



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për :	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 12/10/2022
Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	Nr. 020/881
Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor	Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për Monitorimin e Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendimi nr. 120	

I/e nderuar Kryetar,
I/e nderuar Kryesues,

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal në mbështetje të nenit 81.4 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale, Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, si dhe Rregulloren nr. 06/2021 për ndryshim-plotësimin e Rregullores (QRK) Nr. 10/2019, për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, MAPL, me datë 30.09.2022 ka pranuar për vlerësim të ligjshmërisë: **Vendimin 01.Nr.120, për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesëve të ngastrave kadastrale; 3147-0 Z.K. Ferizaj, pronë private, me qëllim të këmbimit me pjesën e ngastrës kadastrale 2746-1 Z.K. Ferizaj pronë e komunës së Ferizajt.**

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal (MAPL), ka bërë shqyrtimin e ligjshmërisë së aktit në fjalë, dhe:

KONFIRMON

Vendimin 01.Nr.120, për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesëve të ngastrave kadastrale; 3147-0 Z.K. Ferizaj, pronë private, me qëllim të këmbimit me pjesën e ngastrës kadastrale 2746-1 Z.K. Ferizaj pronë e komunës së Ferizajt, është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

Arsyetim

Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur me datë 27.09.2022, ka miratuar Vendimin 01.Nr.120, për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesëve të ngastrave

kadastrale; 3147-0 Z.K. Ferizaj, pronë private, me qëllim të këmbimit me pjesën e ngastrës kadastrale 2746-1 Z.K. Ferizaj pronë e komunës së Ferizajt.

MAPL, konstaton së vendimi i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale si dhe nenin 24 të Ligjit 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe nenin 29 pika 1 të rregullores (QRK) Nr.09/2022 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 27.09.2022, me 30 vota pro, 0 kundër dhe 0 abstenim.

Komuna e Ferizajt duhet të kujdeset që pas pranimit të vlerësimit ligjshmërisë të dërgoj lëndën për vlerësim të pronës në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve përkatësisht departamentin përkatës që bënë vlerësimin e pronave.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za:	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Kopija:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenik generalnog sekretara MALS-a, *	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 12.10.2022. Br.020-881
Službenik-ca za utvrđivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodioc Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Gëzim Sahiti, viši žlubenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Uroševac	
Vrsta akta:	Odluka br.120	

Poštovani gradonačleniče,
Poštovani predsedavajući,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave u skladu sa članom 81.4 Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi, Uredbom Vlade br. 02/2021 o administrativnim oblastima i odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, MALS, je dana, 30.09.2022. godine, primilo na ocenjivanje zakonitosti **Odluku 01. br. 120, o proglašenju od opšteg interesa delova katastarskih parcela; 3147-0 K.Z. Uroševac, privatna svojina, u cilju zamene sa delom katastarske parcele br. 2746-1 K.Z. Uroševac imovina opštine Uroševac.**

Ministarstvo administracije lokalne samouprave (MALS), razmotrilo je zakonitost navedenog akta i:

POTVRĐUJE

Odluku 01. br. 120, o proglašenju od opšteg interesa delova katastarskih parcela; 3147-0 K.Z. Uroševac, privatna svojina, u cilju zamene sa delom katastarske parcele br. 2746-1 K.Z. Uroševac imovina opštine Uroševac.

OBRAZLOŽNJE

Skupština opštine Uroševac na sednici mdržanoj dana 27.09.2022. godine, usvojila je Odluku 01. br. 120, o proglašenju od opšteg interesa delova katastarskih parcela; 3147-0 K.Z. Uroševac, privatna svojina, u cilju zamene sa delom katastarske parcele br. 2746-1 K.Z. Uroševac imovina opštine Uroševac.

MALS konstatuje da je odluka doneta od strane Skupštine opštine Uroševac zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 oa lokalnoj samoupravi kao i članu 24. Zakona 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine kao i članu 29. tačka 1 Uredbe (VRK) br. 09/2022 o utvrđivanju postupka za davanje na korišćenje i razmenu nepokretne imovine opštine. Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 27.09.2022. godine, sa 30 glasova "za", 0 "protiv" i 0 "uzdržanih".

Opština Uroševac mora da vodi računa da nakon prihvatanja procene zakonitosti, pošalje predmet na procenu imovine Ministarstvu finansija, rada i transfera, odnosno nadležnom odeljenju koje je izvršilo procenu imovine.

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.