



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

DALESE - IZLAZNA DOKUMENTACIJA
REPUBLIKA E KOSOVES - REPUBLIKA KOSOVA - REPUBLIC OF KOSOVO
QEVERIA E KOSOVES - VLADA KOSOVA - GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Lokalne Samouprave i Administracije
Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. 020-411/9
Data. Datum. Date. 20.05.2022

Për :	Shaqir Totaj, Kryetar i Komunës së Prizrenit Antigona Bytyqi, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Prizrenit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 17.05.2022 Nr. 020-411
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
	2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Leonora Bajrami, Zyrtare për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendim Nr. 001/011-62880 i datës 29.04.2022 i Kuvendit të Komunës së Prizrenit	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 06.05.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr. 001/011-62880, për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të personit fizik, të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Prizrenit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin Nr. 001/011-62880, për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të personit fizik, *është në pajtim* me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Prizrenit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2022, ka miratuar Vendimin Nr. 001/011-62880, për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të personit fizik.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Prizrenit është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenit 24 dhe 25 të Ligjit Nr.06/L092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës, nenit 29 dhe 31 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës.

Komuna e Prizrenit duhet të kujdeset që pas pranimit të vlerësimit ligjshmërisë të dërgoj lëndën për vlerësim të pronës në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve përkatësisht departamentin përkatës që bënë vlerësimin.

Vendimi Nr. 001/011-62880, për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me pronën e paluajtshme në pronësi të personit fizik është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Prizrenit me datë 29.04.2022, me 31 vota për.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Shaqir Totaj, gradonačelnik opštine Prizren Antigona Bytyçi, predsedavajuća Skupštine opštine Prizren	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a.	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 17.5.2022. Br.020-411
Službenik-ca: za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca: za izradupravne procene:	Leonora Bajrami, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Prizren	
Vrsta akta:	Odluka	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovana predsedavajuća,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana 6.5.2022 primilo je na ocenjivanje zakonitosti Odluku br. 001/011-62880, o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu fizičkog lica, doneta od strane Skupštine opštine Prizren.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrilo je zakonitost navdenog akata i:

POTVRĐUJE

Odluku br. 001/011-62880, o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu fizičkog lica, u skladu je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Prizren na sednici održanoj dana, 29.4.2022. godine, usvojila je Odluku br. 001/011-62880, o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu fizičkog lica,

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Prizren zasnovana na članu 12. Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 24 i 25 Zakona br. 06 / L092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 29 i 31 Uredbe (VRK) br. 09/20120 o utvrđivanje postupka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Opština Prizren, treba da se stara da nakon prijema predmeta za ocenjivanje zakonitosti prosleđujeu Ministarstvu finansija, rada i transfera, odnosno u dotičnom odeljenju koje vrši ocenjivanje.

Odluka br. 001/011-62880, o razmeni nepokretne imovine opštine sa nepokretnom imovinom u vlasništvu fizičkog, usvojena je na sednici Skupštine opštine Prizren dana, 29.4.2022. godine, sa 31 glasom "za".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.