



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Për :	Besim Ilazi, Kryetar i Komunës së Kaçanikut Kemal Murseli, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, Zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorim të Komunave	Datë: 12.08.2022 VI-020-573
Zyrtarët përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	
Lënda:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Zyrtarë për Monitorimin e Komunave	
Lloji i aktit:	Shqyrtim i ligjshmërisë e aktit të Kuvendit të Komunës Vendim 01 Nr.104/02-19959/22 i datës 28.07.2022 i Kuvendit të Komunës së Kaçanikut	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK)nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 01.08.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë Vendimin 01 Nr.104/02-19959/22, vendim për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, të nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin 01 Nr.104/02-19959/22, vendim për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës, *është në pajtim* me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Kaçanikut në mbledhjen e mbajtur me datë 28.07.2022, ka miratuar Vendimin 01 Nr.104/02-19959/22, vendim për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Kaçanikut është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, nenin 17 të Ligjit Nr.06/L-092 për Dhënien në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës, nenin 17 të Rregullores (QRK) Nr.09/2020 për Përcaktimin e Procedurave të Dhënies në Shfrytëzim dhe Këmbimin e Pronës së Paluajtshme të Komunës. Vendimin 01 Nr.104/02-19959/22, vendim për formimin e komisionit vlerësues për dhënien në shfrytëzim të pronës së paluajtshme të komunës është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Kaçanikut me datë 28.07.2022, me 22 vota për dhe 4 abstenime.

Ky komision do të shqyrtoj vetëm dhënien e pronave të paluajtshme të komunës, përkatësisht vetëm njësit kadastrale të shënuara në vendimin paraprak Nr.104/02-20245/22.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Besim Ilazi, gradonačelnik opštine Kačanik Kemal Mërseli, predsedavajući Skupštine opštine Kačanik	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinica za administraciju dokumenata u u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 7.7.2022. Br. VI-020-573
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Gëzim Sahiti, viši službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Kačanik.	
Vrsta akata:	Odluka 01 br.104/02-19959/22 od dana 28.07.2022. godine, Skupštine opštine Kačanik	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o administrativnim oblastima i odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, MALS, je dana 1.8.2022. godine, primilo na ocenjivanje zakonitosti Odluku 01 br.104/02-19959/22, odluka o formiranju komisije za ocenjivanje za davanje na korišćenje imovine opštine, usvojena od strane Skupštine opštine Kačanik.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrilo je zakonitost navedenog akta i:

POTVRĐUJE

Odluku 01 br.104/02-19959/22, odluka o formiranju komisije za ocenjivanje za davanje na korišćenje imovine opštine, u skladu je sa odredbama zakonodavstva na snazi.

OBRAZLOŽENJE

Skupština opštine Kačanik, na sednici održanoj dana 28.07.2022. godine, usvojila je Odluku 01 br.104/02-19959/22, odluka o formiranju komisije za ocenjivanje za davanje na korišćenje imovine opštine.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Kačanik zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, članu 17 Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni opštinske nepokretne imovine, članu 17 Uredbe (VRK) br. 09/2020 o utvrđivanju postupaka davanja na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine. Odluka 01 br. 104/02-19959/22, odluka o formiranju komisije za procenu davanja na korišćenje opštinske nepokretne imovine usvojena je na sednici Skupštine opštine Kačanik dana 28.07.2022, sa 22 glasa "za" i 4 "uzdržana".

Ova komisija će razmotriti samo davanje nepokretnih imovina, odnosno, samo katastarske jedinice navedene na preliminarnoj odluci br.104/02-20245/22.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.