



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Ekrem Kastrati, Kryetar i Komunës së Malishevës Argjend Thaçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Malishevës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 08.04.2022 Nr.-VI-463/307
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendim për miratimin e Rregullores për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një (1) të pronës së paluajtshme	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 05.04.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr. 02/161 për miratimin e Rregullores për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një (1) të pronës së paluajtshme të Komunës së Malishevës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin Nr. 02/161 për miratimin e Rregullores për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një (1) të pronës së paluajtshme të Komunës së Malishevës.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Malishevës në mbledhjen e mbajtur me datë 31.03.2022, ka miratuar Vendimin Nr. 02/161 për miratimin e Rregullores për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një (1) të pronës së paluajtshme të Komunës së Malishevës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Malishevës është bazuar në nenin 11 dhe 12 paragrafi 2 shkronja (c), nenin 14, nenin 17 paragrafi 1 shkronja (c), të Ligjit nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, e në mbështetje të nenit 6, pika1, nënpika 1.3 të Ligjit nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, konform nenit 7 të Rregullores nr.09/2020 për përcaktimin e proceduarve të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi Nr. 02/161 për miratimin e Rregullores për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një (1) të pronës së paluajtshme të Komunës së Malishevës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Malishevës me datë 31.03.2022, me 25 vota për (unanimisht).

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Ekrem Kastrati, gradonačelnik opštine Mališevo Argjend Thaqi, predsedavajući Skupštine opštine Mališevo	
Cc:	Jedinici za administrarciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Dana, 8.4.2022.
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	Br. VI-463/307
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština 	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Mališevo	
Vrsta akta:	Odluka o usvajanju Uredbe o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje manje od 1 godine nepokretne imovine opštine	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim

odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmenama i dopunama Uredbe VRK br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana 5.4.2022 primio je na ocenjivanje zakonitosti Odluku br. 02/161 o usvajanju Uredbe o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje manje od jedne (1) godine nepokretne imovine opštine Mališevo.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmoltrio je zakonitost navdenog akta i:

POTVRĐUJE

Odluka br. 02/161 o usvajanju Uredbe o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje manje od jedne (1) godine nepokretne imovine opštine Mališevo.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Mališevo na sednici održanoj dana 31.3.2022. godine, usvojila je Odluku br. 02/161 o usvajanju Uredbe o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje manje od jedne (1) godine nepokretne imovine opštine Mališevo.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Mališevo zasnovana na članu 11. i 12. stav 2. slovo (c), član 14., član 17. stav 1. slovo (c), Zakona br.03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, u skladu sa članom 6, tačka 1, podtačka 1.3 Zakona br.06 / L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, u skladu sa članom 7, Uredbe br. .09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmeni nepokretne imovine.

Odluka br. 02/161 o usvajanju Uredbe o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje manje od jedne (1) godine, nepokretne imovine opštine Mališevo usvojena je na sednici Skupštine opštine Mališevo dana, 31.3.2022.godine, jednoglasno sa 25 glasova. "za".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.