



Republika e Kosovës

Republika Kosova - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

Për:	Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës Rexhep Kurtbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 19.12.2022 020-1035
Zyrtaret përgjegjës:	Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Pejës	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Pejës	

I nderuar Kryetar,
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.72/2022 mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të Pejës për këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës me qellim të formimit të rrugës sipas Planit Zhvillimor komunal në Pejë.

I miratuar më datë: 30.11.2022

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 02.12.2022

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.

Arsyetim

MAPL, konstaton së Vendimi Nr.72/2022, nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës, në mbledhjen e mbajtur më 30.11.2022, është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale si dhe nenin 24 dhe 25 të Ligjit 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Pejës, me datë 30.11. 2022, me shumicën e votave të anëtarëve të kuvendit të komunës.

Komuna e Ferizajt duhet të kujdeset që pas pranimit të vlerësimit ligjshmërisë të dërgoj lëndën për vlerësim të pronës në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve përkatësisht departamentin përkatës që bënë vlerësimin e pronave.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



Republika e Kosovës
Republika Kosovo - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government
Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal
Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave
Ministry of Local Government Administration

Za:	Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik Opštine Peć Rexhep Kurtbogaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS-u Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi ministar MALS-a Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 19.12.2022. Br. 020-1035
Službenik-ca za potvrđivanje pravne procene: Službenik-ca za izradu pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti odluke Skupštine opštine Peć	
Vrsta odluke:	Odluka br.72/2022 o usvajanju predloga gradonačelnika opštine Peć za razmenu nepokretne imovine opštine u cilju pravljenja puta prema Planu razvoja za opštinu Peć.	

Poštovani gradonačelnice,
Poštovani predsedavajući,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

Odluka br.72/2022 o usvajanju predloga gradonačelnika opštine Peć za razmenu nepokretne imovine opštine u cilju pravljenja puta prema Planu razvoja za opštinu Peć.

Usvojena dana, 30.11.2022.

Predložena razmatranje u MALS-u dana, 02.12.2022.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

Obrazloženje

MALS, konstatuje da Odluka br.72/2022, doneta od strane Skupštine opštine Peć, na sednici održanoj dana, 30.11.2022.godine, zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao i članu 24. I 25. Zakona br. 06/L-092 o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Peć dana, dana, 30.11. 2022. godine, sa većinom glasova odbornika Skupštine opštine.

Opština Peć treba da se stara da nakon prijema ocenjivanja zakonitosti, predmet treba da šaje na ocenjivanje u Ministarstvu finansija, rada i transfera, odnsono relevantnom odeljenju koji vrši procenu imovina.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.