



# Republika e Kosovës

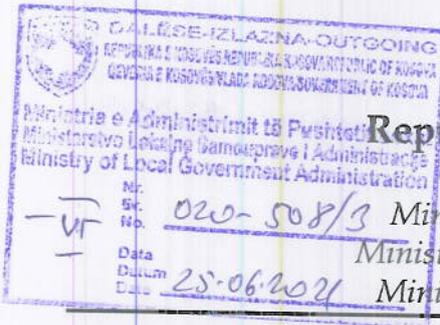
Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	<b>Haki Rugova, Kryetar i Komunës së Istogut</b> <b>Qaush Balaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Istogut</b>	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	<b>Elbert Krasniqi, Ministër në MAPL</b> <b>Trim Berisha, Zv Sekretar i Përgjithshëm në MAPL</b>	
Nga:	<b>Venera Cerkini, Udhëheqëse e Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave</b>	Datë: 21.06.2021 Nr. 020- 508
Zyrtarët përgjegjës		
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Kërkesë për rishqyrtimin e ligjshmërisë së aktit të komunës së Istogut	
Lloji i aktit:	<input type="checkbox"/> Vendim i Kuvendit të Komunës	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Ministria e administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 Për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01Nr.51/2021 për dhënien ne shfrytëzim afatgjate te pronës se paluajtshme te komunës për varreza
I miratuar më datë:31.05.2021
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 03.06.2021

Ministria e Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës **është në kundërshtim me dispozitat e legjislationit në fuqi.**

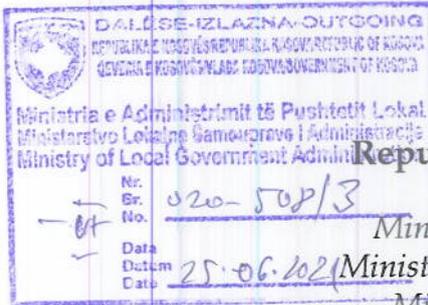
Mos pajtueshmëritë e aktit të komunës të parashtruar për shqyrtim të ligjshmërisë janë si në vijim:

Nr.	Formulimi në aktin e komunës	Dispozita ligjore me të cilën akti i komunës është në kundërshtim.
1.	Vendimin 01Nr.51/2021 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për varreza	<p>Vendimin 01Nr.51/2021 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për varreza, nuk është në pajtim me Ligjin NR.06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës dhe Rregulloren (QRK) Nr. 09 /2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.</p> <p>Baza ligjore e Vendimit 01Nr.51/2021 për dhënien në shfrytëzim afatgjatë të pronës së paluajtshme të komunës për varreza, nuk përkonë me rastin për të cilin jeni përcaktuar, "Neni 24 i Rregullores (QRK) Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, përcakton kushtet për dhënien në frytëzim të pronës së paluajtshme të komunës për rastet e veçanta, ndërsa neni 25 përcakton Shqyrtimin e kërkesave për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës për rastet e veçanta".</p> <p>Bazuar në Nenit 26 të Rregullores (QRK) Nr. 09 /2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës <i>Shfrytëzimi i pronës së paluajtshme të komunës për nevojat e komunës</i>, Komuna ka të drejt të jap pronën në shfrytëzim për institucionet varëse apo ta bejë destinimin e pronës për nevojat e saja pa i zhvilluar procedurat e përcaktuara me ligjin përkatës për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës komunale, në rastin në fjalë komuna ka të drejt të caktoj destinimin e pronës për varreza.</p>

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal kërkon nga Kuvendi i Komunës/Kryetari i Komunës që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimit të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm në lidhje me këtë vlerësim.

Bashkangjitur e gjeni shkresën njoftuse Nr.013-554, të datës 18.06.2021 nga MAPL-ja.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
**Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal**  
**Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave**  
**Ministry of Local Government Administration**

Za :	Haki Rugova, gradonačelnik opštine Istog Qaush Balaj, predsedavajući Skupštine opštine Istog	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Trim berisha, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Venera Çerkini rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Datum, 21.06.2021. Br. 020/508
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
1. Službenik za utvrđivanje pravne procene		
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Zahtev za reviziju akta opštine Istog	
Vrsta akta:	Odluka Skupštine opštine Istog	

Uvaženi gradonačelnice,

Uvaženi predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata i na osnovu zakonskih ovlašćenja određenim osnovnim zakonima i uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima administrativne odgovornosti Kancelarije premijera i ministarstva, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je za obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01br.51/2021 o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine za groblja

Usvojena dana, 31.05.2021.

Predložena na razmatranje u MALS-u dana, 3.06.2021.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je isti u suprotnosti sa zakonskim odredbama na snazi.

U nastavku ćete pronaći neusklađenost predloženog akta opštine za razmatranje zakonitosti kao u nastavku:

Br.	Formulisano u aktu opštine	Zakonska odredba sa kojom je akt opštine u suprotnosti.
1.	Odluka 01br.51/2021 o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine za groblja	<p>Odluka 01br.51/2021 o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine za groblja, nije u skladu sa Zakonom br.06/L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine i Uredbom VRK-a br. 09 /2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.</p> <p>Pravna osnova Odluke 01br.51 / 2021 o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine za groblja, ne poklapa se sa slučajem za koji ste određeni „Član 24. Uredbe VRK-a br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, utvrđuje uslove za davanje nepokretne imovine opštine za posebne slučajeve, dok član 25. utvrđuje razmatranje zahteva za davanje na korišćenje nepokretne imovine opštine za posebne slučajeve “.</p> <p>Na osnovu člana 26. Uredbe VRK-a br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine <i>“Korišćenje nepokretne imovine opštine za potrebe opštine, opština ima pravo da imovinu da na korišćenje podređenim institucijama ili da odredi imovinu za potrebe bez razvijanja procedura utvrđenih relevantnim zakonom o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne opštinske imovine, u ovom slučaju opština ima pravo da utvrdi određište imovine za groblja.</i></p>

Iz gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave od Skupštine opštine i gradonačelnika opštine traži da preduzmu konkretne delatnosti kako bi akt opštine uskladile sa zakonskim odredbama na snazi, unutar predviđenog roka od 30 dana, od dana prijema akta za reviziju akta.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za bilo koje objašnjenje u vezi sa ovom procenom.

U prilogu je pismo obaveštenja br. 013-554 od 18.06.2021.godine, MALS