



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Smajl Latifi, Kryetar i Komunës së Rahovecit Dëfrim Kafexhiu, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Kopje:	Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njesisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 19.05.2022 Nr.-VI-020-420
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Ardita Latifi, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Shqyrtim i ligjshmërisë së aktit të Kuvendit të Komunës së Rahovecit	
Lloji i aktit:	Vendim Nr 314/22 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P-71510033-00527-1 në zonën Kadastrale Xërxë	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 11.05.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë, **Vendimin Nr 314/22 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P-71510033-00527-1 në zonën Kadastrale Xërxë, të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit.**

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin Nr 314/22 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P-71510033-00527-1 në zonën Kadastrale Xërxë

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Rahovecit në mbledhjen e mbajtur me datë 29.04.2022, ka miratuar Vendimin Nr 314/22 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P-71510033-00527-1 në zonën Kadastrale Xërxë.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit është bazuar në nenin 12, nenin 14, 17 dhe 40 të Ligjit Nr.03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale dhe në Ligjin Nr.06/L-092 për Dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, si dhe Rregulloren (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës.

Obligohet Komuna e Rahovecit që t'i zhvillojë procedurat ligjore për bartje të pronës së menaxhuar nga AKP, në përputhje me Ligjin Nr. 06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës si dhe Rregulloren (QRK) Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës.

Vendimi Nr 314/22 për shpalljen me interes të përgjithshëm publik pjesën e parcelës P-71510033-00527-1 në zonën Kadastrale Xërxë, është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Rahovecit me datë 29.04.2022, me 20 vota "për", dhe "5" abstenim.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Smajl Latifi, gradonačelnik opštine Orahovac Defrim Kafexhiu, predsedavajući Skupštine opštine Orahovac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština MALS	Datum: 19.05.2022 Br.-VI-020-420
1.Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
2.Službenik-ca za izradu pravne procene:	Ardita Latifi, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Orahovac	
Vrsta akta:	Odluka br. 314/22 za proglašenje od opšteg javnog interesa parcela P-71510033-00527-1 u Katarskoj Zoni Zrze.	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03 /L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmenama i dopunama Uredbe VRK br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana 11.05.2022 primio je na ocenjivanje zakonitosti Odluku br. 314/22 za proglašenje od opšteg javnog interesa parcela P-71510033-00527-1 u Katarskoj Zoni Zrze, usvojenu od strane Skupštine opštine Orahovac.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrio je zakonitost navdenog akta i:

POTVRĐUJE

Odluku br. 314/22 za proglašenje od opšteg javnog interesa parcela P-71510033-00527-1 u Katarskoj Zoni Zrze

Obrazloženje

Skupština opštine Orahovac na sednici održanoj dana, 29.04.2022.godine, usvojila je Odluku br. 314/22 za proglašenje od opšteg javnog interesa parcela P-71510033-00527-1 u Katarskoj Zoni Zrze.

MALS, konstatuje da usvojena odluka o proglašenju od opšteg javnog interesa, Skupštine opštine Orahovac, zasnovana je na članu 12, 14, 17 i 40, Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao i Zakonu br.06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, kao i na Uredbu VRK br.09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Obavezuje se Opština Orahovac da razvije zakonske procedure za prenos imovine kojom upravlja KPA, u skladu sa Zakonom br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, kao i Uredbom VRK br.09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka br. 314/22 za proglašenje od opšteg javnog interesa parcela P-71510033-00527-1 u Katarskoj Zoni Zrze usvojena je na sednici Skupštine opštine Orahovac dana, 30.03.2022.godine, sa 25 glasova "za", i 5 "uzdržanje.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.