYRA E KRYETARIT
MAYOR OFFICE
URED PRECEDNIKA

Në bazë të nenit 11, 12 dhe 58 të Ligjit mbi vetëqeverisjen lokale nr.03/L-40 të datës 20 Shkurt 2008 dhe në mbështetje të nenit 24 dhe 25 të ligjit mbi dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës komunale ligji nr.06/L092 dhe nenit 52 të Statutit të Komunës së Pejës, Kryetari i Komunës, z. Gazmend Muhaxheri më datën 18.01.2021 pas shqyrtimit të rekomandimit të Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike për këmbimin e pronave në mes të Komunës dhe Dervish Berisha dhe Ismail Halili nga Peja, për rregullimin dhe zgjerimin e shtegut te ecjes buzë "Lumëbardhit" sipas planit Rregullues Urban , merr këtë:

K o n k l u z i o n

I propozohet Kuvendit Komunal në Pejë, rekomandimi i Drejtorisë për Çështje Pronësoro Juridike për këmbimin e pronave në mes të Komunës dhe Dervish Berisha dhe Ismail Halili nga Peja, për rregullimin dhe zgjerimin e shtegut te ecjes buzë "Lumëbardhit" sipas planit Rregullues Urban, si interes publik.

Për implementimin e këtij Konkluzioni do të kujdeset Drejtorati për Çështje Pronësore Juridike të KK Pejë.

Konkluzioni i dërgohet:

- Drejtoratit për Çështje Pronësore Juridike,
- Kuvendit Komunal, dhe
- Arkivit.

KOMUNA E PEJËS

L.nr. 463/01-0005230 **/ 2021**
Pejë, 18. Janar 2021

Gazmend Muhaxheri
Kryetar i Komunës

REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIC OF KOSOVO
REPUBLIKA KOSOVA

KOMUNA E PEJËS MUNICIPALITY OF PEJA OPŠTINA PEĆ

Në bazë të dispozitave të nenit 11 dhe 12 të Ligjit nr.03/L-040 për vetqeverisje lokale të Republikës së Kosovës dhe në mbështetje të neneve 24 dhe 25 t ë Ligjit për dhënjen në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtëshme të Komunës nr.06/L-092, si dhe nenit 20 të Statutit të Komunës së Pejës. 01/2020 dt.30.09.2020 , pasi shqyrtoj propozimin e Kryetarit te Komunës për miratim paraprak për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronen private te pronarve **Z.Dervish Berisha dhe Z.Ismail Halili nga Peja**, me rekomandim të Komitetit për Politik dhe Financa, Kuvendi Komunal në seancën e mbajtur me dt.________ muar:

PROPOZIM - V E N D I M

MBI MIRATIMIN E PROPOZIMIT TË KRYETARIT TË KOMUNËS PËR KËMBIM TË PRONËS SË PALUAJTËSHME KOMUNALE ME PRONËN PRIVATE PËR REALIZIMIN E PLANIT RREGULLUES URBAN "QENDRA, PUHOVCI, KAPESHNICA DHE KARAGAQI" NË PEJË

I.MIRATOHET propozimi i Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtëshme komunale me pronën e personave fizik, me qëllim të hapjes së **Shtegut te Ecjes buzë "Lumbadhit"** si interes publik, sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi" në Pejë.

II.Për realizimin e këtij këmbimi sipas këtij Vendimi është propozuar që të zhvillohen procedurat e nevojshme ligjore për:

- Ngastra kadastrale 4420 PSH e KK Pejë, ne sipërfaqe prej 2927 m^2, ZK Pejë në këmbim me ½ e pronës private të pronarit **Dervish (Metush) Berisha nga Peja** në ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m^2 ZK Pejë, pasi që kjo pronë e këtij pronari është paraparë për **Shtegun e Ecjes buzë "Lumbadhit" sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi"në Pejë, si interes publik**
- Ngastra kadastrale 302/10 PSH e KK Pejë, në sipërfaqe prej 560 m^2, ZK Bellopojë, në këmbim me ½ e pronës private të pronarit **Ismail (Hajriz) Halili nga Peja** në ngastrën kadastrale 2312/2 në sipërfaqe prej 106 m^2 ZK Pejë, pasi që kjo pronë e këtij pronari është paraparë për **Shtegun e Ecjes buzë "Lumbadhit" sipas Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci dhe Karagaqi"në Pejë, si interes publik**

III. Pas hyrjes në fuqi të këtij Vendimi Komuna në afat prej pesë ditëve e paraqet kërkesën për vlersimin e pronave të paluajtëshme sipas pikës II të këtij vendimi Zyrës për Vlersimin e pronës së Paluajtëshme pran Departamentit të Tatimit në Pronë në kuadër të Ministrisë së Financave.

IV. Ky Vendim hynë në fuqi pas publikimit në Ëeb faqen e Komunës

I.Numër.463______
Pejë, datë__________

REPUBLIKA E KOSOVËS
KUVENDI KOMUNAL PEJË

K R Y E S U E S I

____
Dr.ISLAM HUSAJ

Sanije Dërguti

From: Islam Husaj
Sent: Wednesday, December 23, 2020 2:42 PM
To: Sanije Dërguti
Cc: Islam Husaj
Subject: Fwd: Ri kujtim i kërkesës.......: Kompletimi i Lëndëve sipas shkresës njoftuese ....

Persh.

Get Outlook for Android

From: Osman Kollcaku <Osman.Kollcaku@rks-gov.net>
Sent: Friday, November 27, 2020 2:31:55 PM
To: Sanije Dërguti <Sanije.Derguti@rks-gov.net>; Islam Husaj <Islam.Husaj@rks-gov.net>; Arianit I Krasniqi <Arianit.I.Krasniqi@rks-gov.net>
Cc: Gazmend Muhaxheri <Gazmend.Muhaxheri@rks-gov.net>; Ilir Thaci <Ilir.Thaci@rks-gov.net>; Osman Kollcaku <Osman.Kollcaku@rks-gov.net>
Subject: FW: Ri kujtim i kërkesës.......: Kompletimi i Lëndëve sipas shkresës njoftuese ....

E nderuar !

Me kërkesën e Juaj për informaten shtesë lidhur me buxhetin e parapamë për realizimin e këmbimit nga Vendimi 55/2020, ju njoftojmë më sa vijon:
Kryetari I Komunës si organi më I lartë për shpronsim dhe Këmbim për realizimin e interesit publik komunal, për vitin 2020 dhe 2021 ka planifikuar buxhetin prej
900,000 € për shpronsim dhe këmbim te pronave private, dhe në kuader te këtij buxheti hyn edhe këmbimi lëndor nga Vendimi I aprovuar nga KK Pejë 55/2020.

Me respekt!

From: Islam Husaj
Sent: petak, 27. novembar 2020. 12.46
To: Arianit I Krasniqi <Arianit.I.Krasniqi@rks-gov.net>; Osman Kollcaku <Osman.Kollcaku@rks-gov.net>
Cc: Ilir Thaci <Ilir.Thaci@rks-gov.net>; Avni Gashi <Avni.C.Gashi@rks-gov.net>; Islam Husaj <Islam.Husaj@rks-gov.net>
Subject: FW: Ri kujtim i kërkesës.......: Kompletimi i Lëndëve sipas shkresës njoftuese ....

Pershendetje!
Islami

From: Sanije Dërguti
Sent: Friday, November 27, 2020 12:00 PM
To: Islam Husaj; Ilir Thaci; Avni Gashi
Cc: Gazmend Muhaxheri; Xhevat Tafa
Subject: Ri kujtim i kërkesës.......: Kompletimi i Lëndëve sipas shkresës njoftuese ....

Me respekt,
Sanija

From: Sanije Dërguti
Sent: Monday, November 23, 2020 10:22 AM
To: Islam Husaj; Ilir Thaci; Avni Gashi
Cc: Gazmend Muhaxheri; Venera Çerkini; Xhevat Tafa
Subject: FW: Kompletimi i Lëndëve sipas shkresës njoftuese ....

Të nderuar,

Për vlerësimin e ligjshmërisë së Vendimit Nr.55/2020 mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Zhvillimor në fshatin Leshan komuna e Pejës, na nevojitet **Buxheti i parapamë i komunës për realizimin e këtij këmbimi,** dhe Ju njoftoj se për shkaqe procedurale dhe kërkesave për material shtesë , vlerësimi I ligjshmërisë se vendimi Nr. 55/2020 për këmbimin e pronës komunale do të këtë vonesa ne vlerësim te këtij akti, marre parasysh edhe kërkesat shtesë qe kemi kërkuar nga ju për plotësim te lendes nga ana e juaj.

Andaj ju lutem te mos ndërmerrni veprime për të publikuar ne ueb faqe te komunës apo për te krijuar efekte deri ta merrni njoftimin nga .

Me respekt!
Sanije Dërguti