



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
**Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal**  
**Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave**  
**Ministry of Local Government Administration**

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 30/05/ 2022
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit 1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	Nr. 020-400
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimi nr. 78	

I/e nderuar Kryetar,  
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 05.05.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr. 78 për këmbimin e pjesës së ngastrës kadastrale 507-0 dhe 737-0 z.k Dremjak prone e paluajtshme e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale 508-0 dhe 527-0 z.k Dremjak pronë private, miratuar nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

**KONFIRMON**

Vendimin Nr. 78 për këmbimin e pjesës së ngastrës kadastrale 507-0 dhe 737-0 z.k Dremjak prone e paluajtshme e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale 508-0 dhe 527-0 0 z.k Dremjak pronë private, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

**Arsyetim**

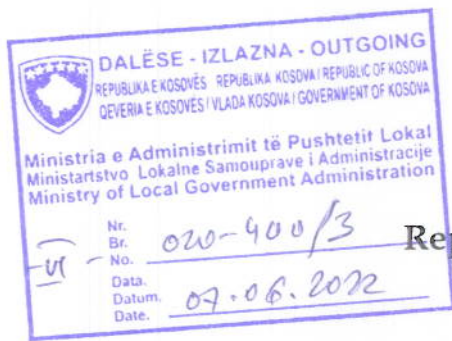
Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2022, ka miratuar Vendimin Nr. 78 për këmbimin e pjesës së ngastrës kadastrale 507-0 dhe 737-0 z.k Dremjak

prone e paluajtshme e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale 508-0 dhe 527-0 z.k Dremjak pronë private.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 24 të Ligjit nr. 06/l-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenin 29 të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunës

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 29.04.2022, me 35 vota pro, 0 kundër dhe 0 abstenim. Vendimin Nr. 78 për këmbimin e pjesës së ngastrës kadastrale 507-0 dhe 737-0 z.k Dremjak prone e paluajtshme e komunës me pjesën e ngastrës kadastrale 508-0 dhe 527-0 z.k Dremjak pronë private bëhet me qellim të rregullimit të parcelave.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



## Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Datum: 30.05.2022 br. 020-400
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:		
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka br.78	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni- dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana, 05.05.2022.godine, primilo radi procene zakonitosti Odluku br.78 za razmenu dela katastarske parcele 507-0 i 737-0 k.z. Dremjak, nepokretne imovine opštine sa delom katastarske parcele 508-0 i 527-0 k.z. Dremjak, privatnom imovinom, usvojena od strane Skupštine opštine Uroševac.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) je razmotrilo zakonitost dotičnog akta, i:

### POTVRĐUJE

Odluka br.78, za razmenu dela katastarske parcele 507-0 i 737-0 k.z. Dremjak, nepokretne imovine opštine sa delom katastarske parcele 508-0 i 527-0 k.z. Dremjak, privatnom imovinom, u *saglasnosti* sa odredbama zakonodavstva na snazi.

## Obrazloženje

Skupština opštine Uroševac, na sednici održanoj dana, 29.04.2022.godine, usvojila Odluku br.78 za razmenu dela katastarske parcele 507-0 i 737-0 k.z. Dremjak, nepokretne imovine opštine sa delom katastarske parcele 508-0 i 527-0 k.z. Dremjak, privatnom imovinom.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac zasnovana na članu 12. Zakona br. 03 / L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 24 Zakona br. 06/1-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretnosti opštine i članu 29 Uredbe (VRK) – br. 09/2020 o utvrđivanju postupka davanja na korišćenje i zamenu nepokretnosti opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac 29.04.2022, sa 35 glasova za, 0 protiv i 0 uzdržanih. Odluka br. 78 za razmenu dela katastarske parcele 507-0 i 737-0 k.z. Dremjak, nepokretne imovine opštine sa delom katastarske parcele 508-0 i 527-0 k.z. Dremjak, privatnom imovinom.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.