



# Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 12/04/ 2022
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	Nr. 020-331
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor		
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave 	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimi nr. 71	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 07.04.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr. 71 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të ngastrave kadastrale nr. 572-0, 570-1 dhe 569-1 zona kadastrale Ferizaj, miratuar nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

## KONFIRMON

Vendimin Nr. 71 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të ngastrave kadastrale nr. 572-0, 570-1 dhe 569-1 zona kadastrale Ferizaj, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 31.03.2022, ka miratuar Vendimin Nr. 71 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të ngastrave kadastrale nr. 572-0, 570-1 dhe 569-1 zona kadastrale Ferizaj.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, në nenin 17 të Ligji nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenin 17 të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunë. Afati i komisioni nuk është dy vjeçar dhe nuk lidhet me mandatin e kuvendit të komunës ashtu si është përcaktuar në nenin 3 të vendimit Nr. 71.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 31.03.2022, me 29 vota pro, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendimin Nr. 71 për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim afatshkurtër të ngastrave kadastarle nr. 572-0, 570-1 dhe 569-1 zona kadastrale Ferizaj bëhet me qëllim të zbatimit të procedurave të dhënies në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunë në përbërje prej pesë (5) anëtarëve.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





# Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne samouprave

Ministry of Local Government Administration



Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenik generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 12.4.2022. Br.020-331
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevati Tafa, rukovodioc Odseka za monitorisanje opština 	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština 	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka br. 71	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana 07.04.2022. godine, primio je na ocenjivanje zakonitost Odluku br. 71 o formiranju komisije za procenu za davanje na kratkoročno korišćenje katastarskih parcela br. 572-0, 570-1 i 569-1 katastarske zone Uroševac, usvojene od strane Skupštine opštine Uroševac.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) je razmotrilo zakonitost akta navednog i:

## POTVRĐUJE

Odluku br. 71 o formiranju komisije za procenu za davanje na kratkoročno korišćenje katastarskih parcela br. 572-0, 570-1 i 569-1 katastarske zone Uroševac, u skladu je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Uroševac na sednici održanoj 31.03.2022. godine, usvojila je Odluku br. 71 o formiranju komisije za procenu za davanje na kratkoročno korišćenje katastarskih parcela br. 572-0, 570-1 i 569-1 katastarske zone Uroševac.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac zasnovana na članu 12. Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, u članu 17. Zakona br. 06/1-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine i članu 17 Uredbe (VRK) - br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine. Mandat komisije nije dvegodisnji i nije u vezi sa mandatom skupštine opštine kako je određeno u članu 3 odluke br. 71.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 31.3.2022. godine, sa 29 glasova "za", nijedan "protiv" nijedan " uzdržan". Odluka br. 71 o formiranju komisije za procenu za davanje na kratkoročno korišćenje katastarskih parcela br. 572-0, 570-1 i 569-1 katastarske zone Uroševac, vrši se u cilju sprovođenja procedure davanja za korišćenje nepokretne imovine opštine u sastavu komisije od ( 5) članova.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.