



# Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

**DALËSE - IZLAZNA - OUTGOING**  
 REPUBLIKA E KOSOVËS / REPUBLIKA KOSOVA / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVËS / VLADA KOSOVA / GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije  
 Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. **463-539/5**  
 -VI-  
 Data. Datum. Date. **20.04.2022**

Për :	Alban Hyseni, Kryetar i Komunës së Gjilanit Arianit Sadiku, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Gjilanit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkinë, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 12/04/ 2022
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit	Nr. 020- 539/4
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Gjilanit	
Lloji i aktit:	Rregullore nr. 16-35199	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 6.04.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Rregullore Nr. 16-35199 për shfuqizimin e rregullores nr. 03-2020 për procedurën e ndërtimit të objekteve me karakter të përkohshëm në pronat e personave fizik dhe juridik, miratuar nga Kuvendi i Komunës së Gjilanit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

## KONFIRMON

Rregullore Nr. 16-35199 për shfuqizimin e rregullores nr. 03-2020 për procedurën e ndërtimit të objekteve me karakter të përkohshëm në pronat e personave fizik dhe juridik, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

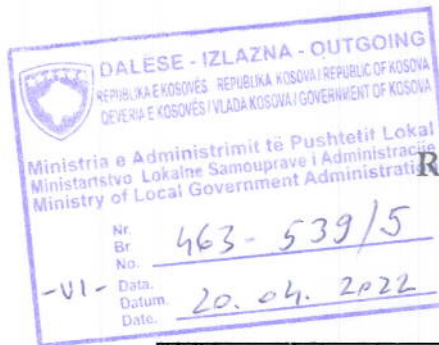
## Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Gjilanit në mbledhjen e mbajtur me datë 31.03.2022, ka miratuar Rregullore Nr. 16-35199 për shfuqizimin e rregullores nr. 03-2020 për procedurën e ndërtimit të objekteve me karakter të përkohshëm në pronat e personave fizik dhe juridik të komunës Gjilanit.

MAPL, konstaton së Rregullorja e nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Dragashit është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, në nenin 17 të Ligji nr. 06/l-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenin 17 të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunë.

Rregullorja është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Gjilanit me datë 31.03.2022, me 28 vota pro, 0 kundër dhe 0 abstenim. Rregullore Nr. 16-35199 për shfuqizimin e rregullores nr. 03-2020 për procedurën e ndërtimit të objekteve me karakter të përkohshëm në pronat e personave fizik dhe juridik, bëhet me qellim të harmonizimit të aktit konform shkresës se MAPL-së nr 463-53 të datës 19.08.2020.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



## Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Alban Hyseni, gradonačelnik opštine Gnjilane Arianit Sadiku, predsedavajući Skupštine opštine Gnjilane	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datum: 12.04.2022 br. 020-539/4
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:		
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Gnjilane	
Vrsta akta:	Uredba br. 16-35199	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmjeni-dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana, 06.04.2022.godine, primilo radi procene zakonitosti Uredbu br. 16-35199 o stavljanju van snage Uredbu br. 03-2020 o postupku izgradnje objekata privremenog karaktera u imovini fizičkih i pravnih lica, usvojenju od strane Skupštine opštine Gnjilane.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) je razmotrilo zakonitost dotičnog akta, i:

### POTVRĐUJE

Uredbu br. 16-35199 o stavljanju van snage Uredbu br. 03-2020 o postupku izgradnje objekata privremenog karaktera u imovini fizičkih i pravnih lica, je u suglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Gnjilane na sednici održanoj dana, 31.03.2022.godine, usvojila je Uredbu br. 16-35199 o postupku izgradnje objekata privremenog karaktera u imovini fizičkih i pravnih lica opštine Gnjilane.

MALS, konstatuje da je usvojena Uredba, od strane Skupštine opštine Gnjilane zasnovana na članu 12 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, na članu 17 Zakona br. . 06/1-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine, i članu 17 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine.

Uredba je usvojena na sednici Skupštine opštine Gnjilane dana, 31.03.2022.godine, sa 28 glasova za, 0 protiv, i 0 uzdržanih. Uredba br. 16-35199 o stavljanju van snage Uredbu br. 03-2020 o postupku izgradnje objekata privremenog karaktera u imovini fizičkih i pravnih lica, vrši se u cilju usklađivanja akta u skladu pisma MALS-a pod brojem 463-53 od 19.08.2020.godine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.