



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	Besim Ilazi , Kryetar i Komunës së Kaçanikut Kemal Mërseli , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Venera Çerkini , Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 19.05.2022 Nr. 020-416
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	Vendimi 01Nr. 06-941/01-7953/22	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenin 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshimplotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë: 10.05.2022, ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë **Vendimi** 01Nr. 06-941/01-7953/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ZK Bob, parcela me Nr. 175-0, të miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), pas shqyrtimit të ligjshmërisë së aktit në fjalë, kërkon:

Rishqyrtimin e Ligjshmërisë së Aktit

Vendimi 01Nr. 06-941/01-7953/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ZK Bob, parcela me Nr. 175-0.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2022, ka miratuar Vendimi 01Nr. 06-941/01-7953/22, për shpalljen e interesit të përgjithshëm publik për këmbim të pronës komunale me pronën private ZK Bob, parcela me Nr. 175-0.

MAPL, konstaton se certifikatat e pronësisë të bashkangjitura në vendimin e miratuar nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut, nuk janë të harmonizuara pasi që në certifikatën e pronësisë nuk është emri i poseduesit që është në vendim.

Bazuar në të cekurat më lartë, Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, konstaton se vendimi si i tillë nuk krijon efekt juridik dhe kërkon nga Kuvendi i Komunës dhe Kryetari i Komunës së Kaçanikut që të ndërmarrin veprime konkrete që aktin e komunës ta harmonizojnë me dispozitat ligjore në fuqi, brenda 30 ditësh nga data e pranimin të kërkesës për rishqyrtim të aktit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Besim Ilazi, gradonačelnik opštine Kačanik Kemal Mërseli, predsedavajući Skupštine opštine Kačanik	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština / MALS	Datum: 19.05.2022 br. 020-416
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština <i>Xhevat Tafa</i>	
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, viši službenik za monitorisanje opština <i>Gëzim Sahiti</i>	
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:		
Predmet:	Revizija zakonitosti akta Skupštine opštine	
Vrsta akta:	Odluka 01 br. 06-941/01-7953/22	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmenidopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana, 10.05.2022.godine, primilo radi procene zakonitosti Odluku 01 br. 06-941/01-7953/22, o objavljivanju od javnog opšteg interesa za razmenu opštinske imovine sa privatnom svojinom KZ Bob, parcela pod brojem 175-0, usvojenu od strane Skupštine opštine Kačanik.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) nakon razmatranja zakonitosti navedenog akta, zahteva:

Reviziju Zakonitosti

Odluke 01 br. 06-941/01-7953/22, o objavljivanju od javnog opšteg interesa za razmenu opštinske imovine sa privatnom svojinom KZ Bob, parcela pod brojem 175-0.

Obrazloženje

Skupština opštine Kačanik na sednici održanoj datuma, 29.04.2022.godine, usvojila je Odluku 01 br. 06-941/01-7953/22, o objavljivanju od javnog opšteg interesa za razmenu opštinske imovine sa privatnom svojinom KZ Bob, parcela pod brojem 175-0.

MALS konstatuje da, certifikati (uverenja) vlasništva priloženi u usvojenoj odluci od strane Skupštine opštine Kačanik, nisu usklađeni zato što u certifikatu (uverenju) vlasništva nije ime vlasnika koji se nalazi u odluci.

Na osnovu gore navedenog, Ministarstvo administracije lokalne samouprave konstatuje da odluka kao takva ne stvara pravno dejstvo i zahteva od Skupštine opštine i gradonačelnika opštine Kačanik, preduzimanje konkretnih mera kako bi akt opštine uskladile za zakonskim odredbama na snazi u vremenskom roku od 30 dana, od dana prijema zahteva za reviziju akta opštine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.