



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. 020-300/20
No. 020-300/20
Data Datum 20.04.2022
Date.

Për :	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Rexhep Kurtbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 12.04.2022 Nr. 020-300/3
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendimi Nr.26/2022 për plotësimin e vendimit Nr.10/2021 dt.30.03.2021, të KK. Pejë mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica, Puhovc" në Pejë	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 29.03.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimi Nr.26/2022 për plotësimin e vendimit Nr.10/2021 dt.30.03.2021, të KK. Pejë mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica, Puhovc" në Pejë, të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin Nr.26/2022 për plotësimin e vendimit Nr.10/2021 dt.30.03.2021, të KK. Pejë mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica, Puhovc" në Pejë, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Pejës në mbledhjen e mbajtur me datë 28.03.2022, ka miratuar Vendimin Nr.26/2022 për plotësimin e vendimit Nr.10/2021 dt.30.03.2021, të KK. Pejë mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica, Puhovc" në Pejë, Komuna e Pejës .

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, me nenin 24 dhe 25 të Ligjit Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme komunale, me nenin 29 të Rregullores Nr. 09/2020 për Përcaktimin e Procedurave për Dhënien në Shfrytëzim të Pronës së Paluajtshme Komunale. Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Pejës me datë 28.03.2022, me 19 vota për, dhe 14 nuk kanë votuar për miratimin e Vendimit Nr.26/2022 për plotësimin e vendimit Nr.10/2021 dt.30.03.2021, të KK. Pejë mbi miratimin e propozimit të kryetarit të komunës për këmbim të pronës së paluajtshme komunale me pronën private për realizimin e Planit Rregullues Urban " Qendra, Kapeshnica, Puhovc" në Pejë, Komuna e Pejës, me qëllim të interesit publik.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

DATE - IZLAZNA - OUTGOING
REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA
QEVERIA E KOSOVES / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. 020-300/40
Data. Datum. 20.04.2022

Za :	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć Rexhep Kurtbogaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS Datum: 12.04.2022 br. 020-300/3
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština
Predmet:	Razmatranje zakonitosti akta Skupštine opštine
Vrsta akta:	Odluka br. 26/2022 o dopuni Odluke br. 10/2021 od 30.03.2021, SO Peć o davanju saglasnosti na predlog gradonačelnika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom radi realizacije Urbanističkog regulacionog plana "Qendra, Kapeshnica, Puhovc" u Peći

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni-dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana, 30.03.2022.godine, primilo radi procene zakonitosti Odluku br. 26/2022 o dopuni Odluke br. 10/2021 od 30.03.2021, SO Peć o davanju saglasnosti na predlog gradonačelnika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom radi realizacije Urbanističkog regulacionog plana "Qendra, Kapeshnica, Puhovc", usvojenu od strane Skupštine opštine Peć.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) je razmotrilo zakonitost dotičnog akta, i:

POTVRĐUJE

Odluku br. 26/2022 o dopuni Odluke br. 10/2021 od 30.03.2021, SO Peć o davanju saglasnosti na predlog gradonačelnika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom radi realizacije Urbanističkog regulacionog plana "Qendra, Kapeshnica, Puhovc" u Peći, *je u suglasnosti* sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

Skupština opštine Klina na sednici održanoj dana, 28.03.2022.godine, usvojila je Odluku br. 26/2022 o dopuni Odluke br. 10/2021 od 30.03.2021, SO Peć o davanju saglasnosti na predlog gradonačelnika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom radi realizacije Urbanističkog regulacionog plana "Qendra, Kapeshnica, Puhovc" u Peći, Opština Peć.

MALS, konstatuje da je usvojena odluka, od strane Skupštine opštine Peć zasnovana na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, na članu 24 i 25 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine, članu 29 Uredbe br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine. Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Peć dana, 28.03.2022.godine, sa 19 glasova za, i 14 nije glasalo za usvajanje Odluke br. 10/2021 od 30.03.2021, SO Peć o davanju saglasnosti na predlog gradonačelnika opštine za razmenu opštinske nekretnine sa privatnom svojinom radi realizacije Urbanističkog regulacionog plana "Qendra, Kapeshnica, Puhovc" u Peći, Opština Peć, u cilju javnog interesa.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.