



DALESE - IZLAZNA - OHTGOING  
 REPUBLIKA E KOSOVES / REPUBLIC OF KOSOVO  
 QEVERIA E KOSOVES / VLADA E KOSOVES / GOVERNMENT OF KOSOVO

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal  
 Ministarstvo Lokalne Samouprave / Administracije  
 Ministry of Local Government Administration

Nr. Br. No. 020-1160/4  
 Data. Datum. Date. 13.01.2023

# Republika e Kosovës

## Republika Kosova-Republic of Kosovo

### Qeveria - Vlada - Government

#### Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

#### Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

#### Ministry of Local Government Administration

Për:	Agim Aliu, Kryetar i Komunës së Ferizajt Xhavit Zariqi, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Ferizajt	
Kopje:	Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në Komunë	
Përmes:	Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së Venera Çerkini, Zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së	
Nga:	Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL	Datë: 10.01.2023 020-1160
Zyrtaret përgjegjës:	1. Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor 2. Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor Gëzim Sahiti, Z.V, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave Gëzim Sahiti, Z.V, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave	
Lënda:	Konfirmim i ligjshmërisë së aktit të Komunës së Ferizajt	
Lloji i aktit:	Vendim i kuvendit të komunës së Ferizajt	

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimin 01.Nr.162, për shpalljen e interesit të përgjithshëm të pjesës së ngastrës kadastrale 3654-2 Z.K. Jezerc, pronë private me qëllim të këmbimit me pjesën e ngastrës kadastrale 3485-0, Z.K. Jezerc pronë e komunës Ferizajt.
I miratuar më datë: 28.12.2022
I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 28.12.2022

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjisllacionit në fuqi.

## Arsyetim

MAPL, konstaton së vendimi 01.Nr.162 i nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Ferizajt është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale si dhe nenin 24 të Ligjit 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës së paluajtshme të komunës si dhe nenin 29 pika 1 të rregullores (QRK) Nr.09/2022 për përcaktimin e procedurave të dhënies në shfrytëzim dhe këmbim të pronës së paluajtshme të komunës.

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Ferizajt me datë 28.12.2022, me 36 vota pro, 0 kundër dhe 0 abstenim.

*Komuna e Ferizajt duhet të kujdeset që pas pranimit të vlerësimit ligjshmërisë të dërgoj lëndën për vlerësim të pronës në Ministrinë e Financave, Punës dhe Transfereve përkatësisht departamentin përkatës që bënë vlerësimin e pronave.*

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejme lidhur me këtë vlerësim.



# Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



Za :	Agim Aliu, gradonačelnik opštine Uroševac Xhavit Zariqi, predsedavajući Skupštine opštine Uroševac	
Cc:	Jedinici za administraciju dokumenata u MALS Jedinici za administraciju dokumenata u opštini	
Preko:	Elbert Krasniqi, ministar MALS-a, Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,	
Od:	Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS	Dana, 10.01.2023 br. 020-1160
1.Službenik za potvrđivanje pravne procene:	Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	
Službenik za izradu:	Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština	
Predmet:	Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Uroševac	
Vrsta odluke:	Odluka Skupštine opštine Uroševac	

Poštovani/a gradonačelnice,

Poštovani/a predsedavajući,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti akta opštine kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

Odluka 01.br.162, o proglašenju od opšteg interesa dela katastarske parcele 3654-2 K.Z Jezerc, privatna svojina, u cilju razmene sa delom katastarske parcele 3485-0, K.Z Jezerc, svojina opštine Uroševac.

Usvojena dana, 28.12.2022. godine,

Predložena za razmatranje u MALS dana, 28.12.2022. godine,

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi.

### Obrazloženje

MALS, konstatuje da je Odluka 01.br.162, usvojena od strane Skupštine opštine Uroševac, zasnovana na članu 12 Zakona br.03/L-040, lokalnoj samoupravi, kao i članu 24 Zakona 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine, kao i članu 29 tačka 1 Uredbe (VRK) br. 09/2022 o utvrđivanju procedura davanja na korišćenje i razmeni nepokretne opštinske imovine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Uroševac dana, 28.12.2022.godine, sa 36 glasova ZA, 0 PROTIV i 0 SUZDRŽANIH.

*Opština Uroševac treba voditi računa da nakon prijema procene zakonitosti, predmet treba poslati Ministarstvu finansija, rada i transfera radi procene imovine, odnosno nadležnom odeljenju koje vrši procenu imovine.*

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.