



Republika e Kosovës

Republika Kosova-Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration

|  |  |                     |
|--|--|---------------------|
| Për :                                  | Gazmend Muhaxheri, Kryetar i Komunës së Pejës<br>Rexhep Kurtbogaj, Kryesues i Kuvendit të Komunës së Pejës |                     |
| Kopje:                                 | Njësisë për Administrimin e Dokumenteve në MAPL<br>Njësisë për administrimin e Dokumenteve në Komunë       |                     |
| Përmes:                                | Elbert Krasniqi, Ministër i MAPL-së<br>Venera Çerkini, zv. Sekretare e Përgjithshme e MAPL-së              |                     |
| Nga:                                   | Besim Myrtezani, zv. Udhëheqës i Departamentit Ligjor dhe Monitorimit të Komunave, MAPL                    | Datë:<br>10.01.2023 |
| Zyrtari konfirmues i vlerësimit ligjor | Gëzim Sahiti, Z.v, Udhëheqës i Divizionit për Monitorim të Komunave  | Nr. 020-1168        |
| Zyrtari hartues i vlerësimit ligjor    | Sanije Dërguti, Zyrtare e lartë për Monitorimin e Komunave   |                     |
| Lënda:                                 | Konfirmim i ligjshmërisë e aktit të komunës së Pejës   |                     |
| Lloji i aktit:                         | Vendimi  |                     |

I nderuar Kryetar,  
I nderuar Kryesues,

Në pajtim me Rregulloren e Qeverisë së Republikës së Kosovës Nr. 10/2019 për Shqyrtimin Administrativ të Akteve të Komunave, e në bazë të kompetencave ligjore të ministrisë të përcaktuara me ligjet bazike dhe Rregulloren e Qeverisë Nr. 02/2021 për Fushat dhe Përgjegjësitë Administrative të Zyrës së Kryeministrit dhe Ministrive, Departamenti Ligjor dhe Monitorim të Komunave i Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal ka pranuar për shqyrtim të detyrueshëm të ligjshmërisë ashtu siç parashihet me nenin 81 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale aktin komunal në vijim:

Vendimi Nr.82/2022, mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me qellim të realizimit të sheshit "Korzo" sipas planit zhvillimor komunal.

I miratuar më datë: 28.12.2022

I parashtruar për shqyrtim në MAPL më datë: 29.12.2022

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, pas shqyrtimit të përmbajtjes së aktit të komunës si më sipër, vlerëson se akti i komunës në aspektin procedural është në pajtim me dispozitat e legjislacionit në fuqi.

## Arsyetim

MAPL, konstaton së Vendimi Nr.82/2022, mbi miratimin e propozimit të Kryetarit të komunës për këmbimin e pronës së paluajtshme komunale me qëllim të realizimit të sheshit "Korzo" sipas planit zhvillimor komunal, nxjerrë nga Kuvendi i Komunës së Pejës, në mbledhjen e mbajtur më 28.12.2022, është bazuar në nenin 12 të Ligjit Nr. 03/L-040 për Vetëqeverisje Lokale si dhe nenin 24 dhe 25 të Ligjit 06/L-092, për dhënien në shfrytëzim dhe këmbimin e pronës se paluajtshme të komunës

Vendimi është miratuar në mbledhjen e Kuvendit të Komunës së Pejës me datë 28.12.2022, me shumicën e votave të anëtarëve të kuvendit të komunës.

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal, mbetet në dispozicion të komunës për çfarëdo sqarimi të mëtejshëm lidhur me këtë vlerësim.



# Republika e Kosovës

Republika Kosovo - Republic of Kosovo

Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Administrimit të Pushtetit Lokal

Ministarstvo Administracije Lokalne Samouprave

Ministry of Local Government Administration



|   |  |                                     |
|---|--|-------------------------------------|
| Za:   | Gazmend Muhaxheri, gradonačelnik opštine Peć<br>Rexhep Kurtbogaj, predsedavajući Skupštine opštine Peć |                                     |
| Cc:   | Jedinici za administraciju dokumenata u MALS<br>Jedinici za administraciju dokumenata u opštini        |                                     |
| Preko:                                      | Elbert Krasniqi, ministar MALS-a,<br>Venera Çerkini, zamenica generalnog sekretara MALS-a,             |                                     |
| Od:   | Besim Myrtezani, zamenik rukovodioca Pravnog odeljenja i monitorisanje opština /MALS                   | Dana,<br>10.01.2023<br>br. 020-1168 |
| 1.Službenik za potvrđivanje pravne procene: | Gëzim Sahiti, zamenik rukovodioca Odseka za monitorisanje opština                                      |                                     |
| Službenik za izradu:                        | Sanije Dërguti, viša službenica za monitorisanje opština   |                                     |
| Predmet:                                    | Potvrda zakonitosti akta Skupštine opštine Peć   |                                     |
| Vrsta odluke:                               | Odluka   |                                     |

Poštovani/a gradonačelnice,  
Poštovani/a predsedavajuća,

U saglasnosti sa uredbom Vlade Republike Kosova br. 10/2019 o administrativnom razmatranju opštinskih akata, kao i Uredbom br. 06/2021 o dopuni - izmeni Uredbe (VRK) br.10/2019, o administrativnom razmatranju opštinskih akata, a na osnovu zakonskih ovlašćenja ministarstva definisanih osnovnim zakonima i Uredbom Vlade br. 02/2021, o administrativnim oblastima i nadležnostima Kancelarije premijera i ministarstava, Pravno odeljenje i monitorisanje opština MALS-a, primilo je na obavezno razmatranje zakonitosti, kako je predviđeno članom 81. Zakona br. 03/L-040 o lokalnoj samoupravi kao u nastavku:

|   |
|---|
| Odluka br.82/2022 o davanju saglasnosti na predlog gradonačelnika opštine za razmenu nepokretnosti opštine u cilju realizacije trga "Korzo" po razvojnom planu opštine. |
| Usvojena dana, 28.12.2022. godine,  |
| Predložena za razmatranje u MALS dana, 29.12.2022. godine,  |

Ministarstvo administracije lokalne samouprave, nakon razmatranja sadržaja gore navedenog akta opštine, procenjuje da je opštinski akt u proceduralnom aspektu u saglasnosti sa zakonskim odrebama zakonodavstva na snazi.

#### Obrazloženje

MALS, konstatuje da je Odluka br. 82/2022 o davanju saglasnosti na predlog gradonačelnika opštine za razmenu nepokretnosti opštine u cilju realizacije trga "Korzo" po razvojnom planu opštine, usvojena od strane Skupštine opštine Peć na sednici održanoj dana, 28.12.2022. godine, zasnovana na članu 12 Zakona br.03/L-040 o lokalnoj samoupravi, kao i članu 24 i 25 Zakona 06/L-092, o davanju na korišćenje i razmenu nepokretne opštinske imovine.

Odluka je usvojena na sednici Skupštine opštine Peć dana, 28.12.2022. godine većinom glasova članova Skupštine opštine.

Ministarstvo administracije lokalne samouprave ostaje na raspolaganju opštini za bilo kakva dalja pojašnjenja u vezi sa ovom procenom.