



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Bedri Hamëza , Kryetar i Komunës së Mitrovicës së Jugut Vesa Broja, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 14.07.2022 Nr. 463-617
Zyrtarët përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për Monitorimin e Komunave	
1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor		
2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor		
Lënda:	Konfirmimi i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës	
Lloji i aktit:	RREGULLORJA Nr.03/2022 me numër protokolli Nr.02-060/01- 0057834/22-2 për caktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një vit të pronës së paluajtshme të komunës.	

I/e nderuar Kryetar,

I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 07.07.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Rregulloren Nr.03/2022 me numër protokolli Nr.02-060/01-0057834/22-2 për caktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një vit të pronës së paluajtshme të komunës, të miratuar nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Rregulloren Nr.03/2022 me numër protokolli Nr.02-060/01-0057834/22-2 për caktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një vit të pronës së paluajtshme të komunës

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut në mbledhjen e mbajtur me datë 29.06.2022, ka miratuar *Rregulloren Nr.03/2022 me numër protokolli Nr.02-060/01-0057834/22-2 për caktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim më pak se një vit të pronës së paluajtshme të komunës.*

MAPL, konstaton se Rregullorja është miratuar nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut e bazuar në Nenin 11 dhe 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, si dhe nenit 6, paragrafi 1 pika 3 e Ligjit Nr.06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës nenin 7 të rregullores Nr.09/2020 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe Statutin e komunës së Mitrovicës së Jugut, miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut *me 34 vota për 0 kundër dhe 0 abstenime.*

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshme lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Bedri Hamza, gradonačelnik opštine Južna Mitrovica Vesa Broja, predsedavajuća Skupštine opštine Južna Mitrovica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentavije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Murtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 14.7.2022. Br-463/617
Službenik-ca za procenjivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Gësim Sahiti, službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Južna Mitrovica	
Vrsta akta:	UREDBA br.03/2022 sa protokolnim brojem 02-060/01-0057834/22-2 za utvrđivanje postupaka davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine manje od godinu dana.	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovana predsedavajuća,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o administrativnim oblastima i odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS, je dana 7.7.2022, primilo na ocenjivanje zakonitosti **Uredbu br. 03/2022 sa protokolnim brojem 02-060/01-0057834/22-2 za utvrđivanje postupaka davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine manje od godinu dana**, usvojena od strane Skupštine opštine Južna Mitrovica.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrilo je zakonitost navdenog akta i:

POTVRĐUJE

Uredbu br. 03/2022 sa protokolnim brojem 02-060/01-0057834/22-2 za utvrđivanje postupaka davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine manje od godinu dana.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Južna Mitrovica na sednici održanoj dana 29.6.2022. godine, usvojila *Uredbu br. 03/2022 sa protokolnim brojem 02-060/01-0057834/22-2 za utvrđivanje postupaka davanja na korišćenje nepokretne imovine opštine manje od godinu dana.*

MALS konstatuje da je Uredba usvojena od strane Skupštine opštine Južna Mitrovica zasnovana na člana 11. i 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao i članu 6, stav 1 tačka 3 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine, članu 7 Uredbe br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine kao i Statutu opštine Južna Mitrovica, usvojena na sednici Skupštine opštine Južna Mitrovica sa 34 glasa "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Ministarsvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.