



# Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

DALESE - IZLAZNA - OUTGOING  
REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVA  
QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVA

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
Ministarstvo Lokalne Samouprave / Administracije  
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-318/3  
Data. Datum. Date. 10.04.2022

Për :	<b>Bedri Hamza</b> , Kryetar i Komunës së Mitrovicës së Jugut <b>Vesa Broja</b> , Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	<b>Elbert Krasniqi</b> , Ministër i MAPL-së <b>Venera Çerkini</b> , Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	<b>Besim Myrtezani</b> , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 14.04.2022 Nr. 020-318
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor <b>Xhevat Tafa</b> , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor <b>Gëzim Sahiti</b> , Zyrtar i lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendim Nr.02-060/01-0027053/22-9 i datës 30.03.2022 i Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 06.04.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr.02-060/01-0027053/22-09 për miratimin paraprak të vendimit për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës, si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënie në shfrytëzim apo këmbim për vitin vijues 2022, të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

### KONFIRMON

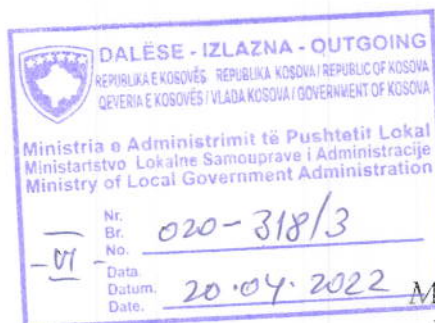
Vendimin Nr.02-060/01-0027053/22-09 për miratimin paraprak të vendimit për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës, si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënien në shfrytëzim apo këmbim për vitin vijues 2022, *është në pajtim* me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

### Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut në mbledhjen e mbajtur me datë 30.03.2022, ka miratuar Vendimin Nr.02-060/01-0027053/22-09 për miratimin paraprak të vendimit për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës, si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënien në shfrytëzim apo këmbim për vitin vijues 2022.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Neni 13 të Ligjit për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së Paluajtshme të Komunës, Neni 6 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës. Vendimi Nr.02-060/01-0027053/22-09 për miratimin paraprak të vendimit për publikimin e listës së përgjithshme të pronave të paluajtshme të Komunës, si dhe listën e veçantë të pronave të cilat planifikohen për dhënien në shfrytëzim apo këmbim për vitin vijues 2022 është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut me datë 30.03.2022, me 26 vota për.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



## Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Bedri Hamza, gradonačelnik opštine Južna Mitrovica Vesa Broja, predsedavajuća Skupštine opštine Južna Mitrovica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentavije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Murtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 14.4.2022. Br-020-318
Službenik-ca za procenjivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Gëzim Sahiti, viši službenik za monitorisanje opštine	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Južna Mitrovica	
Vrsta akta:	Odluka br.02-060/01-0027053/22-9 od dana, 30.3.2022. godine, Skupštine opštine Južna Mitrovica	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovana predsedavajuća,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u podršci člana 81.4 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana, 6.4.2022. godine, primio na ocenjivanje zakonitosti Odluku o preliminarnom usvajanju odluke za objavljivanje opšteg spiska nepokretnih imovina kao i poseban spisak nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje i razmeni znepokretnih imovina za narednu 2022. godinu, koje je izdala Skupština opštine Južna Mitrovica.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrilo je zakonitost navedenog akta i:

### POTVRĐUJE

Odluku o preliminarnom usvajanju odluke za objavljivanje opšteg spiska nepokretnih imovina kao i poseban spisak nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje i razmeni znepokretnih imovina za narednu 2022. godinu, u skladu je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

### OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Južna Mitrovica, na sednici održanoj dana, 30.3.2022. godine, usvojila je ka Odluku o preliminarnom usvajanju odluke za objavljivanje opšteg spiska nepokretnih imovina kao i poseban spisak nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje i razmeni nepokretnih imovina za narednu 2022. godinu.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Južna Mitrovica zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 13. zakona o davanju na korišćenje i razmeni nepokretnih imovina opštine, članu 6. Uredbe VRK o uspostavljanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretnih imovina opštine.

Odluka o preliminarnom usvajanju odluke za objavljivanje opšteg spiska nepokretnih imovina kao i poseban spisak nepokretnih imovina opštine koje se planiraju za davanje na korišćenje i razmeni nepokretnih imovina za narednu 2022. Godinu, usvojena je sednici Skupštine opštine Južna Mitrovica dana, 30.3.2022. godine, sa 26 glasova "za".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.