

**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Për :	Milan Radojevic, Kryetar i Komunës së Mitrovicës Veriore Nemanja Bisevac, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Mitrovicës Veriore:	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasnici, Ministër i MAPL-së, Venera Cerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së,	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 18.05.2022 VI-020-428
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit përgjegjës për vlerësim 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Ramadan Potera, Pozita e zyrtarit përgjegjës për vlerësim të ligjshmërisë	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	<u>Vendimi Paraprak nr. 01-68-031 i datës 12.05.2022 i Kuvendit të Komunës së Mitrovicës Veriore</u>	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenin 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 13.05.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Paraprak nr. 01/-68-031, për Dhënin në Shfrytëzim Afatshkurtër të Pronës së Paluajtshme të Komunës, të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës Veriore

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe vendosi:

## KONFIRMON

Vendimin Paraparak Nr. 01/68-031, për Dhënie në Shfrytëzim Afatshkurtër të Pronës së Paluajtshme të Komunës është në pajtim me dispozitat e legjislacionit

### Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Veriut në mbledhjen e mbajtur me datë 05.05.2022, ka miratuar vendimin nr. 01/68-031, për dhënie afatshkrutër të pronës së paluajtshme komunale i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Veriut.

MAPL, konstaton së vendimi paraparak i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës Veripre bazuar me nënin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, me nënin 5 të ligjit nr. 06/L-092, të Ligjit për Dhenin në Shfrytëzim dhe Këmbim të Pronës së Paluajtshme komunale, nënin 5 të rregullores, nr. 09/2020, për përcaktimin e procedurave për dhënie në shfrytëzim të pronës së paluajtshme komunale është në harmoni me legjislacionin në fuqi

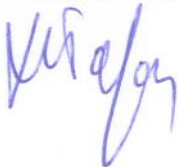

Vendimit Paraparak të konfirmuar i bashkangjiten dokumentacioni i kërkuar: certifikata e pronësisë komunale njisia kadastrale nr.073808130-268-0, me sipërfaqe 586.00m<sup>2</sup>, në kuadër të parcelës të përgjithshme P-73808130-02606-0.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbete në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za :	Milan Radojević, gradonačelnik opštine Severna Mitrovica Nemanja Bisevac, predsedavajući Skupštine opštine Severna Mitrovica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentacije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara u MALS-u	
Od:	Besim Myrtezani, rukovodilac Pravnog odeljenja i monitorisanje opština , MALS 	Dana, 19.5.2022. Br.VI-020-428
Službenik- ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština.	
Službenik- ca za izradu pravne procene:	Ramadan Potera, viši službenik za monitorisanje opština 	
Predmet:	Zahtev za razmatranje akta Skupštine opštine Severna Mitrovica	
Vrsta akta:	Odluka br. 01-68-031 od dana, 12.5.2022 Skupštine opštine Severna Mitrovica	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim

odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS dana 13.5.2022. godine, primilo je na ocenjivanje zakonitosti Odluku br. 01/ -68-031, o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, doneta od Skupštine opštine Severna Mitrovica

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, razmotrilo je zakonitost navedenog akta i odlučila da:

#### POTVRĐUJE

Odluku br. 01/68-031, o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine, u saglasnosti je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

#### OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Severna Mitrovica na sednici održanoj dana, 5.5.2022. godine, usvojila je Odluku br. 01/68-031, o davanju na kratkoročno korišćenje nepokretne imovine opštine – objekat autobuske stanice, katastarska jedinica 0-73808130-268-0, imovina opštine Severna Mitrovica P+1 u površini od 586,00m<sup>2</sup> (prizemlje 276,00 m<sup>2</sup> i sprat I. površine od 312,00 m<sup>2</sup>).

Odluka Skupštine opštine Severna Mitrovica zasnovana je na članu 12. Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, na članu 5, Zakona br. 06 / L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 5 Uredbe, br. 09/2020, o utvrđivanju postupka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine u skladu je sa zakonodavstvom na snazi

Potvrda zakonitosti odluke se vrši za katastarsku jedinicu 0-73808130-268-0, imovina opštine Severna Mitrovica P+1 površine od 586,00 m<sup>2</sup> (prizemlje 276,00 m<sup>2</sup> i sprat I. površine od 312,00 m<sup>2</sup>) objekat autobuske stanice.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, ostaje na raspolaganju opštini za dalja objašnjenja u vezi sa ovom procenom.