



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 20/04/ 2022
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	Nr. 020-331
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimi nr. 66	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 07.04.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr. 66 për këmbimin e pjesës kadastrale nr. 398-1 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve prone e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale nr. 4000-0 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve pronë e paluajtshme e Këshillit të Bashkësisë Islame të Kosovës, miratuar nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin Nr. 66 për këmbimin e pjesës kadastrale nr. 398-1 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve prone e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale nr. 4000-0 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve pronë e paluajtshme e Këshillit të Bashkësisë Islame të Kosovës, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 31.03.2022, ka miratuar Vendimin Nr. 66 për këmbimin e pjesës kadastrale nr. 398-1 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve prone e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale nr. 4000-0 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve pronë e paluajtshme e Këshillit të Bashkësisë Islame të Kosovës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, në nenin 24 të Ligji nr. 06/l-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenin 29 të Rregullores (QRK) – Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunë.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 31.03.2022, me 29 vota pro, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendimin Nr. 66 për këmbimin e pjesës kadastrale nr. 398-1 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve prone e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale nr. 4000-0 zona kadastrale Talinocv i Muhaxherëve pronë e paluajtshme e Këshillit të Bashkësisë Islame të Kosovës, me qellim të realizmit të interesit të përgjithshëm ndërtimin e shkollës se re ne fshatin Talinocv i Muhaxherëve. Obligohet komuna e Ferizajt qe pas pranimit të konfirmimit të ligjshmërisë se lendes të dërgoi në Ministrin e Financës, Punës dhe Transfereve për vlerësim financiar.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenik generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 20.4.2022. Br.020-331
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodioc Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka br. 66	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana 07.04.2022. godine, primio je ocenjivanje zakonitosti Odluku br. 66 o razmeni dela katastarske parcele br. 398-1 katastarska zona Talinovic i Muhadžerve svojina opštine sa delom katastarske parcele br. 4000-0 katastarska zona Talinovic i Muhadžerve nepokretna imovina Saveta Islamske zajednice Kosova, usvojena od strane Skupštine opštine Uroševac.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) je razmotrilo zakonitost navedenog i:

POTVRĐUJE

Odluku br. 66 o razmeni dela katastarske parcele br. 398-1 katastarska zona Talinovic i Muhadžerve, svojina opštine sa delom katastarske parcele br. 4000-0 katastarska zona Talinovic i Muhadžerve nepokretna imovina Saveta Islamske zajednice Kosova, u skladu je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Uroševac na sednici održanoj 31.3.2022. godine, usvojila je Odluku br. 66 o razmeni dela katastarske parcele br. 398-1 katastarska zona Talinocv i Muhadžerve, svojina opštine sa delom katastarske parcele br. 4000-0 katastarska zona Talinocv i Muhadžerve, nepokretna imovina Saveta Islamske zajednice Kosova.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac zasnovana na članu 12. Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, u članu 24. Zakona br. 06/1-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine i članu 29 Uredbe (VRK) - br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 31.3.2022, sa 29 glasova "za", nijedan "protiv" i nijedan "uzdržan". Odluka br. 66 o razmeni dela katastarske parcele br. 398-1 katastarska zona Talinocv i Muhadžerve, svojina opštine sa delom katastarske parcele br. 4000-0 katastarska zona Talinocv i Muhadžerve, nepokretna imovina Saveta Islamske zajednice Kosova, u cilju realizacije opšteg interesa izgradnja nove škole u selu Talinocv i Muhadžerve. Obavezuje se Opština Uroševac da nakon prijema potvrde zakonitosti, predmet pošalje ministarstvu finansija, rada i transfera na finansijsku procenu.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.