



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Bali Muharremaj, Kryetar i Komunës së Suharekës Bexhet Kuçi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Suharekës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 15/07/ 2022 Nr. 020-568
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit të Monitorimit Driton Xhafa, Zyrtar për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Suharekës	
Lloji i aktit:	Vendimi nr. 016-38804	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 30.06.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin Nr. 016-38804 për dhënien e pëlqimit për ti zhvilluar procedurat për dhënin në shfrytëzim afatgjatë të pronës se paluajtshme te komunës në vendin e quajtur "Nerezine" zona kadastrale Mushtishit, miratuar nga Kuvendi i Komunës së Suharekës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin Nr. 016-38804 për dhënien e pëlqimit për ti zhvilluar procedurat për dhënin në shfrytëzim afatgjatë të pronës se paluajtshme te komunës në vendin e quajtur "Nerezine" zona kadastrale Mushtishit, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Suharekës në mbledhjen e mbajtur me datë 29.06.2022, ka miratuar Vendimin Nr. 016-38804 për dhënien e pëlqimit për ti zhvilluar procedurat për dhënin në shfrytëzim afatgjatë të pronës se paluajtshme te komunës në vendin e quajtur "Nerezine" zona kadastrale Mushtishit.

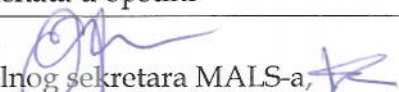
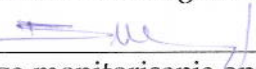
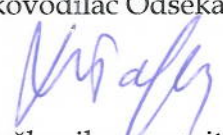


MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Suharekës është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, në nenin 6 dhe 14 të Ligjit nr. 06/l-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës dhe nenin 6 dhe 13 të Rregullores (QRK) - Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të Komunë.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Suharekës me datë 29.06.2022, me 18 vota për, 0 kundër dhe 13 abstenim. Vendimin Nr. 016-38804 për dhënien e pëlqimit për ti zhvilluar procedurat për dhënin në shfrytëzim afatgjatë të pronës se paluajtshme te komunës në vendin e quajtur "Nerezine" zona kadastrale Mushtishit bëhet me qellim të ushtrimit të veprimtarisë "Prodhim i tekstit".

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za :	Bali Muharremaj, gradonačelnik opštine Suva Reka Bexhet Kuçi, predsedavajući Skupštine opštine Suva Reka	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a, 	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS 	Datum, 15.7.2022.
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština 	Br. 020-568
Službeni-ca za izradu pravne procene:	Driton Xhafa, službenik za monitorisanje opština 	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Suva Reka	
Vrsta odluke:	Odluka br. 016-38804 	

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o administrativnim oblastima i odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS, je dana 30.6.2022. godine, primilo na ocenjivanje Odluku br. 016-38804 o davanju saglasnosti radi razvijanja postupaka za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine na mestu zvanom "Nerezine" katastarska zona Mušetište, usvojena od strane Skupštine opštine Suva Reka.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrilo je zakonitost navedenog akta i:

POTVRĐUJE

Odluku br. 016-38804 o davanju saglasnosti radi razvijanja postupaka za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine na mestu zvanom "Nerezine" katastarska zona Mušetište, u skladu je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Suva Reka na sednici održanoj dana 29.6.2022. godine, Odluku br. 016-38804 o davanju saglasnosti radi razvijanja postupaka za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine na mestu zvanom "Nerezine" katastarska zona Mušetište.

MALS, konstatuje da je odluka koju je donela Skupština opštine Suva Reka zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 6. i 14. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine i članu 6 i 13. Uredbe (VRK) - br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Suva Reka dana 29.6.2022. godine, sa 18 glasova "za", 0 "protiv" i 13 "uzdržanih. Odluka br. 016-38804 o davanju saglasnosti radi razvijanja postupaka za davanje na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine na mestu zvanom "Nerezine" katastarska zona Mušetište donosi se radi obavljanja „Proizvodnja tekstila“.

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.