



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Xhafer Gashi, Kryetar i Komunës së Obiliqit Burim Gërguri, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Obiliqit		
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë		
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Trim Berisha, Zv. Sekretar i Përgjithshëm i MAPL-së		
Nga:	Venera Çerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 31.05.2021 VI-020-414	
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor		Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave
	2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		Ardita Latifi, Zyrtarë e lartë për monitorim të komunave
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Obiliqit		
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës		

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2011 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendim Nr -I-69 lejohet këmbimi i pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të personit fizik, Hashim (Rifat) Berisha për Njësitë Kadastrale: Nr. P-72614005-00216-1 dhe Nr: P-72614005-00216-2

I miratuar më datë: 30.04.2021

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 07.05.2021

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi, por kërkon nga Komuna që ndërtimi i fushës rekreativo-sportive për të rinjtë e fshatit Bakshi. të jetë në naitueshmëri me dokumentet e Planit Zhvillimor Komunal

(PZHK). Obligohet komuna e Obiliqit që pas pranimin të konfirmimit të ligjshmërisë lëndën ta dërgoj në Ministri të Financave Punës dhe Transfereve për vlerësim të pronave që këmbehen.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme në lidhje me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Xhafer Gashi, gradonačelnik opštine Obilić Burim Gërguri, predsedavajući Skupštine opštine Obilić
Kopija:	Jedinici za administriranje sa dokumentima u MALS-u Jedinici za administriranje sa dokumentima u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, Ministar MALS Trim Berisha, zamenik generalnog sekretara, MALS
Od:	Venera Çerkini, rukovodioca Odeljenja za zakonska pitanja i monitorisanje opština Dana, 31.05.2021 VI-020-414
Odgovorni službenici:	
1. Službenik za potvrđivanje pravne procene	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština
2. Službenik za izradu pravne procene	Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine
Vrsta akta:	<input type="checkbox"/> Odluka skupštine opštine Obilić

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 za administrativno razmatranje akata opštine i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2011 o poljima odgovornosti administrativne Kancelarije premijera i ministarstva, Odeljenje za zakonska pitanja i monitorisanje opština MLS-a, primio je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka br.I-69 odobrava se razmena nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu fizičkog lica, Hashim (Rifat) Berisha, katarstaskoj jedinici: Br. P-72614005-00216-1 dhe Br: P-72614005-00216-2
Usvojena dana, 30.04.2021
Predložena na razmetranje u MALS-u dana, 07.05.2021

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja gore navdenog akta, procenjuje da je akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi, ali od opštine zahteva da izgradnja rekreativo-sportskog terena za omladinu sela Bakshi, bude u saglasnosti sa dokumentima Opštinskog plana za razvoj (OPRZHK). Obavezuje se opština

Obilić da nakon potvrde zakonitosti, predmet dostavi Ministarstvu financija rada i transfera radi procene imovina koje se razmenjuju.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo koje dodatno pojašavanje u vezi sa ovom procenom.