



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

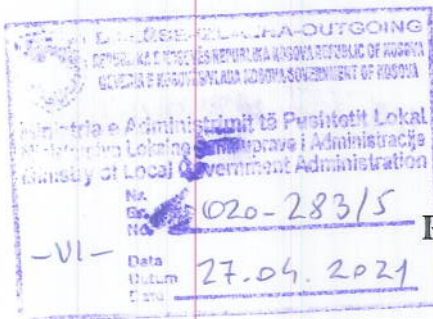
Për :	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Trim Berisha, zv. Sekretar i Përgjithshme i MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 14/04 /2021 Nr. 020-283
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Suharekës	
Lloji i aktit:	Rregullore	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregullores (QRK) Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive shtojca I, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Rregullore nr. 016-20161 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim me pak se një vit të pronës se paluajtshme të komunës
I miratuar më datë: 30.03.2021
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.04.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi më përjashtim të nenit 5 pika 2.4 që ka të bëjë me lokalet në pronësi të komunës, për të cilat duhet të zhvillohen procedurat e konkurrimit përmes ankandit publik ashtu siç përcaktohen më Legjislacionin në fuqi që ka të bëjë me dhënien në shfrytëzim dhe këmbim të pronës komunale.** Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavajući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Venera Cerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MLS	Datum, 14.04.2021.
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	Br. 020-283
Službeni-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	Uredba Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Uredba br. 016-20161 o određivanju postupaka za puštanje u rad nepokretne imovine opštine kraće od jedne godine
Usvojena dana, 30.03.2021.
Predložena za razmatranje u MLS-u dana, 2.04.2021. godine,

Ministarstvo lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navedenog opštinskog akta, ocenjuje da je opštinski akt **u skladu sa odredbama važećeg zakona**, sa izuzetkom člana 5. tačka 2.4 koji se odnosi na prostorije u vlasništvu opštine, za koje bi trebalo da budu sprovedeni postupci konkurisanja preko javne aukcije kako je definisano važećim zakonodavstvom u vezi sa davanjem na korišćenje i razmenu opštinske nepokretne imovine. Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.