



## Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Rexhep Kurtbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 12.04.2022 Nr. 020-279
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Sanije Dërguti, Zyrtares e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendimi Nr.25/2022 mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës në Pejë, sipas Planit Rregullues Urban	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 29.03.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr.25/2022 mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës në Pejë, sipas Planit Rregullues Urban, të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

#### KONFIRMON

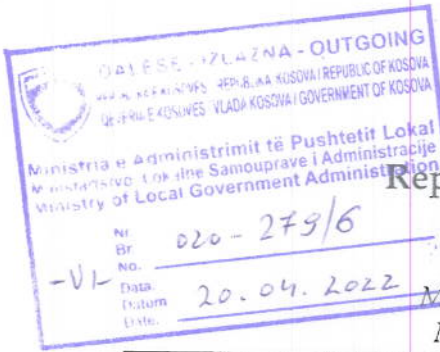
Vendimin Nr.25/2022 mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës në Pejë, sipas Planit Rregullues Urban, *është në pajtim* me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

#### Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Pejës në mbledhjen e mbajtur me datë 28.03.2022, ka miratuar Vendimin Nr.25/2022 mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës në Pejë, sipas Planit Rregullues Urban.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, me nenin 24 dhe 25 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme komunale, me nenin 29 të Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave për Dhënien në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme Komunale. Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Pejës me datë 28.03.2022, me 17 vota për, 1 kundër 2 abstenim dhe 13 nuk kanë votuar për miratimin Vendimit Nr.25/2022 mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për zgjerimin e rrugës në Pejë, sipas Planit Rregullues Urban, me qëllim të interesit publik.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





## Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave  
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Rexhep Kurtbogaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datum: 12.04.2022 br. 020-300/3
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 	
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:		
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština 	
Predmet:	Razmatranje zakonitosti akta Skupštine opštine	
Vrsta akta:	Odluka br. 25/2022 o davanju saglasnosti na predlog predsednika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom za proširenje puta u Peći, prema Urbanističkom regulacionom planu	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmenidopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana, 29.03.2022.godine, primilo radi procene zakonitosti Odluku br. 25/2022 o davanju saglasnosti na predlog predsednika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom za proširenje puta u Peći, prema Urbanističkom regulacionom planu, usvojenu od strane Skupštine opštine Peć.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) je razmotrilo zakonitost dotičnog akta, i:

## POTVRĐUJE

Odluku br. 25/2022 o davanju saglasnosti na predlog predsjednika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom za proširenje puta u Peći, prema Urbanističkom regulacionom planu, *je u suglasnosti* sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Klina na sednici održanoj dana, 28.03.2022.godine, usvojila je Odluku br. 25/2022 o davanju saglasnosti na predlog predsjednika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom za proširenje puta u Peći, prema Urbanističkom regulacionom planu.

M.ALS, konstatuje da je usvojena odluka, od strane Skupštine opštine Peć zasnovana na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, na članu 24 i 25 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine, članu 29 Uredbe br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine. Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Peć dana, 28.03.2022.godine, sa 17 glasova za, 1 protiv, 2 uzdržanih i 13 nije glasalo za usvajanje Odluke br. 25/2022 o davanju saglasnosti na predlog predsjednika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom za proširenje puta u Peći, prema Urbanističkom regulacionom planu, u cilju javnog interesa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.