



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për:	Bashkim Ramosaj , Kryetar i Komunës së Deçanit Haki Shehaj , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Deçanit
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë
Përmes:	Elbetr Krasniqi Ministër i MAPL-së Trim Berisha , Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së
Nga:	Venera Çerkini , Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave Datë: 18.05.2021 VI-020-430
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Leonora Bajrami , Zyrtare për Monitorim të Komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Deçanit
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim 01-Nr.V-8(1) 11908 për miratim paraprak të vendimit për dhënien në shfrytëzim afatgjate deri (99) vite të pronës së paluajtshme të komunës.

I miratuar më datë: 30.04.2021

I parashtruar për shqyrtim në MPL më datë: 14.05.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural **është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi**. Formimi i komisionit për zhvillimin e procedurave për dhënien e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim afatgjate duhet të formohet për secilën pronë ashtu siç përcaktohet me Nenin 17 paragrafi 6 i Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës dhe Rregullores Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës. Andaj mbetet në përgjegjësi të komunës që ti respektoj procedurat ashtu siç parashihet me legjislacionin në fuqi. Ministria e Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Bashkim Ramosaj, gradonačelnik opštine Dečan Haki Shehaj, predsedavajući Skupštine opštine Dečan	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Venera Qerkini, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 20.05.2021. Br.VI-020-430
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Dečan	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Dečan	

Uvaženi gradonačelnice,
Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01-br.V-8(1) 11908 o preliminarnom usvajanju odluke za davanje na dugoročno korišćenje do (99) godina nepokretne imovine opštine.
Usvojena dana, 30.04.2021. godine
Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 14.05.2021. godine

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt iz proceduralnog aspekta **u saglasnosti sa zakonskim odredbama zakonodavstva na snazi** i kao takav može proizvesti pravno dejstvo. *Osnivanje komisije za razvoj postupaka za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine treba da se osnuje za svaku imovinu kao što je utordeno sa članom 17, stav 6, Zakona br.06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine i Uredbe br.09/2020 o utordivanju postupaka davanja na korišćenje i razemni nepokretne imovine opštine. Stoga, ostaje na odgovornosti opštine da poštuje postupke kao što su utordene sa zakonodavstvom na snazi.*

Ministartsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.