



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Islam Husaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër në MAPL Trim Berisha, Zv. Sekretari i Përgjithshëm në MAPL	
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqës e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 19.04.2021 Nr.020-300
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lloji i aktit:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës <input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimin Nr.10/2021 mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban "Qendra, Kapeshnica, Puhovci" në Pejë

I miratuar më datë: 30.03.2021

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.04.2021

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.**

Pas pranimit të konfirmimit nga MPL-ja, vendimi të dërgohet në Ministri të Financave .

Komuna duhet të sigurojë vlerësimin e pronës së paluajtshme të komunës e cila është planifikuar për këmbim, në bazë të legjislacionit përkatës në fuqi.

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Adinitrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Islam Husaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć
Cc:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi ministar MALS-a Trim Berisha, zamenik Generalnog sekretara MALS-a
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i nadgledanje opština Dana: 19.04.2021 br. 020-300
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za nadgledanje opština Sanije Dërguti, viša službenica za nadgledanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Peć
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka Skupštine opštine

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

Saglasno sa Uredbom Vlade Republike Kosova br.10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, određenim osnovnim zakonima i Vladinom Uredbom br.06/2020 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Ministarstvo lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine, kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.10/2021 o usvajanju predloga gradonačelnika za razmenu opštinske nepokretne imovine sa privatnom imovinom za realizaciju regulativnog urbanog plana "Centar, Kapešnica, Puhovac", u Peći.

Usvojena dana: 30.03.2021

Prosleđen MALS-u na razmatranje dana: 06.04.2021

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi i kao takav može proizvesti pravni efekat.

Nakon prijema potvrde od strane MALS-a, odluku treba dostaviti Ministarstvu finansija. Opština treba obezbediti procenu opštinske nepokretne imovine, koja se planira za razmenu, na osnovu relevantnog zakonodavstva na snazi.

Ministarstvo lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za svako dalje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.