



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 12.12.2022 020-1082
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Ferizajt	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 01.Nr. 151, për këmbimin e pjesës së ngastrës kadastrale 241-1 dhe 241-2 Z.K. Ferizaj, pronë private, me pjesën e ngastrës kadastrale 21-1 Z.K. Nekodim, pronë e komunës të Ferizajt.

I miratuar më datë: 30.11.2022

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.12.2022

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislationit në fuqi.

Arsyetim

MAPL, konstaton së Vendimin 01.Nr.151, nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt në mbledhjen e mbajtur më 30.11.2022, është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale si dhe nenin 24 të Ligjit 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe nenin 29 pika 1 të rregullores (QRK) Nr.09/2022 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 30.11.2022, me 18 vota pro, 3 kundër dhe 5 abstenim.

Komuna e Ferizajt duhet të kujdeset që pas pranimit të vlerësimit ligjshmërisë të dërgoj lëndën për vlerësim të pronës në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve përkatësisht departamentin përkatës që bënë vlerësimin e pronave.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarsitvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Za :	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 12.12.2022 br. 020-1082
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene: Službenik za izradu:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Gëzim Sahiti, viši službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Uroševac	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Uroševac	

Poštovani/a gradonačelniče,
Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01. br. 151, o razmeni dela katastarske parcele 241-1 i 241-2 K.Z. Uroševac, privatna svojina, sa delom katastarske parcele 21-1 K.Z. Nekodim, svojina opštine Uroševac.

Usvojena dana, 30.11.2022. godine,

Predložena za razmatranje u MALS dana, 02.12.2022. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

MALS, konstatuje da je Odluka 01. Br.150, usvojena od strane Skupštine opštine Uroševac na održanoj sednici dana 30.11.2022.godine, zasnovana na članu 12 Zakona br.03/L-040, lokalnoj samoupravi, kao i članu 24 Zakona 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine i na članu 29 tačka 1 Uredbe (VRK) br. 09/2022 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmeni nepokretne opštinske imovine. *Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 30.11.2022.godine, sa 18 glasova ZA, 3 PROTIV i 5 SUZDRŽANIH glasova.*

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.