



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administacije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Bashkim Ramosaj , Kryetar i Komunës së Deçanit Haki Shehaj , Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Deçanit	
Kopje:	Njësia për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësia për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Trim Berisha ,Zv. Sekretar i Përgjithshëm në MAPL	
Nga:	Venera Çerkini , Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 14.04.2021 VI-020-338
Zyrtarët përgjegjës		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Leonora Bajrami , Zyrtare për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë e aktit të komunës së Deçanit	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 06/2020 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01-Nr.XIII-1 për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës për raste të veçanta.

I miratuar më datë: 08.04.2021

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 12.04.2021

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në kundërshtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.**

Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimi 01-Nr.XIII-1 për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës për raste të veçanta.	<p>Vendimi 01-Nr.XIII-1 për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës për raste të veçanta i miratuar në Kuvendin e Komunës së Deçanit më datë 08.04.2021 është në kundërshtim me Ligjin Nr. 06/L-092, për dhënie në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe me Rregulloren (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.</p> <p><i>Baza ligjore- Duhet të rregullohet baza ligjore e Vendimit pasi që në Ligjin Nr.04/L-144 dhe Rregulloren Nr 23/2013 në të cilën jeni thirrur janë të shfuqizuara.</i></p> <p><i>Neni 1 i Vendimit të lartcekur është në kundërshtim me paragrafin 3 pika 3.3 e Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës ku sqaron se: dhënie në shfrytëzim për raste të veçanta do të bëhet me kompenzim.</i></p> <p>Andaj bazuar në të lartcekurat, Kuvendi i Komunës së Deçanit, duhet ta rishqyrtoj këtë vendim dhe aktin ta harmonizoj me legjislacionin në fuqi.</p>

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Bashkim Ramosaj, gradonačelnik opštine Dečan Haki Shehaj, predsedavajući Skupštine opštine Dečan	
Cc:	Jedinica za upravljanje dokumentima u MALS-u Jedinica za upravljanje dokumentima u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara, MALS-a	
Od:	Venera Çerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MLS	Dana, 14.04.2021. VI-020-338
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za reviziju zakonitosti akta opštine Dečan	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosova br. 01/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih nadležnosti ministarstva, utvrđenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br.06/2020 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je akt opštine na obavezno razmatranje zakonitosti, kako što je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi:

Odluka 01-br.XIII-1 o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine za posebne slučajeve.
Usvojena dana, 8.04.2021.
Dostavljena na razmatranje u MALS-u dana, 12.04.2021.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog opštinskog akta, ceni da je opštinski akt u suprotnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

U nastavku možete pronaći neslaganja opštinskog akta koji je dostavljen za razmatranje zakonitosti:

Br.	Formuliranje u aktu opštine	Zakonska odredba sa kojom je opštinski akt u suprotnosti.
1.	Odluka 01-br.XIII-1 o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine za posebne slučajeve.	<p>Odluka 01-br.XIII-1 o davanju na korišćenje nepokretne imovine opštine za posebne slučajeve, usvojena od Skupštine opštine Dečani dana, 8.04.2021. godine, u suprotnosti je sa Zakonom br. 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, kao i sa Uredbom VRK-a br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.</p> <p><i>Pravna osnova- treba da se uređuje pravna osnova odluke pošto su Zakon br.04/L-144 i Uredba br. 23/2013 na kojima ste pozvani, ukinute.</i></p> <p><i>Član 1. gore navedene odluke je u suprotnosti sa stavom 3, tačka 3.3 Uredbe VRK-a br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni nepokrente imovine opštine gde pojašnjava da: davanja na korišćenje za posebne slučajeve biće uz nadoknadu.</i></p> <p>Stoga, na osnovu gore navedenih, Skupština opštine Dečani, treba za revidira i uskladi akt u saglasnosti sa zakonodavstvom na snazi.</p>

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave od Skupštine opštine i gradonačelnika opštine Dečani *traži* da preduzmu konkretne mere kako bi opštinski akt uskladili sa zakonskim odredbama na snazi, u roku od 30 dana, od dana prijema zahteva za reviziju akta.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakvo objašnjenje u vezi sa ovom procenom.