



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Për:	Agim Bahtiri, Kryetar i Komunës së Mitrovicës së Jugut Safet Kamberi, Kryesues i kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së	
Nga:	Venera Çerkini Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Data: 16.04.2021 Nr-VI-020-301
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari i konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Mitrovicës së Jugut.	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I nderuar Kryetar,  
I nderuara Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.02-060/01-0019133/21-3.1, për miratim paraprak të vendimit për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të Komunës personave fizikë/juridikë:

I miratuar më datë: 26.03.2021

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.04.2021

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi. Ndërsa sa i përket pronës me fletën poseduese P-7120807208072-00331-5, e cila është në qirambajtje deri më 30.06.2021, komuna mbanë përgjegjësi për të gjitha rrethanat që paraqiten në të ardhmen lidhur me pastrimin e certifikatës së pronësisë.**

Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqari mi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.



## Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Bahtiri, gradonačelnik opštine Južna Mitrovica Safet Kamberi, predsedavajući Skupštine opštine Južna Mitrovica
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentavije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi ministar MALS-a, Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MALS-a,
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS
Službenik za procenjivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština
Službenik za izradu pravne procene:	Gzim Sahiti, službenik za monitorisanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Južna Mitrovica
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Južna Mitrovica

Dana,  
16.04.2021.  
Br.VI-020-301

Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 06/2020 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka Br.02-060/01-0019133/21-3.1 o odobrenju prethodne odluke za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine fizičkim i pravnim licima
Usvojena dana, 26.03.2021.
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 6.04.2021.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi. Dok, što se tiče imovine uz posedovni list P-7120807208072-00331-5, koja je pod zakupom (kirijom) do 30.06.2021. godine, Opština snosi odgovornost o okolnostima koji se u buduće pojavljuju u vezi sa dopunom i izmenom posedovnog lista.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.