



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Për :	Ramiz Lladrovci , Kryetar i Komunës së Glllogocit Milaim Hajdari , Kryesues i Kuvendit të Komunës së Glllogocit	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi , Ministër i MAPL-së Venera Çerkini , Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani , Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 01.08.2022 Nr. 020-654
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa , Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Kujtim Aliu , Zyrtar i Lart Ligjor	
Lloji i aktit:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës Vendim nr. 463-38614 për miratimin paraprak të vendimit për dhënie e pronave të paluajtshme të komunës së Glllogocit në shfrytëzim në afatgjatë personave fizik/juridik (për 99 vite).	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 01.08.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin nr. 463-38614 për miratimin paraprak të vendimit për dhënie e pronave të paluajtshme të komunës së Glllogocit në shfrytëzim në afatgjatë personave fizik/juridik (për 99 vite) të datës 27.07.2022 të miratuar nga kuvendi i komunës së Glllogocit.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendim nr. 463-38614 për miratimin paraprak të vendimit për dhënie e pronave të paluajtshme të komunës së Glllogocit në shfrytëzim në afatgjatë personave fizik/juridik (për

99 vite) e datës 27.07.2020 të kuvendit të komunës së Glllogocit, në aspektin procedural *është në pajtim* me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Glllogocit në mbledhjen e mbajtur me datë 27.07.2022, ka miratuar Vendimin nr. 463-38614 për miratimin paraprak të vendimit për dhënien e pronave të paluajtshme të komunës së Glllogocit në shfrytëzim në afatgjatë personave fizik/juridik (për 99 vite) të datës 27.07.2020 të kuvendit të komunës së Glllogocit.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Glllogocit është bazuar në nenin 11, 12 dhe neni 40 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, në bazë të 5,6,7,14 paragrafi 1 i Ligjit Nr. 06/L-092 për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës, në bazë të nenit 5 paragrafi 1.3 të Rregullores QRK Nr.09/2020, për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës. *Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Glllogocit me datë 27.07.2022.* Në procesin e votimit kanë marrë pjesë 26 anëtarë të kuvendit 15 për 9 kunder dhe 2 abstenime.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Za:	Ramiz Lladrovci, gradonačelnik opštine Glogovac Milaim Hajdari, predsedavajući Skupštine opštine Glogovac
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-a Jedinici za administraciju dokumenata u opštini
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS Datum: 01.08.2022 br. 020-654
Odgovorni službenici:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština
1. Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	
2. Službenik-ca za izradu pravne procene:	Kujtim Aliu, viši službenik za monitorisanje opština
Predmet:	Razmatranje zakonitosti akta Skupštine opštine
Vrsta akta:	Odluka br. 463-38614 o predhodnoj saglasnosti Odluke o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine Glogovac fizičkim/pravnim licima (na 99 godina).

Poštovani gradonačelniče,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmenidopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS je dana, 01.8.2022.godine, primilo radi procene zakonitosti Odluku br. 463-38614 o predhodnoj saglasnosti Odluke o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine Glogovac fizičkim/pravnim licima (na 99 godina) od 27.07.2022, usvojenu od strane Skupštine opštine Glogovac.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS) je razmotrilo zakonitost dotičnog akta, i:

POTVRĐUJE

Odluku br. 463-38614 o predhodnoj saglasnosti Odluke o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine Glogovac fizičkim/pravnim licima (na 99 godina), od 27.07.2022. godine, Skupštine opštine Glogovac, u proceduralnom aspektu *je u suglasnosti sa odredbama zakonodavstva na snazi.*

Obrazloženje

Skupština opštine Glogovac na sednici održanoj dana, 27.7.2022.godine, usvojila je Odluku br. 463-38614 o predhodnoj saglasnosti Odluke o davanju na dugoročno korišćenje nepokretne imovine opštine Glogovac fizičkim/pravnim licima (na 99 godina), od 27.07.2022. godine, Skupštine opštine Glogovac.

MALS, konstatuje da je usvojena Odluka od strane Skupštine opštine Glogovac, zasnovana na članu 11, 12 i članu 40 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, na osnovu 5,6,714 stav 1 Zakona 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine, na osnovu člana 5 stav 1,3 Uredbe VRK br. 09/2020, o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine. *Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Glogovac dana, 27.07.2022.godine.*

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.