



**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosova-Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**

*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Për:	Bedri Hameza, Kryetar i Komunës së Mitrovicës së Jugut Vesa Broja, Kryesuese e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 14.12.2022 020-1104
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor Xhevat Tafa, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Gëzim Sahiti, Zyrtar i lartë për monitorim të komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Mitrovicës së Jugut	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Mitrovicës së Jugut	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi 02-060/01-0104125/22-5, për shpalljen e parcelës Nr.01810-0 Zonë me interes të përgjithshëm
I miratuar më datë: 30.11.2022
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 06.12.2022

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislationit në fuqi.



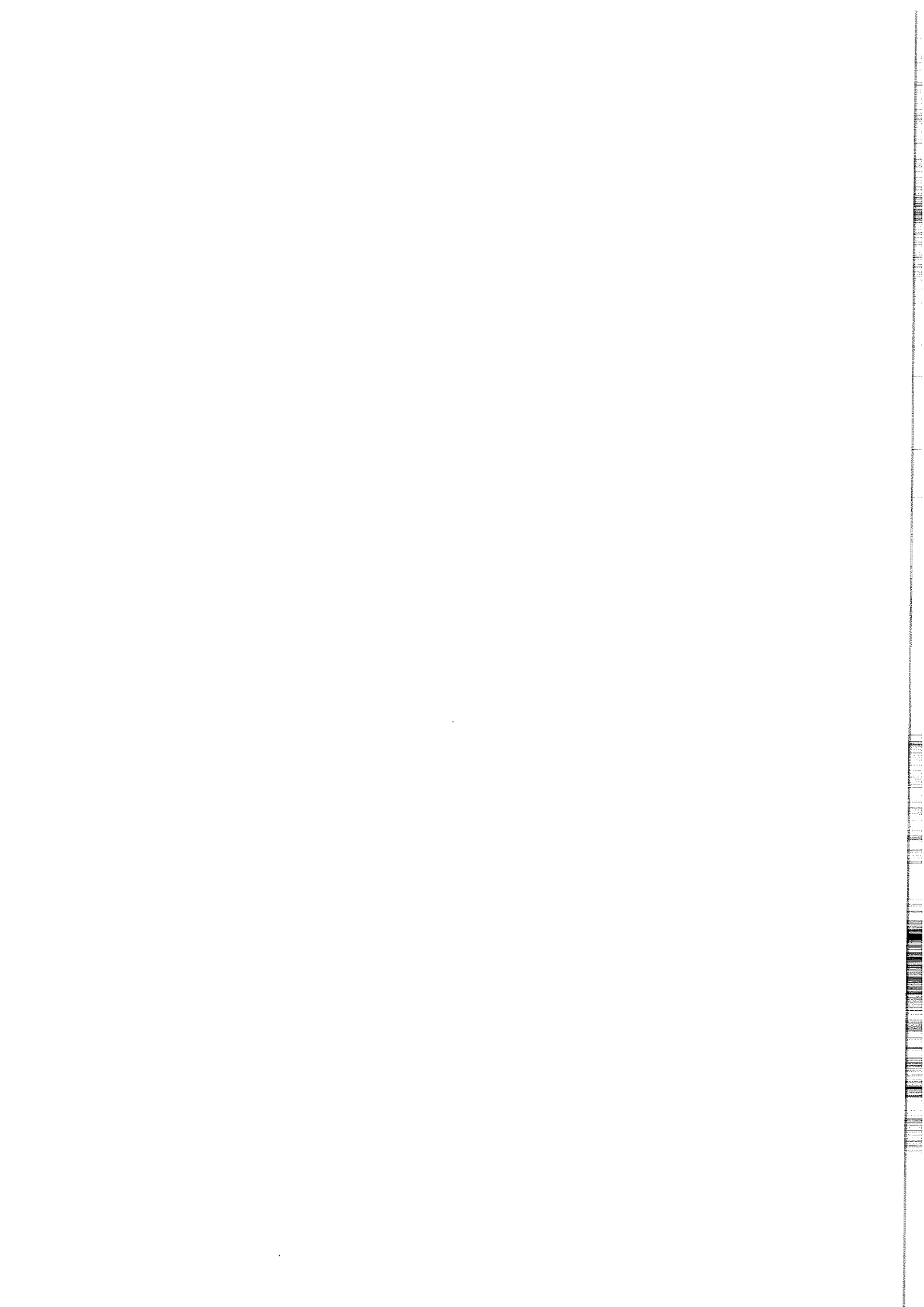
## Arsyetim

MAPL, konstaton së Vendimin 02-060/01-0104125/22-5, nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Mitrovicës së Jugut në mbledhjen e mbajtur më 30.11.2022, është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale si dhe nenin 27 të Ligjit 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Mitrovicës së Jugut me datë 30.11.2022, me 27 vota pro, 0 kundër dhe 1 abstenim.

*Komuna pas marrjes së vendimit për shpallje të interesit të përgjithshëm publik për pronat e menaxhuara nga Agjencia Kosovare e Privatizimit duhet të zhvillojnë procedurat për bartjen e këtyre pronave. Të drejtën e bartjes të pronave të menaxhuara nga AKP-ja, komunat mund ta realizojnë përmes procesit të shpronësimit dhe Ligjit Nr.06/L-023 për ndryshimin dhe plotësimin e Ligjit Nr.04/L-034 për agjencinë kosovare të privatizimit, i ndryshuar dhe plotësuar me Ligjin Nr.04/L-115 dhe me Ligjin Nr.05/L-080.*

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.





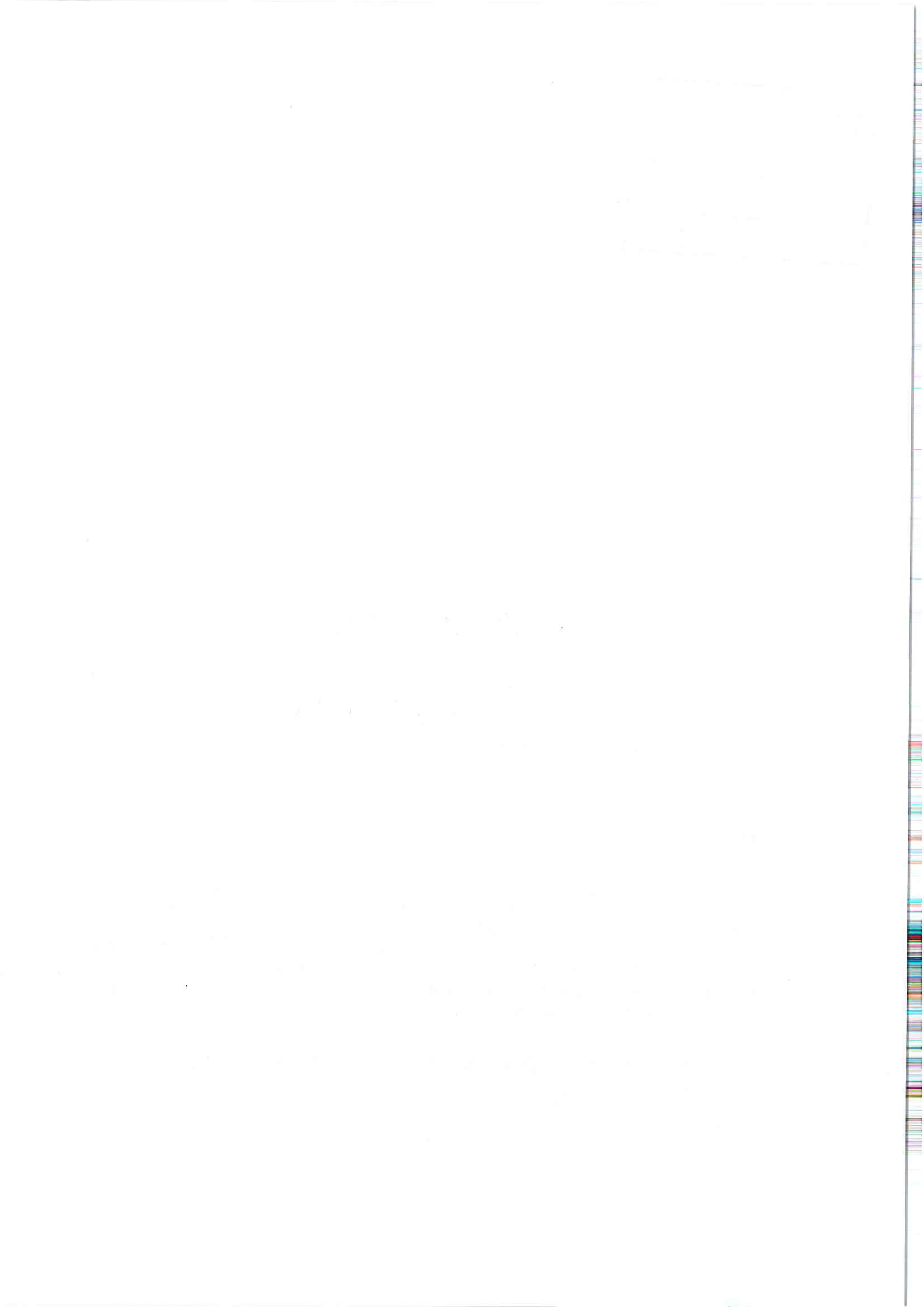
**Republika e Kosovës**  
**Republika Kosovo - Republic of Kosovo**  
**Qeveria - Vlada - Government**  
*Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal*  
*Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave*  
*Ministry of Local Government Administration*

Za :	Bedri Hamza, gradonačelnik opštine Južna Mitrovica Vesa Broja, predsedavajuća Skupštine opštine Južna Mitrovica	
Kopija:	Jedinica za administraciju dokumentavije u MALS-u Jedinica za administraciju dokumentacije u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a	
Od:	Besim Murtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština, MALS	Dana, 14.12.2022. Br-020-1104
Službenik-ca za procenjivanje pravne procene:	Xhevat Tafa, rukovodilac Odseka za monitorisanje opština	
Službenik-ca za izradu pravne procene:	Gëzim Sahiti, viši službenik za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta opštine Južna Mitrovica	
Vrsta akta:	Odluka 02-060/01-0104125/22-5, o proglašenju parcele br.01810-0- zona od opšteg interesa	

Poštovani gradonačelnice,  
Poštovana predsedavajuća,

U skladu sa Uredbom Vlade Republike Kosovo br. 10/2019 o administrativnom razmatranju akata opština, kao i Uredbom br. 06/2021 o izmeni i dopuni Uredbe (VRK) br. 10/2019, o administrativnom razmatranju akata opština, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva utvrđenih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021 o oblastima i administrativnim odgovornostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština Ministarstva administracije lokalne samouprave primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi sledeći opštinski akt:

<b>Odluka 02-060/01-0104125/22-5, o proglašenju parcele br.01810-0- zona od opšteg interesa</b>
Usvojena dana, 30.11.2022.
Predložena na razmatranje od strane MALS-a dana, 06.12.2022.



Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, ocenjuje da je akt opštine u proceduralnom aspektu u skladu sa odredbama zakonodavstva na snazi.

### Obrazloženje

MALS, konstatuje da Odluka 02-060/01-0104125/22-5, doneta od strane Skupštine opštine Južna Mitrovica na sednici održanoj dana, 30.11.2022. godine, zasnovana na članu 12. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao i članu 27, Zakona br. 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmeni nepokretne imovine opštine.

Odluka je doneta na sednici Skupštine opštine Južna Mitrovica dana, 30.11.2022. godine, sa 27 glasova "za", 0 "protiv" i 1 "uzdržan".

*Nakon donošenja odluke o proglašenju opšteg javnog interesa za imovinu kojom upravlja Kosovska agencija za privatizaciju, opština mora da razvije procedure za prenos ove imovine. Opštine mogu ostvariti pravo na prenos imovine kojom upravlja KAP kroz proces eksproprijacije i Zakona br. 06/L-023 o izmenama i dopunama Zakona br. 04/L-034 o Kosovskoj agenciji za privatizaciju, izmenjeno i dopunjeno Zakonom br. 04/L-115 i Zakonom br. 05/L-080.*

Ministartstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za dodatna objašnjenja u vezi sa ovom procenom.